



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 509 332
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ST MARIEGATE BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eirik Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 676 904	2 699 787
Sum inntekter		2 676 904	2 699 787
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	69 194	56 702
Annen driftskostnad	4,5,6	2 086 141	1 482 516
Sum kostnader		2 155 335	1 539 218
Driftsresultat		521 569	1 160 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 551	16 961
Sum finansinntekter		338	686
Sum finanskostnader		144 136	283 905
Netto finans		-127 247	-266 258
Ordinært resultat før skattekostnad		538 120	1 177 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 120	1 177 530
Årsresultat		394 322	894 311
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		394 322	894 311
Sum overføringer og disponeringer		394 322	894 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8,11	55 790 000	55 790 000
Sum varige driftsmidler		55 790 000	55 790 000
Sum anleggsmidler		55 790 000	55 790 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	275 953	187 391
Sum fordringer		275 953	187 391
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 849 338	906 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 849 338	906 019
Sum omløpsmidler		2 125 291	1 093 409
SUM EIENDELER		57 915 291	56 883 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		2 800	2 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 036 131	7 641 809
Sum opptjent egenkapital		8 036 131	7 641 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	10	8 038 931	7 644 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	17 926 694	17 925 059
Øvrig langsiktig gjeld	12	31 190 000	31 190 000
Sum annen langsiktig gjeld		49 116 694	49 115 059
Sum langsiktig gjeld		49 116 694	49 115 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		692 858	24 647
Skyldige offentlige avgifter		161	0
Annen kortsiktig gjeld	13	66 647	99 095
Sum kortsiktig gjeld		759 666	123 742
Sum gjeld		49 876 360	49 238 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 915 291	56 883 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 438642

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 509 332
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ST MARIEGATE BORETTSLAG
Forretningsadresse: St. Marie gate 112
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Eirik Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 984 509 332
ST MARIEGATE BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 676 904	2 699 787
Sum inntekter		2 676 904	2 699 787
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	69 194	56 702
Annen driftskostnad	4,5,6	2 086 141	1 482 516
Sum kostnader		2 155 335	1 539 218
Driftsresultat		521 569	1 160 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 551	16 961
Sum finansinntekter		338	686
Sum finanskostnader		144 136	283 905
Netto finans		-127 247	-266 258
Ordinært resultat før skattekostnad		538 120	1 177 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		538 120	1 177 530
Årsresultat		394 322	894 311
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		394 322	894 311
Sum overføringer og disponeringer		394 322	894 311



Organisasjonsnr: 984 509 332
ST MARIEGATE BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8,11	55 790 000	55 790 000
Sum varige driftsmidler		55 790 000	55 790 000

Sum anleggsmidler		55 790 000	55 790 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	9	275 953	187 391
Sum fordringer		275 953	187 391

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 849 338	906 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 849 338	906 019

Sum omløpsmidler		2 125 291	1 093 409
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		57 915 291	56 883 409
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 800	2 800
Sum innskutt egenkapital		2 800	2 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 036 131	7 641 809
Sum opptjent egenkapital		8 036 131	7 641 809

Sum egenkapital	10	8 038 931	7 644 609
------------------------	-----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11	17 926 694	17 925 059
--------------------------------	----	------------	------------



Øvrig langsiktig gjeld	12	31 190 000	31 190 000
Sum annen langsiktig gjeld		49 116 694	49 115 059
Sum langsiktig gjeld		49 116 694	49 115 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		692 858	24 647
Skyldige offentlige avgifter		161	0
Annen kortsiktig gjeld	13	66 647	99 095
Sum kortsiktig gjeld		759 666	123 742
Sum gjeld		49 876 360	49 238 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 915 291	56 883 409



Organisasjonsnr: 984 509 332
ST MARIEGATE BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap for St. Mariegate Borettslag

	Note	2021	2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader		1 353 660	1 268 628	1 353 700	1 372 200
Innkrevde kostnader finans		1 123 980	1 223 676	1 123 900	1 187 200
Andre inntekter	1	199 264	207 483	205 200	218 000
Sum inntekter		2 676 904	2 699 787	2 682 800	2 777 400
KOSTNADER					
Personalkostnader	2	9 144	0	0	0
Styrehonorar	3	51 500	51 500	53 000	53 000
Arbeidsgiveravgift og pensjon		8 550	5 202	7 500	9 100
Revisjonshonorar	4	4 250	4 125	4 200	4 500
Forretningsførerhonorar		117 744	117 744	117 700	117 800
Vaktmester		80 915	82 675	40 000	82 400
Renhold		42 725	30 300	31 200	33 400
Vedlikehold	5	759 677	296 686	170 000	571 200
Kabel TV		156 456	153 841	158 500	161 100
Forsikringer		148 323	140 294	150 100	162 100
Kommunale avgifter		227 809	214 144	226 300	247 700
Eiendomsskatt		205 715	205 673	211 800	205 700
Kostnader strøm, energi og fyring		329 152	223 906	250 400	342 900
Andre driftskostnader	6	13 375	13 128	18 600	14 600
Sum kostnader		2 155 335	1 539 218	1 439 300	2 005 500
Driftsresultat		521 569	1 160 569	1 243 500	771 900
Finansnetto					
Utbytte Gjensidige		16 551	16 961	0	0
Renteinntekter		338	686	0	0
Rentekostnader		144 136	283 905	135 300	142 100
Sum finansielle poster		-127 247	-266 258	-135 300	-142 100
Resultat		394 322	894 311	1 108 200	629 800
Disponering av årsresultat					
Overført til/fra opptjent egenkapital		394 322	894 311	0	0



Balanse for St. Mariegate Borettslag

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	7, 11	2 600 369	2 600 369
Bygninger	8, 11	53 189 631	53 189 631
Sum anleggsmidler		55 790 000	55 790 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	9	275 953	187 391
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		1 849 333	906 014
Konto for skattetrekk-bundne midler		5	5
Sum omløpsmidler		2 125 291	1 093 409
SUM EIENDELER		57 915 291	56 883 409

Lag nr: 169. St. Mariegate Borettslag Org. nr. 984 509 332



Balanse for St. Mariegate Borettslag

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		2 800	2 800
Opptjent egenkapital		8 036 131	7 641 809
Sum egenkapital	10	8 038 931	7 644 609
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	11	17 926 694	17 925 059
Borettsinnskudd	12	31 190 000	31 190 000
Sum langsiktig gjeld		49 116 694	49 115 059
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		692 858	24 647
Skyldig off. myndigheter		161	0
Påløpte renter		65 503	99 095
Annen kortsiktig gjeld	13	1 144	0
Sum kortsiktig gjeld		759 666	123 742
Sum gjeld		49 876 360	49 238 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 915 291	56 883 409

St. Mariegate Borettslag

Sted: _____, dato: _____

Jan Eirik Olsen
Styreleder

Hilde Viken Kristiansen
Styremedlem

Hilde Øisang
Styremedlem

Lag nr: 169. St. Mariegate Borettslag Org. nr. 984 509 332



Noter

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Inntekter

Felleskostnadene innkreves månedlig.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres hvis de har en antatt levetid over tre år, og en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Bygninger og tomter

Bygninger er ikke avskrevet da det er gjennomført vedlikehold som oppveier for verdiforringelse. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for eventuelle avsetninger.

Disponible midler

I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Borettslagets årsregnskap tar ikke hensyn til viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Som eksempel kan nevnes opptak og avdrag på lån.

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene borettslaget har til disposering. Størrelsen på de disponible midlene er et viktig styringsverktøy i vurderingen av om det er nødvendig å endre felleskostnadene.

	2021	2020
Disponible midler pr 01.01.	969 668	955 930
Endring disponible midler		
Årets resultat	394 322	894 311
Avdrag lån	-998 365	-880 574
Nytt Lån	1 000 000	0
Årets endring av disponible midler	395 957	13 737
Disponible midler	1 365 625	969 668
Omløpsmidler	2 125 291	1 093 409
Kortsiktig gjeld	-759 666	-123 742
Disponible midler	1 365 625	969 668

Den 01.01.22 forfaller avdrag på lån Husbanken med kr. 499.893. Dette avdraget vil redusere disponible midler 01.01.22.



Noter

Note 1 - Andre inntekter

	2021	2020
3900 Andre inntekter	199 264	207 483
Sum	199 264	207 483

Konto 3900 Andre inntekter: Fordeling av kostnader i sameiet med SOBBL.

Note 2 - Personalkostnader

	2021	2020
5000 Lønn til ansatte	8 000	0
5020 Feriepenger	1 144	0
Sum	9 144	0

Ingen fast ansatte. Lønn er utbetalt for arbeid i uteområdet. Antall årsverk: 0,1. Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon (OTP).

Note 3 - Styrehonorar

Styrehonorar utbetalt i 2021 gjelder for valgperioden 2020/2021.

Note 4 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar i 2021 gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2021	2020
6600 Vedlikehold bygning	710 466	159 025
6601 Vedlikehold heis	46 460	49 364
6603 Vedlikehold uteområde	2 751	88 297
Sum	759 677	296 686

Vedlikehold omfatter løpende fast vedlikehold som serviceavtaler brann og heis, samt diverse vedlikehold av uteplass, bygninger og heis. I tillegg har borettslaget fått ny varmepumpe og reparert verandadører.

Styret vurderer det gjennomførte vedlikeholdet som tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene.



Noter

Note 6 - Andre driftskostnader

	2021	2020
6491 Leie maskiner/lift	0	938
6500 Verktøy og redskap	0	439
6550 Driftsmateriell	5 561	7 037
6720 Honorar for økon.og jur.bistan	1 481	0
6790 Annen fremmed tjeneste	588	0
7400 Kontingent- fradragsberettiget	1 870	1 155
7710 Generalforsamling/årsmøte	1 875	1 875
7770 Bank og kortgebyr	1 623	1 684
7771 Diverse purregebyr og renter	-208	0
7790 Andre driftskostnader	585	0
Sum	13 375	13 128

Andre driftskostnader konto 7790: tinglysningsgebyr Statens Kartverk.

Note 7 - Tomt

Tomt gnr. 1 bnr. bnr. 184 seksjon nr. 5 - 32 ble kjøpt i 2007 for kr 2 600 369.

Note 8 - Bygninger

Opprinnelig kostpris 2007	53 189 631
----------------------------------	-------------------

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.

Note 9 - Andre fordringer

	2021	2020
1599 Andre kortsiktige fordringer	18 588	30 935
1749 Forskuddsbet. forsikring, tv, bredbånd mm.	257 365	156 456
Sum	275 953	187 391

Note 10 - Endringer egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	7 644 609	6 750 297
Årets resultat	394 322	894 311
Egenkapital 31.12.	8 038 931	7 644 609



Noter

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA	Husbanken
Formål:	Varmepumpe	
Lånenummer:	16364456526	11486258 10
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2007
Rentesats:	1.75 %	0.719 %
Beregnet innfridd:	30.06.2041	01.07.2037
Opprinnelig lånebeløp:	1 000 000	24 600 000
Lånesaldo 01.01:	0	17 925 059
Avdrag i perioden:	10 788	987 577
Opptak i perioden:	1 000 000	0
Lånesaldo 31.12:	989 212	16 937 482

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld for enheter	1	797 798	797 798
	1	797 690	797 690
	1	797 148	797 148
	2	797 094	1 594 188
	1	656 735	656 735
	2	656 681	1 313 362
	1	656 654	656 654
	1	656 058	656 058
	1	656 003	656 003
	1	655 976	655 976
	2	655 218	1 310 436
	1	655 190	655 190
	3	654 323	1 962 969
	1	654 242	654 242
	1	653 239	653 239
	2	514 371	1 028 742
	2	513 693	1 027 386
	1	513 639	513 639
	1	513 612	513 612
	1	512 826	512 826
	1	512 799	512 799

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i borettslagets bygning (er). Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12. framkommer i note for bygninger.

Note 12 - Borettsinnskudd

Opprinnelig borettsinnskudd fra 2007 kr 31 190 000.

Borettsinnskuddet er sikret med pant i borettslagets bygning(er).



Noter

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2940 Skyldige feriepenger	1 144	0
Sum	1 144	0



Resultat og balanse med noter for St. Mariegate Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For St. Mariegate Borettslag

Styreleder	Jan Eirik Olsen (sign.)	16.03.2022
Styremedlem	Hilde Viken Kristiansen (sign.)	16.03.2022
Styremedlem	Hilde Øisang (sign.)	16.03.2022



Til generalforsamlingen i
St. Mariegade Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert St. Mariegade Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 394 322. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold DA
Hundskinnveien 98
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret
NO 979 180 934 MVA

www.rg.no

Partnere:
Kristen Grivi
Kay Age Minge

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 17. mars 2022

Revisorgruppen Østfold DA

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor