



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 931 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRNES HANDEL & UTLEIE AS
Forretningsadresse: Strandvegen 11
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fenstad Regnskapskontor A/S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 170	445 375
Annen driftsinntekt		357 017	434 265
Sum inntekter		397 187	879 640
Kostnader			
Varekostnad			41 442
Lønnskostnad	1	98 712	205 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	114 088	112 803
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		172 259	217 294
Sum kostnader		385 060	577 380
Driftsresultat		12 127	302 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	331
Sum finansinntekter		109	331
Annen rentekostnad		147 334	186 511
Sum finanskostnader		147 334	186 511
Netto finans		-147 225	-186 180
Ordinært resultat før skattekostnad		-135 097	116 080
Skattekostnad på resultat		2 726	25 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 823	90 541
Årsresultat		-137 823	90 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 823	90 541
Totalresultat		-137 823	90 541
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-137 823	90 541
Sum overføringer og disponeringer		-137 823	90 541



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			2 726
Sum immaterielle eiendeler			2 726
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 528 086	2 571 101
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	94 000	135 083
Sum varige driftsmidler	2	2 622 086	2 706 184
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			38 266
Sum finansielle anleggsmidler			38 266
Sum anleggsmidler		2 622 086	2 747 176
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		29 019	29 019
Fordringer			
Kundefordringer		2 000	59 151
Andre kortsiktige fordringer		12 158	
Sum fordringer		14 158	59 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 450	241 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 450	241 447
Sum omløpsmidler		87 626	329 617
SUM EIENDELER		2 709 712	3 076 793

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		354 593	492 417
Sum opptjent egenkapital		354 593	492 417
Sum egenkapital		384 593	522 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 308 560	2 385 879
Sum annen langsiktig gjeld		2 308 560	2 385 879
Sum langsiktig gjeld		2 308 560	2 385 879
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 671	49 998
Betalbar skatt			33 941
Skyldig offentlige avgifter		3 904	45 517
Annen kortsiktig gjeld		6 983	39 041
Sum kortsiktig gjeld		16 559	168 497
Sum gjeld		2 325 119	2 554 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 709 712	3 076 793



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 500924

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 931 537
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRNES HANDEL & UTLEIE AS
Forretningsadresse: Strandvegen 11
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fenstad Regnskapskontor A/S
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 931 537
ÅRNES HANDEL & UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		40 170	445 375
Annen driftsinntekt		357 017	434 265
Sum inntekter		397 187	879 640
Kostnader			
Varekostnad			41 442
Lønnskostnad	1	98 712	205 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	114 088	112 803
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		172 259	217 294
Sum kostnader		385 060	577 380
Driftsresultat		12 127	302 260
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		109	331
Sum finansinntekter		109	331
Annen rentekostnad		147 334	186 511
Sum finanskostnader		147 334	186 511
Netto finans		-147 225	-186 180
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		2 726	25 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		-137 823	90 541
Årsresultat		-137 823	90 541
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 823	90 541
Totalresultat		-137 823	90 541
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-137 823	90 541
Sum overføringer og disponeringer		-137 823	90 541





Organisasjonsnr: 915 931 537
ÅRNES HANDEL & UTTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			2 726
Sum immaterielle eiendeler			2 726

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 528 086	2 571 101
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	94 000	135 083
Sum varige driftsmidler	2	2 622 086	2 706 184

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			38 266
Sum finansielle anleggsmidler			38 266

Sum anleggsmidler		2 622 086	2 747 176
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		29 019	29 019
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		2 000	59 151
Andre kortsiktige fordringer		12 158	
Sum fordringer		14 158	59 151

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 450	241 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 450	241 447

Sum omløpsmidler		87 626	329 617
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		2 709 712	3 076 793
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	354 593	492 417
Sum opptjent egenkapital	354 593	492 417
Sum egenkapital	384 593	522 417
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 308 560	2 385 879
Sum annen langsiktig gjeld	2 308 560	2 385 879
Sum langsiktig gjeld	2 308 560	2 385 879
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 671	49 998
Betalbar skatt		33 941
Skyldig offentlige avgifter	3 904	45 517
Annen kortsiktig gjeld	6 983	39 041
Sum kortsiktig gjeld	16 559	168 497
Sum gjeld	2 325 119	2 554 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 709 712	3 076 793



Organisasjonsnr: 915 931 537
ÅRNES HANDEL & UTTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Morten Bernhard Bråthen
2024-05-30

 BankID Signing
Tom Werner Bråthen
2024-06-03



Årsregnskap 2023

Årnes Handel & Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 931 537



RESULTATREGNSKAP

ÅRNES HANDEL & Utleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		40 170	445 375
Annen driftsinntekt		357 017	434 265
Sum driftsinntekter		397 187	879 640
Varekostnad		0	41 442
Lønnskostnad	1	98 712	205 841
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	114 088	112 803
Annen driftskostnad		172 259	217 294
Sum driftskostnader		385 060	577 380
Driftsresultat		12 127	302 260
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		109	331
Annen rentekostnad		147 334	186 511
Resultat av finansposter		-147 225	-186 180
Resultat før skattekostnad		-135 097	116 080
Skattekostnad på resultat		2 726	25 539
Årsresultat		-137 823	90 541
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-137 823	90 541
Sum overføringer		-137 823	90 541



BALANSE

ÅRNES HANDEL & Utleie AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	2 726
Sum immaterielle eiendeler		0	2 726
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 528 086	2 571 101
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	94 000	135 083
Sum varige driftsmidler	2	2 622 086	2 706 184
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	38 266
Sum finansielle anleggsmidler		0	38 266
Sum anleggsmidler		2 622 086	2 747 176
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		29 019	29 019
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 000	59 151
Andre kortsiktige fordringer		12 158	0
Sum fordringer		14 158	59 151
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 450	241 447
Sum omløpsmidler		87 626	329 617
Sum eiendeler		2 709 712	3 076 793



BALANSE

ÅRNES HANDEL & UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		354 593	492 417
Sum opptjent egenkapital		354 593	492 417
Sum egenkapital		384 593	522 417
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 308 560	2 385 879
Sum annen langsiktig gjeld		2 308 560	2 385 879
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 671	49 998
Betalbar skatt		0	33 941
Skyldig offentlige avgifter		3 904	45 517
Annen kortsiktig gjeld		6 983	39 041
Sum kortsiktig gjeld		16 559	168 497
Sum gjeld		2 325 119	2 554 376
Sum egenkapital og gjeld		2 709 712	3 076 793

28.05.2024

Styret i Årnes Handel & Utleie AS

Tom Werner Bråthen
styreleder

Morten Bernhard Bråthen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	86 904	177 461
Arbeidsgiveravgift	12 253	25 022
Andre ytelser	-445	3 358
Sum	98 712	205 841

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	412 979	135 083	548 062
Tilgang kjøpte driftsmidler		29 990	29 990
Anskaffelseskost 31.12.23	412 979	165 073	578 052
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	71 605	42 483	114 088
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	71 605	42 483	114 088
Bokført verdi 31.12.23	341 374	122 590	463 964
Årets ordinære avskrivninger	71 605	42 483	114 088
Økonomisk levetid		0-5 år	