



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 570 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN HEMNE AS  
Forretningsadresse: 7200 KYRKSÆTERØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Karin Aa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 669 202	1 822 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 669 202</b>	<b>1 822 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	102 031	109 170
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	393 519	417 799
Annen driftskostnad		539 379	562 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 034 929</b>	<b>1 089 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>634 273</b>	<b>732 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 407	21 412
Annen finansinntekt		7 542	6 158
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 949</b>	<b>27 570</b>
Annen rentekostnad		159 339	239 789
Annen finanskostnad		160	229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 499</b>	<b>240 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 550</b>	<b>-212 448</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>496 724</b>	<b>520 161</b>
Skattekostnad	4, 5	109 333	114 420
<b>Årsresultat</b>		<b>387 390</b>	<b>405 742</b>
Annen egenkapital		387 390	405 742



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	555 695	499 388
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>555 695</b>	<b>499 388</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 273 773	3 631 011
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 180	5 417
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 275 952</b>	<b>3 636 428</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 831 647</b>	<b>4 135 816</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 552	125 430
Andre kortsiktige fordringer	6	48 438	46 847
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 990</b>	<b>172 277</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	915 951	985 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>915 951</b>	<b>985 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 144 941</b>	<b>1 157 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 976 588</b>	<b>5 293 553</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 772 000	1 772 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 772 000</b>	<b>1 772 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 391 191	1 003 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 191</b>	<b>1 003 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 163 191</b>	<b>2 775 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 597 970	2 301 782
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 597 970</b>	<b>2 301 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 246	21 693
Betalbar skatt	4, 5	165 639	174 212
Skyldige offentlige avgifter	7	11 941	12 427
Annen kortsiktig gjeld		14 600	7 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>215 426</b>	<b>215 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 813 397</b>	<b>2 517 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 976 588</b>	<b>5 293 553</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 381655

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 984 570 260  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MEIERIGÅRDEN HEMNE AS  
7200 KYRKSÆTERØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eli Karin Aa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 570 260  
MEIERIGÅRDEN HEMNE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 669 202	1 822 189
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 669 202</b>	<b>1 822 189</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	102 031	109 170
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	393 519	417 799
Annen driftskostnad		539 379	562 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 034 929</b>	<b>1 089 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>634 273</b>	<b>732 610</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 407	21 412
Annen finansinntekt		7 542	6 158
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 949</b>	<b>27 570</b>
Annen rentekostnad		159 339	239 789
Annen finanskostnad		160	229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>159 499</b>	<b>240 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 550</b>	<b>-212 448</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4, 5	109 333	114 420
<b>Årsresultat</b>		<b>387 390</b>	<b>405 742</b>
Annen egenkapital		387 390	405 742



Organisasjonsnr: 984 570 260  
MEIERIGÅRDEN HEMNE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	555 695	499 388
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>555 695</b>	<b>499 388</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 273 773	3 631 011
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 180	5 417
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 275 952</b>	<b>3 636 428</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 831 647</b>	<b>4 135 816</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 552	125 430
Andre kortsiktige fordringer	6	48 438	46 847
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 990</b>	<b>172 277</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	915 951	985 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>915 951</b>	<b>985 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 144 941</b>	<b>1 157 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 976 588</b>	<b>5 293 553</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	1 772 000	1 772 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>1 772 000</b>	<b>1 772 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 391 191	1 003 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 391 191</b>	<b>1 003 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 163 191</b>	<b>2 775 801</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 1 597 970	2 301 782
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 597 970</b>	<b>2 301 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	23 246	21 693
Betalbar skatt	4, 5 165 639	174 212
Skyldige offentlige avgifter	7 11 941	12 427
Annen kortsiktig gjeld	14 600	7 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>215 426</b>	<b>215 970</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 813 397</b>	<b>2 517 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 976 588</b>	<b>5 293 553</b>



Organisasjonsnr: 984 570 260  
MEIERIGÅRDEN HEMNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Virksomhetens art og hvor virksomheten drives fra

Selskapet

driver med utleie av lokaler for private og næringsliv. Virksomheten drives fra Øragata 6, Kyrksæterøra i Heim kommune.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95894.00	102603.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6137.00	6567.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	102031.00	109170.00

**Mer om årsverk og lønn**

Godtgjørelse til styremedlemmer utgjør kr 37 000.

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9317810.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33043.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9350853.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6074902.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3275951.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	393519.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**



Note  
8

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld  
innfrielsesdato for lån er 08.11.2030

Note  
6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**MEIERIGÅRDEN HEMNE AS**

984570260

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



MEIERIGÅRDEN HEMNE AS  
984 570 260

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 669 202	1 822 189
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 669 202</b>	<b>1 822 189</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-102 031	-109 170
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-393 519	-417 799
Annen driftskostnad		-539 379	-562 611
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 034 929</b>	<b>-1 089 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>634 273</b>	<b>732 610</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14 407	21 412
Annen finansinntekt		7 542	6 158
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 949</b>	<b>27 570</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-159 339	-239 789
Annen finanskostnad		-160	-229
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-159 499</b>	<b>-240 018</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-137 550</b>	<b>-212 448</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>496 724</b>	<b>520 161</b>
Skattekostnad	4, 5	-109 333	-114 420
<b>Årsresultat</b>		<b>387 390</b>	<b>405 742</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		387 390	405 742
<b>Sum overføringer</b>		<b>387 390</b>	<b>405 742</b>



MEIERIGÅRDEN HEMNE AS  
984 570 260

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4, 5	555 695	499 388
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>555 695</b>	<b>499 388</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 273 773	3 631 011
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	2 180	5 417
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 275 952</b>	<b>3 636 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 831 647</b>	<b>4 135 816</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		180 552	125 430
Andre kortsiktige fordringer	6	48 438	46 847
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 990</b>	<b>172 277</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	915 951	985 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>915 951</b>	<b>985 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 144 941</b>	<b>1 157 737</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 976 588</b>	<b>5 293 553</b>



MEIERIGÅRDEN HEMNE AS  
984 570 260

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 772 000	1 772 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 772 000</b>	<b>1 772 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 391 191	1 003 801
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 391 191</b>	<b>1 003 801</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 163 191</b>	<b>2 775 801</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 597 970	2 301 782
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 597 970</b>	<b>2 301 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 246	21 693
Betalbar skatt	4, 5	165 639	174 212
Skyldige offentlige avgifter	7	11 941	12 427
Annen kortsiktig gjeld		14 600	7 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>215 426</b>	<b>215 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 813 397</b>	<b>2 517 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 976 588</b>	<b>5 293 553</b>

KYRKSÆTERØRA, 15.04.2026

Morten Juul  
styrets leder

Jon Stølen  
styremedlem

John Halvard Lidal  
styremedlem

Sigfrid Kristin Hofset  
styremedlem

Ola Erik Røttereng  
daglig leder



MEIERIGÅRDEN HEMNE AS  
984 570 260

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Virksomhetens art og hvor virksomheten drives fra

Selskapet driver med utleie av lokaler for private og næringsliv. Virksomheten drives fra Øragata 6, Kyrksæterøra i Heim kommune.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



MEIERIGÅRDEN HEMNE AS  
984 570 260

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 ansatt i 5% stilling i regnskapsåret, så selskapet er ikke pålagt innføring av tjenstepensjon

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	95 894	102 603
Arbeidsgiveravgift	6 137	6 567
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>102 031</b>	<b>109 170</b>

### Mer om årsverk og lønn

Godtgjørelse til styremedlemmer utgjør kr 37 000.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 317 810
Tilgang i året	33 043
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>9 350 853</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-6 074 902
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 275 951</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	393 519

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-2 306 854	-2 555 412	248 559
Gevinst- og tapskonto	36 909	29 527	7 382
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-2 269 945</b>	<b>-2 525 885</b>	<b>255 940</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-2 269 945</b>	<b>-2 525 885</b>	<b>255 940</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>-499 388</b>	<b>-555 695</b>	<b>56 307</b>



MEIERIGÅRDEN HEMNE AS  
984 570 260

## Note 5 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	165 639	174 212
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	1	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-56 307	-59 792
<b>Skattekostnad</b>	<b>109 333</b>	<b>114 420</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	496 724	520 161
Permanente forskjeller	242	-70
+/- Endring i midlertidige forskjeller	255 940	271 783
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>752 906</b>	<b>791 875</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	165 639	174 212
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>165 639</b>	<b>174 212</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Bankinnskudd

	<b>31.12.2025</b>
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	14 094
Skyldig skattetrekk	-10 409

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

innfrielsesdato for lån er 08.11.2030