



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 167 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØYEN BYGG AS
Forretningsadresse: Espedalen 35
5360 KOLLTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 215 901	1 877 344
Sum inntekter		2 215 901	1 877 344
Kostnader			
Varekostnad		1 272 028	759 400
Lønnskostnad	2	675 800	692 560
Avskrivning	3	54 675	103 631
Annen driftskostnad		210 765	242 343
Sum kostnader		2 213 268	1 797 934
Driftsresultat		2 633	79 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178	
Sum finansinntekter		178	
Annen finanskostnad		5 592	8 337
Sum finanskostnader		5 592	8 337
Netto finans		-5 414	-8 337
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 781	71 073
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 781	71 073
Årsresultat		-2 781	71 073
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-2 781	71 073
Sum overføringer og disponeringer		-2 781	71 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	97 209	151 884
Sum varige driftsmidler		97 209	151 884
Sum anleggsmidler		97 209	151 884
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 959	280 264
Andre fordringer		9 949	
Sum fordringer		142 908	280 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	67 684	128 848
Sum omløpsmidler		210 592	409 112
SUM EIENDELER		307 801	560 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-221 170	-218 389
Sum opptjent egenkapital		-221 170	-218 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	10	-121 170	-118 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	111 365	172 651
Sum annen langsiktig gjeld		111 365	172 651
Sum langsiktig gjeld		111 365	172 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 623	218 655
Skyldige offentlige avgifter	5	114 652	92 453
Annen kortsiktig gjeld	8	176 331	195 626
Sum kortsiktig gjeld		317 606	506 734
Sum gjeld		428 971	679 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 801	560 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 591095

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 167 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLØYEN BYGG AS
Forretningsadresse: Espedalen 35
5360 KOLLTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birgit Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 888 167 072
FLØYEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 215 901	1 877 344
Sum inntekter		2 215 901	1 877 344
Kostnader			
Varekostnad		1 272 028	759 400
Lønnskostnad	2	675 800	692 560
Avskrivning	3	54 675	103 631
Annen driftskostnad		210 765	242 343
Sum kostnader		2 213 268	1 797 934
Driftsresultat		2 633	79 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178	
Sum finansinntekter		178	
Annen finanskostnad		5 592	8 337
Sum finanskostnader		5 592	8 337
Netto finans		-5 414	-8 337
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 781	71 073
Årsresultat		-2 781	71 073
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-2 781	71 073
Sum overføringer og disponeringer		-2 781	71 073



Organisasjonsnr: 888 167 072
FLØYEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3		97 209	151 884
Sum varige driftsmidler		97 209	151 884

Sum anleggsmidler		97 209	151 884
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		132 959	280 264
Andre fordringer		9 949	
Sum fordringer		142 908	280 264

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	67 684	128 848
--------------------------------------------	---	--------	---------

Sum omløpsmidler		210 592	409 112
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		307 801	560 996
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-221 170	-218 389
Sum opptjent egenkapital		-221 170	-218 389

Sum egenkapital	10	-121 170	-118 389
------------------------	-----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	111 365	172 651
Sum annen langsiktig gjeld		111 365	172 651



Sum langsiktig gjeld		111 365	172 651
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 623	218 655
Skyldige offentlige avgifter	5	114 652	92 453
Annen kortsiktig gjeld	8	176 331	195 626
Sum kortsiktig gjeld		317 606	506 734
Sum gjeld		428 971	679 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		307 801	560 996



Organisasjonsnr: 888 167 072
FLØYEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jens Vilhelm Hansen Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Morselskap kontrolleres av styrets leder.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	576011.00	584884.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83983.00	86357.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10884.00	16926.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4922.00	4392.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	675800.00	692559.00

Det er ikke gitt lån eller stilt annen sikkerhetsstillelse overfor ledende ansatte, aksjeeiere mv.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



Fløyen Bygg AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Fløyen Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		<u>2 215 901</u>	<u>1 877 344</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 272 028	759 400
Lønnskostnad	2	675 800	692 560
Avskrivning	3	54 675	103 631
Annen driftskostnad		<u>210 765</u>	<u>242 343</u>
Sum driftskostnader		<u>2 213 268</u>	<u>1 797 934</u>
Driftsresultat		<u>2 633</u>	<u>79 410</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178	0
Annen finanskostnad		<u>5 592</u>	<u>8 337</u>
Netto finansposter		<u>-5 414</u>	<u>-8 337</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-2 781</u>	<u>71 073</u>
Årsresultat		<u>-2 781</u>	<u>71 073</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>-2 781</u>	<u>71 073</u>



Fløyen Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	97 209	151 884
Sum varige driftsmidler		97 209	151 884
Sum anleggsmidler		97 209	151 884
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		132 959	280 264
Andre fordringer		9 949	0
Sum fordringer		142 908	280 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	67 684	128 848
Sum omløpsmidler		210 592	409 112
Sum eiendeler		307 801	560 996




Fløyen Bygg AS

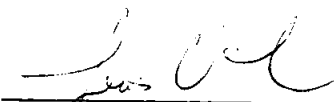
Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-221 170	-218 389
Sum opptjent egenkapital		-221 170	-218 389
Sum egenkapital	10	-121 170	-118 389
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	111 365	172 651
Sum annen langsiktig gjeld		111 365	172 651
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		26 623	218 655
Skyldige offentlige avgifter	5	114 652	92 453
Annen kortsiktig gjeld	8	176 331	195 626
Sum kortsiktig gjeld		317 606	506 734
Sum gjeld		428 971	679 385
Sum egenkapital og gjeld		307 801	560 996

31. desember 2022

Fjell, 2. juli 2023


Birgit Neergaard Pedersen
daglig leder


Jens Vilhelm Hansen
styreleder



Fløyen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Fløyen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	576 011	584 884
Arbeidsgiveravgift	83 983	86 357
Pensjonskostnader	10 884	16 926
Andre ytelser	4 922	4 392
Sum	675 800	692 559

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Det er ikke gitt lån eller stilt annen sikkerhetsstillelse overfor ledende ansatte, aksjeeiere mv.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	489 553	337 570	827 123
Anskaffelseskost 31.12.	489 553	337 570	827 123
Akk.avskrivning 31.12.	-394 460	-335 454	-729 914
Balanseført pr. 31.12.	95 093	2 116	97 209
Årets avskrivninger	48 955	5 720	54 675
Økonomisk levetid	3 -7 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Varebil har historisk vært avskrevet over 5 år, men er økt til 7 år i 2022 for å gi et bedre bilde av økonomisk verdifall.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-218 389	-118 389
Årsresultat	0	-2 781	-2 781
Egenkapital 31.12.	100 000	-221 170	-121 170

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2022
	25 351



Fløyen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jens Vilhelm Hansen Invest AS, morselskap	100	100 %	100 %

Morselskap kontrolleres av styrets leder.

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjon	111 365	172 651

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Varebil	95 093	144 048

Note 8 - Gjeld

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til eier	56 915	65 250

Gjeld til eier er ikke renteberegnet og forfaller etter nærmere avtale.



Fløyen Bygg AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 9 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 781	71 073
Permanente forskjeller	2 033	0
Endring i midlertidige forskjeller	15 128	51 882
Alminnelig inntekt	14 380	122 955
Anvendt fremførbart underskudd	-14 380	-122 955
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-31 652	-16 524
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-10 000	-10 000
Sum	-41 652	-26 524
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-266 143	-280 523
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-307 795	-307 047
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-307 795	-307 047
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Note 10 - Fortsatt drift

Selskapet har et resultat på NOK -2 781 og egenkapitalen er NOK -121 170. Selskapet har kun 1 ansatt som også er eier. Selskapet har god kontroll med å tilpasse kostnader til inntekter. Selskapet leier inn ytterligere ressurser etter behov.

Innlån fra eier er pr. 31.12.2022 NOK 56 915 som forfaller etter nærmere avtale. Selskapet får tilført likviditet av eier etter behov og betjener sine forpliktelser fortløpende.

Tilgang på oppdrag er tilfredsstillende i 2023 og det er forventning om positive kontantstrømmer. Gjennom fokus på løpende drift vil egenkapitalen gradvis gjenvinnes. På denne bakgrunn mener styret det er grunnlag for fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Fløyen Bygg AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Fløyen Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller



utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 2. juli 2023

Acceptor Revisjon AS

Sturle Johnsen
statsautorisert revisor