



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 899 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDJORD BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Nedre Beiarveien 906
8110 MOLDJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Ingar Nikolaisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	159 673 713	156 372 269
Annen driftsinntekt		4 146 871	727 187
Sum inntekter		163 820 583	157 099 456
Kostnader			
Varekostnad		88 497 493	103 476 979
Lønnskostnad	2, 3	43 423 886	44 789 201
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	2 080 819	3 085 918
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5		
Annen driftskostnad	2	15 174 414	18 207 097
Sum kostnader		149 176 612	169 559 195
Driftsresultat		14 643 971	-12 459 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		232 582	506 055
Annen renteinntekt		2 118	1 315
Annen finansinntekt		47	257
Sum finansinntekter		234 747	507 627
Annen rentekostnad		840 487	707 548
Annen finanskostnad		183 426	228 890
Sum finanskostnader		1 023 913	936 438
Netto finans		-789 166	-428 811
Ordinært resultat før skattekostnad		13 854 805	-12 888 551
Skattekostnad på resultat	6	3 048 208	-2 910 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 806 597	-9 977 885
Årsresultat	7	10 806 597	-9 977 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 806 597	-9 977 885



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		10 806 597	-9 977 885
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-9 977 885
Avsatt til annen egenkapital		10 806 597	
Sum overføringer og disponeringer		10 806 597	-9 977 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 894 994	4 943 202
Sum immaterielle eiendeler		1 894 994	4 943 202
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5		145 831
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	1 674 876	3 723 200
Sum varige driftsmidler		1 674 876	3 869 031
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9	4 859 414	3 890 728
Investeringer i tilknyttet selskap	8	250 000	1 450 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	12 000	12 000
Andre langsiktige fordringer	10	3 244	8 083
Sum finansielle anleggsmidler		5 124 658	5 360 811
Sum anleggsmidler		8 694 528	14 173 044
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9, 11	29 817 842	32 682 909
Andre kortsiktige fordringer	9, 10, 11	1 526 292	1 972 429
Sum fordringer	9, 10	31 344 134	34 655 337
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	3 058 948	1 710 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 058 948	1 710 982
Sum omløpsmidler		34 403 082	36 366 319
SUM EIENDELER		43 097 609	50 539 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	13	3 923 760	3 923 760
Beholdning av egne aksjer	13		
Overkurs		1 741 308	1 741 308
Sum innskutt egenkapital		5 665 068	5 665 068

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 806 597	
Sum opptjent egenkapital		10 806 597	

Sum egenkapital	7	16 471 664	5 665 068
------------------------	---	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	3		
Utsatt skatt	6		

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10		
Langsiktig konserngjeld	9, 10		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 373 936	4 519 581
Sum annen langsiktig gjeld		2 373 936	4 519 581

Sum langsiktig gjeld		2 373 936	4 519 581
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			8 183 545
Leverandørgjeld	9	10 146 484	20 730 228
Betalbar skatt	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldig offentlige avgifter		7 002 585	5 464 219
Annen kortsiktig gjeld	9	7 102 939	5 976 724
Sum kortsiktig gjeld	9	24 252 009	40 354 715
Sum gjeld		26 625 945	44 874 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 097 609	50 539 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 345358

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 899 545
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDJORD BYGG OG ANLEGG AS
Forretningsadresse: Nedre Beiarveien 906
8110 MOLDJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Ingar Nikolaisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 986 899 545
MOLDJORD BYGG OG ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	159 673 713	156 372 269
Annen driftsinntekt		4 146 871	727 187
Sum inntekter		163 820 583	157 099 456
Kostnader			
Varekostnad		88 497 493	103 476 979
Lønnskostnad	2, 3	43 423 886	44 789 201
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	2 080 819	3 085 918
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5		
Annen driftskostnad	2	15 174 414	18 207 097
Sum kostnader		149 176 612	169 559 195
Driftsresultat		14 643 971	-12 459 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		232 582	506 055
Annen renteinntekt		2 118	1 315
Annen finansinntekt		47	257
Sum finansinntekter		234 747	507 627
Annen rentekostnad		840 487	707 548
Annen finanskostnad		183 426	228 890
Sum finanskostnader		1 023 913	936 438
Netto finans		-789 166	-428 811
Ordinært resultat før skattekostnad		13 854 805	-12 888 551
Skattekostnad på resultat	6	3 048 208	-2 910 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 806 597	-9 977 885
Årsresultat	7	10 806 597	-9 977 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 806 597	-9 977 885
Totalresultat		10 806 597	-9 977 885
Overføringer og disponeringer			



Overført fra overkurs		-9 977 885
Avsatt til annen egenkapital	10 806 597	
Sum overføringer og disponeringer	10 806 597	-9 977 885



Organisasjonsnr: 986 899 545
MOLDJORD BYGG OG ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 894 994	4 943 202
Sum immaterielle eiendeler		1 894 994	4 943 202
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5		145 831
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 5	1 674 876	3 723 200
Sum varige driftsmidler		1 674 876	3 869 031
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9	4 859 414	3 890 728
Investeringer i tilknyttet selskap	8	250 000	1 450 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	12 000	12 000
Andre langsiktige fordringer	10	3 244	8 083
Sum finansielle anleggsmidler		5 124 658	5 360 811
Sum anleggsmidler		8 694 528	14 173 044
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9, 11	29 817 842	32 682 909
Andre kortsiktige fordringer	9, 10, 11	1 526 292	1 972 429
Sum fordringer	9, 10	31 344 134	34 655 337
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	12	3 058 948	1 710 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 058 948	1 710 982



Sum omløpsmidler		34 403 082	36 366 319
SUM EIENDELER		43 097 609	50 539 363
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	3 923 760	3 923 760
Beholdning av egne aksjer	13		
Overkurs		1 741 308	1 741 308
Sum innskutt egenkapital		5 665 068	5 665 068
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 806 597	
Sum opptjent egenkapital		10 806 597	
Sum egenkapital	7	16 471 664	5 665 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	3		
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 10		
Langsiktig konserngjeld	9, 10		
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 373 936	4 519 581
Sum annen langsiktig gjeld		2 373 936	4 519 581
Sum langsiktig gjeld		2 373 936	4 519 581
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			8 183 545
Leverandørgjeld	9	10 146 484	20 730 228
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		7 002 585	5 464 219
Annen kortsiktig gjeld	9	7 102 939	5 976 724
Sum kortsiktig gjeld	9	24 252 009	40 354 715
Sum gjeld		26 625 945	44 874 296
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 097 609	50 539 363



Organisasjonsnr: 986 899 545
MOLDJORD BYGG OG ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
56.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Moldjord Bygg Og Anlegg AS

Org.nr.: 986 899 545



Resultatregnskap Moldjord Bygg Og Anlegg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	159 673 713	156 372 269
Annen driftsinntekt		4 146 871	727 187
Sum driftsinntekter		163 820 583	157 099 456
Varekostnad		88 497 493	103 476 979
Lønnskostnad	2, 3	43 423 886	44 789 201
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4, 5	2 080 819	3 085 918
Annen driftskostnad	2	15 174 414	18 207 097
Sum driftskostnader		149 176 612	169 559 195
Driftsresultat		14 643 971	-12 459 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		232 582	506 055
Annen renteinntekt		2 118	1 315
Annen finansinntekt		47	257
Annen rentekostnad		840 487	707 548
Annen finanskostnad		183 426	228 890
Resultat av finansposter		-789 166	-428 811
Resultat før skattekostnad		13 854 805	-12 888 551
Skattekostnad på resultat	6	3 048 208	-2 910 666
Årsresultat	7	10 806 597	-9 977 885
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 806 597	0
Overført fra overkurs		0	9 977 885
Sum overføringer		10 806 597	-9 977 885



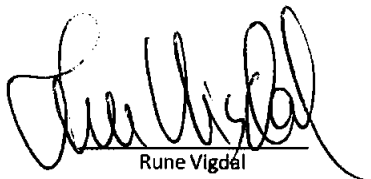
Balanse Moldjord Bygg Og Anlegg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 894 994	4 943 202
Sum immaterielle eiendeler		1 894 994	4 943 202
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	0	145 831
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	1 674 876	3 723 200
Sum varige driftsmidler		1 674 876	3 869 031
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	4 859 414	3 890 728
Investeringer i tilknyttet selskap	8	250 000	1 450 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	12 000	12 000
Andre langsiktige fordringer	10	3 244	8 083
Sum finansielle anleggsmidler		5 124 658	5 360 811
Sum anleggsmidler		8 694 528	14 173 044
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9, 11	29 817 842	32 682 909
Andre kortsiktige fordringer	9, 10, 11	1 526 292	1 972 429
Sum fordringer	9, 10	31 344 134	34 655 337
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	3 058 948	1 710 982
Sum omløpsmidler		34 403 082	36 366 319
Sum eiendeler		43 097 609	50 539 363

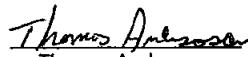


Balanse
Moldjord Bygg Og Anlegg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13	3 923 760	3 923 760
Overkurs		1 741 308	1 741 308
Sum innskutt egenkapital		5 665 068	5 665 068
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 806 597	0
Sum opptjent egenkapital		10 806 597	0
Sum egenkapital	7	16 471 664	5 665 068
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 373 936	4 519 581
Sum annen langsiktig gjeld		2 373 936	4 519 581
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 183 545
Leverandørgjeld	9	10 146 484	20 730 228
Skyldig offentlige avgifter		7 002 585	5 464 219
Annen kortsiktig gjeld	9	7 102 939	5 976 724
Sum kortsiktig gjeld	9	24 252 009	40 354 715
Sum gjeld		26 625 945	44 874 296
Sum egenkapital og gjeld		43 097 609	50 539 363

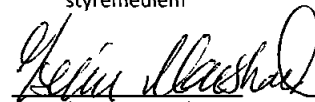

Rune Vigdél
styreleder

Styret i Moldjord Bygg Og Anlegg AS


Thomas Anderssen
styremedlem


Kåre Thorvald Eggesvik
styremedlem


Beate Astrid Bø Nilsen
styremedlem


Iselin Marstrander
styremedlem


Finn Ingar Nikolaisen
daglig leder



Kontantstrømoppstilling 31.12

Moldjord Bygg og Anlegg AS

	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skatt	14 689 900	-12 888 551
Periodens betalte skatt	-	-
Gevinst/tap v/salg av anleggsmidler	-3 408 751	-
Inntektsført konsernbidrag	-	-
Ordinære av- og nedskrivninger	2 080 819	3 085 918
Opp-/nedskrivning aksjer	-	-
Endring i varebeholdning	-	-
Endring i kundefordringer	2 865 067	6 913 664
Endring i leverandørgjeld	-10 583 744	-3 849 623
Endring i andre tidsavgrensingsposter	2 280 462	-13 305 505
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	7 923 753	-20 044 097
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-201 285	-
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3 723 375	-
Utbetaling ved kjøp av aksjer	-	-1 450 000
Innbetaling ved salg av aksjer	-	-
Tilbakebetaling av investert kapital	1 200 000	-
Utbetalinger lån til konsernselskap	-968 686	6 039 817
Innbetaling lån til tilknyttet selskap	-	-
Utbetaling konsernbidrag	-	-
Utlån til konsernselskaper	-	-
Netto kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter	3 753 404	4 589 817
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld, inkl. leasing	-2 145 645	-2 762 634
Netto endring i kassakreditt	-8 183 545	6 499 201
Innbetalinger av egenkapital	-	10 850 000
Opptak langsiktig gjeld	-	-
Lån konsernselskaper	-	-
Kjøp egne aksjer	-	-
Utbetaling utbytte	-	-
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-10 329 190	14 586 567
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	1 347 967	-867 713
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr. 01.01	1 710 981	2 578 694
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr. 31.12	3 058 948	1 710 981



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter



anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Ytelsesordning

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften (ytelsesbaserte pensjonsordninger) vurderes til nåverdien av de fremtidige pensjonsytelser som regnskapsmessig anses opptjent på balansedagen. Pensjonsmidler vurderes til virkelig verdi. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening, basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet, frivillig avgang, osv. Ved estimatavvik anvendes en korridorløsning. Estimatavvik som overstiger 10% av det høyeste av forpliktelse og verdier amortiseres over gjennomsnittlig opptjeningstid. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen.

Ved regnskapsføring av pensjon er lineær opptjeningsprofil og forventet sluttlønn som opptjeningsgrunnlag lagt til grunn.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Salgsinntekter

	2024	2023
Pr. Virksomhetsområde		
Entreprenørvirksomhet	159 673 713	156 372 269
Sum	159 673 713	156 372 269
Geografisk fordeling		
Norge (Nord-Norge)	158 949 513	156 035 054
Sum	158 949 513	156 035 054

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	37 019 944	37 599 291
Arbeidsgiveravgift	2 322 743	2 664 926
Pensjonskostnader	2 366 409	2 558 166
Andre ytelser	1 714 790	1 966 818
Sum	43 423 886	44 789 202

Selskapet har i 2024 sysselsatt 56 årsverk.



Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 448 161	0
Pensjonskostnader	71 606	0
Styrehonorar	0	300 000
Annen godtgjørelse	143 090	773 953
Sum	1 662 857	1 073 953

Styrets leder har avtale om kompensasjon på 5 % av driftsresultat utfra offisielt årsregnskap. Beløpet er spesifisert ovenfor under annen godtgjørelse. Det foreligger ikke øvrige bonusordninger eller aksjebasert avlønning for ledende ansatte.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 236 884 ekskl. mva.

	2024
Lovpålagt revisjon	169 034
Teknisk bistand med årsregnskap	13 200
Skatterådgivning inkl. teknisk bistand med ligningspapirer	22 650
Annen bistand	32 000
Sum honorar til revisor	236 884

Note 3 Pensjoner

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 59 personer pr. 31.12. Pensjonsordningen er en innskuddsordning gjennom forsikringsselskap og tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Årets pensjonspremie er kostnadsført med kr 1 920 139 (kr 1 695 623 forrige år). Innskuddsfondet pr. 31.12. er kr 3 244 og er inkludert i andre langsiktige fordringer.

Selskapet har også en avtalefestet førtidspensjon (AFP) som omfatter 75 ansatte. Kostnadsført premie for 2024 utgjør kr 446 270. Selskapets forpliktelser er ikke balanseført som gjeld.

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	913 491	34 618 169	35 531 660
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	201 285	201 285
Avgang solgte driftsmidler	-138 333	-176 291	-314 624
Anskaffelseskost 31.12.2024	775 158	34 643 163	35 418 321
Akkumulerte avskrivninger 31.12	692 603	33 050 842	33 743 445
Bokført verdi 31.12.2024	82 555	1 592 321	1 674 876



Årets avskrivninger	13 953	2 066 866	2 080 819
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	13 953	2 066 866	2 080 819
Økonomisk levetid	5	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

I posten driftsløse inventar o.a. utstyr inngår også balanseførte leieavtaler. Se note 5 for finansiell leasing.

Note 5 Leasing

Finansielle leieavtaler:

	2024	2023
Balanseført verdi av leieavtaler	1 188 896	3 063 443
Leasingforpliktelser balanseført som langsiktig gjeld	1 248 936	3 144 581
Avskrivning på balanseførte leieavtaler	1 698 256	2 542 765

Oversikt over fremtidige leieinnbetalinger

	2024	2023
Neste år	1 168 153	2 659 902
2 til 5 år	187 430	549 360
Etter 5 år	0	0
Sum fremtidige leieinnbetalinger	1 355 583	3 209 262

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 048 208	-2 910 666
Skattekostnad ordinært resultat	3 048 208	-2 910 666

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	13 854 805	-12 888 551
Permanente forskjeller	685	-341 748
Endring i midlertidige forskjeller	-24 481 229	-23 870 610
Skattepliktig inntekt	-10 625 739	-37 100 909

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	123 609	-691 096	-814 705
Tilvirkningskontrakter	42 991 800	20 745 744	-22 246 056
Fordringer	-300 000	594 393	894 393
Balanseførte leieavtaler	-60 040	-81 138	-21 098
Gevinst – og tapskonto	2 229 434	0	-2 229 434
Avsetninger mv	-1 000 000	-1 000 000	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	3 244	8 083	4 839
Andre forskjeller	0	-69 167	-69 167
Sum	43 988 048	19 506 819	-24 481 229
Akkumulert fremførbart underskudd	-52 601 656	-41 975 917	10 625 739
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 613 608	-22 469 098	-13 855 490
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 894 994	-4 943 202	-3 048 208

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 923 760	1 741 308	0	0	5 665 068
Årets resultat				10 806 597	10 806 597
Pr 31.12.2024	3 923 760	1 741 308	0	10 806 597	16 471 665

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Eier-/stemmeandel	Balanseført verdi	*EK 31.12	*Årets resultat
TS					
Innstranda Eiendom AS	Bodø	50 %	250 000	467 229	-278 702
Sum			250 000	467 229	-278 702
Totalt			250 000	467 229	-278 702

Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden.
*Endelig årsregnskap for 2024 er ikke klart p.t. Oppgitte beløp er fra foreløpig årsregnskap.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern og transaksjoner med nærstående

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	4 859 414	3 890 728
Sum	4 859 414	3 890 728



Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

Renteinntekter fordring morselskap	232 582	506 055
------------------------------------	---------	---------

Note 10 Fordringer, gjeld, pantestillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Fordring på selskap i samme konsern	4 859 414	3 890 728
Sum	4 859 414	3 890 728
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	0	125 000
Sum	0	125 000
Gjeld som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	8 183 545
Gjeld finansiell leasing	1 248 936	3 144 581
Sum	1 248 936	11 328 126
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Kundefordringer	29 817 842	32 682 909
Anleggsmidler	1 674 876	3 869 031
Sum	31 492 718	36 551 940
Eiendeler er i tillegg stilt som sikkerhet for		
Ubenyttet kassakreditt	14 000 000	5 816 455
Entreprenørgarantier	683 000	683 000
Sum	14 683 000	6 499 455

Note 11 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2024	2023
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	2 679 647
Opptjent, ikke fakturerte inntekter inkludert i kundefordringer	10 791 135	17 506 724
Andel utestående fordringer holdt tilbake iht. betingelser i kontrakt	8 785 589	3 288 891

Av konkurransehensyn opplyses det ikke om resultat og estimert kontraktsfortjeneste på prosjekter under utførelse, da dette knytter seg til et fåtall prosjekter pr. 31.12. i regnskapsåret.

Note 12 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 510 772.



Note 13 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Moldjord Bygg Og Anlegg AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
A-aksjer	1 307 920	3,0	3 923 760
Sum	1 307 920		3 923 760

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>A-aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Moldjord Holding AS	1 307 920	100,0	100,0

Moldjord Bygg Og Anlegg AS er datterselskap av Moldjord Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Moljord Bygg Og Anlegg AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos Moldjord Holding AS, 8110 Moldjord.



Moldjord Bygg og Anlegg AS
Org nr 986899545

Årsberetning 2024

Moldjord Bygg og Anlegg AS er et entreprenørselskap innen bygg- og anleggssektoren. Selskapet har hovedkontor på Moldjord i Beiarn kommune med avdelinger i Bodø, Fauske, og Glomfjord i Meløy kommune. Selskapets geografiske virkeområde er i hovedsak Saltenregionen i Nordland fylke. Selskapets ca. 54 ansatte utfører oppdrag med hovedtyngde innen de fleste typer grunnarbeider, småkraftutbygging samt bygningsarbeider i betong og tre.

Årets regnskap og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer - framtidsutsikter

Årets virksomhet har vært preget av de generelle utfordringer for næringen med usikkerhet på oppdragssiden.

Samlet omsetning ble på 163,8 MNOK mot 157,1 MNOK året før tilsvarende en vekst på 4,3 %. Årets resultat ble et overskudd på 10,8 MNOK etter skatt.

Selskapet har en ordresreserve ved inngangen til 2025 tilsvarende ca. 120 MNOK. Tiltak for ytterligere styrking av prosjektgjennomføring, mer effektiv drift samt kostnadskontroll er iverksatt som ga seg utslag i resultatforbedringer i 2024. Tilgangen på arbeidskraft er tilfredsstillende.

Finansiell risiko

Selskapets inntekter og kostnader er i norske kroner, og selskapet har ingen langsiktig rentebærende gjeld utover ansvarlig lån og leasinggjeld. Det er således ikke behov for sikring av renter eller valuta. Selskapets totale balanse er i løpet av 2024 redusert fra 50,5 MNOK til 43,1 MNOK.

- Selskapets totale gjeld er redusert med 18,3 MNOK. Moldjord Holding AS eier 100% av selskapets aksjer. Egenkapital ved utgangen av 2024 utgjorde 16,5 MNOK tilsvarende en egenkapitalandel på 38,2 %. Styret vurderer at



egenkapitalsituasjonen er tilfredsstillende.

Markedsrisiko.

Den generelle utsikt for bygg og anleggsbransjen i konsernets virksomhetsområde er preget av usikkerhet. Imidlertid er tilbudssiden innen bransjen redusert og færre tilbydere forbedrer konkurransebildet. Selskapet er konkurransedyktig og har et sterkt merkenavn i sitt nedslagsfelt. Styret har gjennomført strategisamling i 2024, og har satt fokus på områder som vil bidra til fremtidig konkurransekraft. Fortsatt konkurransedyktighet samt en god håndtering av den foreliggende gunstige oppdragsmengden, danner grunnlaget for optimisme knyttet til markedssituasjonen de nærmeste årene.

Kreditt – og likviditetsrisiko.

Bedriftens kredittrisiko ansees lav. Tap på fordringer har vært beskjedne og det forventes ingen endring i kundenes betalingsevne. Likviditetsrisikoen i konsernet ansees som lav basert på arbeidskapital, innvilget kredittramme og forventet kontantstrøm fra driften.

Fortsatt drift

Under henvisning til ovenstående mener styret at grunnlag for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen og gir etter vår vurdering et rettviseende bilde av selskapets drift og stilling.

Miljø og arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet er godt, bransjen og de sesongmessige svingninger tatt i betraktning. En svært stor del av våre ansatte er pendlere, og vi vektlegger at bo- og arbeidsforholdene skal være gode.

I henhold til lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2024 var totalt sykefravær på 10,61%. Av dette utgjør korttidsfraværet 1,1% og langtidsfraværet på 9,51%. Det har ikke vært alvorlige arbeidsulykker i løpet av året.



Likestilling

Vår bransje er utpreget mannsdominert og ved utgangen av 2024 var det fast ansatt 53 menn og 1 kvinner. Styret består av 3 menn og 2 kvinner.

Redegjørelse for den faktiske tilstanden i virksomheten når det gjelder kjønnslikestilling og hva som gjøres for å oppfylle aktivitetsplikten etter Likestillings- og diskrimineringsloven er at selskapet arbeider for å kartlegge risiko for diskriminering og hinder for likestilling. Bedriften arbeider for å øke kjønnsbalansen da vi bare har en kvinne ansatt.

Ytre miljø

Selskapets ledelse er av den oppfatning at selskapet ikke forurensrer det ytre miljø utover hva som aksepteres i lov, forskrift og allmennheten. Selskapet ble Miljøfyrtårn i 2017.

Diskriminering

Selskapet har flere ansatte med utenlandsk statsborgerskap.

Selskapet har i 2024 ikke hatt søkere til stillinger som krever tilpasning grunnet handikap.

Åpenhetsloven:

Åpenhetsloven er fulgt opp. (Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold), og vi har offentliggjort resultatene av arbeidet på selskapets nettside www.moldjord.no.

Andre forhold

Selskapet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter utover bedriftsintern utvikling og de utviklingstiltak som skjer som ledd i gjennomføringen av våre oppdrag. Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat. Årsregnskapet og årsberetningen gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.



Moldjord 20.03.2025

Rune Vigdal
Styreleder

Beate Astrid Bø Nilsen
Styremedlem

Kåre Eggesvik
Styremedlem

Thomas Andersen
Styremedlem

Iselin Marstrander
Styremedlem

Finn Nikolaisen
Daglig leder



Til generalforsamlingen i Moldjord Bygg og Anlegg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moldjord Bygg og Anlegg AS som viser et overskudd på kr 10 806 597. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 20. mars 2025
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
Statsautorisert revisor