



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 127 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRVEGEN AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Skodjereite
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 575	99 190
Sum inntekter		341 575	99 190
Kostnader			
Annen driftskostnad		156 793	76 205
Sum kostnader		156 793	76 205
Driftsresultat		184 782	22 985
Annen rentekostnad		792 306	402 214
Sum finanskostnader		792 306	402 214
Netto finans		-792 306	-402 214
Ordinært resultat før skattekostnad		-607 524	-379 229
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-607 524	-379 229
Årsresultat	2	-607 524	-379 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-607 524	-379 229
Totalresultat		-607 524	-379 229
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-607 524	-379 229
Sum overføringer og disponeringer		-607 524	-379 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		9 997 955	9 979 857
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 831	
Sum fordringer		12 831	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-976 118	-305 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-976 118	-305 456
Sum omløpsmidler		9 034 668	9 674 401
SUM EIENDELER		9 034 668	9 674 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		997 073	389 549
Sum opptjent egenkapital		-997 073	-389 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	2	-967 073	-359 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 931 041	10 021 709
Sum annen langsiktig gjeld		9 931 041	10 021 709
Sum langsiktig gjeld		9 931 041	10 021 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 492	6 491
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		74 192	5 750
Sum kortsiktig gjeld		70 700	12 241
Sum gjeld		10 001 741	10 033 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 034 668	9 674 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746967

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 127 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVENTYRVEGEN AS
Forretningsadresse: Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikal Skodjereite
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2024



Organisasjonsnr: 928 127 419
EVENTYRVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 575	99 190
Sum inntekter		341 575	99 190
Kostnader			
Annen driftskostnad		156 793	76 205
Sum kostnader		156 793	76 205
Driftsresultat		184 782	22 985
Annen rentekostnad		792 306	402 214
Sum finanskostnader		792 306	402 214
Netto finans		-792 306	-402 214
Ordinært resultat før skattekostnad		-607 524	-379 229
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-607 524	-379 229
Årsresultat	2	-607 524	-379 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-607 524	-379 229
Totalresultat		-607 524	-379 229
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-607 524	-379 229
Sum overføringer og disponeringer		-607 524	-379 229



Organisasjonsnr: 928 127 419
EVENTYRVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		9 997 955	9 979 857
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		12 831	
Sum fordringer		12 831	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		-976 118	-305 456
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-976 118	-305 456
Sum omløpsmidler		9 034 668	9 674 401
SUM EIENDELER		9 034 668	9 674 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
		997 073	389 549
Sum opptjent egenkapital		-997 073	-389 549
Sum egenkapital	2	-967 073	-359 549
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
		9 931 041	10 021 709



Sum annen langsiktig gjeld	9 931 041	10 021 709
Sum langsiktig gjeld	9 931 041	10 021 709
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-3 492	6 491
Betalbar skatt	1	
Annen kortsiktig gjeld	74 192	5 750
Sum kortsiktig gjeld	70 700	12 241
Sum gjeld	10 001 741	10 033 949
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 034 668	9 674 401



Organisasjonsnr: 928 127 419
EVENTYRVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
EVENTYRVEGEN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 127 419



RESULTATREGNSKAP

EVENTYRVEGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		341 575	99 190
Sum driftsinntekter		341 575	99 190
Annen driftskostnad		156 793	76 205
Sum driftskostnader		156 793	76 205
Driftsresultat		184 782	22 985
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		792 306	402 214
Resultat av finansposter		-792 306	-402 214
Resultat før skattekostnad		-607 524	-379 229
Årsresultat	2	-607 524	-379 229
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-379 229
Overført til udekket tap		607 524	0
Sum overføringer		-607 524	-379 229



BALANSE

EVENTYRVEGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		9 997 955	9 979 857
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 831	0
Sum fordringer		12 831	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-976 118	-305 456
Sum omløpsmidler		9 034 668	9 674 401
Sum eiendeler		9 034 668	9 674 401



BALANSE

EVENTYRVEGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-997 073	-389 549
Sum opptjent egenkapital		-997 073	-389 549
Sum egenkapital	2	-967 073	-359 549
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 931 041	10 021 709
Sum annen langsiktig gjeld		9 931 041	10 021 709
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-3 492	6 491
Annen kortsiktig gjeld		74 192	5 750
Sum kortsiktig gjeld		70 700	12 241
Sum gjeld		10 001 741	10 033 949
Sum egenkapital og gjeld		9 034 668	9 674 401

22.04.2024

Styret i EVENTYRVEGEN AS

Petter Børseth Enodd
styreleder

Mikal Skodjereite
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-607 524	-379 229
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-607 524	-379 229
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-997 073	-389 549	607 524
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	997 073	389 549	-607 524
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-389 549	-359 549
Årets resultat		-607 524	-607 524
Pr 31.12.2023	30 000	-997 073	-967 073

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EVENTYRVEGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BOLIGCOMPANIET HOLDING AS	150	50,0	50,0
RUNE WÆRAAS	150	50,0	50,0

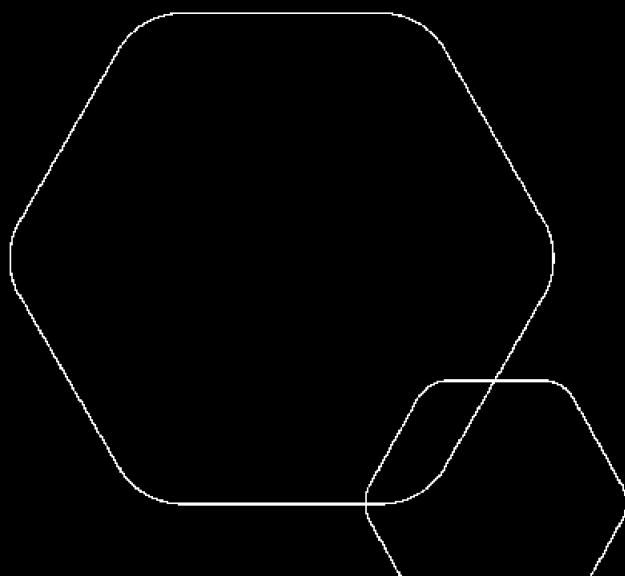


Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0
-----------------------------	------------	--------------	--------------



Årsregnskap 2023 EVENTYRVEGEN AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 127 419



RESULTATREGNSKAP

EVENTYRVEGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		341 575	99 190
Sum driftsinntekter		341 575	99 190
Annen driftskostnad		156 793	76 205
Sum driftskostnader		156 793	76 205
Driftsresultat		184 782	22 985
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til tilknyttet selskap		792 306	402 214
Resultat av finansposter		-792 306	-402 214
Resultat før skattekostnad		-607 524	-379 229
Årsresultat	2	-607 524	-379 229
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-379 229
Overført til udekket tap		607 524	0
Sum overføringer		-607 524	-379 229

EVENTYRVEGEN AS

SIDE 2



BALANSE

EVENTYRVEGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		9 997 955	9 979 857
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 831	0
Sum fordringer		12 831	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-976 118	-305 456
Sum omløpsmidler		9 034 668	9 674 401
Sum eiendeler		9 034 668	9 674 401

EVENTYRVEGEN AS

SIDE 3



BALANSE

EVENTYRVEGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-997 073	-389 549
Sum opptjent egenkapital		-997 073	-389 549
Sum egenkapital	2	-967 073	-359 549
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 931 041	10 021 709
Sum annen langsiktig gjeld		9 931 041	10 021 709
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-3 492	6 491
Annen kortsiktig gjeld		74 192	5 750
Sum kortsiktig gjeld		70 700	12 241
Sum gjeld		10 001 741	10 033 949
Sum egenkapital og gjeld		9 034 668	9 674 401

22.04.2024

Styret i EVENTYRVEGEN AS

Petter Børseth Enodd
styreleder

Mikal Skodjereite
daglig leder

EVENTYRVEGEN AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-607 524	-379 229
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-607 524	-379 229
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-997 073	-389 549	607 524
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	997 073	389 549	-607 524
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-389 549	-359 549
Årets resultat		-607 524	-607 524
Pr 31.12.2023	30 000	-997 073	-967 073

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EVENTYRVEGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BOLIGCOMPANIET HOLDING AS	150	50,0	50,0
RUNE WÆRAAS	150	50,0	50,0



Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0
-----------------------------	------------	--------------	--------------

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Petter Børset Enodd

d3002bb0-e1ff-46ea-8d71-2e55cb17b937 - 2024-04-23 08:16:38 UTC +03:00
BankID - 5b681598-0f3c-43e3-862f-36c5eceed5f2 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/86e09580-9e1f-43bb-bfeb-feb3ee3129a9>

 **visma sign**
www.vismasign.com