



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	993 363 502
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØVIK EIENDOM HOLDING AS
Forretningsadresse:	Haakon VII's gate 1 0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut P. Tschudi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	160 940	171 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 940</b>	<b>171 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 940</b>	<b>-171 707</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		847 158	660 030
Annen renteinntekt			570
Annen finansinntekt			390 173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>847 158</b>	<b>1 050 773</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		953 817	1 290 754
Annen rentekostnad			1 426 136
Annen finanskostnad		2 000	2 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>955 817</b>	<b>2 718 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 659</b>	<b>-1 668 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 599</b>	<b>-1 839 824</b>
Skattekostnad	3	-59 312	-490 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-210 287	-1 349 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	59 312	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 312</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	63 105 665	63 105 665
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>63 105 665</b>	<b>63 105 665</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 164 977</b>	<b>63 105 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 875	27 875
Konsernfordringer			64 635 072
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>27 875</b>	<b>64 662 947</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 095 565	1 353 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 095 565</b>	<b>1 353 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 123 440</b>	<b>66 015 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 288 417</b>	<b>129 121 654</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		9 257 850	9 257 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 357 850</b>	<b>9 357 850</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 559 498	1 349 212
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 559 498</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>7 798 352</b>	<b>8 008 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		59 800 000
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>59 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>59 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 129	
Kortsiktig gjeld konsernselskaper		57 472 936	61 047 899
Annen kortsiktig gjeld			265 116
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	2	<b>57 490 065</b>	<b>61 313 015</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>57 490 065</b>	<b>121 113 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>65 288 417</b>	<b>129 121 654</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 413450

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 993 363 502  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØVIK EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Knut P. Tschudi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 993 363 502  
HØVIK EIENDOM HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	6	160 940	171 707
<b>Sum kostnader</b>		<b>160 940</b>	<b>171 707</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-160 940</b>	<b>-171 707</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		847 158	660 030
Annen renteinntekt			570
Annen finansinntekt			390 173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>847 158</b>	<b>1 050 773</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		953 817	1 290 754
Annen rentekostnad			1 426 136
Annen finanskostnad		2 000	2 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>955 817</b>	<b>2 718 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 659</b>	<b>-1 668 117</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-269 599</b>	<b>-1 839 824</b>
Skattekostnad	3	-59 312	-490 612
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-210 287	-1 349 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-210 287</b>	<b>-1 349 212</b>



Organisasjonsnr: 993 363 502  
HØVIK EIENDOM HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	59 312	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 312</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	63 105 665	63 105 665
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>63 105 665</b>	<b>63 105 665</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>63 164 977</b>	<b>63 105 665</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 875	27 875
Konsernfordringer			64 635 072
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>27 875</b>	<b>64 662 947</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 095 565	1 353 041
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 095 565</b>	<b>1 353 041</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 123 440</b>	<b>66 015 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>65 288 417</b>	<b>129 121 654</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		9 257 850	9 257 850
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 357 850</b>	<b>9 357 850</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 559 498	1 349 212
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 559 498</b>	<b>-1 349 212</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>7 798 352</b>	<b>8 008 639</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	59 800 000
Langsiktig konserngjeld	4	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>59 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>59 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	17 129	
Kortsiktig gjeld konsernselskaper	57 472 936	61 047 899
Annen kortsiktig gjeld		265 116
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>61 313 015</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>57 490 065</b>	<b>121 113 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>65 288 417</b>	<b>129 121 654</b>



Organisasjonsnr: 993 363 502  
HØVIK EIENDOM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Resultatregnskap</b>			
Høvik Eiendom Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	6	160 940	171 707
Sum driftskostnader		<u>160 940</u>	<u>171 707</u>
Driftsresultat		<u>-160 940</u>	<u>-171 707</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		847 158	660 030
Annen renteinntekt		0	570
Annen finansinntekt		0	390 173
Rentekostnad til foretak i samme konsern		953 817	1 290 754
Annen rentekostnad		0	1 426 136
Annen finanskostnad		2 000	2 000
Resultat av finansposter		<u>-108 659</u>	<u>-1 668 117</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-269 599</u>	<u>-1 839 824</u>
Skattekostnad	3	-59 312	-490 612
Årsresultat		<u>-210 287</u>	<u>-1 349 212</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		210 287	1 349 212
Sum overføringer		<u>-210 287</u>	<u>-1 349 212</u>



Høvik Eiendom Holding AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	59 312	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>59 312</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	63 105 665	63 105 665
Sum finansielle anleggsmidler		<u>63 105 665</u>	<u>63 105 665</u>
Sum anleggsmidler		<u>63 164 977</u>	<u>63 105 665</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 875	27 875
Kortsiktig fordring konsernselskap		0	64 635 072
Sum fordringer	2	<u>27 875</u>	<u>64 662 947</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 095 565</u>	<u>1 353 041</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 123 440</u>	<u>66 015 989</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>65 288 417</b>	<b>129 121 654</b>




## Høvik Eiendom Holding AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt kapital		9 257 850	9 257 850
Sum innskutt egenkapital		<u>9 357 850</u>	<u>9 357 850</u>
Udekket tap		-1 559 498	-1 349 212
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 559 498</u>	<u>-1 349 212</u>
Sum egenkapital	1	<u>7 798 352</u>	<u>8 008 639</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	59 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>59 800 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		17 129	0
Kortsiktig gjeld konsernselskaper		57 472 936	61 047 899
Annen kortsiktig gjeld		0	265 116
Sum kortsiktig gjeld	2	<u>57 490 065</u>	<u>61 313 015</u>
Sum gjeld		<u>57 490 065</u>	<u>121 113 015</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>65 288 417</b>	<b>129 121 654</b>

Oslo, 27.04.2022

Styret i Høvik Eiendom Holding AS



Christian Stabell Eriksen  
Styrets leder



Per Christian Johannesen  
Daglig leder



## Høvik Eiendom Holding AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små selskaper. Regnskapet er avlagt under forutsetning for fortsatt drift. Selskapets vedtektsfestede formål er å eie og forvalte eiendom og alt annet som hører inn under dette.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

#### Aksjer

Aksjer i datterselskap blir i morselskapet regnskapsført etter kostmetoden. Dvs. at aksjene/investeringen er bokført til kostpris i morselskapet, og at kun eventuelt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapet blir tatt til inntekt i morselskapet.

Centra Eiendom AS er morselskapet til Høvik Eiendom Holding AS.

### Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01.2021	100 000	9 257 852	-1 349 211	8 008 639
Årets resultat			-210 287	-210 287
Mottatt konsernbidrag			-	-
<b>Egenkapital pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>9 257 852</b>	<b>-1 559 498</b>	<b>7 798 352</b>

### Note 2 Fordringer og gjeld

	2021	2020
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	17 129	
Centra Eiendom AS	57 472 936	61 047 899
Annen kortsiktig gjeld*	-	265 116
<b>Sum kortsiktig gjeld konsernselskap</b>	<b>57 490 065</b>	<b>61 313 015</b>
* Annen kortsiktig gjeld er påløpte renter		
<b>Kortsiktige fordringer</b>		
Centra Capital AS *	-	2 330 054
CentraGruppen AS	-	62 305 018
Andre kortsiktige fordringer konsern	27 875	27 875
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>27 875</b>	<b>64 662 947</b>

\* Fordringer Centra Capital AS er i sin helhet fordring på konsernbidrag.



## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	59 312	-
Effekt av ikke inntektsført konsernbidrag	-	490 612
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-59 312</b>	<b>-490 612</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-269 599	-1 839 824
Permanente forskjeller	-	-390 230
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	2 230 054
Anvendelse av underskudd til fremføring	-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-269 599</b>	<b>-</b>
Beregnet betalbar skatt	-	-
<b>Betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Underskudd til fremføring	-269 599	-
Andre forskjeller	-	-
<b>Sum</b>	<b>-269 599</b>	<b>-</b>
<b>22 % utsatt skatt/ utsatt skattefordel</b>	<b>-59 312</b>	<b>-</b>

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær	Eierandel	Antall	Pålydende
Centra Eiendom AS	100 %	1 000	100

## Note 5 Aksjer i datterselskaper

	Selskapets aksjekapital	Eierandel %	Antall	Samlet pål.	Balansført verdi 31.12.2021	Bokført EK 2021	Resultat 2021
Høvik Vest Eiendom AS	100 000	100 %	1 000	100 000	63 105 665	68 030 273	8 979 850
<b>Sum</b>					<b>63 105 665</b>	<b>68 030 273</b>	<b>8 979 850</b>

Høvik Eiendom Holding AS er underkonsern av CentraGruppen AS, og er således fritatt fra plikten til å avlegge konsernregnskap. Konsernmor CentraGruppen AS, utarbeider konsernregnskap hvor Høvik Eiendom Holding AS med datterselskap inngår i konsolideringen. Konsernselskapet er tilgjengelig på morselskapets forretningsadresse.

Selskapets datterselskap har i 2020 fusjonert, overtagende selskap er O. H. Bangsvei 1-13 AS som så har skiftet navn til Høvik Vest Eiendom AS. Datterselskapet O. H. bangsvei 70 AS ble før fusjonen solgt til søsterselskapet Høvik Vest Eiendom AS.

## Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, lån fra aksjonærer med mer.

### Lønnskostnader

Det har i 2021 ikke vært ansatte i selskapet. Daglig leder er leid inn fra CentraGruppen AS

Det er i 2021 ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Det foreligger ikke avtale om utbetaling til daglig leder/styrets leder ved eventuelt opphør av vervet.

### Honorar til revisor

Det er kostnadsført kr 33 875 i revisjonshonorar for 2021.

## Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har i 2021 innfridd pantsikret lån i sin helhet.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a 0191 Oslo  
Postboks 1158 Sentrum 0107 Oslo

Foretaksregisteret NO 976 389 387 MVA  
TE +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Høvik Eiendom Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høvik Eiendom Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. mai 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Asbjørn Ler  
statsautorisert revisor

Finance document Rev EYLEN AS SET AUFHH HSNIG N789AE VPIVX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-05-27 19:54:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E2LF-AYS2T-AUFHH-1SNG-N78ME-VPUIX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>