



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 374 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Veienkroken 2
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne H. Vorland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 676	21 022
Sum kostnader		13 676	21 022
Driftsresultat		-13 676	-21 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	8
Sum finansinntekter		5	8
Netto finans		5	8
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-13 671	-21 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 671	-21 014
Årsresultat		-13 671	-21 014
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		13 671	21 014
Sum overføringer og disponeringer		13 671	21 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	648 978	648 978
Sum varer		648 978	648 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 736	1 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 736	1 731
Sum omløpsmidler		650 714	650 709
SUM EIENDELER		650 714	650 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 587 610	1 573 939
Sum opptjent egenkapital		-1 587 610	-1 573 939
Sum egenkapital	5	-386 610	-372 939
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 036 324	1 023 648
Sum kortsiktig gjeld		1 037 324	1 023 648
Sum gjeld		1 037 324	1 023 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		650 714	650 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 511325

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 374 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Veienkroken 2
3517 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne H. Vorland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 374 709
HELA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 676	21 022
Sum kostnader		13 676	21 022
Driftsresultat		-13 676	-21 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	8
Sum finansinntekter		5	8
Netto finans		5	8
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-13 671	-21 014
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 671	-21 014
Årsresultat		-13 671	-21 014
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		13 671	21 014
Sum overføringer og disponeringer		13 671	21 014



Organisasjonsnr: 988 374 709
HELA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	648 978	648 978
Sum varer		648 978	648 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 736	1 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 736	1 731
Sum omløpsmidler		650 714	650 709
SUM EIENDELER		650 714	650 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 587 610	1 573 939
Sum opptjent egenkapital		-1 587 610	-1 573 939
Sum egenkapital	5	-386 610	-372 939
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	
Annen kortsiktig gjeld	2	1 036 324	1 023 648
Sum kortsiktig gjeld		1 037 324	1 023 648
Sum gjeld		1 037 324	1 023 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		650 714	650 709





Organisasjonsnr: 988 374 709
HELA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	12000.00	1200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ARNE HELLING	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

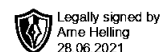
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsrapport 2020

Hela Eiendom AS
Organisasjonsnr. 988 374 709

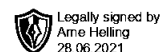
Innhold;

Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



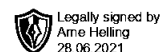
HELA EIENDOM AS

Org. nr: 988374709

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	648 978	648 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 736	1 731
Sum omløpsmidler		650 714	650 709
SUM EIENDELER		650 714	650 709
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
Overkurs		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 201 000	1 201 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	1 587 610	1 573 939
Sum opptjent egenkapital		-1 587 610	-1 573 939
Sum egenkapital	5	-386 610	-372 939
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2	1 036 324	1 023 648
Sum kortsiktig gjeld		1 037 324	1 023 648
Sum gjeld		1 037 324	1 023 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		650 714	650 709

Hønefoss 21.06.2021

Arne Helling
Daglig leder



HELA EIENDOM AS

Org. nr. 988374709

Resultatregnskap	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		13 676	21 022
Sum driftskostnader		13 676	21 022
DRIFTSRESULTAT		-13 676	-21 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	8
Sum finansinntekter		5	8
Netto finansposter		5	8
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-13 671	-21 014
ÅRSRESULTAT		-13 671	-21 014
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		13 671	21 014
Sum overføringer og disponeringer		13 671	21 014



Hela Eiendom AS

Org.nr.: 988 374 709

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er i regnskapet ingen prinsippendringer eller omklassifiseringer som har virkning for resultatet eller egenkapitalens størrelse. Fordringer er vurdert til pålydende. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser.

Det er ingen fast ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt lønn i 2020.

Selskapet omfattes ikke av kravet til OTP.

Det ble ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret.

Revisor

Det er fra og med regnskapsåret 2019 fravalgt revisor.

Note 2 Gjeld og pantehaftelser

Kortsiktig gjeld:

Mellomværende konto med Arne Helling pr. 31.12.20, kr. 1.036.324,- består av:

Tilgode pr. 01.01.	kr	1 023 648
Utbetalt til Arne Helling	kr	-
Overført fra Arne Helling	kr	12 676
Renter	kr	-
	kr	<u>1 036 324</u>

Tilbakebetaling av mellomværende tilpasses selskapets likviditet.

Pga. underskudd i selskapet er det valgt å ikke beregne og kostnadsføre renter.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr. 12.000,-.

Selskapets eiere er:

Arne Helling Styrets leder - 100%



Hela Eiendom AS

Org.nr.: 988 374 709

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	1 200 000	1 000	-1 573 939	-372 939
Årets resultat			-13 671	-13 671
Egenkapital 31.12.	1 200 000	1 000	-1 587 610	-386 610

Selskapet er finansiert av aksjonær.

Note 5 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt:	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Netto grunnlag	-1 582 940	-1 596 611	13 671
Utsatt skatt	-348 247	-351 254	3 008
	22%	22%	

Utsatt skattefordel er ikke videreført i 2020 av forsiktighetsgrunner.

Note 6 - Varelager

Grunnarbeider Venehaug og Høgehaug tomtetelt er vurdert til kostpris, som er lavest av kostpris og virkelig verdi.