



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 138 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERG HAVNELAGER AS
Forretningsadresse: Harestadvika
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		33 182 258	32 827 591
Annen driftsrelatert inntekt		8 659 308	5 416 951
Sum inntekter		41 841 566	38 244 542
Kostnader			
Lønnskostnad	1	781 868	1 297 640
Avskrivninger	2	2 176 104	2 377 887
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		19 483 716	18 087 189
Sum kostnader		22 441 687	21 762 716
Driftsresultat		19 399 879	16 481 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		222 833	30 849
Annen renteinntekt		24 508	483
Sum finansinntekter		247 341	31 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern		331 068	166 806
Annen rentekostnad		17 059	
Annen finanskostnad		4 156	2 205
Sum finanskostnader		352 282	169 011
Netto finans		-104 941	-137 679
Ordinært resultat før skattekostnad		19 294 938	16 344 147
Skattekostnad på resultat		4 247 708	3 596 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 047 230	12 747 415
Årsresultat	3	15 047 230	12 747 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 047 230	12 747 415
Totalresultat		15 047 230	12 747 415



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			11 750 000
Avgitt konsernbidrag			1 465 641
Avsatt til annen egenkapital		15 047 230	
Overført fra annen egenkapital			-468 226
Sum overføringer og disponeringer		15 047 230	12 747 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	71 525 986	72 546 897
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	863 201	272 688
Sum varige driftsmidler		72 389 187	72 819 585
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 367 359	8 426 618
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		4 367 359	8 426 618
Sum anleggsmidler		76 756 546	81 246 203
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		851 232	
Fordringer			
Kundefordringer		4 824 716	3 823 998
Andre kortsiktige fordringer		208 927	2 332 503
Konsernfordringer		3 547 629	6 872 356
Sum fordringer		8 581 271	13 028 857
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 225 628	802 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 225 628	802 263
Sum omløpsmidler		16 658 131	13 831 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		93 414 676	95 077 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 006 100	5 006 100
Overkurs		3 924 832	3 924 832
Annen innskutt egenkapital		27 252 497	27 252 497
Sum innskutt egenkapital		36 183 429	36 183 429
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 721 122	29 673 892
Sum opptjent egenkapital		44 721 122	29 673 892
Sum egenkapital	3	80 904 551	65 857 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		3 612 460	3 424 011
Sum avsetninger for forpliktelser		3 612 460	3 424 011
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 612 460	3 424 011
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 428 595	3 994 058
Skyldig offentlige avgifter		1 564 547	1 727 626
Utbytte			11 750 000
Kortsiktig konserngjeld		1 336 581	4 260 141
Annen kortsiktig gjeld		4 567 943	4 064 167
Sum kortsiktig gjeld		8 897 666	25 795 991
Sum gjeld		12 510 126	29 220 002
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 414 676	95 077 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605130

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 138 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANDABERG HAVNELAGER AS
Forretningsadresse: Harestadvika
4070 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 971 138 661
RANDABERG HAVNELAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		33 182 258	32 827 591
Annen driftsrelatert inntekt		8 659 308	5 416 951
Sum inntekter		41 841 566	38 244 542
Kostnader			
Lønnskostnad	1	781 868	1 297 640
Avskrivninger	2	2 176 104	2 377 887
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		19 483 716	18 087 189
Sum kostnader		22 441 687	21 762 716
Driftsresultat		19 399 879	16 481 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		222 833	30 849
Annen renteinntekt		24 508	483
Sum finansinntekter		247 341	31 332
Rentekostnad til foretak i samme konsern		331 068	166 806
Annen rentekostnad		17 059	
Annen finanskostnad		4 156	2 205
Sum finanskostnader		352 282	169 011
Netto finans		-104 941	-137 679
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		4 247 708	3 596 732
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 047 230	12 747 415
Årsresultat	3	15 047 230	12 747 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 047 230	12 747 415
Totalresultat		15 047 230	12 747 415
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			11 750 000



Avgitt konsernbidrag		1 465 641
Avsatt til annen egenkapital	15 047 230	
Overført fra annen egenkapital		-468 226
Sum overføringer og disponeringer	15 047 230	12 747 415



Organisasjonsnr: 971 138 661
RANDABERG HAVNELAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 2, 4 71 525 986 72 546 897			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 2 863 201 272 688			
Sum varige driftsmidler 72 389 187 72 819 585			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 5 4 367 359 8 426 618			
Investering i annet foretak i samme konsern 5			
Investeringer i tilknyttet selskap 5			
Investeringer i aksjer og andeler 5			
Sum finansielle anleggsmidler 4 367 359 8 426 618			
Sum anleggsmidler 76 756 546 81 246 203			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer 851 232			
Fordringer			
Kundefordringer 4 824 716 3 823 998			
Andre kortsiktige fordringer 208 927 2 332 503			
Konsernfordringer 3 547 629 6 872 356			
Sum fordringer 8 581 271 13 028 857			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 225 628 802 263			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 225 628 802 263			
Sum omløpsmidler 16 658 131 13 831 120			
SUM EIENDELER 93 414 676 95 077 323			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5 006 100	5 006 100
Overkurs	3 924 832	3 924 832
Annen innskutt egenkapital	27 252 497	27 252 497
Sum innskutt egenkapital	36 183 429	36 183 429

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	44 721 122	29 673 892
Sum opptjent egenkapital	44 721 122	29 673 892

Sum egenkapital 3 **80 904 551** **65 857 321**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3 612 460	3 424 011
Sum avsetninger for forpliktelser	3 612 460	3 424 011
Annen langsiktig gjeld		

Sum langsiktig gjeld **3 612 460** **3 424 011**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	1 428 595	3 994 058
Skyldig offentlige avgifter	1 564 547	1 727 626
Utbytte		11 750 000
Kortsiktig konserngjeld	1 336 581	4 260 141
Annen kortsiktig gjeld	4 567 943	4 064 167
Sum kortsiktig gjeld	8 897 666	25 795 991

Sum gjeld **12 510 126** **29 220 002**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **93 414 676** **95 077 323**

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	4
Pantstillelser	4



Organisasjonsnr: 971 138 661
RANDABERG HAVNELAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Randaberg Havnelager AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		33 182 258	32 827 591
Annen driftsrelatert inntekt		8 659 308	5 416 951
Sum driftsinntekter		<u>41 841 566</u>	<u>38 244 542</u>
Lønnskostnad	1	781 868	1 297 640
Avskrivninger	2	2 176 104	2 377 887
Annen driftskostnad		19 483 716	18 087 189
Sum driftskostnader		<u>22 441 687</u>	<u>21 762 716</u>
Driftsresultat		<u>19 399 879</u>	<u>16 481 826</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		222 833	30 849
Annen renteinntekt		24 508	483
Rentekostnad til foretak i samme konsern		331 068	166 806
Annen rentekostnad		17 059	0
Annen finanskostnad		4 156	2 205
Resultat av finansposter		<u>-104 941</u>	<u>-137 679</u>
Resultat før skattekostnad		19 294 938	16 344 147
Skattekostnad på resultat		4 247 708	3 596 732
Årsresultat	3	<u>15 047 230</u>	<u>12 747 415</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	11 750 000
Avsatt konsernbidrag		0	-1 465 641
Avsatt til annen egenkapital		15 047 230	0
Overført fra annen egenkapital		0	468 226
Sum overføringer		<u>15 047 230</u>	<u>12 747 415</u>
Avgitt konsernbidrag ført mot investering i datter		14 391 917	11 022 270



Balanse			
Randaberg Havnelager AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	71 525 986	72 546 897
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	863 201	272 688
Sum varige driftsmidler		<u>72 389 187</u>	<u>72 819 585</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	4 367 359	8 426 618
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 367 359</u>	<u>8 426 618</u>
Sum anleggsmidler		<u>76 756 546</u>	<u>81 246 203</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		851 232	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 824 716	3 823 998
Fordring på selskap i samme konsern		3 547 629	6 872 356
Andre kortsiktige fordringer		208 927	2 332 503
Sum fordringer		<u>8 581 271</u>	<u>13 028 857</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 225 628	802 263
Sum omløpsmidler		<u>16 658 131</u>	<u>13 831 120</u>
Sum eiendeler		<u>93 414 676</u>	<u>95 077 323</u>

**Balanse**

Randaberg Havnelager AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 006 100	5 006 100
Overkurs		3 924 832	3 924 832
Annen innskutt egenkapital		<u>27 252 497</u>	<u>27 252 497</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>36 183 429</u>	<u>36 183 429</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>44 721 122</u>	<u>29 673 892</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>44 721 122</u>	<u>29 673 892</u>
Sum egenkapital	3	<u>80 904 551</u>	<u>65 857 321</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt		<u>3 612 460</u>	<u>3 424 011</u>
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>3 612 460</u>	<u>3 424 011</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 428 595	3 994 058
Skyldig offentlige avgifter		1 564 547	1 727 626
Utbytte		0	11 750 000
Gjeld til selskap i samme konsern		1 336 581	4 260 141
Annen kortsiktig gjeld		4 567 943	4 064 167
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 897 666</u>	<u>25 795 991</u>
Sum gjeld		<u>12 510 126</u>	<u>29 220 002</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>93 414 676</u>	<u>95 077 323</u>

Randaberg, 24.05.2023

Styret i Randaberg Havnelager AS

Ove Simonsen
Styreleder/daglig lederInger Torjusen Simonsen
Styremedlem



Randaberg Havnelager AS

Noter for årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Randaberg Havnelager AS

Noter for årsregnskapet for 2022

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	680 698	1 130 931
Arbeidsgiveravgift	97 217	160 700
Andre ytelser	3 953	6 009
Sum	781 868	1 297 640

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	121 869 167	2 862 475	124 731 642
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 089 930	715 524	1 805 454
Avgang solgte driftsmidler	0	-750 154	-750 154
Anskaffelseskost 31.12.2022	122 959 097	2 827 845	125 786 942
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	49 322 269	2 589 788	51 912 057
Årets avskrivninger	2 110 842	65 262	2 176 104
Avgang	0	-690 406	-690 406
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	51 433 111	1 964 645	53 397 755
Bokført verdi 31.12.2022	71 525 986	863 201	72 389 187

Avskrivningssatser	2-5%	10-33%
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 006 100	3 924 832	27 252 497	29 673 892	65 857 321
Årets resultat				15 047 230	15 047 230
Pr 31.12.2022	5 006 100	3 924 832	27 252 497	44 721 122	80 904 551



Randaberg Havnelager AS

Noter for årsregnskapet for 2022

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pant i eiendommer, oppad begrenset til kr 90 mill, som sikkerhet for morselskapets lån i banken. Morselskapets lån er kr 55 961 596 pr 31.12.2022.

	31.12.2022	31.12.2021
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	71 525 986	72 546 897
Sum	71 525 986	72 546 897

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Forretnings- kontor	Stemme- /eierandel	Verdi i Egenkapital balansen	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Datterselskap					
4C Solutions AS	Randaberg	100 %	4 367 359	2 653 566	3 708 152
Sum			4 367 359	2 653 566	3 708 152

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.



Til generalforsamlingen i Randaberg Havnelager AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Randaberg Havnelager AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Stavanger, 24. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-05-31 14:51

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Randaberg Havnelager AS

Noter for årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Randaberg Havnelager AS

Noter for årsregnskapet for 2022

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	680 698	1 130 931
Arbeidsgiveravgift	97 217	160 700
Andre ytelser	3 953	6 009
Sum	781 868	1 297 640

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	121 869 167	2 862 475	124 731 642
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 089 930	715 524	1 805 454
Avgang solgte driftsmidler	0	-750 154	-750 154
Anskaffelseskost 31.12.2022	122 959 097	2 827 845	125 786 942
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	49 322 269	2 589 788	51 912 057
Årets avskrivninger	2 110 842	65 262	2 176 104
Avgang	0	-690 406	-690 406
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022	51 433 111	1 964 645	53 397 755
Bokført verdi 31.12.2022	71 525 986	863 201	72 389 187

Avskrivningssatser	2-5%	10-33%
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 006 100	3 924 832	27 252 497	29 673 892	65 857 321
Årets resultat				15 047 230	15 047 230
Pr 31.12.2022	5 006 100	3 924 832	27 252 497	44 721 122	80 904 551



Randaberg Havnelager AS

Noter for årsregnskapet for 2022

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt pant i eiendommer, oppad begrenset til kr 90 mill, som sikkerhet for morselskapets lån i banken. Morselskapets lån er kr 55 961 596 pr 31.12.2022.

	31.12.2022	31.12.2021
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	71 525 986	72 546 897
Sum	71 525 986	72 546 897

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Forretnings- kontor	Stemme- /eierandel	Verdi i Egenkapital balansen	Egenkapital siste år	Resultat siste år
Datterselskap					
4C Solutions AS	Randaberg	100 %	4 367 359	2 653 566	3 708 152
Sum			4 367 359	2 653 566	3 708 152

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.