



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 095 618
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: DRENGSRUD HERREGÅRD DA
Forretningsadresse: Johan Drengsruds vei 52
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Drengsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 593 228	9 171 054
Sum inntekter		9 593 228	9 171 054
Kostnader			
Varekostnad		12 296	8 472
Lønnskostnad	1	4 214	4 623
Avskrivning av driftsmidler	2	494 348	455 791
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		6 591 049	5 218 610
Sum kostnader		7 101 907	5 687 497
Driftsresultat		2 491 322	3 483 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		278 774	112 898
Annen finansinntekt		342 802	429 738
Tilbakeføring tidligere års verdireduksjon		52 497	
Sum finansinntekter		674 074	542 636
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			52 497
Sum finanskostnader			52 497
Netto finans		674 074	490 138
Ordinært resultat før skattekostnad		3 165 395	3 973 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 165 395	3 973 696
Årsresultat	3	3 165 395	3 973 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 165 395	3 973 696
Totalresultat		3 165 395	3 973 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 912 746	6 167 443
Transportmidler		632 427	76 786
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		144 714	144 511
Sum varige driftsmidler	2	6 689 887	6 388 740
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	18 804 162	11 304 162
Lån til foretak i samme konsern	5	550 000	6 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 354 162	17 804 162
Sum anleggsmidler		26 044 049	24 192 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 060 660	
Andre kortsiktige fordringer		8 810	295 620
Sum fordringer		1 069 470	295 620
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	5 911 950	5 870 018
Sum investeringer		5 911 950	5 870 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 859 087	13 549 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 859 087	13 549 554
Sum omløpsmidler		18 840 507	19 715 193
SUM EIENDELER		44 884 557	43 908 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 791 786	43 832 092
Sum opptjent egenkapital		43 791 786	43 832 092
Sum egenkapital	3	43 791 786	43 832 092
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 063 646	21 144
Annen kortsiktig gjeld		29 125	54 859
Sum kortsiktig gjeld		1 092 771	76 003
Sum gjeld		1 092 771	76 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 884 557	43 908 094



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 444592

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 095 618
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: DRENGSRUD HERREGÅRD DA
Forretningsadresse: Johan Drengsruds vei 52
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Drengsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 997 095 618
DRENGSRUD HERREGÅRD DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 593 228	9 171 054
Sum inntekter		9 593 228	9 171 054
Kostnader			
Varekostnad		12 296	8 472
Lønnskostnad	1	4 214	4 623
Avskrivning av driftsmidler	2	494 348	455 791
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		6 591 049	5 218 610
Sum kostnader		7 101 907	5 687 497
Driftsresultat		2 491 322	3 483 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		278 774	112 898
Annen finansinntekt		342 802	429 738
Tilbakeføring tidligere års verdireduksjon		52 497	
Sum finansinntekter		674 074	542 636
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			52 497
Sum finanskostnader			52 497
Netto finans		674 074	490 138
Ordinært resultat før skattekostnad		3 165 395	3 973 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 165 395	3 973 696
Årsresultat	3	3 165 395	3 973 696
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 165 395	3 973 696
Totalresultat		3 165 395	3 973 696



Organisasjonsnr: 997 095 618
DRENGSRUD HERREGÅRD DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 912 746	6 167 443
Transportmidler			
		632 427	76 786
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		144 714	144 511
Sum varige driftsmidler	2	6 689 887	6 388 740
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	4	18 804 162	11 304 162
Lån til foretak i samme konsern			
	5	550 000	6 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 354 162	17 804 162
Sum anleggsmidler		26 044 049	24 192 902
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 060 660	
Andre kortsiktige fordringer			
		8 810	295 620
Sum fordringer		1 069 470	295 620
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	6	5 911 950	5 870 018
Sum investeringer		5 911 950	5 870 018
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		11 859 087	13 549 554
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 859 087	13 549 554
Sum omløpsmidler		18 840 507	19 715 193
SUM EIENDELER		44 884 557	43 908 094
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 791 786	43 832 092
Sum opptjent egenkapital		43 791 786	43 832 092
Sum egenkapital	3	43 791 786	43 832 092
Sum langsiktig gjeld			
		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 063 646	21 144
Annen kortsiktig gjeld		29 125	54 859
Sum kortsiktig gjeld		1 092 771	76 003
Sum gjeld		1 092 771	76 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 884 557	43 908 094



Organisasjonsnr: 997 095 618
DRENGSRUD HERREGÅRD DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Drengsrud Herregård DA

Org.nr.:997 095 618



Resultatregnskap

Drengsrud Herregård DA

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		9 593 228	9 171 054
Sum driftsinntekter		9 593 228	9 171 054
Varekostnad		12 296	8 472
Lønnskostnad	1	4 214	4 623
Avskrivning av driftsmidler	2	494 348	455 791
Annen driftskostnad		6 591 049	5 218 610
Sum driftskostnader		7 101 907	5 687 497
Driftsresultat		2 491 322	3 483 557
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		278 774	112 898
Annen finansinntekt		342 802	429 738
Tilbakeføring tidligere års verdireduksjon		52 497	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	52 497
Resultat av finansposter		674 074	490 138
Årsresultat	3	3 165 395	3 973 696



Balanse

Drengsrud Herregård DA

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 912 746	6 167 443
Transportmidler		632 427	76 786
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		144 714	144 511
Sum varige driftsmidler	2	6 689 887	6 388 740
Investeringer i datterselskap	4	18 804 162	11 304 162
Lån til foretak i samme konsern	5	550 000	6 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 354 162	17 804 162
Sum anleggsmidler		26 044 049	24 192 902
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 060 660	0
Andre kortsiktige fordringer		8 810	295 620
Sum fordringer		1 069 470	295 620
Markedsbaserte aksjer	6	5 911 950	5 870 018
Sum investeringer		5 911 950	5 870 018
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 859 087	13 549 554
Sum omløpsmidler		18 840 507	19 715 193
Sum eiendeler		44 884 557	43 908 094



Balanse

Drengsrud Herregård DA

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 791 786	43 832 092
Sum opptjent egenkapital		<u>43 791 786</u>	<u>43 832 092</u>
Sum egenkapital	3	<u>43 791 786</u>	<u>43 832 092</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 063 646	21 144
Annen kortsiktig gjeld		29 125	54 859
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 092 771</u>	<u>76 003</u>
Sum gjeld		<u>1 092 771</u>	<u>76 003</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 884 557</u>	<u>43 908 094</u>

Asker, 23.05.2024

Styret i Drengsrud Herregård DA

Ellen Drengsrud

Ellen Drengsrud

Deltager

A. Johan Drengsrud

Anders Johan Drengsrud

Deltager



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Verdipapirer som er del av en diversifisert portefølje og hvor porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Andre ytelser	4 214	4 623
Sum	4 214	4 623

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og Tomter	Transportmidler	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 026 523	921 110	1 674 265	10 621 898
Tilgang kjøpte driftsmidler	99 309	650 519	45 668	795 496
Anskaffelseskost 31.12.23	8 125 832	1 571 629	1 719 933	11 417 394
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 213 086	939 202	1 575 219	4 727 507
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	2 213 086	939 202	1 575 219	4 727 507
Bokført verdi 31.12.23	5 912 746	632 427	144 714	6 689 887
Årets ordinære avskrivninger	354 006	94 878	45 465	494 348
Økonomisk levetid	25 år	5 år	5 år	

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	43 832 092	43 832 092
Årets resultat	3 165 395	3 165 395
Uttak	-3 205 701	-3 205 701
Pr 31.12.2023	43 791 786	43 791 786

Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Bokført verdi	Resultat Egenkapital
Syretårnet 37 AS	100%	18 804 162	-283 998 5 416 067

Det utarbeides ikke konsernregnskap etter unntaksreglene for små foretak.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	550 000	6 500 000
Sum	550 000	6 500 000

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Kostpris	Markedsverdi
Markedsbaserte verdipapirer	5 911 950	6 751 319



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til selskapsmøtet i Drengsrud Herregård DA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drengsrud Herregård DA som viser et overskudd på kr 3 165 395. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 23. mai 2024

NITSCHKE AS



Øystein Fusdahl

statsautorisert revisor