



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 177 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEBØ AS
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 636
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Christian Standal Laupsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 316 498	967 087
Sum inntekter		1 316 498	967 087
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	312 333	172 321
Annen driftskostnad	2	358 613	307 046
Sum kostnader		670 946	479 367
Driftsresultat		645 552	487 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		776	333
Sum finansinntekter		776	333
Annan rentekostnad		539 619	523 399
Sum finanskostnader		539 619	523 399
Netto finans		-538 843	-523 066
Resultat før skattekostnad		106 709	-35 346
Skattekostnad på resultat	3	23 477	-7 776
Årsresultat		83 232	-27 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 232	-27 570
Totalresultat		83 232	-27 570
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			-27 570
Avsatt til annen egenkapital		83 232	
Sum overføringer og disponeringar		83 232	-27 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	553 876	939 590
Sum immaterielle egedelar		553 876	939 590
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 358 300	5 272 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	713 300	616 000
Sum varige driftsmiddel		6 071 600	5 888 400
Sum anleggsmiddel		6 625 476	6 827 990
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		10 376	6 095
Andre kortsiktige fordringer		30 632	348 110
Konsernkrav		3 223 432	3 476 900
Sum krav		3 264 440	3 831 105
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 526	382 693
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		256 526	382 693
Sum omløpsmiddel		3 520 966	4 213 798
SUM EIGEDELAR		10 146 442	11 041 788
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annan innskoten egenkapital	5	221 830	584 067
Sum innskoten egenkapital		421 830	784 067
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	83 232	
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		83 232	
Sum egenkapital		505 063	784 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 678 130	8 116 878
Øvrig langsiktig gjeld		166 500	166 500
Sum anna langsiktig gjeld		7 844 630	8 283 378
Sum langsiktig gjeld		7 844 630	8 283 378
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		12 577	359 968
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 892	
Annen kortsiktig gjeld		1 781 280	1 614 375
Sum kortsiktig gjeld		1 796 749	1 974 343
Sum gjeld		9 641 379	10 257 721
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 146 442	11 041 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383016

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 177 249
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYRKJEBØ AS
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 636
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Christian Standal Laupsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2025



Organisasjonsnr: 926 177 249
KYRKJEBØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 316 498	967 087
Sum inntekter		1 316 498	967 087
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	312 333	172 321
Annen driftskostnad	2	358 613	307 046
Sum kostnader		670 946	479 367
Driftsresultat		645 552	487 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		776	333
Sum finansinntekter		776	333
Annan rentekostnad		539 619	523 399
Sum finanskostnader		539 619	523 399
Netto finans		-538 843	-523 066
Resultat før skattekostnad		106 709	-35 346
Skattekostnad på resultat	3	23 477	-7 776
Årsresultat		83 232	-27 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		83 232	-27 570
Totalresultat		83 232	-27 570
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			-27 570
Avsatt til annen egenkapital		83 232	
Sum overføringer og disponeringar		83 232	-27 570



Organisasjonsnr: 926 177 249
KYRKJEBØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3	553 876	939 590
Sum immaterielle egedelar		553 876	939 590

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	5 358 300	5 272 400
--------------	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	1	713 300	616 000
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmiddel		6 071 600	5 888 400
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmiddel		6 625 476	6 827 990
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		10 376	6 095
-----------------	--	--------	-------

Andre kortsiktige

fordringer		30 632	348 110
------------	--	--------	---------

Konsernkrav

		3 223 432	3 476 900
--	--	-----------	-----------

Sum krav		3 264 440	3 831 105
-----------------	--	------------------	------------------

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		256 526	382 693
----	--	---------	---------

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande		256 526	382 693
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmiddel		3 520 966	4 213 798
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		10 146 442	11 041 788
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
--------------	------	---------	---------

Annan innskoten

eigenkapital	5	221 830	584 067
--------------	---	---------	---------

Sum innskoten eigenkapital		421 830	784 067
-----------------------------------	--	----------------	----------------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	5	83 232	
-------------------	---	--------	--



Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		83 232	
Sum egenkapital		505 063	784 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	7 678 130	8 116 878
Øvrig langsiktig gjeld		166 500	166 500
Sum anna langsiktig gjeld		7 844 630	8 283 378
Sum langsiktig gjeld		7 844 630	8 283 378
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		12 577	359 968
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 892	
Annen kortsiktig gjeld		1 781 280	1 614 375
Sum kortsiktig gjeld		1 796 749	1 974 343
Sum gjeld		9 641 379	10 257 721
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 146 442	11 041 788



Organisasjonsnr: 926 177 249
KYRKJEBØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Kyrkjebø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 177 249



RESULTATREGNSKAP

KYRKJEBØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 316 498	967 087
Sum driftsinntekter		1 316 498	967 087
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	312 333	172 321
Annen driftskostnad	2	358 613	307 046
Sum driftskostnader		670 946	479 367
Driftsresultat		645 552	487 719
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		776	333
Annen rentekostnad		539 619	523 399
Resultat av finansposter		-538 843	-523 066
Resultat før skattekostnad		106 709	-35 346
Skattekostnad på resultat	3	23 477	-7 776
Resultat		83 232	-27 570
Årsresultat		83 232	-27 570
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		83 232	0
Overført til udekket tap		0	27 570
Sum overføringer		83 232	-27 570



BALANSE

KYRKJEBØ AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	553 876	939 590
Sum immaterielle eiendeler		553 876	939 590
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 358 300	5 272 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	713 300	616 000
Sum varige driftsmidler		6 071 600	5 888 400
Sum anleggsmidler		6 625 476	6 827 990
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10 376	6 095
Andre kortsiktige fordringer		30 632	348 110
Konsernfordringer		3 223 432	3 476 900
Sum fordringer		3 264 440	3 831 105
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 526	382 693
Sum omløpsmidler		3 520 966	4 213 798
Sum eiendeler		10 146 442	11 041 788



BALANSE

KYRKJEBØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	221 830	584 067
Sum innskutt egenkapital		421 830	784 067
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	83 232	0
Sum opptjent egenkapital		83 232	0
Sum egenkapital		505 063	784 067
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 678 130	8 116 878
Øvrig langsiktig gjeld		166 500	166 500
Sum annen langsiktig gjeld		7 844 630	8 283 378
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 577	359 968
Skyldig offentlige avgifter		2 892	0
Annen kortsiktig gjeld		1 781 280	1 614 375
Sum kortsiktig gjeld		1 796 749	1 974 343
Sum gjeld		9 641 379	10 257 721
Sum egenkapital og gjeld		10 146 442	11 041 788

Øystese, 12.04.2025
Styret i Kyrkjebø AS

Bjørn Christian Standal Laupsa
styreleder

Anne Grethe Hjartåker Aarekol
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leie- og tjenesteinntekter skjer på leveringstidspunktet. .

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 666 091	739 483	7 405 574
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	273 881	221 652	495 533
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 939 972	961 135	7 901 107
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 581 672	247 835	1 829 507
= Bokført verdi 31.12.24	5 358 300	713 300	6 071 600
Årets ordinære avskrivninger	187 981	124 352	312 333
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	23 477	-7 776
Skattekostnad ordinært resultat	23 477	-7 776
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	106 709	-35 346
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	163 149	41 254
Mottatt konsernbidrag	1 646 532	1 892 317
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 916 390	0
Skattepliktig inntekt	0	1 898 224
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-362 237	-425 608
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	362 237	425 608
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 465 109	-1 301 960	163 149
Sum	-1 465 109	-1 301 960	163 149
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 052 511	-2 968 902	-1 916 390
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 517 620	-4 270 861	-1 753 241
Utsatt skattefordel (22 %)	-553 876	-939 590	-385 713

Note4 Aksjonær

Aksjekapitalen i Kyrkjebø AS pr. 31.12 består av 40 ordinære aksjer pålydende kr 2 500. Samtlige aksjer eies av Sabak AS, som er heleid av styreleder Bjørn Christian Laupsa.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0	584 067	0	784 067
Årets resultat				83 232	83 232
Konsernbidrag mottatt			1 284 295		1 284 295
Konsernbidrag avgitt			-1 646 532		-1 646 532
Pr 31.12.2024	200 000	0	221 830	83 232	505 063



Note 6 Panstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	7 678 130	8 116 878
Sum	7 678 130	8 116 878

Regnskapsmessig verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet for lånet:

Fast eiendom	5 358 300	5 272 400
--------------	-----------	-----------

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 5 484 390.