



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 071 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGC INVEST AS
Forretningsadresse: Sandgrenda 6
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Dalbu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		405 834	489 148
Sum inntekter		405 834	489 148
Kostnader			
Lønnskostnad	1	60 130	69 458
Avskrivning av driftsmidler	2	144 600	144 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		295 591	308 644
Sum kostnader		500 321	522 702
Driftsresultat		-94 486	-33 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 326	2 122
Annen finansinntekt		170 242	78 761
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 999 884	
Sum finansinntekter		2 176 451	80 883
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 949 575
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-104 010
Annen finanskostnad		31 227	99 494
Sum finanskostnader		31 227	1 945 060
Netto finans		2 145 225	-1 864 176
Ordinært resultat før skattekostnad		2 050 738	-1 897 730
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 050 738	-1 897 730
Årsresultat		2 050 738	-1 897 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 050 738	-1 897 730
Totalresultat		2 050 738	-1 897 730



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000
Dekket av (-)/avsatt til annen egenkapital		1 250 738	-2 697 730
Sum overføringer og disponeringer		2 050 738	-1 897 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 475 350	2 619 950
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 475 350	2 619 950
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Obligasjoner	4		
Sum anleggsmidler		2 475 350	2 619 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		79 521	62 470
Sum fordringer		79 521	62 470
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	14 487 562	12 870 059
Sum investeringer		14 487 562	12 870 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		903 482	1 151 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		903 482	1 151 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		15 470 565	14 083 937
SUM EIENDELER		17 945 915	16 703 887

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	12 610 893	11 360 155
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		12 610 893	11 360 155

Sum egenkapital

17 110 893 **15 860 155**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			8 336
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 820	2 820
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		32 202	32 575
Sum kortsiktig gjeld		835 022	843 731

Sum gjeld

835 022 **843 731**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 945 915	16 703 887



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 569578

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 071 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅGC INVEST AS
Forretningsadresse: Sandgrenda 6
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grethe Dalbu
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 951 071 307
ÅGC INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		405 834	489 148
Sum inntekter		405 834	489 148
Kostnader			
Lønnskostnad	1	60 130	69 458
Avskrivning av driftsmidler	2	144 600	144 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		295 591	308 644
Sum kostnader		500 321	522 702
Driftsresultat		-94 486	-33 554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 326	2 122
Annen finansinntekt		170 242	78 761
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 999 884	
Sum finansinntekter		2 176 451	80 883
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 949 575
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-104 010
Annen finanskostnad		31 227	99 494
Sum finanskostnader		31 227	1 945 060
Netto finans		2 145 225	-1 864 176
Ordinært resultat før skattekostnad		2 050 738	-1 897 730
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 050 738	-1 897 730
Årsresultat		2 050 738	-1 897 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 050 738	-1 897 730
Totalresultat		2 050 738	-1 897 730
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	800 000



Dekket av (-)/avsatt til annen egenkapital	1 250 738	-2 697 730
Sum overføringer og disponeringer	2 050 738	-1 897 730



Organisasjonsnr: 951 071 307
ÅGC INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 475 350	2 619 950
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 475 350	2 619 950
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Obligasjoner	4		
Sum anleggsmidler		2 475 350	2 619 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		79 521	62 470
Sum fordringer		79 521	62 470
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	14 487 562	12 870 059
Sum investeringer		14 487 562	12 870 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		903 482	1 151 408
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		903 482	1 151 408
Sum omløpsmidler		15 470 565	14 083 937
SUM EIENDELER		17 945 915	16 703 887
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 500 000	4 500 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		4 500 000	4 500 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	12 610 893	11 360 155
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		12 610 893	11 360 155
Sum egenkapital		17 110 893	15 860 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			8 336
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 820	2 820
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		32 202	32 575
Sum kortsiktig gjeld		835 022	843 731
Sum gjeld		835 022	843 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 945 915	16 703 887



Organisasjonsnr: 951 071 307
ÅGC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i ÅGC Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ÅGC Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillehammer, 13. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kirkegata 62, Postboks 494, NO-2603 Lillehammer
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning ÅGC Invest AS

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID	2024-06-23 08:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

ÅGC Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 951 071 307



Resultatregnskap

ÅGC Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		405 834	489 148
Sum driftsinntekter		<u>405 834</u>	<u>489 148</u>
Lønnskostnad	1	60 130	69 458
Avskrivning av driftsmidler	2	144 600	144 600
Annen driftskostnad		295 591	308 644
Sum driftskostnader		<u>500 321</u>	<u>522 702</u>
Driftsresultat		<u>-94 486</u>	<u>-33 554</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 326	2 122
Annen finansinntekt		170 242	78 761
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 999 884	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 949 575
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-104 010
Annen finanskostnad		31 227	99 494
Resultat av finansposter		<u>2 145 225</u>	<u>-1 864 176</u>
Resultat før skattekostnad		<u>2 050 738</u>	<u>-1 897 730</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		<u>2 050 738</u>	<u>-1 897 730</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		800 000	800 000
Dekket av (-)/avsatt til annen egenkapital		1 250 738	-2 697 730
Sum overføringer		<u>2 050 738</u>	<u>-1 897 730</u>



Balanse

ÅGC Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>2 475 350</u>	<u>2 619 950</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 475 350</u>	<u>2 619 950</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 475 350</u>	<u>2 619 950</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		<u>79 521</u>	<u>62 470</u>
Sum fordringer		<u>79 521</u>	<u>62 470</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	<u>14 487 562</u>	<u>12 870 059</u>
Sum investeringer		<u>14 487 562</u>	<u>12 870 059</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		903 482	1 151 408
Sum omløpsmidler		<u>15 470 565</u>	<u>14 083 937</u>
Sum eiendeler		<u>17 945 915</u>	<u>16 703 887</u>



Balanse

ÅGC Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	<u>4 500 000</u>	<u>4 500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>4 500 000</u>	<u>4 500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>12 610 893</u>	<u>11 360 155</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>12 610 893</u>	<u>11 360 155</u>
Sum egenkapital		<u>17 110 893</u>	<u>15 860 155</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	8 336
Skyldig offentlige avgifter		2 820	2 820
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		32 202	32 575
Sum kortsiktig gjeld		<u>835 022</u>	<u>843 731</u>
Sum gjeld		<u>835 022</u>	<u>843 731</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 945 915</u>	<u>16 703 887</u>

Øyer, 13.06.2024
Styret i ÅGC Invest AS

Jesper Holte
Styreleder

Ann Christina Tengstrand
Styremedlem

Grethe Dalbu
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Leieinntekter inntektsføres i takt med inngåtte avtaler.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

I samsvar med GRS for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt, slik at utsatt skatt er null og utsatt skattefordel er ikke ført opp som en eiendel.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	52 700	60 875
Arbeidsgiveravgift	7 430	8 583
Sum	60 130	69 458
Sysselsatte årsverk	0,1	0,1
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	32 700	20 000
Sum	32 700	20 000

Antall årsverk er 0,1

Selskapets er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Hytter	Tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 936 086	150 000	5 086 086
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 936 086	150 000	5 086 086
Akkumulerte avskrivninger	2 610 736	0	2 610 736
Bokført verdi 31.12.2023	2 325 350	150 000	2 475 350
Årets avskrivninger	144 600	0	144 600



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022
Varige driftsmidler	420 355	468 762
Gevinst – og tapskonto	78 775	98 469
Sum	499 130	567 231
Akkumulert fremførbart underskudd	-646 393	-665 758
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-147 263	-98 527
Utsatt skattefordel (22 %)	-32 397	-21 676

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Investeringer i børsnoterte aksjer

	Anskaffelses- kost	Periodens verdiendring	Balanseført verdi
Aksjer HQ Bank Sverige	12 597 846	1 999 884	14 487 562
Sum	12 597 846	1 999 884	14 487 562

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 4 500 000 består av 450 aksjer à kr. 10 000.



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	4 500 000	11 360 155	15 860 155
Årets resultat	0	2 050 738	2 050 738
Avsatt utbytte	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.2023	4 500 000	12 610 894	17 110 894



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap ÅGC Invest AS

Signers:

Name	Method	Date
Dalbu, Grethe	BANKID	2024-06-21 12:53
ANN TENGSTRAND	BANKID	2024-06-22 18:12
Holte, Jesper	BANKID	2024-06-20 12:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.