



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 257 390
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DRANGEVÅG INVEST AS
Forretningsadresse:	5282 LONEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kåre Drangevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		180 982	13 000
Annen driftsinntekt		580 550	768 566
<b>Sum inntekter</b>		<b>761 532</b>	<b>781 566</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		605	6 875
Lønnskostnad	2, 3	114 543	11 000
Avskrivning på varige driftsmidler	4	167 559	164 927
Annen driftskostnad		458 098	592 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>740 805</b>	<b>775 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 727</b>	<b>6 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		260	5 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>260</b>	<b>5 450</b>
Annen rentekostnad		94 411	115 855
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 411</b>	<b>115 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 151</b>	<b>-110 405</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 424</b>	<b>-104 075</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 424</b>	<b>-104 075</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 424</b>	<b>-104 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-73 423	-104 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 423</b>	<b>-104 075</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 709 794	11 874 720
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	38 959	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 748 753</b>	<b>11 874 720</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	-1 625 000
Lån til foretak i samme konsern		10 000	10 000
Investeringer i aksjer og andeler		120 120	120 120
Andre langsiktige fordringer		-16 000	-16 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>114 120</b>	<b>-1 510 880</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 862 873</b>	<b>10 363 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		18 850	795 401
Andre kortsiktige fordringer		0	64 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 850</b>	<b>859 801</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	-1 625 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>-1 625 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-2 393 505	4 330 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-2 393 505</b>	<b>4 330 976</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-2 374 655</b>	<b>3 565 777</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 488 218</b>	<b>13 929 617</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 466 354	4 539 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 466 354</b>	<b>4 539 778</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 566 354</b>	<b>4 639 778</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		3 065 415	3 065 415
Øvrig langsiktig gjeld		1 843 923	6 144 686
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 909 338</b>	<b>9 210 101</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 909 338</b>	<b>9 210 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-190 839	-293 273
Betalbar skatt		0	-42 403
Skyldig offentlige avgifter		80 168	1 713
Annen kortsiktig gjeld		123 197	413 702
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 526</b>	<b>79 739</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 921 864</b>	<b>9 289 840</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 488 218</b>	<b>13 929 618</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443756

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 257 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRANGEVÅG INVEST AS  
5282 LONEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Drangevåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 989 257 390  
DRANGEVÅG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		180 982	13 000
Annen driftsinntekt		580 550	768 566
<b>Sum inntekter</b>		<b>761 532</b>	<b>781 566</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		605	6 875
Lønnskostnad	2, 3	114 543	11 000
Avskrivning på varige driftsmidler	4	167 559	164 927
Annen driftskostnad		458 098	592 434
<b>Sum kostnader</b>		<b>740 805</b>	<b>775 236</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 727</b>	<b>6 330</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		260	5 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>260</b>	<b>5 450</b>
Annen rentekostnad		94 411	115 855
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>94 411</b>	<b>115 855</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-94 151</b>	<b>-110 405</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 424</b>	<b>-104 075</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 424</b>	<b>-104 075</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 424</b>	<b>-104 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-73 423	-104 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-73 423</b>	<b>-104 075</b>



Organisasjonsnr: 989 257 390  
DRANGEVÅG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 11 709 794 11 874 720			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner 4 38 959 0			
<b>Sum varige driftsmidler 11 748 753 11 874 720</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 0 -1 625 000			
Lån til foretak i samme konsern 10 000 10 000			
Investeringer i aksjer og andeler 120 120 120 120			
Andre langsiktige fordringer -16 000 -16 000			
<b>Sum finansielle anleggsmidler 114 120 -1 510 880</b>			
<b>Sum anleggsmidler 11 862 873 10 363 840</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer 18 850 795 401			
Andre kortsiktige fordringer 0 64 400			
<b>Sum fordringer 18 850 859 801</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer 0 -1 625 000			
<b>Sum investeringer 0 -1 625 000</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l. -2 393 505 4 330 976			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende -2 393 505 4 330 976</b>			
<b>Sum omløpsmidler -2 374 655 3 565 777</b>			
<b>SUM EIENDELER 9 488 218 13 929 617</b>			



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4 466 354	4 539 778
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 466 354</b>	<b>4 539 778</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 566 354</b>	<b>4 639 778</b>
------------------------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Obligasjonslån	3 065 415	3 065 415
Øvrig langsiktig gjeld	1 843 923	6 144 686
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 909 338</b>	<b>9 210 101</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 909 338</b>	<b>9 210 101</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

##### Leverandørgjeld

	-190 839	-293 273
--	----------	----------

Betalbar skatt	0	-42 403
----------------	---	---------

Skyldig offentlige avgifter	80 168	1 713
-----------------------------	--------	-------

Annen kortsiktig gjeld	123 197	413 702
------------------------	---------	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>12 526</b>	<b>79 739</b>
-----------------------------	---------------	---------------

<b>Sum gjeld</b>	<b>4 921 864</b>	<b>9 289 840</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 488 218</b>	<b>13 929 618</b>
---------------------------------	------------------	-------------------

### POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	0	0
-------------------	---	---

Pantstillelser	0	0
----------------	---	---



Organisasjonsnr: 989 257 390  
DRANGEVÅG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
2

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	100389.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	14153.00	0.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	11000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114542.00	11000.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12369500.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41592.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12411092.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	662339.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11748753.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	167559.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

