



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 602 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 1 AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 1
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Egil Stordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 26 194 | |
| Annen driftsinntekt | | 763 088 | 824 459 |
| Sum inntekter | | 789 282 | 824 459 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 63 018 | |
| Lønnskostnad | 1 | 147 634 | 349 003 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 45 892 | 45 892 |
| Annen driftskostnad | | 286 616 | 353 225 |
| Sum kostnader | | 543 160 | 748 120 |
| Driftsresultat | | 246 122 | 76 339 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 310 | 4 222 |
| Sum finansinntekter | | 310 | 4 222 |
| Annen rentekostnad | | 89 914 | 76 158 |
| Sum finanskostnader | | 89 914 | 76 158 |
| Netto finans | | -89 604 | -71 936 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 156 518 | 4 403 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 34 433 | 969 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 122 085 | 3 434 |
| Årsresultat | 4 | 122 085 | 3 434 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 122 085 | 3 434 |
| Totalresultat | | 122 085 | 3 434 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 122 085 | 3 434 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 122 085 | 3 434 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 962 395 | 1 988 457 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 962 395 | 1 988 457 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 962 395 | 1 988 457 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 16 982 | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 1 204 218 | 1 177 870 |
| Sum fordringer | | 1 204 218 | 1 177 870 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 90 746 | 45 393 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 90 746 | 45 393 |
| Sum omløpsmidler | | 1 311 945 | 1 223 263 |
| SUM EIENDELER | | 3 274 341 | 3 211 721 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 250 000 | 250 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 053 653 | 998 715 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 053 653 | 998 715 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 303 653 | 1 248 715 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 123 534 | 124 506 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 123 534 | 124 506 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 8 | | |
| Obligasjonslån | 8 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 615 870 | 1 731 285 |
| Annen langsiktig gjeld | 8 | 79 401 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 1 695 271 | 1 731 285 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 818 805 | 1 855 791 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 999 | 26 061 |
| Betalbar skatt | 3 | 16 466 | |
| Skattetrekk og andre trekk | | 2 436 | 41 520 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 103 982 | 39 633 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 151 883 | 107 214 |
| Sum gjeld | | 1 970 688 | 1 963 005 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 274 341 | 3 211 721 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 393263

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 602 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATEN 1 AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 1
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Egil Stordahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023



Organisasjonsnr: 978 602 622
RÅDHUSGATEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 26 194 | |
| Annen driftsinntekt | | 763 088 | 824 459 |
| Sum inntekter | | 789 282 | 824 459 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 63 018 | |
| Lønnskostnad | 1 | 147 634 | 349 003 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 45 892 | 45 892 |
| Annen driftskostnad | | 286 616 | 353 225 |
| Sum kostnader | | 543 160 | 748 120 |
| Driftsresultat | | 246 122 | 76 339 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 310 | 4 222 |
| Sum finansinntekter | | 310 | 4 222 |
| Annen rentekostnad | | 89 914 | 76 158 |
| Sum finanskostnader | | 89 914 | 76 158 |
| Netto finans | | -89 604 | -71 936 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 34 433 | 969 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 122 085 | 3 434 |
| Årsresultat | 4 | 122 085 | 3 434 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 122 085 | 3 434 |
| Totalresultat | | 122 085 | 3 434 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 122 085 | 3 434 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 122 085 | 3 434 |



Organisasjonsnr: 978 602 622
RÅDHUSGATEN 1 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|---|-----------|-----------|
| fast eiendom | 2 | 1 962 395 | 1 988 457 |
|--------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|--------------------|---|--|--|
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
|--------------------|---|--|--|

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| Skip og flytende | | | |
|------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| installasjoner | 2 | | |
|----------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|---|--|--|
| a. utstyr | 2 | | |
|-----------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 962 395 | 1 988 457 |
|--------------------------------|----------|------------------|------------------|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------------|--|--|--|
| Lån til foretak i samme | | | |
|-------------------------|--|--|--|

| | | | |
|---------|---|--|--|
| konsern | 5 | | |
|---------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 1 962 395 | 1 988 457 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|-----------|--|--------|--|
| Sum varer | | 16 982 | |
|-----------|--|--------|--|

Fordringer

| | | | |
|-----------------|---|--|--|
| Kundefordringer | 5 | | |
|-----------------|---|--|--|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|---|-----------|-----------|
| fordringer | 5 | 1 204 218 | 1 177 870 |
|------------|---|-----------|-----------|

| | | | |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| Sum fordringer | | 1 204 218 | 1 177 870 |
|-----------------------|--|------------------|------------------|

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|---|--------|--------|
| l. | 6 | 90 746 | 45 393 |
|----|---|--------|--------|

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|--------------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|---------------|
| kontanter og lignende | | 90 746 | 45 393 |
|------------------------------|--|---------------|---------------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 311 945 | 1 223 263 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 3 274 341 | 3 211 721 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 7 | 250 000 | 250 000 |
|--------------|---|---------|---------|



| | | | |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 053 653 | 998 715 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 053 653 | 998 715 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 303 653 | 1 248 715 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 3 | 123 534 | 124 506 |
| Annen langsiktig gjeld | | 123 534 | 124 506 |
| Konvertible lån | 8 | | |
| Obligasjonslån | 8 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 615 870 | 1 731 285 |
| Annen langsiktig gjeld | 8 | 79 401 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 1 695 271 | 1 731 285 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 818 805 | 1 855 791 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 999 | 26 061 |
| Betalbar skatt | 3 | 16 466 | |
| Skattetrekk og andre trekk | | 2 436 | 41 520 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 103 982 | 39 633 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 151 883 | 107 214 |
| Sum gjeld | | 1 970 688 | 1 963 005 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 274 341 | 3 211 721 |



Organisasjonsnr: 978 602 622
RÅDHUSGATEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Rådhusgaten 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 978 602 622



Rådhusgaten 1 AS

Resultatregnskap

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 26 194 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 763 088 | 824 459 |
| Sum driftsinntekter | | 789 282 | 824 459 |
| Varekostnad | | 63 018 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 147 634 | 349 003 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 45 892 | 45 892 |
| Annen driftskostnad | | 286 616 | 353 225 |
| Sum driftskostnader | | 543 160 | 748 120 |
| Driftsresultat | | 246 122 | 76 339 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 310 | 4 222 |
| Annen rentekostnad | | 89 914 | 76 158 |
| Resultat av finansposter | | -89 604 | -71 936 |
| Resultat før skattekostnad | | 156 518 | 4 403 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 34 433 | 969 |
| Resultat | | 122 085 | 3 434 |
| Årsresultat | 4 | 122 085 | 3 434 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 122 085 | 3 434 |
| Sum overføringer | | 122 085 | 3 434 |



Rådhusgaten 1 AS

Balanse

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 1 962 395 | 1 988 457 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 1 962 395 | 1 988 457 |
| Sum anleggsmidler | | 1 962 395 | 1 988 457 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 16 982 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 1 204 218 | 1 177 870 |
| Sum fordringer | | 1 204 218 | 1 177 870 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 90 746 | 45 393 |
| Sum omløpsmidler | | 1 311 945 | 1 223 263 |
| Sum eiendeler | | 3 274 341 | 3 211 721 |



Rådhusgaten 1 AS

Balanse

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 250 000 | 250 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 250 000 | 250 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 053 653 | 998 715 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 053 653 | 998 715 |
| Sum egenkapital | 4 | 1 303 653 | 1 248 715 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 123 534 | 124 506 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 123 534 | 124 506 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 615 870 | 1 731 285 |
| Annen langsiktig gjeld | 8 | 79 401 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 | 1 695 271 | 1 731 285 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 999 | 26 061 |
| Betalbar skatt | 3 | 16 466 | 0 |
| Skattetrekk og andre trekk | | 2 436 | 41 520 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 103 982 | 39 633 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 151 883 | 107 214 |
| Sum gjeld | | 1 970 688 | 1 963 005 |
| Sum gjeld og egenkapital | | 3 274 341 | 3 211 721 |

Moss, 28.04.2023
Styret i Rådhusgaten 1 AS

Jane Brit Stordahl
daglig leder

Gunnar Egil Stordahl
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 125 550 | 285 672 |
| Arbeidsgiveravgift | 19 627 | 41 401 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre ytelser | 2 457 | 21 930 |
| Sum | 147 634 | 349 003 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

| | Maskiner/ Inventar | Bygninger | Sum |
|------------------------------------|-----------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 366 136 | 2 519 936 | 2 886 072 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 19 830 | 19 830 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 366 136 | 2 539 766 | 2 905 902 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 230 599 | 712 908 | 943 507 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 135 537 | 1 826 858 | 1 962 395 |
| Årets ordinære avskrivninger | 20 694 | 25 198 | 45 892 |
| Økonomisk levetid | 5-20 år | 5-100 år | |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 35 405 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | -972 | 969 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 34 433 | 969 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 156 518 | 4 403 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 9 659 | -9 646 |
| Avgitt konsernbidrag | -86 087 | 0 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -5 243 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 74 847 | -5 243 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 35 405 | 0 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -18 939 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 16 466 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | 578 518 | 571 177 | -7 341 |
| Varebeholdning | -17 000 | 0 | 17 000 |
| Sum | 561 518 | 571 177 | 9 659 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -5 243 | -5 243 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 561 518 | 565 934 | 4 416 |
| Utsatt skatt (22 %) | 123 534 | 124 506 | 972 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 250 000 | 0 | 0 | 998 715 | 1 248 715 |
| Årets resultat | | | | 122 085 | 122 085 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -67 148 | -67 148 |
| Pr 31.12.2022 | 250 000 | 0 | 0 | 1 053 653 | 1 303 653 |

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 1 193 208 | 1 136 795 |
| Sum | 1 193 208 | 1 136 795 |

Årets konsernbidrag er motregnet fordring til morselskap



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 589.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rådhusgaten 1 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 500 | 500,0 | 250 000 |
| Sum | 500 | | 250 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|----------|-----------|-------------|
| Stordahl Eiendom AS | 500 | 100,0 | 100,0 |

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

| | 2022 | 2021 |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 1 615 870 | 1 731 285 |
| Langsiktig gjeld til eiere | 79 401 | 0 |
| Sum | 1 695 271 | 1 731 285 |