



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 361 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLÆHAUGVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monsunen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 693 200	1 670 388
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 693 200</b>	<b>1 670 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		236 127	251 380
Annen driftskostnad		327 679	307 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>563 806</b>	<b>559 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 129 394</b>	<b>1 111 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			612
Annen finansinntekt		933 051	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			342 923
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>933 051</b>	<b>343 535</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		733 628	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			150 012
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>733 628</b>	<b>150 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199 422</b>	<b>193 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 328 816</b>	<b>1 304 767</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		248 466	211 498
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 080 350</b>	<b>1 093 269</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 080 350</b>	<b>1 093 269</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 080 350</b>	<b>1 093 269</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 080 350</b>	<b>1 093 269</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Konsernbidrag		9 360	780 000
Avsatt til annen egenkapital		470 990	313 269
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 080 350</b>	<b>1 093 269</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 678 893	8 915 020
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 678 893</b>	<b>8 915 020</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 678 893</b>	<b>8 915 020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			1 733 628
<b>Sum investeringer</b>			<b>1 733 628</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 164 719	871 898
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 164 719</b>	<b>871 898</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 164 719</b>	<b>2 605 526</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 843 612</b>	<b>11 520 546</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		172 600	172 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>172 600</b>	<b>172 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 072 994	3 602 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 072 994</b>	<b>3 602 004</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 245 594</b>	<b>3 774 604</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		100 197	108 265
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>100 197</b>	<b>108 265</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån		4 563 421	
Øvrig langsiktig gjeld			6 571 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 563 421</b>	<b>6 571 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 663 618</b>	<b>6 679 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 438	
Betalbar skatt		253 894	400
Skyldig offentlige avgifter		66 069	65 850
Utbytte		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>934 401</b>	<b>1 066 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 598 018</b>	<b>7 745 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 843 612</b>	<b>11 520 546</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 318577

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 361 145  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KLØHAUGVEIEN 14 AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monsunen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 915 361 145  
KLEHAUGVEIEN 14 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 693 200	1 670 388
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 693 200</b>	<b>1 670 388</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		236 127	251 380
Annen driftskostnad		327 679	307 764
<b>Sum kostnader</b>		<b>563 806</b>	<b>559 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 129 394</b>	<b>1 111 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			612
Annen finansinntekt		933 051	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			342 923
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>933 051</b>	<b>343 535</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		733 628	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			150 012
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>733 628</b>	<b>150 012</b>
<b>Netto finans</b>		<b>199 422</b>	<b>193 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 328 816</b>	<b>1 304 767</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		248 466	211 498
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 080 350</b>	<b>1 093 269</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 080 350</b>	<b>1 093 269</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 080 350</b>	<b>1 093 269</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 080 350</b>	<b>1 093 269</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	
Konsernbidrag		9 360	780 000
Avsatt til annen egenkapital		470 990	313 269



Sum overføringer og  
disponeringer

1 080 350

1 093 269



Organisasjonsnr: 915 361 145  
KLEHAUGVEIEN 14 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

8 678 893 8 915 020

Sum varige driftsmidler

8 678 893

8 915 020

Sum anleggsmidler

8 678 893

8 915 020

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

1 733 628

Sum investeringer

1 733 628

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 164 719

871 898

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 164 719

871 898

Sum omløpsmidler

1 164 719

2 605 526

SUM EIENDELER

9 843 612

11 520 546

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

172 600

172 600

Sum innskutt egenkapital

172 600

172 600

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 072 994

3 602 004

Sum opptjent egenkapital

4 072 994

3 602 004

Sum egenkapital

4 245 594

3 774 604

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

100 197

108 265

Sum avsetninger for  
forpliktelser

100 197

108 265



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Obligasjonslån	4 563 421	
Øvrig langsiktig gjeld		6 571 428
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 563 421</b>	<b>6 571 428</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 663 618</b>	<b>6 679 693</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	2 438	
Betalbar skatt	253 894	400
Skyldig offentlige avgifter	66 069	65 850
Utbytte	600 000	
Annen kortsiktig gjeld	12 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>934 401</b>	<b>1 066 250</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 598 018</b>	<b>7 745 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 843 612</b>	<b>11 520 546</b>



Organisasjonsnr: 915 361 145  
KLEHAUGVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Klæhaugveien 14 AS**

**Årsregnskap 2021**



## Klæhaugveien 14 AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekt</b>			
Leieinntekt	1	1 693 200	1 670 388
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>1 693 200</b>	<b>1 670 388</b>
<b>Driftskostnad</b>			
Avskrivning	3	236 127	251 380
Annen driftskostnad	2	327 679	307 764
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>563 806</b>	<b>559 144</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 129 394</b>	<b>1 111 244</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnad</b>			
Annen renteinntekt		0	612
Gevinst salg aksjefond		933 051	0
Verdireduksjon aksjefond		-733 628	342 923
Annen rentekostnad	4	0	-150 012
<b>Netto finansposter</b>		<b>199 423</b>	<b>193 523</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 328 817</b>	<b>1 304 767</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	248 466	211 498
<b>Årsresultat</b>		<b>1 080 351</b>	<b>1 093 269</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	5,6	12 000	1 000 000
Spart skatt på avgitt konsernbidrag	5	-2 640	-220 000
Avgitt utbytte	6	600 000	0
Overført til annen egenkapital	6	470 991	313 269
<b>Sum overført</b>		<b>1 080 351</b>	<b>1 093 269</b>



## Klæhaugveien 14 AS

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 678 893	8 915 020
Sum varige driftsmidler		8 678 893	8 915 020
Sum anleggsmidler		8 678 893	8 915 020
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	0
Sum fordring		0	0
<b>Investeringer</b>			
Aksjefond		0	1 733 628
Bankinnskudd, kontanter o.l		1 164 719	871 898
Sum omløpsmidler		1 164 719	2 605 526
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 843 612</b>	<b>11 520 546</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6,7	172 600	172 600
Sum innskutt egenkapital		172 600	172 600
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 072 994	3 602 004
Sum opptjent egenkapital		4 072 994	3 602 004
Sum egenkapital		4 245 594	3 774 604
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	100 197	108 265
Sum avsetning for forpliktelser		100 197	108 265
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	4	4 563 421	6 571 428
Sum annen langsiktig gjeld		4 563 421	6 571 428
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 437	0
Betalbar skatt	5	253 894	400
Skyldige offentlige avgifter		66 069	65 849
Skyldig utbytte		600 000	0
Skyldig konsemdrag		12 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		934 400	1 066 249
Sum gjeld		5 598 018	7 745 942
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 843 612</b>	<b>11 520 546</b>

Klæhaugveien 14 AS  
Kopervik, 25.02.2022  
Thomas Skulstad Jansen  
Styrets leder



## Klæhaugveien 14 AS

### Noter til regnskapet for 2021

---

#### *Note 1 Regnskapsprinsipper*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### **Vurderingsprinsipper**

##### **Generelle prinsipper**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringspunktet.

##### *Inntektsføringsprinsipper*

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

##### *Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling*

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for konstaterte tap og avsetning til forventet tap.

##### **Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Klæhaugveien 14 AS

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Selskapet er ikke pliktig til å innføre obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 10 325. I tillegg kommer kr 15 262 for andre tjenester.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og tekn. inst.	Totalt
Inngående balanse 01.01	1 710 000	8 646 348	10 356 348
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 710 000	8 646 348	10 356 348
Akkumulerte avskrivninger 31.12		-1 677 455	-1 677 455
Balansført verdi pr. 31.12	1 710 000	6 968 893	8 678 893

Årets avskrivninger 236 127 236 127

Avskrivningssats - 2-10%  
Avskrivningsplan - Lineær

#### Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld til foretak i samme konsern er mot morselskapet Klæhaugveien 14 Holding AS, som ble dannet i 2021 gjennom en fisjon. og er på kr 4 563 421. Det er ikke belastet rentekostnader i 2021.

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	253 894	400
Spart skatt på konsernbidrag	2 640	220 000
Brutto endring utsatt skatt	-8 902	-8 902
Årets totale skattekostnad	247 632	211 498

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	1 328 817	1 304 767
Permanent forskjeller	0	-486
Verdiendring aksjefond	733 628	-342 923
Gevinst salg aksjefond	-933 051	
Avgitt konsernbidrag	-12 000	-1 000 000
Endring midlertidig forskjeller	36 672	40 462
Grunnlag betalbar skatt	1 154 066	1 820
Betalbar skatt på årets resultat	253 894	400

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	455 442	492 113
Sum	455 442	492 113
Utsatt skattegjeld; 22%	100 197	108 265

#### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annens egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	172 600	3 602 003	3 774 603
Avgitt konsernbidrag (netto)		-9 360	-9 360
Avgitt utbytte		-600 000	-600 000
Årets resultat		1 080 351	1 080 351
Egenkapital 31.12	172 600	4 072 994	4 245 594

#### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer hver pålydende kr 1 726. Alle aksjene har samme rettigheter.

#### Aksjonærstruktur:

Navn	Antall aksjer	Eier- andel
Klæhaugveien 14 Holding AS	100	100,0 %



## ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as  
Org.nr. 980 024 679 – mva  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Klæhaugveien 14 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Klæhaugveien 14 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 080 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Klæhaugveien 14 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

Adresse:  
Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. februar 2022

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor

