



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CELON INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gustav Thrane-Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 581	55 056
Sum kostnader	3	70 581	55 056
Driftsresultat		-70 581	-55 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 601	15 871
Inntekt fra investering i annet selskap	1, 4, 5	921 576	1 877 696
Annen finansinntekt	1, 5	3 134 612	5 482 336
Sum finansinntekter		4 071 788	7 375 903
Annen rentekostnad		9 487	5 012
Annen finanskostnad	5	14 959	8 458
Sum finanskostnader		24 446	13 470
Netto finans		4 047 342	7 362 433
Ordinært resultat før skattekostnad		3 976 762	7 307 377
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-11 391	808
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 988 153	7 306 569
Årsresultat	7	3 988 153	7 306 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 988 153	7 306 569
Totalresultat		3 988 153	7 306 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Til/fra annen egenkapital		3 988 153	3 306 569
Sum overføringer og disponeringer		3 988 153	7 306 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	18 457	7 066
Sum immaterielle eiendeler		18 457	7 066
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 555 001	4 555 001
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 555 001	4 555 001
Sum anleggsmidler		4 573 458	4 562 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på foretak i samme konsern	6		
Andre fordringer	6	500 000	
Sum fordringer		500 000	
Investeringer			
Ikke markedsbaserte aksjer	5	51 208 783	46 680 170
Ikke markedsbaserte aksjefond	5		
Ikke markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		51 208 783	46 680 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 355	8 456 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 355	8 456 719
Sum omløpsmidler		51 858 137	55 136 888
SUM EIENDELER		56 431 595	59 698 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (586 250 aksjer à 1)	2	586 250	586 250
Overkurs	7	6 983 816	6 983 816
Sum innskutt egenkapital		7 570 066	7 570 066
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 109 542	40 121 389
Sum opptjent egenkapital		44 109 542	40 121 389
Sum egenkapital	7	51 679 608	47 691 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 500
Betalbar skatt	9		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Utbytte	7		12 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 744 487	
Sum kortsiktig gjeld	8	4 751 987	12 007 500
Sum gjeld		4 751 987	12 007 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 431 595	59 698 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 529622

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CELON INVEST AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72
0373 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gustav Thrane-Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 918 035 311
CELON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		70 581	55 056
Sum kostnader	3	70 581	55 056
Driftsresultat		-70 581	-55 056
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 601	15 871
Inntekt fra investering i annet selskap	1, 4, 5	921 576	1 877 696
Annen finansinntekt	1, 5	3 134 612	5 482 336
Sum finansinntekter		4 071 788	7 375 903
Annen rentekostnad		9 487	5 012
Annen finanskostnad	5	14 959	8 458
Sum finanskostnader		24 446	13 470
Netto finans		4 047 342	7 362 433
Ordinært resultat før skattekostnad		3 976 762	7 307 377
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-11 391	808
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 988 153	7 306 569
Årsresultat	7	3 988 153	7 306 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 988 153	7 306 569
Totalresultat		3 988 153	7 306 569
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			4 000 000
Til/fra annen egenkapital		3 988 153	3 306 569
Sum overføringer og disponeringer		3 988 153	7 306 569



Organisasjonsnr: 918 035 311
CELON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	18 457	7 066
Sum immaterielle eiendeler		18 457	7 066
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 555 001	4 555 001
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 555 001	4 555 001
Sum anleggsmidler		4 573 458	4 562 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på foretak i samme konsern	6		
Andre fordringer	6	500 000	
Sum fordringer		500 000	
Investeringer			
Ikke markedsbaserte aksjer	5	51 208 783	46 680 170
Ikke markedsbaserte aksjefond	5		
Ikke markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		51 208 783	46 680 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		149 355	8 456 719
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 355	8 456 719
Sum omløpsmidler		51 858 137	55 136 888
SUM EIENDELER		56 431 595	59 698 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital (586 250 aksjer à 1)	2	586 250	586 250
Overkurs	7	6 983 816	6 983 816
Sum innskutt egenkapital		7 570 066	7 570 066
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 109 542	40 121 389
Sum opptjent egenkapital		44 109 542	40 121 389
Sum egenkapital	7	51 679 608	47 691 455
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 500
Betalbar skatt	9		
Gjeld til foretak i samme konsern	6		
Utbytte	7		12 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 744 487	
Sum kortsiktig gjeld	8	4 751 987	12 007 500
Sum gjeld		4 751 987	12 007 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 431 595	59 698 955



Organisasjonsnr: 918 035 311
CELON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	586250.00	1.00	586250.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan Gustav Thrane-Steen	586250.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	586250.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Signe Eiendom AS	90.10%	90.10%	6415126.00	1587565.00
------------------	--------	--------	------------	------------



Årsregnskap

2020

Celon Invest AS

Org.nr.:918 035 311



Celon Invest AS

Resultatregnskap 1.1. - 31.12.

	Note	2020	2019
Driftsinntekt og driftskostnad			
Annen driftskostnad		-70 581	-55 056
Sum driftskostnad	3	-70 581	-55 056
Driftsresultat		-70 581	-55 056
Finansinntekt og finanskostnad			
Inntekt fra investering i annet selskap	1, 4, 5	921 576	1 877 696
Annen renteinntekt		15 601	15 871
Annen finansinntekt	1, 5	3 134 612	5 482 336
Annen rentekostnad		-9 487	-5 012
Annen finanskostnad	5	-14 959	-8 458
Finansresultat		4 047 342	7 362 433
Ordinært resultat før skattekostnad		3 976 762	7 307 377
Skattekostnad på ordinært resultat	9	11 391	-808
Årsresultat	7	3 988 153	7 306 569
Opplysninger om:			
Foreslått utbytte		0	4 000 000
Til/fra annen egenkapital		3 988 153	3 306 569
Sum		3 988 153	7 306 569



Celon Invest AS

Balanse per 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9	18 457	7 066
Sum immaterielle eiendeler		18 457	7 066
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	4 555 001	4 555 001
Sum finansielle anleggsmidler		4 555 001	4 555 001
Sum anleggsmidler		4 573 458	4 562 067
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	6	500 000	0
Sum fordringer		500 000	0
Investeringer			
Ikke markedsbaserte aksjer	5	51 208 783	46 680 170
Sum investeringer		51 208 783	46 680 170
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 355	8 456 719
Sum omløpsmidler		51 858 137	55 136 888
SUM EIENDELER		56 431 595	59 698 955



Celon Invest AS

Balanse per 31.12.

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (586 250 aksjer à 1)	2	586 250	586 250
Overkurs	7	6 983 816	6 983 816
Sum innskutt egenkapital		7 570 066	7 570 066
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		44 109 542	40 121 389
Sum opptjent egenkapital		44 109 542	40 121 389
Sum egenkapital	7	51 679 608	47 691 455
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 500
Utbytte	7	0	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	4 744 487	0
Sum kortsiktig gjeld	8	4 751 987	12 007 500
Sum gjeld		4 751 987	12 007 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 431 595	59 698 955

Oslo, 29.06.2021

Jan Gustav Thrane-Steen
Styrets leder / daglig leder



Celon Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Kortsiktige investeringer (omløpsmidler)

Investeringer i markedsbaserte aksjer, fond og finansielle instrumenter som inngår i en handelsportefølje og noteres på børs vurderes til markedsverdi ved årets slutt. Øvrige finansinvesteringer (ikke markedsbaserte instrumenter) vurderes til laveste verdi prinsipp.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og eventuelle mindre investeringer i andre selskaper hvor konsernet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Celon Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Celon Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	586 250	1	586 250
Sum	586 250		586 250

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Jan Gustav Thrane-Steen	586 250	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Gustav Thrane-Steen	Styrets leder / daglig leder	586 250
Totalt antall aksjer		586 250

Selskapet ble utfisjonert fra Thrane-Steen AS 1.1.2016.

Note 3 Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor for 2020 er kostnadsført med totalt kr 48 750 inkl mva hvorav kr 13 750 gjelder konsulentbistand inkludert teknisk bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningsoppgaver.



Celon Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Aksjer i andre selskaper

	Antall aksjer	Stemme andel	Balansført verdi	Selskapets egenkapital	Mottatt utbytte
Datterselskap					
Signe Eiendom AS	901	90,1 %	4 555 001	6 415 126	0
Sum	901		4 555 001	6 415 126	0

Note 5 Ikke markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi	Utbytte
Ikke markedsbaserte aksjer			
Aprila Bank ASA	255 510	255 510	
Eiendomsspar AS	40 405 648	40 405 648	891 176
Quantafuel AS	2 705 530	2 705 530	
Salmon Evolution Holding AS	56 600	56 600	
TRS2 AS	1 207 500	1 207 500	
Vaccibody ASA	2 483 703	2 483 703	
Victoria Eiendom AS	4 094 292	4 094 292	30 400
Sum	51 208 783	51 208 783	921 576

Klassifisering av investeringene er endret til omløpsmidler. Alle selskapene har kontorkommune i Oslo. Eiendomsspar AS og Victoria Eiendom AS er notert på NOTC listen til Oslo Børs. Foruten TRS2 AS er øvrige investeringer notert på Euronext Growth Oslo. Gevinst ved realisasjon av aksjer på kr 3 134 612 knytter seg til salg av aksjer i Quantafuel AS.

Note 6 Mellomværende nærstående/foretak i samme konsern m.v.

Kortsiktig gjeld til aksjonær per 31.12 utgjør kr 4 744 487. Det er beregnet renter på mellomværende i samsvar med gjeldende sats for skjermingsrenter.

Det foreligger ingen andre mellomværender mot nærstående selskaper.

Note 7 Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital 1.1.	586 250	6 983 816	40 121 389	47 691 455
Årets resultat			3 988 153	3 988 153
Egenkapital 31.12.	586 250	6 983 816	44 109 542	51 679 608



Celon Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 8 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har ingen pantesikret gjeld eller avgitte garantier mv.

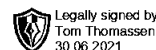
Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-11 391	808
Skattekostnad ordinært resultat	-11 391	808
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 976 762	7 307 377
Permanente forskjeller	-4 028 541	-7 303 701
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 676
Skattepliktig inntekt	-51 779	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-83 896	-32 117	51 779
Grunnlag for utsatt skattefordel	-83 896	-32 117	51 779
Utsatt skattefordel (22 %)	-18 457	-7 066	11 391

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier og underskudd til fremføring. I oppstillingen brukes positivt fortegn ved netto skatteøkende midlertidige forskjeller. Det vil si forskjeller som øker fremtidig skattbar inntekt og dermed gir grunnlag for en utsatt skatteforpliktelse.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Generalforsamlingen i Celon Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Celon Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 988 153. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf: +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020
Celon Invest AS

Side 2

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 29. juni 2021

Revisorgruppen Oslo AS

Tom Thomassen
statsautorisert revisor