



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 1 AS  
Forretningsadresse: v/ Rolf Oehme  
Saudalskleivane 78  
5136 MJØLKERÅEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Oehme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 352	190 684
Annen driftsinntekt		45 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>245 352</b>	<b>190 684</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	79 000
Annen driftskostnad	1	37 577	5 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 577</b>	<b>84 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 775</b>	<b>105 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 154	2 434
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 154</b>	<b>2 434</b>
Annen rentekostnad		60 497	62 042
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 497</b>	<b>62 042</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-56 343</b>	<b>-59 608</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 432</b>	<b>46 371</b>
Skattekostnad på resultat	4	15 934	10 202
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 498</b>	<b>36 169</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>56 498</b>	<b>36 169</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 498</b>	<b>36 169</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 498</b>	<b>36 169</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		56 498	36 169
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 498</b>	<b>36 169</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 077 174	2 156 174
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 077 174</b>	<b>2 156 174</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 077 174</b>	<b>2 156 174</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		478	
<b>Sum fordringer</b>		<b>478</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		662 382	629 677
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>662 382</b>	<b>629 677</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>662 860</b>	<b>629 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 740 033</b>	<b>2 785 851</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	31 500	31 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		12 383	12 383
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 883</b>	<b>43 883</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		233 391	176 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>233 391</b>	<b>176 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>277 274</b>	<b>220 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	15 337	17 148
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 337</b>	<b>17 148</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 419 676	2 481 718
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 419 676</b>	<b>2 481 718</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 435 013</b>	<b>2 498 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	17 745	11 208
Skyldig offentlige avgifter			10 001
Annen kortsiktig gjeld		10 001	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 746</b>	<b>66 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 462 759</b>	<b>2 565 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 740 033</b>	<b>2 785 851</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 345826

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 1 AS  
Forretningsadresse: v/ Rolf Oehme  
Saudalskleivane 78  
5136 MJØLKERÅEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Oehme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2023



Organisasjonsnr: 917 947 597  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 352	190 684
Annen driftsinntekt		45 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>245 352</b>	<b>190 684</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	79 000
Annen driftskostnad	1	37 577	5 705
<b>Sum kostnader</b>		<b>116 577</b>	<b>84 705</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 775</b>	<b>105 979</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 154	2 434
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 154</b>	<b>2 434</b>
Annen rentekostnad		60 497	62 042
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 497</b>	<b>62 042</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-56 343</b>	<b>-59 608</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	15 934	10 202
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 498</b>	<b>36 169</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>56 498</b>	<b>36 169</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 498</b>	<b>36 169</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 498</b>	<b>36 169</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 498	36 169
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 498</b>	<b>36 169</b>



Organisasjonsnr: 917 947 597  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 077 174 2 156 174

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler** 2 2 077 174 2 156 174

**Sum anleggsmidler** 2 077 174 2 156 174

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 478

**Sum fordringer** 478

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 662 382 629 677

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende** 662 382 629 677

**Sum omløpsmidler** 662 860 629 677

**SUM EIENDELER** 2 740 033 2 785 851

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 31 500 31 500



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		12 383	12 383
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 883</b>	<b>43 883</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		233 391	176 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>233 391</b>	<b>176 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>277 274</b>	<b>220 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	15 337	17 148
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>15 337</b>	<b>17 148</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 419 676	2 481 718
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 419 676</b>	<b>2 481 718</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 435 013</b>	<b>2 498 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	17 745	11 208
Skyldig offentlige avgifter			10 001
Annen kortsiktig gjeld		10 001	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 746</b>	<b>66 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 462 759</b>	<b>2 565 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 740 033</b>	<b>2 785 851</b>



Organisasjonsnr: 917 947 597  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Hylkje Næringsbygg 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 947 597



### RESULTATREGNSKAP

#### HYLKJE NÆRINGSBYGG 1 AS

	Note	2022	2021
<strong>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</strong>			
Salgsinntekt		200 352	190 684
Annen driftsinntekt		45 000	0
<strong>Sum driftsinntekter</strong>		<strong>245 352</strong>	<strong>190 684</strong>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 000	79 000
Annen driftskostnad	1	37 577	5 705
<strong>Sum driftskostnader</strong>		<strong>116 577</strong>	<strong>84 705</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>128 775</strong>	<strong>105 979</strong>
<strong>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</strong>			
Annen renteinntekt		4 154	2 434
Annen rentekostnad		60 497	62 042
<strong>Resultat av finansposter</strong>		<strong>-56 343</strong>	<strong>-59 608</strong>
Resultat før skattekostnad		72 432	46 371
Skattekostnad på resultat	4	15 934	10 202
<strong>Resultat</strong>		<strong>56 498</strong>	<strong>36 169</strong>
<strong>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</strong>			
<strong>Årsresultat</strong>	5	<strong>56 498</strong>	<strong>36 169</strong>
<strong>OVERFØRINGER</strong>			
Avsatt til annen egenkapital		56 498	36 169
<strong>Sum overføringer</strong>		<strong>56 498</strong>	<strong>36 169</strong>



### BALANSE

#### HYLKJE NÆRINGSBYGG 1 AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 077 174	2 156 174
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 077 174</b>	<b>2 156 174</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 077 174</b>	<b>2 156 174</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		478	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>478</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		662 382	629 677
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>662 860</b>	<b>629 677</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 740 033</b>	<b>2 785 851</b>



## BALANSE

### HYLKJE NÆRINGSBYGG 1 AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	31 500	31 500
Overkurs		12 383	12 383
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>43 883</b>	<b>43 883</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		233 391	176 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>233 391</b>	<b>176 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>277 274</b>	<b>220 776</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	15 337	17 148
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 419 676	2 481 718
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 419 676</b>	<b>2 481 718</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	17 745	11 208
Skyldig offentlige avgifter		0	10 001
Annen kortsiktig gjeld		10 001	45 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 746</b>	<b>66 209</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 462 759</b>	<b>2 565 075</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 740 033</b>	<b>2 785 851</b>

Bergen, 27.03.2023  
Styret i Hylkje Næringsbygg 1 AS

\_\_\_\_\_  
Rolf Oehme  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet driver med utleie i næring.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.  
Selskapet har valgt vekk revisjon og har dermed ingen revisjonskostnader.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 030 732	2 030 732
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>2 030 732</b>	<b>2 030 732</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	414 600	414 600
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>1 616 132</b>	<b>1 616 132</b>
Årets ordinære avskrivninger	79 000	79 000
Økonomisk levetid	10-30 år	



## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balanseført verdi
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
DnB Teknologi A	72 178	50 000
<b>Sum</b>	<b>72 178</b>	<b>50 000</b>

Selskapet benytter laveste verdis prinsipp og inntektsfører ikke positive verdiendringer.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 745	11 208
Endring i utsatt skatt	-1 811	-1 006
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 934</b>	<b>10 202</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	72 432	46 371
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 229	4 576
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>80 661</b>	<b>50 946</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 745	11 208
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 745</b>	<b>11 208</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	69 715	77 944	8 229
<b>Sum</b>	<b>69 715</b>	<b>77 944</b>	<b>8 229</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>69 715</b>	<b>77 944</b>	<b>8 229</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>15 337</b>	<b>17 148</b>	<b>1 810</b>



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	31 500	12 383	0	176 892	220 776
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>31 500</b>	<b>12 383</b>	<b>0</b>	<b>176 892</b>	<b>220 776</b>
Årets resultat		0		56 498	56 498
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>31 500</b>	<b>12 383</b>	<b>0</b>	<b>233 391</b>	<b>277 274</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HYLKJE NÆRINGSBYGG 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	105,0	31 500
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>31 500</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Coda AS	300	100,0	100,0

## Note 7 Annen langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til mor Coda AS	2 419 676	2 481 718
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 419 676</b>	<b>2 481 718</b>
<b>Gjennomsnittlig rente</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>

Selskapets langsiktige gjeld er til morselskap Coda AS. Det er beregnet og betalt 2,5% rente for 2022, NOK 60 492.

Selskapets inntekter er leie av lokaler til Morselskapet Coda AS.