



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 545 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKON DEN GODES VEI 23 AS  
Forretningsadresse: Messepromenaden 7  
0279 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hornsletten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		900 000	900 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	188 838	160 140
Annen driftskostnad		289 795	268 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>478 633</b>	<b>428 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>421 367</b>	<b>471 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 580	7 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 580</b>	<b>7 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>424 947</b>	<b>478 644</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	94 200	106 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>330 747</b>	<b>372 631</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>330 747</b>	<b>372 631</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		330 747	372 631
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>330 747</b>	<b>372 631</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 501 581	4 501 581
Sum varige driftsmidler		4 501 581	4 501 581
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 501 581	4 501 581
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		24 297	23 399
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 574 715	2 011 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 574 715	2 011 705
Sum omløpsmidler		1 599 012	2 035 104
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 100 593</b>	<b>6 536 685</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 774 500	1 774 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 774 500</b>	<b>1 774 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 798 609	2 267 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 798 609</b>	<b>2 267 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 573 109</b>	<b>4 042 362</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1	2 215 244	2 249 216
Utsatt skatt	2	251 845	189 826
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 467 089</b>	<b>2 439 042</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	2	32 181	
Skyldige offentlige avgifter		13 096	15 031
Annen kortsiktig gjeld		15 118	34 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 395</b>	<b>55 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 527 484</b>	<b>2 494 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 100 593</b>	<b>6 536 685</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 538908

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 545 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKON DEN GODES VEI 23 AS  
Forretningsadresse: Messepromenaden 7  
0279 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Hornsletten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 994 545 558  
HAAKON DEN GODES VEI 23 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		900 000	900 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	188 838	160 140
Annen driftskostnad		289 795	268 571
<b>Sum kostnader</b>		<b>478 633</b>	<b>428 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>421 367</b>	<b>471 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 580	7 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 580</b>	<b>7 355</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	424 947	478 644
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>94 200</b>	<b>106 013</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>330 747</b>	<b>372 631</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		330 747	372 631
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>330 747</b>	<b>372 631</b>



Organisasjonsnr: 994 545 558  
HAAKON DEN GODES VEI 23 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 501 581	4 501 581
Sum varige driftsmidler		4 501 581	4 501 581
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 501 581	4 501 581
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		24 297	23 399
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 574 715	2 011 705
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 574 715	2 011 705
Sum omløpsmidler		1 599 012	2 035 104
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 100 593</b>	<b>6 536 685</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 774 500	1 774 500
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 774 500	1 774 500
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		1 798 609	2 267 862
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 798 609</b>	<b>2 267 862</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 573 109</b>	<b>4 042 362</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1	2 215 244	2 249 216
Utsatt skatt	2	251 845	189 826
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 467 089</b>	<b>2 439 042</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	2	32 181	
Skyldige offentlige avgifter		13 096	15 031
Annen kortsiktig gjeld		15 118	34 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 395</b>	<b>55 281</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 527 484</b>	<b>2 494 323</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 100 593</b>	<b>6 536 685</b>



Organisasjonsnr: 994 545 558  
HAAKON DEN GODES VEI 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



## HAAKON DEN GODES VEI 23 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til det laveste anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidler er avskrevet lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til sitt pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekosten består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

#### Note 1 Ansatte, godtgjørelse m.v.

Lønnskostnadene består av følgende poster:

	2021	2020
Pensjonskostnader	161 304	134 958
Arbeidsgiveravgift	27 534	25 182
Andre personalkostnader	0	0
	<u>160 140</u>	<u>160 140</u>
Antall årsverk i regnskapsåret	0	0

Fra 2012 utbetales en årlig enkepensjon etter tidligere daglig leder. Denne forpliktelsen er innarbeidet i regnskapet. Nåverdien av forpliktelsen ved utgangen av året er beregnet til



kr 2.215 244. Beregningene er basert på forutsetninger om 1,4 % årlig regulering av pensjon og 4,0 % diskonteringsrente.

Årets netto pensjonskostnad fremkommer på følgende måte:

	2021	2020
Utbetalt pensjon	195 276	187 288
Endring i balanseført pensjonsforpliktelse	- 33 972	- 52 330
<b>Netto pensjonskostnader</b>	<b><u>161 304</u></b>	<b><u>134 958</u></b>

#### Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	32 181	0
Endring i utsatt skatt	<u>62 019</u>	<u>106 013</u>
	<u>94 200</u>	<u>106 013</u>

Utsatt skatt:

Netto grunnlag	1 144 756	837 849
Utsatt skatt, 22%	251 845	189 826

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Eiendom	Maskiner o.l.
Anskaffelseskost pr. 0101	1 141 581	23 458
Oppskrivning før 1.1.99	3 360 000	0
Tilgang i året	0	0
Akk. avskrivninger pr. 3112	<u>0</u>	<u>23 458</u>
Bokført verdi pr. 3112	<u>4 501 581</u>	<u>0</u>
Årets avskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	
Askar Holding AS	50,0 %	Robert Finn Hansen, styreleder
Helium AS	25,0 %	Julie Wahlqvist, styremedlem
Perro AS	25,0 %	Per Finn-Hansen, styremedlem
	-	Vibeke Lunde, daglig leder

Egenkapital pr. 1.1.	4 042 362
Tilleggsutbytte	800 000
Årets resultat	<u>330 747</u>
Egenkapital pr. 31.12.	<u>3 573 109</u>



# Kr. Wilhelmsen & Co. AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64A, 0364 OSLO. Telefon 22 46 71 60  
Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i

**Haakon den Godes vei 23 AS**

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Haakon den Godes vei 23 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 330 747. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Reidar Hornsletten • Sven Arne Rauan • Medlemmer i Den norske Revisorforening



**Kr. Wilhelmsen & Co. AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, den 19. mai 2022  
Kr. Wilhelmsen & Co AS

Reidar Hornsletten  
Statsautorisert revisor