



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 488 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE HAGAVEI 19 AS  
Forretningsadresse: Drognestoppen 2  
2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan W. Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		162 000	159 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 000</b>	<b>159 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 700	39 700
Annen driftskostnad	2	79 081	76 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 781</b>	<b>115 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 219</b>	<b>43 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		40 462	45 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 462</b>	<b>45 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 458</b>	<b>-45 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 761</b>	<b>-2 364</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	607	1 035
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 154</b>	<b>-3 399</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 154</b>	<b>-3 399</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 154</b>	<b>-3 399</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	2 154	-3 399
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 154</b>	<b>-3 399</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 314 098	2 353 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 314 098</b>	<b>2 353 798</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 314 098</b>	<b>2 353 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	13	1 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13</b>	<b>1 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13</b>	<b>1 384</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 314 111</b>	<b>2 355 182</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	2 340	2 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 340</b>	<b>102 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	843 559	841 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>843 559</b>	<b>841 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>945 899</b>	<b>943 745</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3,9	866	1 846
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>866</b>	<b>1 846</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		1 005 090
Langsiktig konserngjeld	5	1 356 812	392 394
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 356 812</b>	<b>1 397 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 357 678</b>	<b>1 399 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 947	2 425
Betalbar skatt	3	1 587	
Annen kortsiktig gjeld			9 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 534</b>	<b>12 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 368 212</b>	<b>1 411 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 314 111</b>	<b>2 355 182</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 615688

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 488 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE HAGAVEI 19 AS  
Forretningsadresse: Drognestoppen 2  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan W. Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 488 043  
NEDRE HAGAVEI 19 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		162 000	159 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 000</b>	<b>159 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 700	39 700
Annen driftskostnad	2	79 081	76 183
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 781</b>	<b>115 883</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 219</b>	<b>43 617</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>6</b>
Annen rentekostnad		40 462	45 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 462</b>	<b>45 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 458</b>	<b>-45 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	607	1 035
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 154</b>	<b>-3 399</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 154</b>	<b>-3 399</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 154</b>	<b>-3 399</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	2 154	-3 399
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 154</b>	<b>-3 399</b>



Organisasjonsnr: 995 488 043  
NEDRE HAGAVEI 19 AS

**BALANSE**

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

**BALANSE - EIENDELER**

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

**Varige driftsmidler**

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 2 314 098 2 353 798  
Sum varige driftsmidler 2 314 098 2 353 798

Sum anleggsmidler 2 314 098 2 353 798

**Omløpsmidler**

**Varer**

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 13 1 384  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 13 1 384

Sum omløpsmidler 13 1 384

**SUM EIENDELER** 2 314 111 2 355 182

**BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD**

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Selskapskapital 7,8 100 000 100 000  
Overkurs 8 2 340 2 340  
Sum innskutt egenkapital 102 340 102 340

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital 8 843 559 841 405  
Sum opptjent egenkapital 843 559 841 405

Sum egenkapital 945 899 943 745

**Gjeld**

**Langsiktig gjeld**

Utsatt skatt 3,9 866 1 846  
Sum avsetninger for forpliktelses 866 1 846

**Annen langsiktig gjeld**

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 1 005 090



Langsiktig konserngjeld	5	1 356 812	392 394
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 356 812</b>	<b>1 397 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 357 678</b>	<b>1 399 330</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 947	2 425
Betalbar skatt	3	1 587	
Annen kortsiktig gjeld			9 682
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 534</b>	<b>12 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 368 212</b>	<b>1 411 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 314 111</b>	<b>2 355 182</b>



Organisasjonsnr: 995 488 043  
NEDRE HAGAVEI 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nes Anleggsservice AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Arnes Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Nedre Hagavei 19 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Nedre Hagavei 19 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 154. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisorer:**  
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56  
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes  
Ole Kværner  
Dag Tørnby

**Årnes Revisjon AS**  
Postboks 56  
2151 Årnes

**Besøksadresse:**  
Seterstøvegen 4  
2150 Årnes

**Foretaksnummer:**  
NO 850 249 652 MVA  
Telefon: 63 91 28 50

E-Post: post@arnes-revisjon.no  
Bankgiro: 1271.07.51550

**Samarbeidende  
revisjonsselskaper:**



**Medlem av:**





## Arnes Revisjon AS

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

#### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Årnes, 6. juli 2021

Arnes Revisjon AS

*Ole Kværner*

Ole Kværner  
statsautorisert revisor

**Revisorer:**  
Statsautoriserte revisorer: Postboks 56  
Hanne Therese Aasum 2151 Årnes  
Ole Kværner  
Dag Tørnby

**Arnes Revisjon AS**  
Postboks 56  
2151 Årnes  
**Besøksadresse:**  
Seterstøvegen 4  
2150 Årnes

**Foretaksnummer:**  
NO 850 249 652 MVA  
Telefon: 63 91 28 50

E-Post: [post@arnes-revisjon.no](mailto:post@arnes-revisjon.no)  
Bankgiro: 1271.07.51550

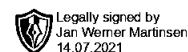
**Samarbeidende  
revisjonsselskaper:**



**Medlem av:**



MEGLEM I  
REVISORFORENINGEN



**Årsregnskap 2020  
for  
Nedre Hagavei 19 AS**

**Organisasjonsnr. 995488043**



Nedre Hagavei 19 AS


Legally signed by  
Jan Werner Martinsen  
14.07.2021

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		162 000	159 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>162 000</b>	<b>159 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	39 700	39 700
Annen driftskostnad	2	79 081	76 183
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>118 781</b>	<b>115 883</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>43 219</b>	<b>43 617</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>6</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		40 462	45 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40 462</b>	<b>45 986</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(40 458)</b>	<b>(45 980)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 761</b>	<b>(2 364)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	607	1 035
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 154</b>	<b>(3 399)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>2 154</b>	<b>(3 399)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	2 154	(3 399)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 154</b>	<b>(3 399)</b>



Nedre Hagavei 19 AS

 Legally signed by  
Jan Werner Martinsen  
14.07.2021**Balanse pr. 31.12.2020**

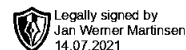
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 314 098	2 353 798
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 314 098</b>	<b>2 353 798</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 314 098</b>	<b>2 353 798</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	13	1 384
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13</b>	<b>1 384</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 314 111</b>	<b>2 355 182</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	2 340	2 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 340</b>	<b>102 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	843 559	841 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>843 559</b>	<b>841 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>945 899</b>	<b>943 745</b>
 <b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3,9	866	1 846
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>866</b>	<b>1 846</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	1 005 090
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 356 812	392 394
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 356 812</b>	<b>1 397 484</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 357 678</b>	<b>1 399 330</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 947	2 425
Betalbar skatt	3	1 587	0
Annen kortsiktig gjeld		0	9 682
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 534</b>	<b>12 107</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 368 212</b>	<b>1 411 437</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 314 111</b>	<b>2 355 182</b>

Årnes, 28. juni 2021

Jan W. Martinsen  
styrets leder/daglig leder



Nedre Hagavei 19 AS



## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

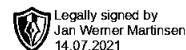
### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 807 798
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 807 798</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	454 000
+ Ordinære avskrivninger	39 700
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>493 700</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 314 098</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-10%



Nedre Hagavei 19 AS

**Noter 2020****Note 2 - Lønnskostnad**

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

**Ytelser til ledende personer og revisor**

Daglig leder		0
Revisjon		0
Attestasjonsoppgaver		0
Skatterådgivning		0
Andre tjenester		0
Samlet honorar til revisor		0

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Note 3 - Utsatt skatt****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	2 761
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 384
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>10 145</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	2 930
<b>= Inntekt</b>	<b>7 215</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

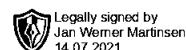
Beregnet skatt av årets resultat	1 587
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 587</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-980
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>607</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	1 587
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 587</b>



Nedre Hagavei 19 AS



## Noter 2020

### Note 4 - Disponering

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	2 761
Skattekostnad	607
<b>Årets resultat</b>	<b>2 154</b>

#### Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	2 154
<b>Sum disponert</b>	<b>2 154</b>

### Note 5 - Gjeld til morselskap

Selskapet har et langsiktig lån til Nes Anleggsservice AS pålydende kr 1 356 812 pr 31.12.20. Lånet er ikke rentebærende.

Lånet til bank ble oppgjort i 2020.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 9 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 9.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nes Anleggsservice AS	985 969 914	100	100,00 %

### Note 8 - Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 340	841 405	943 745
+Fra årets resultat			2 154	2 154
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 340</b>	<b>843 559</b>	<b>945 899</b>



Nedre Hagavei 19 AS

Legally signed by  
Jan Werner Martinsen  
14.07.2021

## Noter 2020

### Note 9 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 938	11 322
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	2 930
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>3 938</b>	<b>8 392</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>866</b>	<b>1 846</b>