



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 731 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RELOG INVEST AS
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	1	612 522	
Sum kostnader		612 522	
Driftsresultat		-612 522	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		316 064	
Andre finansinntekter		9 176	
Sum finansinntekter		325 240	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 250 749	
Andre finanskostnader		5 334	
Sum finanskostnader		3 256 083	
Netto finans		-2 930 843	
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-3 543 366	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-740 841	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 802 525	0
Årsresultat	4	-2 802 525	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 802 525	
Totalresultat		-2 802 525	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 802 525	
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 802 525	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Leierettigheter og opsjoner	2		
Utsatt skattefordel	6		
Tomt og bygninger	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	417 411 179	
Lån til foretak i samme konsern	5	58 677 930	
Investeringer i aksjer og andeler	7	122 483 799	
Sum finansielle anleggsmidler		598 572 908	
Sum anleggsmidler		598 572 908	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	15 462 469	
Sum fordringer		15 462 469	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		8 351 973	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 351 973	
Sum omløpsmidler		23 814 442	0
SUM EIENDELER		622 387 351	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		7 265 425	
Sum innskutt egenkapital		7 365 425	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital	4	7 365 425	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	5	604 579 502	
Sum annen langsiktig gjeld		604 579 502	
Sum langsiktig gjeld		604 579 502	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		562 169	
Betalbar skatt	6		
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		332 949	
Annen kortsiktig gjeld	5	9 547 305	
Sum kortsiktig gjeld		10 442 423	
Sum gjeld		615 021 925	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		622 387 351	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709492

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 731 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RELOG INVEST AS
Forretningsadresse: Kongens gate 16
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Skjærvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 927 731 746
RELOG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt			
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	1	612 522	
Sum kostnader		612 522	
Driftsresultat		-612 522	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		316 064	
Andre finansinntekter		9 176	
Sum finansinntekter		325 240	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 250 749	
Andre finanskostnader		5 334	
Sum finanskostnader		3 256 083	
Netto finans		-2 930 843	
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-3 543 366	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-740 841	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 802 525	0
Årsresultat	4	-2 802 525	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 802 525	
Totalresultat		-2 802 525	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 802 525	
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 802 525	



Organisasjonsnr: 927 731 746
RELOG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Leierettigheter og opsjoner 2
Utsatt skattefordel 6

Tomt og bygninger 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 417 411 179
Lån til foretak i samme
konsern 5 58 677 930
Investeringer i aksjer og
andeler 7 122 483 799
**Sum finansielle
anleggsmidler 598 572 908**

Sum anleggsmidler 598 572 908

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5 15 462 469
Sum fordringer 15 462 469

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 8 351 973
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 351 973**

Sum omløpsmidler 23 814 442

0

SUM EIENDELER 622 387 351

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 100 000
Annen innskutt egenkapital 7 265 425
Sum innskutt egenkapital 7 365 425

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4
Udekket tap 4



Sum egenkapital	4	7 365 425	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	5	604 579 502	
Sum annen langsiktig gjeld		604 579 502	
Sum langsiktig gjeld		604 579 502	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		562 169	
Betalbar skatt	6		
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		332 949	
Annen kortsiktig gjeld	5	9 547 305	
Sum kortsiktig gjeld		10 442 423	
Sum gjeld		615 021 925	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		622 387 351	0



Organisasjonsnr: 927 731 746
RELOG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap		
Relog Invest AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad	1	612 522
Sum driftskostnader		<u>612 522</u>
Driftsresultat		<u>-612 522</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		316 064
Andre finansinntekter		9 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 250 749
Andre finanskostnader		5 334
Resultat av finansposter		<u>-2 930 843</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-3 543 366
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-740 841
Årsresultat	4	<u>-2 802 525</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		2 802 525
Sum overføringer	4	<u>-2 802 525</u>



Resultatregnskap		
Relog Invest AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021
Annen driftskostnad	1	612 522
Sum driftskostnader		612 522
Driftsresultat		-612 522
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		316 064
Andre finansinntekter		9 176
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 250 749
Andre finanskostnader		5 334
Resultat av finansposter		-2 930 843
Ordinært resultat før skattekostnad	6	-3 543 366
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-740 841
Årsresultat	4	-2 802 525
Overføringer		
Overført til udekket tap		2 802 525
Sum overføringer	4	-2 802 525



Balanse		
Relog Invest AS		
EIENDELER	Note	31.12.2021
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Investeringer i datterselskap	3	417 411 179
Lån til foretak i samme konsern	5	58 677 930
Investeringer i aksjer og andeler	7	122 483 799
Sum finansielle anleggsmidler		<u>598 572 908</u>
Sum anleggsmidler		<u>598 572 908</u>
Omløpsmidler		
Andre kortsiktige fordringer	5	15 462 469
Sum fordringer		<u>15 462 469</u>
Bankinnskudd		8 351 973
Sum omløpsmidler		<u>23 814 442</u>
SUM EIENDELER		<u>622 387 351</u>

**Balanse**

Relog Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	100 000
Annen innskutt egenkapital		7 265 425
Sum innskutt egenkapital		<u>7 365 425</u>
Sum egenkapital	4	<u>7 365 425</u>
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	604 579 502
Sum langsiktig gjeld		<u>604 579 502</u>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		562 169
Skattetrekk og andre offentlige avgifter		332 949
Annen kortsiktig gjeld	5	9 547 305
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 442 423</u>
Sum gjeld		<u>615 021 925</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>622 387 351</u>

Trondheim, 18.03.2022
Styret i Relog Invest AS

Christian Wist
styreleder



RELOG INVEST AS

Noter til regnskapet 2021

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet driver med utvikling av fast eiendom.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet har inngått avtale med Nordea Bank vedrørende banktjenester

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hendelser etter balansedag

Det foreligger på tidspunkt for regnskapsavleggelse fortsatt usikkerhet knyttet til utviklingen rundt COVID-19 og de langvarige konsekvensene for den norske og internasjonale økonomien. Samlet effekt på selskapets/konsernets virksomhet i form av inntektsreduksjon, fordringstap, forskyvning av kontantstrøm og verdiendring av selskapets/konsernets eiendom anses som liten. Dog er det vanskelig å kvantifisere hvilken innvirkning dette eventuelt vil ha på lang sikt.

Konsern

Selskapet inngår i konsernet REITAN EIENDOM AS med forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet til REITAN EIENDOM AS kan fås ved hovedkontoret på Lade Gaard i Trondheim



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2021.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Godtgjørelse til revisor for lovpålagt revisjon utgjør kr 13.125,- (inkl.mva).

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
RELOG AS	1 000	1 000	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	1 000	1 000	100,00 %	100,00 %

Aksjene har like rettigheter

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap:

Firma	Forretningskontor	Stemme-/eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
RELOG Invest Finland AS	Trondheim	100 %	1 063 187	100 000	-879 200
Sarsborg Logistikkbygg AS	Oslo	100 %	112 811 512	45 727 700	-315 700
Tranås Logistikk Invest AS	Oslo	100 %	52 920 726	31 653 000	746 600
Mjølby Logistics Holding AS	Oslo	100 %	180 101 058	131 932 900	1 007 000
Kungsbacka Eiendomsinvest AS	Oslo	90 %	70 514 657	48 589 200	158 700
SUM			417 411 139		

Tilknyttet selskap:

Firma	Forretningskontor	Stemme-/eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Køge Eiendomsinvest AS	Oslo	25 %	41 140 934	77 933 796	12 441 544
Risavika Base Invest AS	Oslo	25 %	81 342 965	182 569 634	2 262 867
SUM			122 483 899		



Note 4 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	-	-	-	-	-
Årets endring i egenkapital:					
Stiftelse	100 000				
Stiftelseskostnader			-5 570		
Årets resultat				-2 802 525	-2 802 525
Mottatt konsemsbidrag			7 270 995	2 802 525	10 073 520
Avsatt konsemsbidrag					
Egenkapital 31.12.	100 000	-	7 265 425	-	7 365 425

Selskapet ble stiftet 24.08.2021

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen korts.fordr		Annen langs.fordr	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	14 414 769	-	58 677 930	
Sum	14 414 769	-	58 677 930	-

	Annen korts.gjeld		Annen langs.gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	9 547 305		604 579 502	-
Sum	9 547 305	-	604 579 502	-

Langsiktig gjeld og fordring har blitt renteberegnet til markedsmessige vilkår



Note 6 Skattekostnad

Arets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Endring i utsatt skatt	-2 841 249	-
Endring utsatt skatt på IB grunnet endret skattesats	-	-
Skatteeffekt av avgitt konsemsbidrag	2 100 408	-
Skattekostnad ordinært resultat	-740 841	-

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	-3 543 366	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	175 902	-
Mottatt konsemsbidrag med skattemessig virkning	12 914 769	-
Anvendelse av framført underskudd fra tidl. år	-	-
Avgitt konsernbidrag	-9 547 305	-
Grunnlag betalbar skatt i balansen	-0	-
Betalbar skatt	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:

	2021	2020
Ordinært resultat før skatt	-3 543 366	-
Ekstraordinært resultat før skatt	-	-
Årsresultat før skatt	-3 543 366	-
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	-779 541	-
Skatteeffekten av følgende poster:		
Ikke fradragsberettigede kostnader	38 698	-
Ikke skattepliktige inntekter	-	-
Økt skattesats på betalbar skatt (1%)	-	-
Skattekostnad	-740 841	-
Effektiv skattesats	21 %	#DIV/0!

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2021	2020	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-
Avskåret rentefradrag til framføring	-	-	-
Fremførbart underskudd	-	-	-
Sum	-	-	-
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	-	-	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-	-	-



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Relog Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Relog Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 21. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Christian Ronæss
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: X55HK-JZC32-CAEKA-KOWWN-JOZDK-642J2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Ronæss

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-555967

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-21 18:26:29 UTC



Penneo DokumentInokkelt: X55HK-JZC32-CAEKA-KOWWN-JOZDK-642J2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>