



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 515 324  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Djuphamna 7  
6030 LANGEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Åkre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	45 211	130 027
Sum kostnader		45 211	130 027
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 211</b>	<b>-130 027</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		734 464	89 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 291	182 962
Annen renteinntekt		1	10
Annen finansinntekt		3 194	
Sum finansinntekter		812 950	272 472
Rentekostnad til foretak i samme konsern		108 350	105 000
Annen rentekostnad		84 562	66 063
Sum finanskostnader		192 912	171 063
<b>Netto finans</b>		<b>620 038</b>	<b>101 409</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>574 827</b>	<b>-28 618</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	22 079	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>552 748</b>	<b>-28 618</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>552 748</b>	<b>-28 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>552 748</b>	<b>-28 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		552 748	-28 618
Sum overføringer og disponeringer		552 748	-28 618



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3,9	11 640 602	11 532 323
Lån til foretak i samme konsern	5,9	4 407 456	4 233 492
Investeringer i tilknyttet selskap	4	125 000	125 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	352 610	352 610
Sum finansielle anleggsmidler		16 525 668	16 243 425
Sum anleggsmidler		16 525 668	16 243 425
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5,9	1 515 463	1 676 446
Sum fordringer		1 515 463	1 676 446
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		189	22 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189	22 382
Sum omløpsmidler		1 515 652	1 698 829
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 041 320</b>	<b>17 942 254</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 193 000	1 193 000
Overkurs		3 970	3 970
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 196 970</b>	<b>1 196 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 951 042	8 484 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 951 042</b>	<b>8 484 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 148 012</b>	<b>9 681 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,9	1 750 000	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 348 800	
Øvrig langsiktig gjeld	3,9	800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 898 800</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 398	38 875
Kortsiktig konserngjeld	5	163 708	3 163 300
Annen kortsiktig gjeld		1 800 402	2 558 541
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 994 508</b>	<b>5 760 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 893 308</b>	<b>8 260 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 041 320</b>	<b>17 942 254</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 422471

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 984 515 324  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅKRE INVEST AS  
Forretningsadresse: Djuphamna 7  
6030 LANGEVÅG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Åkre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 984 515 324  
ÅKRE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	45 211	130 027
Sum kostnader		45 211	130 027
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 211</b>	<b>-130 027</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		734 464	89 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 291	182 962
Annen renteinntekt		1	10
Annen finansinntekt		3 194	
Sum finansinntekter		812 950	272 472
Rentekostnad til foretak i samme konsern		108 350	105 000
Annen rentekostnad		84 562	66 063
Sum finanskostnader		192 912	171 063
<b>Netto finans</b>		<b>620 038</b>	<b>101 409</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>574 827</b>	<b>-28 618</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	22 079	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>552 748</b>	<b>-28 618</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>552 748</b>	<b>-28 618</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>552 748</b>	<b>-28 618</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		552 748	-28 618
Sum overføringer og disponeringer		552 748	-28 618



Organisasjonsnr: 984 515 324  
ÅKRE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3,9		11 640 602	11 532 323
Lån til foretak i samme konsern 5,9		4 407 456	4 233 492
Investeringer i tilknyttet selskap 4		125 000	125 000
Investeringer i aksjer og andeler 4		352 610	352 610
Sum finansielle anleggsmidler		16 525 668	16 243 425
Sum anleggsmidler		16 525 668	16 243 425
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer 5,9		1 515 463	1 676 446
Sum fordringer		1 515 463	1 676 446
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		189	22 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189	22 382
Sum omløpsmidler		1 515 652	1 698 829
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 041 320</b>	<b>17 942 254</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Selskapskapital	6	1 193 000	1 193 000
Overkurs		3 970	3 970
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 196 970</b>	<b>1 196 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 951 042	8 484 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 951 042</b>	<b>8 484 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 148 012</b>	<b>9 681 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,9	1 750 000	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 348 800	
Øvrig langsiktig gjeld	3,9	800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 898 800</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 398	38 875
Kortsiktig konserngjeld	5	163 708	3 163 300
Annen kortsiktig gjeld		1 800 402	2 558 541
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 994 508</b>	<b>5 760 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 893 308</b>	<b>8 260 716</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 041 320</b>	<b>17 942 254</b>



Organisasjonsnr: 984 515 324  
ÅKRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.



Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap

Årets

Fjorårets





## DALE REVISJON AS



Til generalforsamlingen i  
Åkre Invest AS

Foretaksregisteret  
NO 988 419 435 MVA

**Dale Revisjon AS**  
Pb 5066, Larsgården  
6021 ÅLESUND

Telefon 70 15 11 10  
Mobiltlf. 93 022 085

e-post  
erik@dalerevisjon.no

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Åkre Invest AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 552.748,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



medlem i Den norske Revisorforening



## *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund 19. mai 2022

Med vennlig hilsen

**Dale Revisjon AS**

Erik Dale  
*statsautorisert revisor*



---

## Resultatregnskap

---

### Åkre Invest AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	45 211	130 027
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>45 211</b>	<b>130 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 211</b>	<b>-130 027</b>
Inntekt på investering i konsernselskap		734 464	89 500
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		75 291	182 962
Annen renteinntekt		1	10
Annen finansinntekt		3 194	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>812 950</b>	<b>272 472</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		108 350	105 000
Annen rentekostnad		84 562	66 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>192 912</b>	<b>171 063</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>620 038</b>	<b>101 409</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>7</b>	<b>574 827</b>	<b>-28 618</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	22 079	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>552 748</b>	<b>-28 618</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>552 748</b>	<b>-28 618</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		552 748	-28 618
<b>Sum disponert</b>		<b>552 748</b>	<b>-28 618</b>



---

---

**Balanse**

---

---

**Åkre Invest AS**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3,9	11 640 602	11 532 323
Lån til foretak i samme konsern	5,9	4 407 456	4 233 492
Investering i tilknyttet selskap	4	125 000	125 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	352 610	352 610
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 525 668</b>	<b>16 243 425</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 525 668</b>	<b>16 243 425</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5,9	1 515 463	1 676 446
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 515 463</b>	<b>1 676 446</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>189</b>	<b>22 382</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 515 652</b>	<b>1 698 829</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 041 320</b>	<b>17 942 254</b>



---

## Balanse

---

### Åkre Invest AS

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	1 193 000	1 193 000
Overkurs		3 970	3 970
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 196 970</b>	<b>1 196 970</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 951 042	8 484 568
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 951 042</b>	<b>8 484 568</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 148 012</b>	<b>9 681 538</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,9	1 750 000	2 500 000
Langsiktig konserngjeld	5	3 348 800	0
Annen langsiktig gjeld	3,9	800 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 898 800</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 398	38 875
Kortsiktig konserngjeld	5	1 63 708	3 163 300
Annen kortsiktig gjeld		1 800 402	2 558 541
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 994 508</b>	<b>5 760 716</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 893 308</b>	<b>8 260 716</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 041 320</b>	<b>17 942 254</b>

Fiskarstrand, 31.12.2021 / 19.05.2022

Styret for Åkre Invest AS

Harald Åkre  
styretsleder



## Åkre Invest AS

### Noter til årsregnskapet

#### Note 1

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

#### Note 2

##### Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Åkre Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapets aksjonær ytt lån til selskapet. Saldo er på kr1.025.509 pr 31.12. Lånet er ikke rentebelastet i 2021.

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 30.625,- inkl.mva. inkludert bistand.



## Note 3

### Datterselskaper

	kontor kommune	Andel	Balanse verdi	EK	resultat
LPG Nett AS	Sula	100 %	760 000	705 201	61 002
LPG Møre AS	Sula	100 %	446 276	127 074	158 151
NorTube AS	Sula	100 %	110 000	902 375	210 396
Rørleggersentralen AS	Sula	100 %	4 760 161	8 755 516	- 1 511 211
Valle Rør AS		100%	4 000 000	589 163	413 977
Vågneset Næringspark AS	Sula	58,33%	1 404 165	3 312 338	431 062
Holen Næringspark AS	Sula	52%	130 000	571 727	38 244
<b>Sum</b>			<b>11 640 602</b>		

## Note 4

### Langsiktige investeringer verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanse verdi
Gjerdegarden AS	125 000	125 000
Pacificpeps Norway AS	30 000	30 000
<b>Sum</b>	<b>180 000</b>	<b>180 000</b>
Aksjer i øvrige selskap	352 610	352 610

Investeringer er langsiktige og vurdert til anskaffelseskost.

## Note 5

### Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	4 407 456	4 233 492
- Hvor av konsern bidrag	734 464	89 500
Andre fordringer i konsern	75 291	150 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 482 747</b>	<b>4 472 992</b>
Langsiktige lån fra foretak i samme konsern	3 348 800	0
Annen gjeld til foretak i samme konsern	163 708	3 163 300
- Hvor av konsern bidrag	100 358	
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 512 508</b>	<b>3 163 300</b>

Årets renteinntekter kr 75 291, rentekostnader kr 63 350, i tillegg rentekostnader for 2020 på kr 45.000 ført i 2021

## Note 6

### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 1 193 aksjer hver pålydende kr. 1.000,- til sammen kr 1.193.000,-.

	A-aksjer	Eierandel
Harald Åkre (daglig/styrets leder)	1 193	100%
<b>Sum</b>	<b>1 193</b>	<b>100%</b>



## Note 7

### Skatter

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	574 827	28 618
Permanente forskjeller	-3 098	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-100 358	-89 500
Anvendelse av fremførbart underskudd	471 371	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-118 118</b>

#### Spesifikasjon av skattekostnad

	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på avgitt konsern bidrag	795	0
Betalbar skatt på mottatt konsern bidrag	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>795</b>	<b>0</b>

#### Grunnlag utsatt skatt (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)

	2021	2020
Anleggsmidler	0	0
Varelager	0	0
Fordringer	0	0
Fremførbart underskudd	0	-471 371
Grunnlag utsatt skatt	0	-471 371
<b>Utsatt skatt (22%)</b>	<b>0</b>	<b>-103 703</b>

## Note 8

### Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	9 681 538	10 152 909
Årets resultat	552 748	-28 618
Avgitt konsern bidrag	-78 279	0
Annen EK Transfish (fusjon)	0	-442 753
Utbytte	0	0
Korr skatteeff. Av konsern bidrag 2019	-86 274	0
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>10 148 012</b>	<b>9 681 538</b>

## Note 9

### Langsiktige gjeld, pant

Selskapet har ingen gjeld som forfaller over 5 år.

	2021	2020
<b>Gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner (Gjeldsbrevlån)	1 750 000	2 500 000
Balanseført verdi av fordringer pantsatt for egen gjeld	5 922 919	5 909 938

Nærstående ytt likviditetslån til selskapet. Lånebeløp på kr 800.0000 pr 31.12.21. og er sikret med pant av aksjer i Vågneset næringspark AS balanseført til pålydende på kr 700.00.