



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 153 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEVEGEN 52 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Doan Uy Lam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 241 785	
Annen driftsinntekt			1 193 388
Sum inntekter		1 241 785	1 193 388
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	182 057	182 000
Annen driftskostnad		355 232	159 456
Sum kostnader		537 289	341 456
Driftsresultat		704 497	851 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	
Sum finansinntekter		61	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		344 069	
Annen rentekostnad		6 615	171 582
Sum finanskostnader		350 684	171 582
Netto finans		-350 623	-171 582
Ordinært resultat før skattekostnad		353 873	680 350
Skattekostnad på resultat	4	77 852	149 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 021	530 673
Årsresultat	3	276 021	530 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 021	530 673
Totalresultat		276 021	530 673
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			400 197
Avgitt konsernbidrag		183 151	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		92 870	130 476
Sum overføringer og disponeringer		276 021	530 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 225 893	10 407 950
Sum varige driftsmidler	1	10 225 893	10 407 950
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		379 124
Sum finansielle anleggsmidler			379 124
Sum anleggsmidler		10 225 893	10 787 074
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	21 791	
Andre kortsiktige fordringer		122 695	103 469
Sum fordringer		144 486	103 469
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 921	90 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 921	90 672
Sum omløpsmidler		282 407	194 141
SUM EIENDELER		10 508 300	10 981 214

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		909 013	816 143
Sum opptjent egenkapital		909 013	816 143
Sum egenkapital	3	1 909 013	1 816 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	258 268	232 074
Sum avsetninger for forpliktelser		258 268	232 074
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 337 927
Langsiktig konserngjeld	2	7 566 344	
Sum annen langsiktig gjeld		7 566 344	8 337 927
Sum langsiktig gjeld		7 824 612	8 570 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 303	
Betalbar skatt			5 147
Skyldig offentlige avgifter		54 153	38 996
Kortsiktig konserngjeld	2	652 218	
Annen kortsiktig gjeld		44 000	550 927
Sum kortsiktig gjeld		774 675	595 070
Sum gjeld		8 599 287	9 165 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 508 300	10 981 214



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680728

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 153 697
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEVEGEN 52 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Doan Uy Lam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 153 697
LUNDEVEGEN 52 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 241 785	
Annen driftsinntekt			1 193 388
Sum inntekter		1 241 785	1 193 388
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	182 057	182 000
Annen driftskostnad		355 232	159 456
Sum kostnader		537 289	341 456
Driftsresultat		704 497	851 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	
Sum finansinntekter		61	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		344 069	
Annen rentekostnad		6 615	171 582
Sum finanskostnader		350 684	171 582
Netto finans		-350 623	-171 582
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	77 852	149 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		276 021	530 673
Årsresultat	3	276 021	530 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 021	530 673
Totalresultat		276 021	530 673
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			400 197
Avgitt konsernbidrag		183 151	
Avsatt til annen egenkapital		92 870	130 476
Sum overføringer og disponeringer		276 021	530 673



Organisasjonsnr: 998 153 697
LUNDEVEGEN 52 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

10 225 893

10 407 950

Sum varige driftsmidler 1

10 225 893

10 407 950

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2

379 124

Sum finansielle

anleggsmidler

379 124

Sum anleggsmidler

10 225 893

10 787 074

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1

21 791

Andre kortsiktige

fordringer

122 695

103 469

Sum fordringer

144 486

103 469

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

137 921

90 672

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

137 921

90 672

Sum omløpsmidler

282 407

194 141

SUM EIENDELER

10 508 300

10 981 214

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

909 013

816 143



Sum opptjent egenkapital		909 013	816 143
Sum egenkapital	3	1 909 013	1 816 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	258 268	232 074
Sum avsetninger for forpliktelseser		258 268	232 074
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 337 927
Langsiktig konserngjeld	2	7 566 344	
Sum annen langsiktig gjeld		7 566 344	8 337 927
Sum langsiktig gjeld		7 824 612	8 570 001
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 303	
Betalbar skatt			5 147
Skyldig offentlige avgifter		54 153	38 996
Kortsiktig konserngjeld	2	652 218	
Annen kortsiktig gjeld		44 000	550 927
Sum kortsiktig gjeld		774 675	595 070
Sum gjeld		8 599 287	9 165 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 508 300	10 981 214



Organisasjonsnr: 998 153 697
LUNDEVEGEN 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

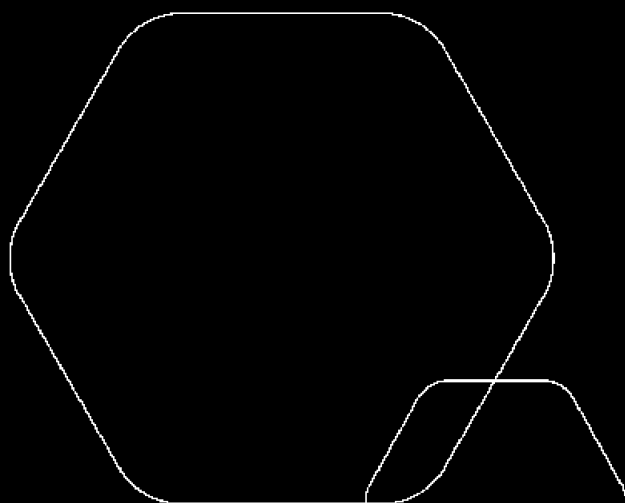
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Lundevegen 52 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 153 697

 Byxvhdbcd3-H1tnKb9d3



RESULTATREGNSKAP

LUNDEVEGEN 52 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt		1 241 785	0
Annen driftsinntekt		0	1 193 388
Sum driftsinntekter		1 241 785	1 193 388
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	182 057	182 000
Annen driftskostnad		355 232	159 456
Sum driftskostnader		537 289	341 456
Driftsresultat		704 497	851 932
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		61	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		344 069	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	171 582
Annen rentekostnad		6 615	0
Resultat av finansposter		-350 623	-171 582
Resultat før skattekostnad		353 873	680 350
Skattekostnad på resultat	4	77 852	149 677
Årsresultat	3	276 021	530 673
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	-400 197
Avsatt konsernbidrag		183 151	0
Avsatt til annen egenkapital		92 870	130 476
Sum overføringer		276 021	530 673



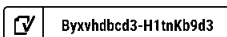
BALANSE

LUNDEVEGEN 52 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 225 893	10 407 950
Sum varige driftsmidler	1	10 225 893	10 407 950
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	2	0	379 124
Sum finansielle anleggsmidler		0	379 124
Sum anleggsmidler		10 225 893	10 787 074
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	21 791	0
Andre kortsiktige fordringer		122 695	103 469
Sum fordringer		144 486	103 469
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 921	90 672
Sum omløpsmidler		282 407	194 141
Sum eiendeler		10 508 300	10 981 214

LUNDEVEGEN 52 AS

SIDE 3





BALANSE

LUNDEVEGEN 52 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		909 013	816 143
Sum opptjent egenkapital		909 013	816 143
Sum egenkapital	3	1 909 013	1 816 143
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	258 268	232 074
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 337 927
Langsiktig konserngjeld	2	7 566 344	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 566 344	8 337 927
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 303	0
Betalbar skatt		0	5 147
Skyldig offentlige avgifter		54 153	38 996
Konserngjeld	2	652 218	0
Annen kortsiktig gjeld		44 000	550 927
Sum kortsiktig gjeld		774 675	595 070
Sum gjeld		8 599 287	9 165 071
Sum egenkapital og gjeld		10 508 300	10 981 214

Oslo, 28.06.2023
Styret i Lundevengen 52 AS

Olof Sverker Källgården
styreleder

Christina Pia-Lena Olofsson
styremedlem

Bert Peter Lövgren
styremedlem



Lundevegen 52 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostander bruttoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Lundevegen 52 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 102 840	2 275 710	11 378 550
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 102 840	2 275 710	11 378 550
Akkumulerte avskrivninger	1 152 657	0	1 152 657
Bokført verdi pr. 31.12.2022	7 950 183	2 275 710	10 225 893
Årets avskrivninger	182 057	0	182 057
Avskrivningssats	2 %	0	

Det er i morselskapet Cibus Salmo AS tatt opp et lån, hvor det eiendommen i Lundevegen 52 AS gnr 5 bnr 704 snr 17, Vennesla er pantsatt til en verdi kr 200.000.000.
Kundefordringer er pantsatt til kr 25.000.000

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	0	379 124
Andre langsiktige fordringer konsern	0	7 995 405
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	7 566 344	6 266 685
Annen kortsiktig gjeld konsern	652 218	513 073
Sum	8 218 562	6 779 758

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår.
Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	816 143	1 816 143
Årets resultat		276 021	276 021
Konsernbidrag avgitt		-183 151	-183 151
Pr 31.12.2022	1 000 000	909 013	1 909 013



Lundevegen 52 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 658	118 023
Endring i utsatt skatt	26 194	31 654
Skattekostnad ordinært resultat	77 852	149 677
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	353 873	680 350
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-119 064	-143 882
Avgitt konsernbidrag	-234 809	-513 073
Skattepliktig inntekt	1	23 395
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 658	5 147
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-51 658	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	5 147

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 190 369	1 075 410	-114 959
Gevinst – og tapskonto	-16 424	-20 529	-4 105
Sum	1 173 945	1 054 881	-119 064
Grunnlag for utsatt skatt	1 173 945	1 054 881	-119 064
Utsatt skatt (22 %)	258 268	232 074	-26 194



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2023 08:51

SENT BY OWNER:
Doan Uy Lam - 28.06.2023 21:23

DOCUMENT ID:
H1tnKb9d3

ENVELOPE ID:
Byxvhdbc3-H1tnKb9d3

DOCUMENT NAME:
ÅR - Lundevegen 52 AS.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Christina Pia-Lena Olofsson pia-lena.olofsson@cibusnordic.com	Signed	28.06.2023 21:49	eID	Swedish BankID (DOB: 1972/04/13)
	Authenticated	28.06.2023 21:45	Low	IP: 78.82.23.59
Olof Sverker Källgården sverker.kallgarden@cibusnordic.com	Signed	29.06.2023 08:08	eID	Swedish BankID (DOB: 1968/10/01)
	Authenticated	29.06.2023 08:03	Low	IP: 176.10.137.129
Bert Peter Lövgren peter.lovgren@cibusnordic.com	Signed	29.06.2023 08:51	eID	Swedish BankID (DOB: 1977/04/01)
	Authenticated	29.06.2023 08:44	Low	IP: 185.102.16.98

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lundevegen 52 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lundevegen 52 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansund	Straume	

Penneo Dokumentnr: K2BYB-KU2DL-F81MO-ZMWGK-5E6UF-TTAJN



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. juni 2023
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: K2BYB-KU2DL-F81MO-ZMWGK-5E6UF-TTAIN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-29 10:26:47 UTC



Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-29 10:26:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K2BYB-KU2DL-F8TMO-Z1WVGK-5E6UF-TTAJN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>