



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 807 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALMSKOG INVEST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solveien 106A  
1162 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oppland Revisjon & Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	3 594	3 081
Annen driftskostnad		16 482	9 505
Sum kostnader		20 076	12 586
Driftsresultat	1	-20 076	-12 586
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		74	
Annen finanskostnad		138	142
Sum finanskostnader		212	142
Netto finans		-211	-141
Resultat før skattekostnad		-20 287	-12 727
Skattekostnad		-4 463	-2 799
Årsresultat		-15 824	-9 928
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 824	-9 928
Sum overføringer og disponeringer		-15 824	-9 928



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	16 984	34 890
Sum finansielle anleggsmidler		16 984	34 890
Sum anleggsmidler		16 984	34 890
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		897	446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897	446
Sum omløpsmidler		897	446
<b>SUM EIENDELER</b>	1	<b>17 881</b>	<b>35 336</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		88 275	72 451
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	4	<b>-88 275</b>	<b>-72 451</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-58 275</b>	<b>-42 451</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		54 591	68 237
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>54 591</b>	<b>68 237</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 591</b>	<b>68 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 382	5 906
Betalbar skatt		9 183	3 313
Skyldige offentlige avgifter			331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 565</b>	<b>9 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 156</b>	<b>77 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>17 881</b>	<b>35 336</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 807 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALMSKOG INVEST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Solveien 106A  
1162 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oppland Revisjon & Rådgivning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 984 807 805  
ALMSKOG INVEST EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	3 594	3 081
Annen driftskostnad		16 482	9 505
Sum kostnader		20 076	12 586
Driftsresultat	1	-20 076	-12 586
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Annen rentekostnad		74	
Annen finanskostnad		138	142
Sum finanskostnader		212	142
Netto finans		-211	-141
Resultat før skattekostnad		-20 287	-12 727
Skattekostnad		-4 463	-2 799
Årsresultat		-15 824	-9 928
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 824	-9 928
Sum overføringer og disponeringer		-15 824	-9 928



Organisasjonsnr: 984 807 805  
ALMSKOG INVEST EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	3	16 984	34 890
Sum finansielle anleggsmidler		16 984	34 890
Sum anleggsmidler		16 984	34 890
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		897	446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897	446
Sum omløpsmidler		897	446
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1</b>	<b>17 881</b>	<b>35 336</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		88 275	72 451
Sum opptjent egenkapital	4	-88 275	-72 451
Sum egenkapital		-58 275	-42 451



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	54 591	68 237
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>54 591</b>	<b>68 237</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>54 591</b>	<b>68 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 382	5 906
Betalbar skatt	9 183	3 313
Skyldige offentlige avgifter		331
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>21 565</b>	<b>9 550</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>76 156</b>	<b>77 787</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>35 336</b>



Organisasjonsnr: 984 807 805  
ALMSKOG INVEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel: Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt: a) Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. b) Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. c) Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. d) Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel e) Inntekter resultatføres i den perioden det ansees opptjent; opptjeningsprinsippet.

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets regnskap for 2024 er gjort opp med et underskudd på kr.15.824. Sum egenkapital er negativ med kr. 58.275, og hele aksjekapitalen er er tapt. Styrets handleplikt etter Aksjelovens § 3-5 er inntrådt. Det har i 2024 ikke vært akvititet i selskapet. Planen er å avvikle selskapet.

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	3150.00	2700.00
Folketrygdavgift	444.00	381.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3594.00	3081.00

Mer om årsverk og lønn

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

## Mer om aksjer

Selskapet eier ikke egne aksjer.

## Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ved årsskifte en fordring på aksjonær på kr. 16.984. Lånet ble rapportert inn som aksjonærlån (utbytte) på aksjonær med kr. 81 500 i 2018, men er delvis nedbetalt og saldo 31.12.2024 er 16.984.