



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 442 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A HOFF INVEST AS
Forretningsadresse: Nensetbakken 22
3736 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-3 250	
Sum inntekter		-3 250	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	43 990	38 530
Sum kostnader		43 990	38 530
Driftsresultat		-47 240	-38 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		47 689	
Annen renteinntekt		6	3
Sum finansinntekter		47 695	3
Annen finanskostnad		455	
Sum finanskostnader		455	
Netto finans		47 240	3
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-38 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-38 527
Årsresultat	7	0	-38 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8, 10	-37 197	-38 527
Annen egenkapital		37 197	
Sum overføringer og disponeringer		0	-38 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 800 000	1 800 000
Lån til foretak i samme konsern			450 555
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	2 250 555
Sum anleggsmidler		1 800 000	2 250 555
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		47 689	
Sum fordringer		47 689	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 532	1 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 532	1 717
Sum omløpsmidler		56 221	1 717
SUM EIENDELER		1 856 221	2 252 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 400,00)	10, 11	1 400 000	1 400 000
Overkurs	10	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	10	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	1 024 794	1 024 794
Sum opptjent egenkapital		-1 024 794	-1 024 794
Sum egenkapital	10	662 206	662 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 192 102	1 135 000
Øvrig langsiktig gjeld			434 657
Sum annen langsiktig gjeld		1 192 102	1 569 657
Sum langsiktig gjeld		1 192 102	1 569 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 913	9 409
Kortsiktig konserngjeld	6		11 000
Sum kortsiktig gjeld		1 913	20 409
Sum gjeld		1 194 015	1 590 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 856 221	2 252 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 687780

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 442 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A HOFF INVEST AS
Forretningsadresse: Nensetbakken 22
3736 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 442 273
A HOFF INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-3 250	
Sum inntekter		-3 250	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	43 990	38 530
Sum kostnader		43 990	38 530
Driftsresultat		-47 240	-38 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		47 689	
Annen renteinntekt		6	3
Sum finansinntekter		47 695	3
Annen finanskostnad		455	
Sum finanskostnader		455	
Netto finans		47 240	3
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-38 527
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-38 527
Årsresultat	7	0	-38 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8, 10	-37 197	-38 527
Annen egenkapital		37 197	
Sum overføringer og disponeringer		0	-38 527



Organisasjonsnr: 998 442 273
A HOFF INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5		1 800 000	1 800 000
Lån til foretak i samme konsern			450 555
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	2 250 555
Sum anleggsmidler		1 800 000	2 250 555
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		47 689	
Sum fordringer		47 689	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 532	1 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 532	1 717
Sum omløpsmidler		56 221	1 717
SUM EIENDELER		1 856 221	2 252 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 400,00)	10, 11	1 400 000	1 400 000
Overkurs	10	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	10	-13 000	-13 000
Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	1 024 794	1 024 794
Sum opptjent egenkapital		-1 024 794	-1 024 794
Sum egenkapital	10	662 206	662 206



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 192 102	1 135 000
Øvrig langsiktig gjeld			434 657
Sum annen langsiktig gjeld		1 192 102	1 569 657
Sum langsiktig gjeld		1 192 102	1 569 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 913	9 409
Kortsiktig konserngjeld	6		11 000
Sum kortsiktig gjeld		1 913	20 409
Sum gjeld		1 194 015	1 590 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 856 221	2 252 272



Organisasjonsnr: 998 442 273
A HOFF INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1400.00	1400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hoff, Anders (Styreleder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17125.00	15250.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15839.00	13405.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32964.00	28655.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**A. Hoff Invest AS
3736 SKIEN**

Innhold

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning**

**Utarbeidet av:
JDK Regnskap AS
Storgt 169
3915 PORSGRUNN
Org.nr. 892263922**

**Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør**



Resultatregnskap for 2020

A. Hoff Invest AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		(3 250)	0
Sum driftsinntekter		(3 250)	0
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	(43 990)	(38 530)
Sum driftskostnader		(43 990)	(38 530)
Driftsresultat		(47 240)	(38 530)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		47 689	0
Annen renteinntekt		6	3
Sum finansinntekter		47 695	3
Annen finanskostnad		(455)	0
Sum finanskostnader		(455)	0
Netto finans		47 240	3
Ordinært resultat før skattekostnad		0	(38 527)
Ordinært resultat		0	(38 527)
Årsresultat	7	0	(38 527)
Overføringer			
Udekket tap	8, 10	(37 197)	(38 527)
Annen egenkapital		37 197	0
Sum		0	(38 527)



Balanse pr. 31. desember 2020
A. Hoff Invest AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 800 000	1 800 000
Lån til foretak i samme konsern		0	450 555
Sum finansielle anleggsmidler		1 800 000	2 250 555
Sum anleggsmidler		1 800 000	2 250 555
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		47 689	0
Sum fordringer		47 689	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	8 532	1 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 532	1 717
Sum omløpsmidler		56 221	1 717
Sum eiendeler		1 856 221	2 252 272



Balanse pr. 31. desember 2020

A. Hoff Invest AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 400,00)	10, 11	1 400 000	1 400 000
Overkurs	10	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	10	(13 000)	(13 000)
Sum innskutt egenkapital		1 687 000	1 687 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(1 024 794)	(1 024 794)
Sum opptjent egenkapital		(1 024 794)	(1 024 794)
Sum egenkapital	10	662 206	662 206
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 192 102	1 135 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	434 657
Sum annen langsiktig gjeld		1 192 102	1 569 657
Sum langsiktig gjeld		1 192 102	1 569 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 913	9 409
Kortsiktig konserngjeld	6	0	11 000
Sum kortsiktig gjeld		1 913	20 409
Sum gjeld		1 194 015	1 590 066
Sum egenkapital og gjeld		1 856 221	2 252 272

Skien

31.12.20/20.08.21


Anders Hoff
Styrets leder / Daglig leder


Gry Kallevik Hoff
Styremedlem



Noter 2020

A. Hoff Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

**Note 4 - Revisjon**

	2020	2019
Revisjon	17 125	15 250
Andre tjenester	15 839	13 405
Sum godtgjørelse til revisor	32 964	28 655

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Bilskadespesialisten AS	Skien	100%	1 677 200	- 261 382
A. Hoff Eiendom AS	Skien	100 %	1 087 251	341 294
Telemark Boligteknikk AS	Skien	100%	79 268	- 69 461

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Husleie	912 000	0

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 192 102	1 135 000

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	- 47 689	- 38 527
Konsernbidrag	47 689	
+/- Permanente forskjeller	0	
Årets skattegrunnlag	0	- 38 527
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(189 692)	(189 693)	0
Netto forskjeller	(189 692)	(189 693)	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	189 692	189 693	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 41 732

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 400 000	300 000	- 13 000	- 1 024 794	662 206
Årets resultat				- 37 197	- 37 197
Konsernbidrag				37 197	37 197
Egenkapital 31.12.2020	1 400 000	300 000	- 13 000	- 1 024 794	662 206

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 400,00	1 400 000,00
Sum	1 000		1 400 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hoff, Anders (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i A Hoff Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for A Hoff Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: ENEQ-0X1Y7-ZUQYX-BW1WIK-LS04G-VHKIP



- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Porsgrunn, 24. august 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: EIKEQ-0X1Y7-ZUQYX-BW1WK-L504G-VHKIP

Uavhengig revisors beretning - A Hoff Invest AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Gunnerød

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-93358

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-08-24 11:52:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: EIMEQ-0X1Y7-ZUQYX-BW1WK-LS04G-VHKIP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>





Noter 2020

A. Hoff Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	17 125	15 250
Andre tjenester	15 839	13 405
Sum godtgjørelse til revisor	32 964	28 655

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Bilskadespesialisten AS	Skien	100%	1 677 200	- 261 382
A. Hoff Eiendom AS	Skien	100 %	1 087 251	341 294
Telemark Boligteknikk AS	Skien	100%	79 268	- 69 461

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Husleie	912 000	0

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 192 102	1 135 000

Note 7 - Skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	- 47 689	- 38 527
Konsernbidrag	47 689	
+/- Permanente forskjeller	0	
Årets skattegrunnlag	0	- 38 527
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(189 692)	(189 693)	0
Netto forskjeller	(189 692)	(189 693)	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	189 692	189 693	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 41 732

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 400 000	300 000	- 13 000	- 1 024 794	662 206
Årets resultat				- 37 197	- 37 197
Konsembidrag				37 197	37 197
Egenkapital 31.12.2020	1 400 000	300 000	- 13 000	- 1 024 794	662 206

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	1 400,00	1 400 000,00
Sum	1 000		1 400 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hoff, Anders (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	