



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	825 815 252
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	IVY HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tårnveien 2C 0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Baltzeberg Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	378 700	672 500
Sum inntekter		378 700	672 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 669	2 273
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	161 724	168 462
Annen driftskostnad	2	2 097 487	3 415 734
Sum kostnader		2 266 880	3 586 469
Driftsresultat		-1 888 180	-2 913 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97 655	40 868
Annen finansinntekt		2 468 599	6 482 552
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		264 126	1 995 028
Sum finansinntekter		2 830 380	8 518 449
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		77 935	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			113 773
Annen finanskostnad		17 162	55 616
Sum finanskostnader		95 097	169 388
Netto finans		2 735 283	8 349 060
Ordinært resultat før skattekostnad		847 103	5 435 091
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		847 103	5 435 091
Årsresultat	5	847 103	5 435 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		847 103	5 435 091
Totalresultat		847 103	5 435 091



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		847 103	5 435 091
Sum overføringer og disponeringer		847 103	5 435 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 881 369	4 043 093
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 500	136 500
Sum varige driftsmidler	3	4 017 869	4 179 593
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 150 000	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern	7	9 100 000	9 100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 000 001	1 000 001
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Sum finansielle anleggsmidler		11 250 001	11 100 001
Sum anleggsmidler		15 267 870	15 279 594
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 370 961	6 431 776
Sum fordringer	7	4 370 961	6 431 776
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		5 147 746	3 090 776
Sum investeringer		5 147 746	3 090 776
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 076 183	1 202 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 076 183	1 202 664
Sum omløpsmidler		11 594 890	10 725 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		26 862 760	26 004 810
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 790 447	25 943 343
Sum opptjent egenkapital		26 790 447	25 943 343
Sum egenkapital	5	26 820 447	25 973 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 250	1 500
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		11 414	18 263
Annen kortsiktig gjeld		28 650	11 704
Sum kortsiktig gjeld	7	42 314	31 467
Sum gjeld		42 314	31 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 862 760	26 004 810



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 332157

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 815 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IVY HOLDING AS
Forretningsadresse: Tårnveien 2C
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Baltzeberg Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 815 252
IVY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	378 700	672 500
Sum inntekter		378 700	672 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	7 669	2 273
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	161 724	168 462
Annen driftskostnad	2	2 097 487	3 415 734
Sum kostnader		2 266 880	3 586 469
Driftsresultat		-1 888 180	-2 913 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97 655	40 868
Annen finansinntekt		2 468 599	6 482 552
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		264 126	1 995 028
Sum finansinntekter		2 830 380	8 518 449
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		77 935	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			113 773
Annen finanskostnad		17 162	55 616
Sum finanskostnader		95 097	169 388
Netto finans		2 735 283	8 349 060
Ordinært resultat før skattekostnad		847 103	5 435 091
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		847 103	5 435 091
Årsresultat	5	847 103	5 435 091
Årsresultat etter minoritetsinteresser		847 103	5 435 091
Totalresultat		847 103	5 435 091
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		847 103	5 435 091



Sum overføringer og
disponeringer

847 103

5 435 091



Organisasjonsnr: 825 815 252
IVY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	4				
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3 881 369	4 043 093
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				136 500	136 500
Sum varige driftsmidler	3	4 017 869	4 179 593		
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap				6 1 150 000	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern				7 9 100 000	9 100 000
Investeringer i tilknyttet selskap				6 1 000 001	1 000 001
Investeringer i aksjer og andeler				1	
Sum finansielle anleggsmidler		11 250 001	11 100 001		
Sum anleggsmidler		15 267 870	15 279 594		
Omløpsmidler					
Varer					
Fordringer					
Andre kortsiktige fordringer				4 370 961	6 431 776
Sum fordringer	7	4 370 961	6 431 776		
Investeringer					
Andre finansielle instrumenter				5 147 746	3 090 776
Sum investeringer		5 147 746	3 090 776		
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.				2 076 183	1 202 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 076 183	1 202 664		
Sum omløpsmidler		11 594 890	10 725 216		
SUM EIENDELER		26 862 760	26 004 810		



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	26 790 447	25 943 343
Sum opptjent egenkapital	26 790 447	25 943 343

Sum egenkapital	5	26 820 447	25 973 343
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 250	1 500
-----------------	--	-------	-------

Betalbar skatt	4		
----------------	---	--	--

Skyldig offentlige avgifter		11 414	18 263
-----------------------------	--	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld		28 650	11 704
------------------------	--	--------	--------

Sum kortsiktig gjeld	7	42 314	31 467
-----------------------------	----------	---------------	---------------

Sum gjeld		42 314	31 467
------------------	--	---------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 862 760	26 004 810
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 825 815 252
IVY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ivy Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 815 252



RESULTATREGNSKAP

IVY HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	378 700	672 500
Sum driftsinntekter		378 700	672 500
Lønnskostnad	2	7 669	2 273
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	161 724	168 462
Annen driftskostnad	2	2 097 487	3 415 734
Sum driftskostnader		2 266 880	3 586 469
Driftsresultat		-1 888 180	-2 913 969
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		97 655	40 868
Annen finansinntekt		2 468 599	6 482 552
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		264 126	1 995 028
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		77 935	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	113 773
Annen finanskostnad		17 162	55 616
Resultat av finansposter		2 735 283	8 349 060
Resultat før skattekostnad		847 103	5 435 091
Årsresultat	5	847 103	5 435 091
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		847 103	5 435 091
Sum overføringer		847 103	5 435 091



BALANSE

IVY HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 881 369	4 043 093
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		136 500	136 500
Sum varige driftsmidler	3	4 017 869	4 179 593
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	1 150 000	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern	7	9 100 000	9 100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 000 001	1 000 001
Sum finansielle anleggsmidler		11 250 001	11 100 001
Sum anleggsmidler		15 267 870	15 279 594
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		4 370 961	6 431 776
Sum fordringer	7	4 370 961	6 431 776
INVESTERINGER			
Andre finansielle instrumenter		5 147 746	3 090 776
Sum investeringer		5 147 746	3 090 776
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 076 183	1 202 664
Sum omløpsmidler		11 594 890	10 725 216
Sum eiendeler		26 862 760	26 004 810



BALANSE

IVY HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		26 790 447	25 943 343
Sum opptjent egenkapital		26 790 447	25 943 343
Sum egenkapital	5	26 820 447	25 973 343
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 250	1 500
Skyldig offentlige avgifter		11 414	18 263
Annen kortsiktig gjeld		28 650	11 704
Sum kortsiktig gjeld	7	42 314	31 467
Sum gjeld		42 314	31 467
Sum egenkapital og gjeld		26 862 760	26 004 810

Oslo, 17.03.2024
Styret i Ivy Holding AS

Christian Folden Gjendem
styreleder/daglig leder



IVY HOLDING AS

825 815 252

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Ivy Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023. Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Det er ikke lånt ut eller stillet sikkerhet til fordel for noen av selskapets nærstående.



IVY HOLDING AS

825 815 252

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Bygg mv.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	136 500	4 211 555	136 500
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.22	136 500	4 211 555	136 500
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	0	168 462	168 462
Årets ordinære avskrivninger	0	161 724	161 724
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0	330 186	330 186
= Bokført verdi 31.12.22	136 500	3 881 369	4 017 869

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	847 103	5 435 091
Permanente forskjeller	-2 189 143	-7 861 158
Endring i midlertidige forskjeller	426 500	190 001
Skattepliktig inntekt	-915 539	-2 236 066
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-4 476 500	-4 050 000	426 500
Sum	-4 476 500	-4 050 000	426 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 826 797	-7 911 258	915 539
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 303 297	11 961 258	-1 342 039
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



IVY HOLDING AS

825 815 252

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	25 943 343	25 973 343
Årets resultat	0	0	0	847 103	847 103
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	26 790 447	26 820 447

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eierandel
DS/FKV/TS		
Cgth AS	OSLO	100,0%
Extnidit AS	SANDEFJORD	50,0%
Ivy Eiendom AS	OSLO	100,0%
Sum		

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern /tilknyttet selskap

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	9 100 000	9 100 000
Lån til tilknyttet selskap	1 000 000	0
Sum	10 100 000	9 100 000
Gjeld		
Sum	0	0