



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 070 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGU AS
Forretningsadresse: Hartmanns vei 17A
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Lauglo Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		167 606	184 025
Sum kostnader		167 606	184 025
Driftsresultat		-167 606	-184 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 132	1 408
Annen finansinntekt	5	1 534 952	
Sum finansinntekter		1 540 085	1 408
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	2 000 000	-7 823
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad	7	320 238	279 938
Sum finanskostnader		2 320 238	272 115
Netto finans		-780 153	-270 708
Ordinært resultat før skattekostnad		-947 759	-454 732
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-947 759	-454 732
Årsresultat		-947 759	-454 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-947 759	-454 732
Totalresultat		-947 759	-454 732
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-947 759	-454 732
Sum overføringer og disponeringer	3	-947 759	-454 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 163 820	1 088 400
Sum varige driftsmidler		1 163 820	1 088 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	14 009 646	19 623 521
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		14 009 646	19 623 521
Sum anleggsmidler		15 173 466	20 711 921
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	5 418 790	
Sum fordringer		5 418 790	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		804 824	102 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		804 824	102 680
Sum omløpsmidler		6 223 614	102 680
SUM EIENDELER		21 397 080	20 814 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	7 894 430	7 894 430
Sum innskutt egenkapital		7 994 430	7 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	3 532 781	2 585 023
Sum opptjent egenkapital	3	-3 532 781	-2 585 023
Sum egenkapital	3	4 461 649	5 409 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 935 431	15 405 193
Sum annen langsiktig gjeld		16 935 431	15 405 193
Sum langsiktig gjeld		16 935 431	15 405 193
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		16 935 431	15 405 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 397 080	20 814 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 214835

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 070 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGU AS
Forretningsadresse: Hartmanns vei 17A
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Halvard Lauglo Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 922 070 350
LAGU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		167 606	184 025
Sum kostnader		167 606	184 025
Driftsresultat		-167 606	-184 025
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 132	1 408
Annen finansinntekt	5	1 534 952	
Sum finansinntekter		1 540 085	1 408
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	2 000 000	-7 823
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad	7	320 238	279 938
Sum finanskostnader		2 320 238	272 115
Netto finans		-780 153	-270 708
Ordinært resultat før skattekostnad		-947 759	-454 732
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-947 759	-454 732
Årsresultat		-947 759	-454 732
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-947 759	-454 732
Totalresultat		-947 759	-454 732
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-947 759	-454 732
Sum overføringer og disponeringer	3	-947 759	-454 732



Organisasjonsnr: 922 070 350
LAGU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 163 820	1 088 400
Sum varige driftsmidler		1 163 820	1 088 400
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	14 009 646	19 623 521
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		14 009 646	19 623 521
Sum anleggsmidler		15 173 466	20 711 921
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	5 418 790	
Sum fordringer		5 418 790	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		804 824	102 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		804 824	102 680
Sum omløpsmidler		6 223 614	102 680
SUM EIENDELER		21 397 080	20 814 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	7 894 430	7 894 430
Sum innskutt egenkapital		7 994 430	7 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	3 532 781	2 585 023
Sum opptjent egenkapital	3	-3 532 781	-2 585 023
Sum egenkapital	3	4 461 649	5 409 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 935 431	15 405 193
Sum annen langsiktig gjeld		16 935 431	15 405 193
Sum langsiktig gjeld		16 935 431	15 405 193
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		16 935 431	15 405 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 397 080	20 814 601



Organisasjonsnr: 922 070 350
LAGU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

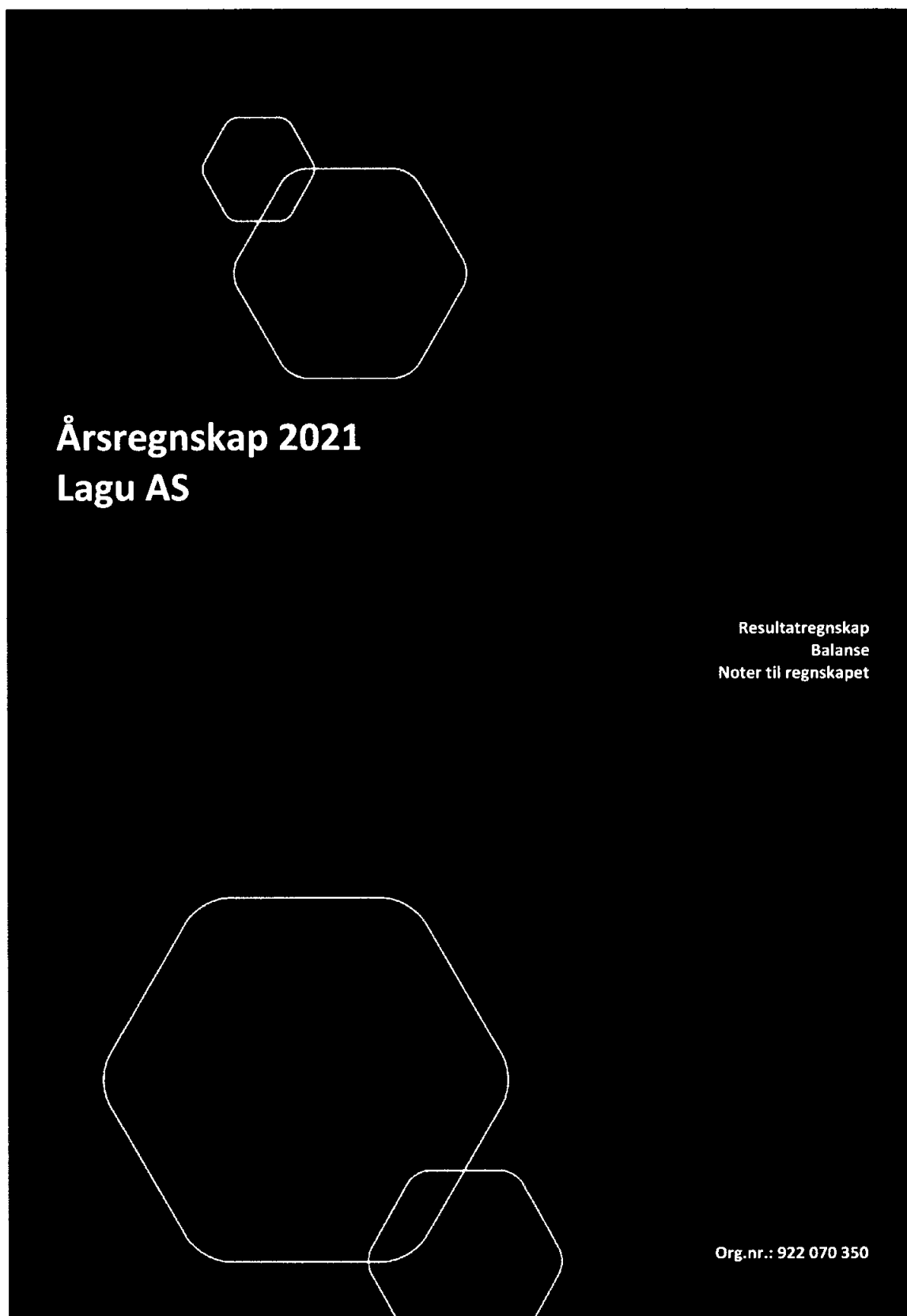
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring





RESULTATREGNSKAP

LAGU AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		167 606	184 025
Sum driftskostnader		167 606	184 025
Driftsresultat		-167 606	-184 025
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 132	1 408
Annen finansinntekt	5	1 534 952	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	2 000 000	-7 823
Annen rentekostnad	7	320 238	279 938
Resultat av finansposter		-780 153	-270 708
Ordinært resultat før skattekostnad		-947 759	-454 732
Ordinært resultat		-947 759	-454 732
Årsresultat		-947 759	-454 732
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		947 759	454 732
Sum overføringer	3	-947 759	-454 732



BALANSE

LAGU AS

	Note	2021	Stiftelse 02.01.2021
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 163 820	1 088 400
Sum varige driftsmidler		1 163 820	1 088 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	14 009 646	19 623 521
Sum finansielle anleggsmidler		14 009 646	19 623 521
Sum anleggsmidler		15 173 466	20 711 921
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	8	5 418 790	0
Sum fordringer		5 418 790	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		804 824	102 680
Sum omløpsmidler		6 223 614	102 680
Sum eiendeler		21 397 080	20 814 601



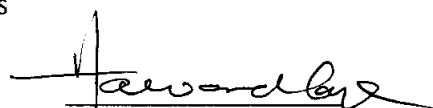
BALANSE

LAGU AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	Stiftelse 02.01.2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	3	7 894 430	7 894 430
Sum innskutt egenkapital		7 994 430	7 994 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-3 532 781	-2 585 023
Sum opptjent egenkapital	3	-3 532 781	-2 585 023
Sum egenkapital	3	4 461 649	5 409 407
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	16 935 431	15 405 193
Sum annen langsiktig gjeld		16 935 431	15 405 193
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		16 935 431	15 405 193
Sum egenkapital og gjeld		21 397 080	20 814 601

06.04.2022
Styret i Lagu AS


Anders Skogstad
styreleder


Halvard Lauglo Øye
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-947 759	-454 732
Permanente forskjeller	465 048	-7 823
Skattepliktig inntekt	-482 711	-462 555
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 067 733	-585 023	482 711
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 067 733	585 023	-482 711
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar.

REVISOR

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

NOTE 3 - Egenkapital

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK / (udekket tap)	Sum EK
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	7 894 430	-2 585 023	5 409 407
Årsresultat			-947 759	-947 759
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000	7 894 430	-3 532 781	4 461 649



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LAGU AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eikvin AS	500	50,0	50,0
Gondrosen Holding AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Årets verdiendring
Twocircle Industrier AS	50 000	50 000	0
Trondheim Helsebygg Invest AS	3 147 646	3 147 646	0
Vinkelgården invest AS	6 304 800	6 304 800	0
Kakamesteren AS	7 097 600	3 097 600	-2 000 000
Aurora Eiendom AS	1 009 600	1 009 600	0
DNB Disruptive Opportunities	400 000	400 000	0
Anleggsmidler	18 009 646	14 009 646	- 2 000 000

Investeringene er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foreligger merverdier på flere av investeringene.

I året er SWG33 Invest AS solgt med en regnskapsmessig gevinst på kr 1 534 952.

Note 6 Eiendom

Selskapet har i 2019 ervervet en eiendom i Melhus kommune.

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har tatt opp langsiktig gjeld fra aksjonærene med følgende beløp:

Fordringshaver	Akkumulert gjeld	Renter i år
Eikvin AS	6 644 370	121 670
Gondrosen Holding AS	10 291 061	198 568
Sum Langsiktig gjeld	16 935 431	320 238



Note 8 Kortsiktige ordringer

Fordring mot KM Nordic AS(under stiftelse) 4 758 790 og Kakemesteren AS 660 000 tilsammen kr 5 418 790.