



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 514 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Valderøy Varesenter AS
Forretningsadresse: Skaret
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Valderhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 718 598	66 513 844
Annen driftsinntekt		550 019	549 701
Sum inntekter		64 268 617	67 063 545
Kostnader			
Varekostnad		46 125 356	47 902 509
Lønnskostnad	2	8 691 236	8 292 976
Avskrivning	3	398 757	489 125
Annen driftskostnad	8	6 443 791	6 327 974
Sum kostnader		61 659 140	63 012 584
Driftsresultat		2 609 477	4 050 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 896	5 645
Sum finansinntekter		5 896	5 645
Annen finanskostnad		128	934
Sum finanskostnader		128	934
Netto finans		5 768	4 711
Ordinært resultat før skattekostnad		2 615 245	4 055 672
Skattekostnad på ordinært resultat	7	580 809	901 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 034 436	3 154 487
Årsresultat		2 034 436	3 154 487
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	534 436	654 487
Sum overføringer og disponeringer		2 034 436	3 154 487



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	58 295	62 409
Sum immaterielle eiendeler		58 295	62 409
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 419 502	1 116 211
Sum varige driftsmidler		1 419 502	1 116 211
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		52 778	5 209
Sum finansielle anleggsmidler		52 778	5 209
Sum anleggsmidler		1 530 575	1 183 829
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 083 258	3 035 810
Fordringer			
Kundefordringer		872 219	1 013 145
Andre fordringer		2 551 127	2 449 479
Sum fordringer		3 423 346	3 462 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	6 218 054	7 587 527
Sum omløpsmidler		12 724 658	14 085 961
SUM EIENDELER		14 255 233	15 269 790

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	135 000	135 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 303 973	7 769 538
Sum opptjent egenkapital		8 303 973	7 769 538
Sum egenkapital		8 438 973	7 904 538
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 030 855	1 971 771
Betalbar skatt	7	576 695	931 469
Skyldige offentlige avgifter	4	655 822	868 458
Annen kortsiktig gjeld	8	2 552 888	3 593 554
Sum kortsiktig gjeld		5 816 260	7 365 252
Sum gjeld		5 816 260	7 365 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 255 233	15 269 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 339260

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 514 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Valderøy Varesenter AS
Forretningsadresse: Skaret
6050 VALDERØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Valderhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022



Organisasjonsnr: 937 514 867
Valderøy Varesenter AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		63 718 598	66 513 844
Annen driftsinntekt		550 019	549 701
Sum inntekter		64 268 617	67 063 545
Kostnader			
Varekostnad		46 125 356	47 902 509
Lønnskostnad	2	8 691 236	8 292 976
Avskrivning	3	398 757	489 125
Annen driftskostnad	8	6 443 791	6 327 974
Sum kostnader		61 659 140	63 012 584
Driftsresultat		2 609 477	4 050 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 896	5 645
Sum finansinntekter		5 896	5 645
Annen finanskostnad		128	934
Sum finanskostnader		128	934
Netto finans		5 768	4 711
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		2 615 245	4 055 672
Skattekostnad på ordinært resultat	7	580 809	901 185
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 034 436	3 154 487
Årsresultat		2 034 436	3 154 487
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	534 436	654 487
Sum overføringer og disponeringer		2 034 436	3 154 487



Organisasjonsnr: 937 514 867
Valderøy Varesenter AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	58 295	62 409
Sum immaterielle eiendeler		58 295	62 409
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 419 502	1 116 211
Sum varige driftsmidler		1 419 502	1 116 211
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		52 778	5 209
Sum finansielle anleggsmidler		52 778	5 209
Sum anleggsmidler		1 530 575	1 183 829
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 083 258	3 035 810
Fordringer			
Kundefordringer		872 219	1 013 145
Andre fordringer		2 551 127	2 449 479
Sum fordringer		3 423 346	3 462 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4	6 218 054	7 587 527
Sum omløpsmidler		12 724 658	14 085 961
SUM EIENDELER		14 255 233	15 269 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	135 000	135 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 303 973	7 769 538
Sum opptjent egenkapital		8 303 973	7 769 538



Sum egenkapital		8 438 973	7 904 538
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 030 855	1 971 771
Betalbar skatt	7	576 695	931 469
Skyldige offentlige avgifter	4	655 822	868 458
Annen kortsiktig gjeld	8	2 552 888	3 593 554
Sum kortsiktig gjeld		5 816 260	7 365 252
Sum gjeld		5 816 260	7 365 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 255 233	15 269 790



Organisasjonsnr: 937 514 867
Valderøy Varesenter AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1350.00	100.00	135000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Selias Eiendom AS	945.00	70.00%	Ordinære aksjer
Hans Idar Valderhaug	405.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1350.00	100.00%	

Aksjene i Selias Eiendom AS eies av Trond Valderhaug (Styreleder)

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7414909.00	7102411.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1089357.00	992752.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	88147.00	92102.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98824.00	105710.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8691237.00	8292975.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
15.00



Valderøy Varesenter AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Valderøy Varesenter AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021
Lønninger	7 414 909
Arbeidsgiveravgift	1 089 357
Pensjonskostnader	88 147
Andre ytelser	98 824
Sum	<u>8 691 237</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 15 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygningsmessig Innredning	Inventar m.m	Vare- og lastebiler	Kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	689 133	13 369 299	547 633	534 998	15 141 063
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	631 011	0	71 036	702 047
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>689 133</u>	<u>14 000 310</u>	<u>547 633</u>	<u>606 034</u>	<u>15 843 110</u>
Akk.avskrivning 31.12.2021	-590 273	-12 717 322	-547 633	-568 380	-14 423 608
Balansført pr. 31.12.2021	<u>98 860</u>	<u>1 282 988</u>	<u>0</u>	<u>37 654</u>	<u>1 419 502</u>
Årets avskrivninger	42 813	327 405	0	28 539	398 757
Økonomisk levetid	8-10 år	5-10 år	5 år	3-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Selskapet leier lokaler. Disse er ikke balansført da leieavtalene ihht. god regnskapskikk ikke er å anse som finansiell leasing. Kostnadsført leie for lokaler utgjør kr 1 919 996.

Note 4 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetreksmidler utgjør	247 562

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	135 000	7 769 537	7 904 537
Årsresultat	0	2 034 436	2 034 436
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2021	<u>135 000</u>	<u>8 303 973</u>	<u>8 438 973</u>



Valderøy Varesenter AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 350	100	135 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.21

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Selias Eiendom AS	945	70 %	70 %
Hans Idar Valderhaug	405	30 %	30 %
Sum	1 350	100 %	100 %

Aksjene i Selias Eiendom AS eies av Trond Valderhaug (Styreleder)

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	576 695	931 469
Endring utsatt skatt	4 114	-30 284
Årets totale skattekostnad	580 809	901 185

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 615 245	4 055 672
Permanente forskjeller	24 796	40 624
Endring i midlertidige forskjeller	-18 701	137 657
Årets skattegrunnlag	2 621 340	4 233 953
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	576 695	931 470

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-164 978	-183 679
Utestående fordringer	-100 000	-100 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.21	-264 978	-283 679
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-58 295	-62 409



Valderøy Varesenter AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Nærstående parter

Selskapet leier lokaler av det nærstående selskapet Selias Eiendom AS.

	2021	2020
Bokført leiekostnad	1 919 996	1 718 331



Valderøy Varesenter AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Valderøy Varesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		63 718 598	66 513 844
Annen driftsinntekt		550 019	549 701
Sum driftsinntekter		<u>64 268 617</u>	<u>67 063 545</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		46 125 356	47 902 509
Lønnskostnad	2	8 691 236	8 292 976
Avskrivning	3	398 757	489 125
Annen driftskostnad	8	6 443 791	6 327 974
Sum driftskostnader		<u>61 659 140</u>	<u>63 012 584</u>
Driftsresultat		<u>2 609 477</u>	<u>4 050 961</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 896	5 645
Annen finanskostnad		128	934
Netto finansposter		<u>5 768</u>	<u>4 711</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 615 245</u>	<u>4 055 672</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>580 809</u>	<u>901 185</u>
Årsresultat		<u>2 034 436</u>	<u>3 154 487</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 500 000	2 500 000
Overføringer annen egenkapital	5	534 436	654 487
Sum disponert		<u>2 034 436</u>	<u>3 154 487</u>



Valderøy Varesenter AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	58 295	62 409
Sum immaterielle eiendeler		58 295	62 409
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 419 502	1 116 211
Sum varige driftsmidler		1 419 502	1 116 211
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		52 778	5 209
Sum finansielle anleggsmidler		52 778	5 209
Sum anleggsmidler		1 530 575	1 183 829
Omløpsmidler			
Varer		3 083 258	3 035 810
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		872 219	1 013 145
Andre fordringer		2 551 127	2 449 479
Sum fordringer		3 423 346	3 462 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	6 218 054	7 587 527
Sum omløpsmidler		12 724 658	14 085 961
Sum eiendeler		14 255 233	15 269 790



Valderøy Varesenter AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5.6	135 000	135 000
Sum innskutt egenkapital		<u>135 000</u>	<u>135 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	8 303 973	7 769 538
Sum opptjent egenkapital		<u>8 303 973</u>	<u>7 769 538</u>
Sum egenkapital		<u>8 438 973</u>	<u>7 904 538</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 030 855	1 971 771
Betalbar skatt	7	576 695	931 469
Skyldige offentlige avgifter	4	655 822	868 458
Annen kortsiktig gjeld	8	2 552 888	3 593 554
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 816 260</u>	<u>7 365 252</u>
Sum gjeld		<u>5 816 260</u>	<u>7 365 252</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 255 233</u>	<u>15 269 790</u>

31. desember 2021
Valderøya, 28/3-22

Trond Valderhaug
Daglig leder/Styrets leder

Hans Idar Valderhaug
Styremedlem



Valderøy Varesenter AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Valderøy Varesenter AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021
Lønninger	7 414 909
Arbeidsgiveravgift	1 089 357
Pensjonskostnader	88 147
Andre ytelser	98 824
Sum	<u>8 691 237</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 15 årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygningsmessig innredning	Inventar m.m	Vare- og lastebiler	Kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	689 133	13 369 299	547 633	534 998	15 141 063
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	631 011	0	71 036	702 047
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>689 133</u>	<u>14 000 310</u>	<u>547 633</u>	<u>606 034</u>	<u>15 843 110</u>
Akk.avskrivning 31.12.2021	-590 273	-12 717 322	-547 633	-568 380	-14 423 608
Balansført pr. 31.12.2021	<u>98 860</u>	<u>1 282 988</u>	<u>0</u>	<u>37 654</u>	<u>1 419 502</u>
Årets avskrivninger	42 813	327 405	0	28 539	398 757
Økonomisk levetid	8-10 år	5-10 år	5 år	3-8 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Selskapet leier lokaler. Disse er ikke balansført da leieavtalene ihht. god regnskapskikk ikke er å anse som finansiell leasing. Kostnadsført leie for lokaler utgjør kr 1 919 996.

Note 4 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetreksmidler utgjør	247 562

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	135 000	7 769 537	7 904 537
Årsresultat	0	2 034 436	2 034 436
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2021	<u>135 000</u>	<u>8 303 973</u>	<u>8 438 973</u>



Valderøy Varesenter AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 350	100	135 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:21

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Selias Eiendom AS	945	70 %	70 %
Hans Idar Valderhaug	405	30 %	30 %
Sum	1 350	100 %	100 %

Aksjene i Selias Eiendom AS eies av Trond Valderhaug (Styreleder)

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	576 695	931 469
Endring utsatt skatt	4 114	-30 284
Årets totale skattekostnad	<u>580 809</u>	<u>901 185</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 615 245	4 055 672
Permanente forskjeller	24 796	40 624
Endring i midlertidige forskjeller	-18 701	137 657
Årets skattegrunnlag	<u>2 621 340</u>	<u>4 233 953</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	576 695	931 470

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-164 978	-183 679
Utestående fordringer	-100 000	-100 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.21	<u>-264 978</u>	<u>-283 679</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-58 295	-62 409



Valderøy Varesenter AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Nærstående parter

Selskapet leier lokaler av det nærstående selskapet Selias Eiendom AS.

	2021	2020
Bokført leiekostnad	1 919 996	1 718 331



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Valderøy Varesenter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Valderøy Varesenter AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 28. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Kjetil Lund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: UGK4C-QLK4Z-A2533-EA8ZE-5K32M-YQJNF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Kjetil Lund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1309924

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-28 16:27:07 UTC



Penneo Dokumentnøkklet: UGK4C-QLK4Z-A2533-EA8ZE-5K32M-YQJNF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>