



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 936 548  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLAND 1 AS  
Forretningsadresse: Parkveien 33B  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECONPARTNER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-40 272	-4 762
Annen driftsinntekt		2 504 584	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 464 312</b>	<b>-4 762</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	106 899	496 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 899</b>	<b>496 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 357 413</b>	<b>-501 258</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		71	28
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71</b>	<b>28</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 397	
Annen rentekostnad			3 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 397</b>	<b>3 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 326</b>	<b>-3 722</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>2 277 087</b>	<b>-504 980</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 277 087</b>	<b>-504 980</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 277 087</b>	<b>-504 980</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 277 087</b>	<b>-504 980</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 277 087</b>	<b>-504 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 277 087	-504 980
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 277 087</b>	<b>-504 980</b>



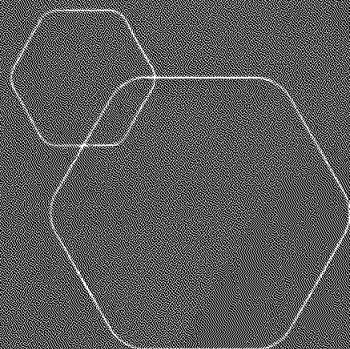
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	936 721	2 526 048
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>936 721</b>	<b>2 526 048</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>936 721</b>	<b>2 526 048</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	4 030 099	9 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 030 099</b>	<b>9 643</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 275	19 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>107 275</b>	<b>19 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 137 374</b>	<b>28 708</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 074 095</b>	<b>2 554 756</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	103 000	103 000
Overkurs		1 406 655	1 406 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 509 655</b>	<b>1 509 655</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 277 087	



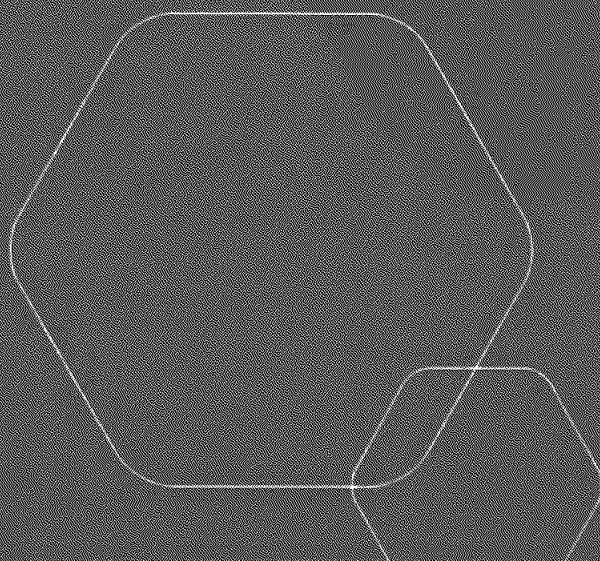
## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 277 087</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 786 742</b>	<b>1 509 655</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 143 931	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 143 931</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 143 931</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 019	48 258
Annen kortsiktig gjeld	6	140 403	996 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>143 422</b>	<b>1 045 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 287 353</b>	<b>1 045 101</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 074 095</b>	<b>2 554 756</b>



**Årsregnskap 2018**  
**Nordland 1 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 936 548



## RESULTATREGNSKAP

### NORDLAND 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Salgsinntekt		-40 272	-4 762
Annen driftsinntekt		2 504 584	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 464 312</b>	<b>-4 762</b>
Annen driftskostnad	1	106 899	496 496
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 899</b>	<b>496 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 357 413</b>	<b>-501 258</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		71	28
Rentekostnad til foretak i samme konsern		80 397	0
Annen rentekostnad		0	3 751
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-80 326</b>	<b>-3 722</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	2 277 087	-504 980
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 277 087</b>	<b>-504 980</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 277 087</b>	<b>-504 980</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 277 087	0
Overført fra annen egenkapital		0	504 980
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 277 087</b>	<b>-504 980</b>



## BALANSE

### NORDLAND 1 AS

EIENDELER	Note	2018	2017
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	936 721	2 526 048
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>936 721</b>	<b>2 526 048</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>936 721</b>	<b>2 526 048</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 030 099	9 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 030 099</b>	<b>9 643</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 275	19 065
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 137 374</b>	<b>28 708</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 074 095</b>	<b>2 554 756</b>

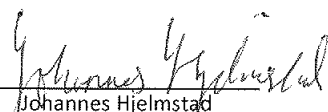


## BALANSE

### NORDLAND 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	103 000	103 000
Overkurs		1 406 655	1 406 655
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 509 655</b>	<b>1 509 655</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 277 087	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 277 087</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>3 786 742</b>	<b>1 509 655</b>
<b>GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 143 931	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 143 931</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 019	48 258
Annen kortsiktig gjeld	6	140 403	996 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>143 422</b>	<b>1 045 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 287 353</b>	<b>1 045 101</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 074 095</b>	<b>2 554 756</b>

18.06.2019  
Styret i Nordland 1 AS

  
Johannes Hjeltnes  
styreleder

  
André Aune Bjerke  
styremedlem



NORDLAND 1 AS

991 936 548

#### **Regnskapsprinsipper**

I regnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen klassifiseres som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp klassifiseres som langsiktig gjeld.

#### **Inntekter og kostnader**

Inntekter og kostnader medtas etter opptjenings- og sammenstillingsprinsippet. Virksomheten er i en utviklingsfase og unntak fra sammenstillingsprinsippet er gjort ihht. god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Annen driftskostnad**

Selskapet har utgifter knyttet til utvikling av småskalakraftverk. Inntil det foreligger en endelig investeringsbeslutning om utbygging av kraftverk kostnadsføres utgiftene i sin helhet.

#### **Gevinst ved salg av fallrettigheter**

Gevinst ved salg av fallrettigheter er ført på gevinst- og tapskonto.

Er gevinst- og tapskontoens netto beløp ved årets utgang positiv, dvs. at gevinster mv. er større enn tap, skal minst 20 % av nettobeløpet på kontoen inntektsføres.

#### **Skatt**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier, samt skatteeffekten av skattemessig underskudd til fremføring. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



NORDLAND 1 AS

991 936 548

## Note 1 Andre driftskostnader

Det er ikke ansatte i selskapet i 2018. Selskapet har innleie av arbeidskraft ved behov.

Det er ikke utbetalt noe honorar til styret i 2018.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## KOSTNADSFØRT GODTGJØRELSE TIL REVISOR.

Selskapet har fravalgt revisor.

## Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 277 087	-504 980
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 003 667	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-273 420	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-504 980</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	2 003 667	0	-2 003 667
<b>Sum</b>	<b>2 003 667</b>	<b>0</b>	<b>-2 003 667</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-67 250 174	-67 523 594	-273 420
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	65 246 507	67 523 594	2 277 087
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NORDLAND 1 AS

991 936 548

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2018	103 000	1 406 655	0	1 509 655
Årets resultat			2 277 087	2 277 087
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>103 000</b>	<b>1 406 655</b>	<b>2 277 087</b>	<b>3 786 742</b>

## Note 4 Anleggsmidler

### AKTIVERTE PROSJEKTKOSTNADER

Av selskapet anleggsmidler, utgjør kr 936 721 aktiverte prosjektkostnader.  
Dette gjelder kostnader knyttet til kartlegging, søknadsprosess for konsesjon og utbygging av kraftverk.

	2018	2017
Aktiverte prosjektkostnader 01.01.2018	504 000	0
Årets aktivering	432 721	504 000
<b>Aktiverte prosjektkostnader 31.12.2018</b>	<b>936 721</b>	<b>504 000</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I NORDLAND 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,03	103 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>103 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norsk Omipower AS	100 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



NORDLAND 1 AS 991 936 548

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer foretak i samme konsern</b>	<b>2018</b>
Fordring Breivikelva Kraftverk AS	1 262 000
Fordring Brattabølvi Kraft AS	250 622
Fordring Vassenden Kraft AS	105 570
Fordring Krossdalselvi Kraft AS	2 332 102
<b>Sum</b>	<b>3 950 294</b>

<b>Lån fra foretak i samme konsern</b>	<b>2018</b>
Gjeld til Norsk Omipower AS	1 143 931
Kortsiktig gjeld til Norsk Omipower AS	135 714
<b>Sum</b>	<b>1 279 645</b>

**Lån/gjeld til aksjonær**

Selskapet har langsiktig gjeld til Norsk Omipower AS på kr. 1 143 931

Gjelden er renteberegnet med 7 %.