



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 119 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BBINX EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugesundsgata 7  
4014 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monjia Ajmi Mzali  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	48 584	48 584
Annen driftskostnad	2	148 930	142 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 514</b>	<b>190 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 486</b>	<b>169 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		53 014	95 363
Annen finanskostnad		10 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 514</b>	<b>95 363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 496</b>	<b>-95 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>338 991</b>	<b>73 728</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 568	17 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	262 423	55 960
Overført fra annen egenkapital	7		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		262 423	55 960



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 413 000	2 458 500
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 826	7 910
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 417 826</b>	<b>2 466 410</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 417 826</b>	<b>2 466 410</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 075 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 075 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 832	35 828
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>444 832</b>	<b>35 828</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 519 832</b>	<b>35 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 937 659</b>	<b>2 502 239</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	2 000	2 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	7	1 075 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 177 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	565 976	303 553
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>565 976</b>	<b>303 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 742 976</b>	<b>405 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 037 000	2 001 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 037 000</b>	<b>2 001 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 037 000</b>	<b>2 001 210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49	
Betalbar skatt	4	76 568	17 768
Annen kortsiktig gjeld	5	1 081 066	77 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 157 683</b>	<b>95 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 194 683</b>	<b>2 096 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 937 659</b>	<b>2 502 239</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 778866

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 119 728  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BBINX EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugesundsgata 7  
4014 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monjia Ajmi Mzali  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 119 728  
BBINX EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		600 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	48 584	48 584
Annen driftskostnad	2	148 930	142 344
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 514</b>	<b>190 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 486</b>	<b>169 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	19
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>19</b>
Annen rentekostnad		53 014	95 363
Annen finanskostnad		10 500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 514</b>	<b>95 363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-63 496</b>	<b>-95 344</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	76 568	17 768
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7		
Avsatt til annen egenkapital	7	262 423	55 960
Overført fra annen egenkapital	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>



Organisasjonsnr: 991 119 728  
BBINX EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	2 413 000	2 458 500
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	4 826	7 910
-----------	---	-------	-------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 417 826</b>	<b>2 466 410</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 417 826</b>	<b>2 466 410</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	1 075 000	
------------	---	-----------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>1 075 000</b>	
-----------------------	--	------------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		444 832	35 828
----	--	---------	--------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>444 832</b>	<b>35 828</b>
------------------------------	--	----------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 519 832</b>	<b>35 828</b>
-------------------------	--	------------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 937 659</b>	<b>2 502 239</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	7	2 000	2 000
----------	---	-------	-------

Annen innskutt egenkapital	7	1 075 000	
----------------------------	---	-----------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 177 000</b>	<b>102 000</b>
---------------------------------	--	------------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	565 976	303 553
-------------------	---	---------	---------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>565 976</b>	<b>303 553</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 742 976</b>	<b>405 553</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 037 000	2 001 210
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 037 000</b>	<b>2 001 210</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 037 000</b>	<b>2 001 210</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49	
Betalbar skatt	4	76 568	17 768
Annen kortsiktig gjeld	5	1 081 066	77 707
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 157 683</b>	<b>95 475</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 194 683</b>	<b>2 096 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 937 659</b>	<b>2 502 239</b>



Organisasjonsnr: 991 119 728  
BBINX EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap

2021

Bbinx Eiendom AS

Org.nr.:991 119 728



### RESULTATREGNSKAP

#### BBINX EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		600 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>600 000</b>	<b>360 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	48 584	48 584
Annen driftskostnad	2	148 930	142 344
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>197 514</b>	<b>190 928</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>402 486</b>	<b>169 072</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19	19
Annen rentekostnad		53 014	95 363
Annen finanskostnad		10 500	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-63 496</b>	<b>-95 344</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		338 991	73 728
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 568	17 768
<b>Ordinært resultat</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	262 423	55 960
<b>Sum overføringer</b>		<b>262 423</b>	<b>55 960</b>



### BALANSE

#### BBINX EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 413 000	2 458 500
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	4 826	7 910
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 417 826</b>	<b>2 466 410</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 417 826</b>	<b>2 466 410</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 075 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 075 000</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 832	35 828
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 519 832</b>	<b>35 828</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 937 659</b>	<b>2 502 239</b>



## BALANSE

### BBINX EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	7	2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 075 000	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 177 000</strong>	<strong>102 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	565 976	303 553
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>565 976</strong>	<strong>303 553</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1 742 976</strong>	<strong>405 553</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 037 000	2 001 210
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 037 000</strong>	<strong>2 001 210</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		49	0
Betalbar skatt	4	76 568	17 768
Annen kortsiktig gjeld	5	1 081 066	77 707
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 157 683</strong>	<strong>95 475</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 194 683</strong>	<strong>2 096 686</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 937 659</strong>	<strong>2 502 239</strong>

Stavanger, 30.06.2022  
Styret i Bbinx Eiendom AS

Monjia Ajmi Mzali  
styreleder/daglig leder



## **BBINX EIENDOM AS** **NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021**

---

### **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### **HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### **VARIGE DRIFTSMIDLER**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## BBINX EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

---

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 075 000	310 320	3 385 320
Årets tilgang			0
Årets avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	3 075 000	310 320	3 385 320
Akk.avskrivning 31.12.	-662 000	-305 494	-967 494
<b>Balanseført pr 31.12.</b>	<b>2 413 000</b>	<b>4 826</b>	<b>2 417 826</b>
Årets avskrivninger	45 500	3 084	48 584
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Avskrivningsperiode	50 år	5-10 år	



## BBINX EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 568	17 768
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>76 568</b>	<b>17 768</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	338 991	73 728
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 046	7 035
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>348 037</b>	<b>80 763</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	76 568	17 768
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>76 568</b>	<b>17 768</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-83 406	-74 360	9 046
<b>Sum</b>	<b>-83 406</b>	<b>-74 360</b>	<b>9 046</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	83 406	74 360	-9 046
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## BBINX EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Andre kortsiktige fordringer	1 075 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 075 000</b>	<b>0</b>

<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld	1 075 000	75 000
<b>Sum</b>	<b>1 075 000</b>	<b>75 000</b>

### Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	617 000	0

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner*	1 037 000	2 001 210
<b>Sum</b>	<b>1 037 000</b>	<b>2 001 210</b>

<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger	2 413 000	2 458 500
<b>Sum</b>	<b>2 413 000</b>	<b>2 458 500</b>

### Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2021	100 000	2 000	0	303 553	405 553
Årets resultat				262 423	262 423
Mottatt konsernbidrag			1 075 000		1 075 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>1 075 000</b>	<b>565 976</b>	<b>1 742 976</b>



## BBINX EIENDOM AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2021

---

### Note 8 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BBINX EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SJ MAM AS	1 000	100,0	100,0

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Monjia Ajmi Mzali	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>