



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 562 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDDAL HYTTEGREN D AS
Forretningsadresse: Kvennhusvegen 17
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon J. Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			39 219
Annen driftsinntekt		425 391	325 517
Sum inntekter		425 391	364 737
Kostnader			
Varekostnad			4 200
Annen driftskostnad	1	129 875	216 874
Sum kostnader		129 875	221 074
Driftsresultat		295 515	143 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	
Sum finansinntekter		45	
Annen rentekostnad		20 906	19 807
Annen finanskostnad			63
Sum finanskostnader		20 906	19 870
Netto finans		-20 861	-19 870
Ordinært resultat før skattekostnad		274 655	123 793
Skattekostnad på ordinært resultat	2	60 414	27 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		214 241	96 558
Årsresultat		214 241	96 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		214 241	96 558
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		214 241	96 558
Sum overføringer og disponeringer		214 241	96 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	910 983	910 983
Sum varer		910 983	910 983
Fordringer			
Kundefordringer		3 527	
Andre kortsiktige fordringer	4	30 953	594
Sum fordringer		34 480	594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		224 137	244 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 137	244 628
Sum omløpsmidler		1 169 600	1 156 205
SUM EIENDELER		1 169 600	1 156 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	483 405	269 165
Sum opptjent egenkapital		483 405	269 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		513 405	299 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	321 019	351 592
Sum annen langsiktig gjeld		321 019	351 592
Sum langsiktig gjeld		321 019	351 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197	-1 014
Betalbar skatt	2	60 414	27 235
Skyldig offentlige avgifter			4 664
Annen kortsiktig gjeld	8	274 565	474 563
Sum kortsiktig gjeld		335 176	505 448
Sum gjeld		656 195	857 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 169 600	1 156 205



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 673408

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 562 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUDDAL HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: Kvennhusvegen 17
3697 TUDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon J. Tveiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 562 080
TUDDAL HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			39 219
Annen driftsinntekt		425 391	325 517
Sum inntekter		425 391	364 737
Kostnader			
Varekostnad			4 200
Annen driftskostnad	1	129 875	216 874
Sum kostnader		129 875	221 074
Driftsresultat		295 515	143 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45	
Sum finansinntekter		45	
Annen rentekostnad		20 906	19 807
Annen finanskostnad			63
Sum finanskostnader		20 906	19 870
Netto finans		-20 861	-19 870
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	60 414	27 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		214 241	96 558
Årsresultat		214 241	96 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		214 241	96 558
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		214 241	96 558
Sum overføringer og disponeringer		214 241	96 558



Organisasjonsnr: 919 562 080
TUDDAL HYTTEGREND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	910 983	910 983
Sum varer		910 983	910 983
Fordringer			
Kundefordringer		3 527	
Andre kortsiktige fordringer	4	30 953	594
Sum fordringer		34 480	594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		224 137	244 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		224 137	244 628
Sum omløpsmidler		1 169 600	1 156 205
SUM EIENDELER		1 169 600	1 156 205
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	483 405	269 165
Sum opptjent egenkapital		483 405	269 165
Sum egenkapital		513 405	299 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	321 019	351 592
Sum annen langsiktig gjeld		321 019	351 592



Sum langsiktig gjeld		321 019	351 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197	-1 014
Betalbar skatt	2	60 414	27 235
Skyldig offentlige avgifter			4 664
Annen kortsiktig gjeld	8	274 565	474 563
Sum kortsiktig gjeld		335 176	505 448
Sum gjeld		656 195	857 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 169 600	1 156 205



Organisasjonsnr: 919 562 080
TUDDAL HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tuddal Hyttegrend AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale da det ikke er noen ansatte.



Tuddal Hyttegrend AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke betalt ut lønn eller styregodtgj. til styret. Av den grunn er det heller ikke opprettet pensjonsordning.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	274 655
+ Permanente og andre forskjeller	-45
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	274 610

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	60 414
= Sum betalbar skatt	60 414
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	60 414
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	60 414
= Betalbar skatt i balansen	60 414

Note 3 - Varer

Varelager består av grunnlagsinvesteringer i hyttefelt for framtidig salg

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består av energitiltak som skal delvis finanseres med tilskudd fra Energitilskuddsordningen. Tilskuddet blir utbetalt i 2023, da blir også kjøpene utgiftsført.



Tuddal Hyttegrend AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
John Tveiten	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	30	100,00 %

Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	269 165	299 165
Tilført fra årsresultat		214 241	214 241
Pr 31.12.	30 000	483 405	513 405

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	168.152	198.725
Total	168.152	198.725

Aksjonær er privat kausjonist for lånet.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Posten består av bl.a gjeld til aksjonær med kr. 274 498.