



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 331 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLSBAKKAN AS
Forretningsadresse: Anders Sandvigs gate 49
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjønne Owren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 926	12 187
Sum kostnader		29 926	12 187
Driftsresultat		-29 926	-12 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	0
Sum finansinntekter		2	0
Annen rentekostnad		108 911	62 473
Sum finanskostnader		108 911	62 473
Netto finans		-108 909	-62 473
Resultat før skattekostnad		-138 835	-74 660
Årsresultat		-138 835	-74 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-138 835	-74 660
Sum overføringer og disponeringer		-138 835	-74 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 534 360	1 534 360
Sum varige driftsmidler		1 534 360	1 534 360
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	785 774
Sum finansielle anleggsmidler		0	785 774
Sum anleggsmidler		1 534 360	2 320 134
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		96 000	111 000
Sum varer		96 000	111 000
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		650	8
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650	8
Sum omløpsmidler		96 650	111 008
SUM EIENDELER		1 631 010	2 431 142

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	359 000	359 000
Annen innskutt egenkapital	2	66 383	66 383
Sum innskutt egenkapital		425 383	425 383
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	213 495	74 660
Sum opptjent egenkapital		-213 495	-74 660
Sum egenkapital		211 888	350 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 388 775	2 051 394
Sum annen langsiktig gjeld		1 388 775	2 051 394
Sum langsiktig gjeld		1 388 775	2 051 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		346	29 025
Kortsiktig konserngjeld		30 000	0
Sum kortsiktig gjeld		30 346	29 025
Sum gjeld		1 419 121	2 080 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 631 010	2 431 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682890

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 331 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLSBAKKAN AS
Forretningsadresse: Anders Sandvigs gate 49
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjønne Owren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 331 728
HOLSKAKKAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 926	12 187
Sum kostnader		29 926	12 187
Driftsresultat		-29 926	-12 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	2	0
Sum finansinntekter		2	0
Annen rentekostnad		108 911	62 473
Sum finanskostnader		108 911	62 473
Netto finans		-108 909	-62 473
Resultat før skattekostnad		-138 835	-74 660
Årsresultat		-138 835	-74 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-138 835	-74 660
Sum overføringer og disponeringer		-138 835	-74 660



Organisasjonsnr: 931 331 728
HOLSKAKKAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 534 360	1 534 360
Sum varige driftsmidler		1 534 360	1 534 360

Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	785 774
Sum finansielle anleggsmidler		0	785 774

Sum anleggsmidler		1 534 360	2 320 134
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Varer		96 000	111 000
Sum varer		96 000	111 000

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		650	8
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650	8

Sum omløpsmidler		96 650	111 008
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		1 631 010	2 431 142
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	359 000	359 000
Annen innskutt egenkapital	2	66 383	66 383
Sum innskutt egenkapital		425 383	425 383



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	213 495	74 660
Sum opptjent egenkapital		-213 495	-74 660
Sum egenkapital		211 888	350 723
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 388 775	2 051 394
Sum annen langsiktig gjeld		1 388 775	2 051 394
Sum langsiktig gjeld		1 388 775	2 051 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		346	29 025
Kortsiktig konserngjeld		30 000	0
Sum kortsiktig gjeld		30 346	29 025
Sum gjeld		1 419 121	2 080 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 631 010	2 431 142



Organisasjonsnr: 931 331 728
HOLSBAKKAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ble stiftet i 2023 ved en utfisjonerings fra Aparta Eiendom AS.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap for
HOLSKAKKAN AS
931331728
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HOLSKAKKAN AS
931 331 728

Resultatregnskap

	Note	2024	11.01 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-29 926	-12 187
Sum driftskostnader		-29 926	-12 187
Driftsresultat		-29 926	-12 187
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	2	2	0
Sum finansinntekter		2	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-108 911	-62 473
Sum finanskostnader		-108 911	-62 473
Netto finans		-108 909	-62 473
Årsresultat		-138 835	-74 660
Overføringer			
Udekket tap		-138 835	-74 660
Sum overføringer		-138 835	-74 660



HOLSKAKKAN AS
931 331 728

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 534 360	1 534 360
Sum varige driftsmidler		1 534 360	1 534 360
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	785 774
Sum finansielle anleggsmidler		0	785 774
Sum anleggsmidler		1 534 360	2 320 134
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		96 000	111 000
Sum varer		96 000	111 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		650	8
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		650	8
Sum omløpsmidler		96 650	111 008
SUM EIENDELER		1 631 010	2 431 142



HOLSKAKKAN AS
931 331 728

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	359 000	359 000
Annen innskutt egenkapital	2	66 383	66 383
Sum innskutt egenkapital		425 383	425 383
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-213 495	-74 660
Sum opptjent egenkapital		-213 495	-74 660
Sum egenkapital		211 888	350 723
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 388 775	2 051 394
Sum annen langsiktig gjeld		1 388 775	2 051 394
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		346	29 025
Kortsiktig konserngjeld		30 000	0
Sum kortsiktig gjeld		30 346	29 025
Sum gjeld		1 419 121	2 080 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 631 010	2 431 142

LILLEHAMMER, 19.05.2025

Bjønne Owren
styrets leder

Østen Owren
styremedlem



HOLSBAKKAN AS
931 331 728

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ble stiftet i 2023 ved en utfisjonering fra Aparta Eiendom AS.



HOLSKAKKAN AS
931 331 728

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	359	1 000	359 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NERWO AS	359	100,0	Ordinære

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	359 000	66 383	-74 660	350 723
Årsresultat	0	0	-138 835	-138 835
Egenkapital 31.12.2024	359 000	66 383	-213 495	211 888

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	11.01 - 31.12.2023
Resultat før skatt	-138 835	-74 660
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-138 835	-80 230

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Østen Owren

e33b7266-41b9-476a-bf15-42d3ddb9bcdd - 2025-06-16 12:12:01 UTC +03:00
BankID - 24c8c6ae-d96b-4a6a-b945-615e5573385a - NO

Bjønne Owren

aa131ff2-1551-4f8c-8d62-2a3523509aa0 - 2025-06-24 11:54:05 UTC +03:00
BankID - 2ea7d764-59d1-478e-ba31-0a2952834921 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/29c04e2d-28f0-4362-ba36-06b3066e9633>

 **visma sign**
www.vismasign.com