



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 596 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TI SERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Property Mgt
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		105 480	185 000
Sum inntekter		105 480	185 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 610	
Sum kostnader		20 610	
Driftsresultat		84 870	185 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	1
Annen finansinntekt		201 150	
Sum finansinntekter		201 192	1
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 326 471
Annen rentekostnad		53 274	55 233
Annen finanskostnad		702	3 355
Sum finanskostnader		53 976	1 385 059
Netto finans		147 216	-1 385 058
Resultat før skattekostnad		232 086	-1 200 058
Årsresultat		232 086	-1 200 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		232 086	-1 200 058
Sum overføringer og disponeringer		232 086	-1 200 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		375 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		375 000	60 000
Sum anleggsmidler		375 000	60 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		20 605	
Sum fordringer		20 605	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 900	4 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 900	4 457
Sum omløpsmidler		40 505	4 457
SUM EIENDELER		415 505	64 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		94 334	94 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	616 531	841 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-616 531	-841 700
Sum egenkapital		-522 197	-747 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		497 179	591 547
Øvrig langsiktig gjeld		426 479	182 500
Sum annen langsiktig gjeld		923 658	774 047
Sum langsiktig gjeld		923 658	774 047
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 411	
Betalbar skatt	4	6 917	27 827
Skyldige offentlige avgifter		524	7 375
Annen kortsiktig gjeld		2 192	2 574
Sum kortsiktig gjeld		14 044	37 776
Sum gjeld		937 702	811 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		415 505	64 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 474566

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 596 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TI SERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Clarksons Platou Property Mgt
Munkedamsveien 62C
0270 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 596 435
TI SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		105 480	185 000
Sum inntekter		105 480	185 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	20 610	
Sum kostnader		20 610	
Driftsresultat		84 870	185 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	1
Annen finansinntekt		201 150	
Sum finansinntekter		201 192	1
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		53 274	55 233
Annen finanskostnad		702	3 355
Sum finanskostnader		53 976	1 385 059
Netto finans		147 216	-1 385 058
Resultat før skattekostnad		232 086	-1 200 058
Årsresultat		232 086	-1 200 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		232 086	-1 200 058
Sum overføringer og disponeringer		232 086	-1 200 058



Organisasjonsnr: 912 596 435
TI SERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

375 000 60 000

Sum finansielle
anleggsmidler

375 000 60 000

Sum anleggsmidler

375 000 60 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

20 605

Sum fordringer

20 605

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

19 900

4 457

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

19 900

4 457

Sum omløpsmidler

40 505

4 457

SUM EIENDELER

415 505

64 457

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

-5 666

-5 666

Sum innskutt egenkapital

94 334

94 334

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

616 531

841 700

Sum opptjent egenkapital

-616 531

-841 700

Sum egenkapital

-522 197

-747 366

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	497 179	591 547
Øvrig langsiktig gjeld	426 479	182 500
Sum annen langsiktig gjeld	923 658	774 047
Sum langsiktig gjeld	923 658	774 047
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 411	
Betalbar skatt	4 6 917	27 827
Skyldige offentlige avgifter	524	7 375
Annen kortsiktig gjeld	2 192	2 574
Sum kortsiktig gjeld	14 044	37 776
Sum gjeld	937 702	811 823
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	415 505	64 457



Organisasjonsnr: 912 596 435
TI SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 HybVG0Izxx-r1eb4f0IMeg



TI SERVICE AS

Resultatregnskap


NOTE	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Driftsinntekter		
	Konsulent tjenester	105 480	185 000
	Andre inntekter	-	-
	Sum driftsinntekter	105 480	185 000
	Driftskostnader		
2	Driftskostnader	-20 610	0
	Sum driftskostnader	-20 610	0
	Driftsresultat	84 870	185 000
	FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekter	42	1
	Gevinst ved salg av aksjer	200 605	0
	Gevinst ved salg av drftsmidler	545	0
	Nedskrivning av finanselle anleggsmidler	0	-960 915
	Nedskrivning av finanselle omløpsmidler	0	-365 556
	Rentekostnader	-53 274	-55 233
	Finanskostnader	-701	-3 355
	Netto finansresultat	147 216	-1 385 058
	Resultat før skattekostnad	232 086	-1 200 058
4	Skattekostnad	-6 917	-27 827
	ÅRSRESULTAT	225 169	-1 227 886
	Disponering:		
	Til: Opptjent egenkapital	-225 169	1 227 886



TI SERVICE AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
	Langsiktige aksjer	<u>375 000</u>	<u>60 000</u>
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>375 000</u>	<u>60 000</u>
	Sum anleggsmidler	<u>375 000</u>	<u>60 000</u>
	Omløpsmidler		
	Andre fordringer	20 605	0
	Kundefordringer	<u>0</u>	<u>0</u>
	Sum fordringer	<u>20 605</u>	<u>0</u>
	Bank	<u>19 900</u>	<u>4 458</u>
	Sum omløpsmidler	<u>40 505</u>	<u>4 458</u>
	SUM EIENDELER	<u>415 505</u>	<u>64 457</u>

 HybVG0Izxx-r1eb4f0IMeg




NOTE GJELD OG EGENKAPITAL

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital	94 334	94 334
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-616 531	-841 700
Sum opptjent egenkapital	-616 531	-841 700
5 Sum egenkapital	-522 197	-747 366
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Lån fra DNB	497 179	591 547
Lån fra Aksjonærer	426 479	182 500
Sum langsiktig gjeld	923 658	774 047
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 411	0
Skyldige offentlige avgifter	524	7 375
4 Betalbar skatt	6 917	27 827
Påløpt rentekostnad	2 191	2 575
Sum kortsiktig gjeld	14 044	37 777
Sum gjeld	937 701	811 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	415 505	64 457

Oslo, 31. desember 2024 / 23. mai 2025

Tormod Ødegård
Styrets leder

Isabel Rocio Rodriguez Ødegård
Daglig leder

 HybVG0lzxx-r1eb4f0IMeg



TI SERVICE AS Noter til regnskapet 2024

Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet ble stiftet pr. 08.10.2013. Regnskapsperioden er fra 01.01.2024 til 31.12.2024.

Skatt:

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Investering i aksjer og andeler:

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som

Note 2 Administrasjonskostnader:

	2024	2023
Driftskostnader består av:		
Div. kostnader	20 610	0
	<u>20 610</u>	<u>0</u>

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse med mer:

	2024	2023
Lønnskostnader består av:		
Lønnskostnader	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Det har vært en fast ansatt i regnskapsåret.

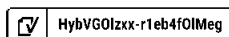
Andeler eiet av medlemmer av styret:

Navn	Verv	Andel
Tormod Ødegård	Styrets leder	Direkte 50 %

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i selskapet for 2024.

Note 4 Skattegrunnlag / utsatt skatt:

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	232 086	-1 200 058
Permanent forskjell:	-40	75
Nedskrivelse av finansielle anleggsmidler	0	960 915
Nedskrivelse av finansielle omløpsmidler	0	365 556
Tilbakeført gevinst/tap ved aksjer	-200 605	0
Fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	<u>31 441</u>	<u>126 488</u>
Betalbar skatt	<u>6 917</u>	<u>27 827</u>
Grunnlag utsatt skatt:		
Midlertidige forskjeller:		
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel / Utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad:		
Betalbar skatt	6 917	27 827
Utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	<u>6 917</u>	<u>27 827</u>

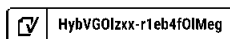


**Note 5 Egenkapital:**

	2024	2023
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	-5 666	-5 666
Akkumulert resultat 01.01.	-841 700	386 185
Utbytte	0	0
Årets resultat	225 169	-1 227 886
Akkumulert opptjent egenkapital	<u>-616 531</u>	<u>-841 700</u>
Sum egenkapital	<u>-522 197</u>	<u>-747 366</u>

Egenkapitalen i selskapet er tapt pr. 31.12.2024 og er avhengig av å styrke egenkitalen. Selskapet har internt lån fra en aksjonær som vil kunne bli konvertert til egenkapital. For å betjene eksterne lån til selskapets asjonær tilføre selskapet nødvendig likviditet til å kunne dekke dette løpende fremover.

På bakgrunn av dette er fortsatt drift lagt til grunn for regnskapet pr. 31.12.2024.





Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

25.05.2025 17:26

SENT BY OWNER:

Thomas Ødegård · 25.05.2025 12:34

DOCUMENT ID:

r1eb4f0IMeg

ENVELOPE ID:

HybVG0Izxx-r1eb4f0IMeg

DOCUMENT NAME:

Årsregnskap for 2024_TI Service AS.pdf

6 pages

SHA-512:

50c38fd8386b8b27c7629d7720e61e345419edc2529a2
702ded41923a856a8f30600835dcbac200b08e9251b5b
0d733b624028fbfdce7c7ac359c68b3739d78f

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Tormod Ødegård	✍ Signed	25.05.2025 12:38	Email	IP: 83.108.139.224
lillokata@hotmail.com	Authenticated	25.05.2025 12:38	Low	IP: 83.108.139.224
Isabel Rocio Rodriguez øde gård	✍ Signed	25.05.2025 17:26	Email	IP: 83.108.139.224
chiobell@hotmail.com	Authenticated	25.05.2025 17:26	Low	IP: 83.108.139.224

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Attachments

No attachments related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed