Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 950 968
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅMØYHAMN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Åmøyhamnveien 901 8170 ENGAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	RUNE JOHNSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		365 400	374 880
Sum inntekter		**365 400**	**374 880**
Kostnader			
Lønnskostnad	1	78 825	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 000	
Annen driftskostnad		100 883	49 304
Sum kostnader		**233 708**	**49 304**
Driftsresultat		**131 692**	**325 576**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 113
Sum finansinntekter			**2 113**
Annen rentekostnad		995	2 459
Annen finanskostnad		351	
Sum finanskostnader		**1 346**	**2 459**
Netto finans		**-1 346**	**-346**
Resultat før skattekostnad		**130 346**	**325 230**
Skattekostnad på resultat	3	24 283	56 630
Årsresultat	4	**106 063**	**268 600**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**106 063**	**268 600**
Totalresultat		**106 063**	**268 600**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		106 063	268 600
Sum overføringer og disponeringer		**106 063**	**268 600**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	931 500	980 500
Maskiner og anlegg	2	20 000	25 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	**951 500**	**1 005 500**
Sum anleggsmidler		**951 500**	**1 005 500**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 419	41 491
Andre kortsiktige fordringer			12 311
Sum fordringer		**33 419**	**53 802**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 759	228 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**325 759**	**228 526**
Sum omløpsmidler		**359 178**	**282 329**
SUM EIENDELER		**1 310 678**	**1 287 829**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		**300 000**	**300 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	478 335	372 272
Sum opptjent egenkapital		**478 335**	**372 272**
Sum egenkapital	4	**778 335**	**672 272**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		420 000	420 000
Sum annen langsiktig gjeld		**420 000**	**420 000**
Sum langsiktig gjeld		**420 000**	**420 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 207	
Betalbar skatt	3	24 283	56 630
Skyldig offentlige avgifter		27 484	
Annen kortsiktig gjeld		65 783	138 927
Sum kortsiktig gjeld		**112 343**	**195 557**
Sum gjeld		**532 343**	**615 557**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 310 678**	**1 287 829**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 706626

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 950 968
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ÅMØYHAMN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Åmøyhamnveien 901 8170 ENGAVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	RUNE JOHNSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 913 950 968
ÅMØYHAMN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		365 400	374 880
Sum inntekter		**365 400**	**374 880**
Kostnader			
Lønnskostnad	1	78 825	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 000	
Annen driftskostnad		100 883	49 304
Sum kostnader		**233 708**	**49 304**
Driftsresultat		**131 692**	**325 576**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 113
Sum finansinntekter			**2 113**
Annen rentekostnad		995	2 459
Annen finanskostnad		351	
Sum finanskostnader		**1 346**	**2 459**
Netto finans		**-1 346**	**-346**
Resultat før skattekostnad		**130 346**	**325 230**
Skattekostnad på resultat	3	24 283	56 630
Årsresultat	**4**	**106 063**	**268 600**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**106 063**	**268 600**
Totalresultat		**106 063**	**268 600**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		106 063	268 600
Sum overføringer og disponeringer		**106 063**	**268 600**

Organisasjonsnr: 913 950 968
ÅMØYHAMN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	931 500	980 500
Maskiner og anlegg	2	20 000	25 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	**2**	**951 500**	**1 005 500**
Sum anleggsmidler		**951 500**	**1 005 500**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		33 419	41 491
Andre kortsiktige fordringer			12 311
Sum fordringer		**33 419**	**53 802**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		325 759	228 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**325 759**	**228 526**
Sum omløpsmidler		**359 178**	**282 329**
SUM EIENDELER		**1 310 678**	**1 287 829**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		**300 000**	**300 000**
Opptjent egenkapital			

Annen egenkapital	6	478 335	372 272
Sum opptjent egenkapital		**478 335**	**372 272**
Sum egenkapital	**4**	**778 335**	**672 272**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		420 000	420 000
Sum annen langsiktig gjeld		**420 000**	**420 000**
Sum langsiktig gjeld		**420 000**	**420 000**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 207	
Betalbar skatt	3	24 283	56 630
Skyldig offentlige avgifter		27 484	
Annen kortsiktig gjeld		65 783	138 927
Sum kortsiktig gjeld		**112 343**	**195 557**
Sum gjeld		**532 343**	**615 557**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 310 678**	**1 287 829**

Organisasjonsnr: 913 950 968
ÅMØYHAMN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2024
Åmøyhamn Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 950 968

RESULTATREGNSKAP

ÅMØYHAMN EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		365 400	374 880
Sum driftsinntekter		**365 400**	**374 880**
Lønnskostnad	1	78 825	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	54 000	0
Annen driftskostnad		100 883	49 304
Sum driftskostnader		**233 708**	**49 304**
Driftsresultat		**131 692**	**325 576**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2 113
Annen rentekostnad		995	2 459
Annen finanskostnad		351	0
Resultat av finansposter		**-1 346**	**-346**
Resultat før skattekostnad		130 346	325 230
Skattekostnad på resultat	3	24 283	56 630
Årsresultat	**4**	**106 063**	**268 600**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		106 063	268 600
Sum overføringer		**106 063**	**268 600**

BALANSE

ÅMØYHAMN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	931 500	980 500
Maskiner og anlegg	2	20 000	25 000
Sum varige driftsmidler	**2**	**951 500**	**1 005 500**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		**951 500**	**1 005 500**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		33 419	41 491
Andre kortsiktige fordringer		0	12 311
Sum fordringer		**33 419**	**53 802**
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		325 759	228 526
Sum omløpsmidler		**359 178**	**282 329**
Sum eiendeler		**1 310 678**	**1 287 829**

BALANSE

ÅMØYHAMN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		**300 000**	**300 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	478 335	372 272
Sum opptjent egenkapital		**478 335**	**372 272**
Sum egenkapital	**4**	**778 335**	**672 272**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån		420 000	420 000
Sum annen langsiktig gjeld		**420 000**	**420 000**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-5 207	0
Betalbar skatt	3	24 283	56 630
Skyldig offentlige avgifter		27 484	0
Annen kortsiktig gjeld		65 783	138 927
Sum kortsiktig gjeld		**112 343**	**195 557**
Sum gjeld		**532 343**	**615 557**
Sum egenkapital og gjeld		**1 310 678**	**1 287 829**

Åmøyhamn, 07.05.2025
Styret i Åmøyhamn Eiendom AS

RUNE JOHNSEN
styreleder

Asbjørn Torrissen
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	75 000	0
Arbeidsgiveravgift	3 825	0
Sum	**78 825**	**0**

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 216 216	25 000	1 241 216
= **Anskaffelseskost 31.12.24**	**1 216 216**	**25 000**	**1 241 216**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	284 716	5 000	289 716
= **Bokført verdi 31.12.24**	**931 500**	**20 000**	**951 500**

Årets ordinære avskrivninger	49 000	5 000	54 000
Økonomisk levetid	20 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	**2024**	**2023**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 283	56 630
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**24 283**	**56 630**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	130 346	325 230
Permanente forskjeller	407	182
Endring i midlertidige forskjeller	-20 375	-68 005
Skattepliktig inntekt	**110 378**	**257 407**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 283	56 630
Sum betalbar skatt i balansen	**24 283**	**56 630**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	**2023**	**Endring**
Varige driftsmidler	60 463	40 088	-20 375
Sum	**60 463**	**40 088**	**-20 375**
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-60 463	-40 088	20 375
Utsatt skatt (22 %)	**0**	**0**	**0**

Note 4 Egenkapital

	Aksje-kapital	**Overkurs**	**Annen egenkapital**	**Sum**
Pr. 31.12.2023	30 000	270 000	372 272	672 272
Pr. 01.01.2024	**30 000**	**270 000**	**372 272**	**672 272**
Pr. 31.12.2024	**30 000**	**270 000**	**372 272**	**672 272**

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ÅMØYHAMN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	600,0	30 000
Sum	**50**		**30 000**

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RUNE JOHNSEN	25	50,0	50,0
ÆSVIK EIENDOM AS	25	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	**50**	**100,0**	**100,0**

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
RUNE JOHNSEN	styreleder	25
Totalt antall aksjer		**25**

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 106 063 etter skatt, mot kr. 268 600 i 2023.
Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.
Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt beskjedne bidrag til resultatet i årene som kommer.
Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.