



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 628 012
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: MELLOMILA 57 DA
Forretningsadresse: Travbanevegen 2
7061 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Johannes Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		278 144	229 948
Sum inntekter		278 144	229 948
Kostnader			
Varekostnad		88 891	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	50 790	52 270
Annen driftskostnad	2	234 338	880 061
Sum kostnader		374 019	932 331
Driftsresultat		-95 875	-702 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 157
Annen renteinntekt		202	163
Sum finansinntekter		202	9 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 037	
Sum finanskostnader		27 037	
Netto finans		-26 835	9 320
Resultat før skattekostnad	3	-122 710	-693 063
Årsresultat		-122 710	-693 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 710	-693 063
Totalresultat		-122 710	-693 063
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-122 710	-693 063
Sum overføringer og disponeringer		-122 710	-693 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 157 641	2 208 431
Sum varige driftsmidler		2 157 641	2 208 431
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		2 157 641	2 208 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10	
Andre kortsiktige fordringer			15 178
Sum fordringer		10	15 178
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 124	311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 124	311
Sum omløpsmidler		86 134	15 489
SUM EIENDELER		2 243 775	2 223 920
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5		
Annen innskutt egenkapital	3	245	245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		245	245
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 709 672	1 832 382
Udisponert resultat			
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		1 709 672	1 832 382
Sum egenkapital		1 709 917	1 832 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	470 927	123 891
Sum annen langsiktig gjeld		470 927	123 891
Sum langsiktig gjeld		470 927	123 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	52 669	267 402
Skyldig offentlige avgifter		10 262	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		62 931	267 402
Sum gjeld		533 858	391 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 243 775	2 223 920



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633461

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 628 012
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: MELLOMILA 57 DA
Forretningsadresse: Travbanevegen 2
7061 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Johannes Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 815 628 012
MELLOMILA 57 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		278 144	229 948
Sum inntekter		278 144	229 948
Kostnader			
Varekostnad		88 891	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	50 790	52 270
Annen driftskostnad	2	234 338	880 061
Sum kostnader		374 019	932 331
Driftsresultat		-95 875	-702 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			9 157
Annen renteinntekt		202	163
Sum finansinntekter		202	9 320
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 037	
Sum finanskostnader		27 037	
Netto finans		-26 835	9 320
Resultat før skattekostnad	3	-122 710	-693 063
Årsresultat		-122 710	-693 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 710	-693 063
Totalresultat		-122 710	-693 063
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-122 710	-693 063
Sum overføringer og disponeringer		-122 710	-693 063



Organisasjonsnr: 815 628 012
MELLOMILA 57 DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

2 157 641

2 208 431

Sum varige driftsmidler

2 157 641

2 208 431

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

4

Sum anleggsmidler

2 157 641

2 208 431

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

10

Andre kortsiktige

fordringer

15 178

Sum fordringer

10

15 178

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

86 124

311

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

86 124

311

Sum omløpsmidler

86 134

15 489

SUM EIENDELER

2 243 775

2 223 920

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 5

Annen innskutt egenkapital

3

245

245

Sum innskutt egenkapital

245

245

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 709 672

1 832 382

Udisponert resultat

Udekket tap

3



Sum opptjent egenkapital	1 709 672	1 832 382
Sum egenkapital	1 709 917	1 832 627
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 4	470 927	123 891
Sum annen langsiktig gjeld	470 927	123 891
Sum langsiktig gjeld	470 927	123 891
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld 4	52 669	267 402
Skyldig offentlige avgifter	10 262	
Annen kortsiktig gjeld 4		
Sum kortsiktig gjeld	62 931	267 402
Sum gjeld	533 858	391 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 243 775	2 223 920



Organisasjonsnr: 815 628 012
MELLOMILA 57 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til selskapsmøtet i Mellomila 57 DA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mellomila 57 DA som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: 236CH-87BEH-0KZQZ-SWPSK-6EN17-FNIPE



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Mellomila 57 DA

- konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 28. mai 2025
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 236CH-87BEH-0KZQZ-SWPSK-6EN17-FNIPE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

ESTENSTAD, METTE

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2692825

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-28 10:56:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 236CH-87BEH-OKZQZ-SWP5K-6EN17-FN1PE

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Mellomila 57 DA

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 815 628 012



RESULTATREGNSKAP

MELLOMILA 57 DA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		278 144	229 948
Sum driftsinntekter		278 144	229 948
Varekostnad		88 891	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	50 790	52 270
Annen driftskostnad	2	234 338	880 061
Sum driftskostnader		374 019	932 331
Driftsresultat		-95 875	-702 383
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	9 157
Annen renteinntekt		202	163
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 037	0
Resultat av finansposter		-26 835	9 320
Resultat før skattekostnad	3	-122 710	-693 063
Resultat		-122 710	-693 063
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-122 710	-693 063
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		122 710	693 063
Sum overføringer		-122 710	-693 063

MELLOMILA 57 DA

SIDE 2



BALANSE

MELLOMILA 57 DA

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 157 641	2 208 431
Sum varige driftsmidler		2 157 641	2 208 431
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 157 641	2 208 431
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10	0
Andre kortsiktige fordringer		0	15 178
Sum fordringer		10	15 178
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 124	311
Sum omløpsmidler		86 134	15 489
Sum eiendeler		2 243 775	2 223 920

MELLOMILA 57 DA

SIDE 3



BALANSE

MELLOMILA 57 DA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen innskutt egenkapital	3	245	245
Sum innskutt egenkapital		245	245
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 709 672	1 832 382
Sum opptjent egenkapital		1 709 672	1 832 382
Sum egenkapital		1 709 917	1 832 627
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	470 927	123 891
Sum annen langsiktig gjeld		470 927	123 891
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	52 669	267 402
Skyldig offentlige avgifter		10 262	0
Sum kortsiktig gjeld		62 931	267 402
Sum gjeld		533 858	391 293
Sum egenkapital og gjeld		2 243 775	2 223 920

Trondheim, 22.05.2025
Styret i Mellomila 57 DA

Ivar Johannes Koteng
styreleder

Ole Birger Giæver
styremedlem



Mellomila 57 DA

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomt	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 068 426	82 024	365 050	2 515 500
Anskaffelseskost 31.12.24	2 068 426	82 024	365 050	2 515 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	254 447		103 412	357 860
Bokført verdi 31.12.24	2 068 426	82 024	365 050	2 515 500
Årets ordinære avskrivninger	37 020		13 770	50 790
Avskrivningsplan	2% - 4%		5%	



Mellomila 57 DA

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Mellomila 57 DA har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Selskapskapital

	Selskapskapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	245	1832 382	1 832 627
Årets resultat		-122 710	-122 710
Pr 31.12.2024	245	1 709 672	1 709 917

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	470 927	123 891
Leverandørgjeld innen konsern	2 546	1 826
Sum	473 473	125 717

Mellomværende er renteberegnet.

Note 5 Andelskapital og deltakerinformasjon

Selskapskapitalen i selskapet pr. 31.12.2024 består av innskutt kapital kr 245,-. Det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

Deltakere i selskapet pr. 31.12.2024 er:

Eier	Verv i selskapet	Eierandel	Stemmeandel
KOTENG HOLDING AS	Styrets leder	75,00 %	75%
CAMPO HOLDING AS	Styremedlem	25,00 %	25%

Styrets leder Ivar Johannes Koteng eier 3 % av aksjene i KOTENG HOLDING AS.
Styremedlem Ole Birger Giæver eier 100 % av aksjene i CAMPO HOLDING AS.

Selskapet og datterselskapet inngår i konsernregnskapet til Koteng Holding AS, og konsernregnskapet kan



Mellomila 57 DA

Noter til regnskapet 2024

fås ved henvendelse til Koteng Holding AS, Travbanevegen 2, 7061 TRONDHEIM.



Årsregnskap 2024

Mellomila 57 DA

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 815 628 012



RESULTATREGNSKAP

MELLOMILA 57 DA

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		278 144	229 948
Sum driftsinntekter		278 144	229 948
Varekostnad		88 891	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	50 790	52 270
Annen driftskostnad	2	234 338	880 061
Sum driftskostnader		374 019	932 331
Driftsresultat		-95 875	-702 383
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	9 157
Annen renteinntekt		202	163
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 037	0
Resultat av finansposter		-26 835	9 320
Resultat før skattekostnad	3	-122 710	-693 063
Resultat		-122 710	-693 063
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-122 710	-693 063
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		122 710	693 063
Sum overføringer		-122 710	-693 063

MELLOMILA 57 DA

SIDE 2



BALANSE

MELLOMILA 57 DA

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 157 641	2 208 431
Sum varige driftsmidler		2 157 641	2 208 431
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 157 641	2 208 431
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		10	0
Andre kortsiktige fordringer		0	15 178
Sum fordringer		10	15 178
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 124	311
Sum omløpsmidler		86 134	15 489
Sum eiendeler		2 243 775	2 223 920

MELLOMILA 57 DA

SIDE 3



BALANSE

MELLOMILA 57 DA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen innskutt egenkapital	3	245	245
Sum innskutt egenkapital		245	245
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 709 672	1 832 382
Sum opptjent egenkapital		1 709 672	1 832 382
Sum egenkapital		1 709 917	1 832 627
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	470 927	123 891
Sum annen langsiktig gjeld		470 927	123 891
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	52 669	267 402
Skyldig offentlige avgifter		10 262	0
Sum kortsiktig gjeld		62 931	267 402
Sum gjeld		533 858	391 293
Sum egenkapital og gjeld		2 243 775	2 223 920

Trondheim, 22.05.2025
Styret i Mellomila 57 DA

Ivar Johannes Koteng
styreleder

Ole Birger Giæver
styremedlem



Mellomila 57 DA

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Tomt	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 068 426	82 024	365 050	2 515 500
Anskaffelseskost 31.12.24	2 068 426	82 024	365 050	2 515 500
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	254 447		103 412	357 860
Bokført verdi 31.12.24	2 068 426	82 024	365 050	2 515 500
Årets ordinære avskrivninger	37 020		13 770	50 790
Avskrivningsplan	2% - 4%		5%	



Mellomila 57 DA

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader

Mellomila 57 DA har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Selskapskapital

	Selskapskapital	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	245	1832 382	1 832 627
Årets resultat		-122 710	-122 710
Pr 31.12.2024	245	1 709 672	1 709 917

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	470 927	123 891
Leverandørgjeld innen konsern	2 546	1 826
Sum	473 473	125 717

Mellomværende er renteberegnet.

Note 5 Andelskapital og deltakerinformasjon

Selskapskapitalen i selskapet pr. 31.12.2024 består av innskutt kapital kr 245,-. Det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

Deltakere i selskapet pr. 31.12.2024 er:

Eier	Verv i selskapet	Eierandel	Stemmeandel
KOTENG HOLDING AS	Styrets leder	75,00 %	75%
CAMPO HOLDING AS	Styremedlem	25,00 %	25%

Styrets leder Ivar Johannes Koteng eier 3 % av aksjene i KOTENG HOLDING AS.
Styremedlem Ole Birger Giæver eier 100 % av aksjene i CAMPO HOLDING AS.

Selskapet og datterselskapet inngår i konsernregnskapet til Koteng Holding AS, og konsernregnskapet kan



Mellomila 57 DA

Noter til regnskapet 2024

fås ved henvendelse til Koteng Holding AS, Travbanevegen 2, 7061 TRONDHEIM.