



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGAARDSVINGEN AS
Forretningsadresse: Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Baukhol Haverstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 430 000 | |
| Sum inntekter | | 14 430 000 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 11 638 133 | |
| Annen driftskostnad | 3 | 59 440 | 16 347 |
| Sum kostnader | | 11 697 573 | 16 347 |
| Driftsresultat | | 2 732 427 | -16 347 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 1 087 | |
| Annen renteinntekt | | | 715 |
| Sum finansinntekter | | 1 087 | 715 |
| Annen rentekostnad | | 383 693 | |
| Sum finanskostnader | | 383 693 | |
| Netto finans | | -382 606 | 715 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 349 822 | -15 632 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 513 522 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 836 300 | -15 632 |
| Årsresultat | | 1 836 300 | -15 632 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 836 300 | -15 632 |
| Totalresultat | | 1 836 300 | -15 632 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 820 667 | |
| Udekket tap | 5 | 15 633 | -15 632 |
| Overføring annen egenkapital | 5 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|----------------|
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 836 300 | -15 632 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 2 | | 3 449 161 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 1 500 000 | |
| Konsernfordringer | 6 | 18 519 | 17 432 |
| Sum fordringer | | 1 518 519 | 17 432 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 605 621 | 53 342 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 605 621 | 53 342 |
| Sum omløpsmidler | | 3 124 140 | 3 519 936 |
| SUM EIENDELER | | 3 124 140 | 3 519 936 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 4 969 | 4 969 |
| Sum innskutt egenkapital | | 104 969 | 104 969 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | 4 968 | 20 601 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 968 | -20 601 |
| Sum egenkapital | | 100 001 | 84 368 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 681 866 | 1 281 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 2 334 189 | 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 8 085 | 2 934 286 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 024 140 | 3 435 567 |
| Sum gjeld | | 3 024 140 | 3 435 567 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 124 140 | 3 519 936 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 600027

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 723 087
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGAARDSVINGEN AS
Forretningsadresse: Drammensveien 39
0271 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Baukhol Haverstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 723 087
NYGAARDSVINGEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 430 000 | |
| Sum inntekter | | 14 430 000 | |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 2 | 11 638 133 | |
| Annen driftskostnad | 3 | 59 440 | 16 347 |
| Sum kostnader | | 11 697 573 | 16 347 |
| Driftsresultat | | 2 732 427 | -16 347 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 1 087 | |
| Annen renteinntekt | | | 715 |
| Sum finansinntekter | | 1 087 | 715 |
| Annen rentekostnad | | 383 693 | |
| Sum finanskostnader | | 383 693 | |
| Netto finans | | -382 606 | 715 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 349 822 | -15 632 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 513 522 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 836 300 | -15 632 |
| Årsresultat | | 1 836 300 | -15 632 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 836 300 | -15 632 |
| Totalresultat | | 1 836 300 | -15 632 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 820 667 | |
| Udekket tap | 5 | 15 633 | -15 632 |
| Overføring annen egenkapital | 5 | | |
| Overført fra annen egenkapital | 5 | | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 836 300 | -15 632 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 681 866 | 1 281 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 2 334 189 | 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 8 085 | 2 934 286 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 024 140 | 3 435 567 |
| Sum gjeld | | 3 024 140 | 3 435 567 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 124 140 | 3 519 936 |



Organisasjonsnr: 922 723 087
NYGAARDSVINGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

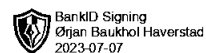
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nygaardsvingen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 723 087



Resultatregnskap

Nygaardsvingen AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 14 430 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 14 430 000 | 0 |
| Varekostnad | 2 | 11 638 133 | 0 |
| Annen driftskostnad | 3 | 59 440 | 16 347 |
| Sum driftskostnader | | 11 697 573 | 16 347 |
| Driftsresultat | | 2 732 427 | -16 347 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 1 087 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 0 | 715 |
| Annen rentekostnad | | 383 693 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -382 606 | 715 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 349 822 | -15 632 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 513 522 | 0 |
| Resultat | | 1 836 300 | -15 632 |
| Årsresultat | | 1 836 300 | -15 632 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 15 633 | 0 |
| Avsatt konsernbidrag | | 1 820 667 | 0 |
| Overført til udekket tap | 5 | 0 | 15 632 |
| Sum overføringer | | 1 836 300 | -15 632 |



Balanse pr. 31. desember

Nygaardsvingen AS

| | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 2 | 0 | 3 449 161 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 6 | 1 500 000 | 0 |
| Konsernfordringer | 6 | 18 519 | 17 432 |
| Sum fordringer | | 1 518 519 | 17 432 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 605 621 | 53 342 |
| Sum omløpsmidler | | 3 124 140 | 3 519 936 |
| Sum eiendeler | | 3 124 140 | 3 519 936 |



Balanse pr. 31. desember

Nygaardsvingen AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 4 969 | 4 969 |
| Sum innskutt egenkapital | | 104 969 | 104 969 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -4 968 | -20 601 |
| Sum opptjent egenkapital | | -4 968 | -20 601 |
| Sum egenkapital | | 100 001 | 84 368 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 681 866 | 1 281 |
| Konserngjeld | | 2 334 189 | 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 8 085 | 2 934 286 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 024 140 | 3 435 567 |
| Sum gjeld | | 3 024 140 | 3 435 567 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 124 140 | 3 519 936 |

Trondheim, 07.07.2023
Styret i Nygaardsvingen AS

Ørjan Baukhol Haverstad
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Varer

| Varelager | 2022 | 2021 |
|---------------------------|------|-----------|
| Eiendom under tilvirkning | 0 | 3 449 161 |

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4 Skatt

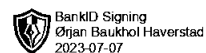
| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 513 522 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 513 522 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 2 349 822 | -15 632 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Avgitt konsernbidrag | -2 334 189 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -15 632 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -15 632 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 513 522 | 0 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -513 522 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|--------------|----------------------------|-------------------|-------------|-----------------|
| Pr. 01.01.2022 | 100 000 | 4 969 | 0 | -20 601 | 84 368 |
| Årets resultat | | | 1 836 300 | 0 | 1 836 300 |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | -1 820 667 | | -1 820 667 |
| Pr. 31.12.2022 | 100 000 | 4 969 | 15 633 | -20 601 | 100 001 |

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2022 | 2021 |
|--|------------------|----------------|
| Lån til Haverstad Utvikling AS | 1 500 000 | 0 |
| Fordring på Haverstad Eiendomsforvaltning AS | 18 519 | 17 432 |
| Sum | 1 518 519 | 17 432 |
| Lån fra Haverstad Utvikling AS | 2 334 189 | 500 000 |
| Sum | 2 334 189 | 500 000 |



Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nygaardsvingen AS pr. 31.12.2022 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100 | 100 000 |

Eierstruktur

| | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|--------|-----------|-------------|
| Haverstad Utvikling AS | 1 000 | 100 % | 100 % |

Haverstad Utvikling eies 70 % av Haverstad AS, og 30% av Alexander Haverstad AS

Styreleder Ørjan Haverstad eier Haverstad AS

Selskapet har gjeld til Ørjan Haverstad på kr. 8 085 pr 31.12.2022