



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 084 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSGÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Mesel Invest as
Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Mesel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		617 493	598 524
Annen driftsinntekt		8 503	9 822
Sum inntekter		625 996	608 346
Kostnader			
Lønnskostnad	1	25 625	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 000	140 000
Annen driftskostnad	1	374 639	659 851
Sum kostnader		537 264	799 851
Driftsresultat		88 732	-191 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	112 176	107 861
Annen renteinntekt		1 310	5 463
Sum finansinntekter		113 486	113 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	22 996	22 111
Sum finanskostnader		22 996	22 111
Netto finans		90 490	91 213
Ordinært resultat før skattekostnad		179 221	-100 292
Skattekostnad på ordinært resultat	4	39 404	-22 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 817	-78 206
Årsresultat		139 817	-78 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 817	-78 206
Totalresultat		139 817	-78 206
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	139 817	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			-78 206
Sum overføringer og disponeringer		139 817	-78 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 077 109	3 214 109
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 077 109	3 214 109
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	16 800	16 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 916 573	2 804 397
Sum finansielle anleggsmidler		2 933 373	2 821 197
Sum anleggsmidler		6 010 482	6 035 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 280	
Andre kortsiktige fordringer		21 747	39 758
Konsernfordringer		268 800	100 800
Sum fordringer		292 827	140 558
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	493 185	420 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 185	420 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		786 013	561 402
SUM EIENDELER		6 796 494	6 596 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 817 460	1 817 460
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 817 460	1 817 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 104 840	3 965 023
Sum opptjent egenkapital		4 104 840	3 965 023
Sum egenkapital		5 922 300	5 782 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	184 646	209 634
Sum avsetninger for forpliktelser		184 646	209 634
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	597 891	574 895
Sum annen langsiktig gjeld		597 891	574 895
Sum langsiktig gjeld		782 537	784 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 430	20 445
Betalbar skatt	4	64 392	751
Annen kortsiktig gjeld		13 834	8 500
Sum kortsiktig gjeld		91 656	29 696
Sum gjeld		874 194	814 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 796 494	6 596 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 625126

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 084 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSGÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Mesel Invest as
Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Mesel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 084 960
KONGSGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		617 493	598 524
Annen driftsinntekt		8 503	9 822
Sum inntekter		625 996	608 346
Kostnader			
Lønnskostnad	1	25 625	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 000	140 000
Annen driftskostnad	1	374 639	659 851
Sum kostnader		537 264	799 851
Driftsresultat		88 732	-191 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	112 176	107 861
Annen renteinntekt		1 310	5 463
Sum finansinntekter		113 486	113 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	22 996	22 111
Sum finanskostnader		22 996	22 111
Netto finans		90 490	91 213
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	39 404	-22 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 817	-78 206
Årsresultat		139 817	-78 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 817	-78 206
Totalresultat		139 817	-78 206
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	139 817	
Overført fra annen egenkapital			-78 206



Sum overføringer og
disponeringer

139 817

-78 206



Organisasjonsnr: 971 084 960
KONGSGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 077 109	3 214 109
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		3 077 109	3 214 109
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	16 800	16 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 916 573	2 804 397
Sum finansielle anleggsmidler		2 933 373	2 821 197
Sum anleggsmidler		6 010 482	6 035 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 280	
Andre kortsiktige fordringer		21 747	39 758
Konsernfordringer		268 800	100 800
Sum fordringer		292 827	140 558
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	493 185	420 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		493 185	420 845



Sum omløpsmidler		786 013	561 402
SUM EIENDELER		6 796 494	6 596 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 817 460	1 817 460
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		1 817 460	1 817 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 104 840	3 965 023
Sum opptjent egenkapital		4 104 840	3 965 023
Sum egenkapital		5 922 300	5 782 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	184 646	209 634
Sum avsetninger for forpliktelse		184 646	209 634
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	597 891	574 895
Sum annen langsiktig gjeld		597 891	574 895
Sum langsiktig gjeld		782 537	784 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 430	20 445
Betalbar skatt	4	64 392	751
Annen kortsiktig gjeld		13 834	8 500
Sum kortsiktig gjeld		91 656	29 696
Sum gjeld		874 194	814 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 796 494	6 596 708



Organisasjonsnr: 971 084 960
KONGSGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Kongsgård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: EUBCO-21JQ0-TL7HM-FN3KD-BZC1MO-KHXL2

Org.nr. : 971 084 960



Resultatregnskap

Kongsgård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		617 493	598 524
Annen driftsinntekt		8 503	9 822
Sum driftsinntekter		625 996	608 346
Lønnskostnad	1	25 625	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	137 000	140 000
Annen driftskostnad	1	374 639	659 851
Sum driftskostnader		537 264	799 851
Driftsresultat		88 732	-191 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	112 176	107 861
Annen renteinntekt		1 310	5 463
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	22 996	22 111
Resultat av finansposter		90 490	91 213
Ordinært resultat før skattekostnad		179 221	-100 292
Skattekostnad på ordinært resultat	4	39 404	-22 086
Årsresultat		139 817	-78 206
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	139 817	0
Overført fra annen egenkapital		0	78 206
Sum overføringer		139 817	-78 206

Penneo Dokumentnøkkel: EUBCO-21JQ0-TL7HM-FN3KD-BZCMO-KHXLZ



Balanse Kongsgård AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 077 109	3 214 109
Sum varige driftsmidler		3 077 109	3 214 109
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	16 800	16 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	2 916 573	2 804 397
Sum finansielle anleggsmidler		2 933 373	2 821 197
Sum anleggsmidler		6 010 482	6 035 306
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 280	0
Andre kortsiktige fordringer		21 747	39 758
Konsernfordringer		268 800	100 800
Sum fordringer		292 827	140 558
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	493 185	420 845
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		493 185	420 845
Sum omløpsmidler		786 013	561 402
Sum eiendeler		6 796 494	6 596 708

Penneo Dokumentnøkkel: EUBCO-21JQ0-TL7HM-FN3KD-BZC1MO-KHX1Z

**Balanse**
Kongsgård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 817 460	1 817 460
Sum innskutt egenkapital		1 817 460	1 817 460
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	4 104 840	3 965 023
Sum opptjent egenkapital		4 104 840	3 965 023
Sum egenkapital		5 922 300	5 782 483
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	184 646	209 634
Sum avsetning for forpliktelser		184 646	209 634
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	597 891	574 895
Sum annen langsiktig gjeld		597 891	574 895
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		13 430	20 445
Betalbar skatt	4	64 392	751
Annen kortsiktig gjeld		13 834	8 500
Sum kortsiktig gjeld		91 656	29 696
Sum gjeld		874 194	814 225
Sum egenkapital og gjeld		6 796 494	6 596 708

Kristiansand
Styret i Kongsgård AS

Rune Mesel
styreleder/ daglig leder

Reidar Arnfinn Mesel
styremedlem

Edward Salvesen
styremedlem

Dag Harald Møsvold
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Kongsgård AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2020	2019
Lønninger	23 184	0
Arbeidsgiveravgift	2 441	0
Sum	25 625	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

Ledende personer i selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det heller ikke avgitt lån eller sikkerhetsstillelser.

Det er i 2020 kostnadsført forvaltnings- og administrasjonskostnader utført av Mesel Invest AS med kr. 85 000,- eks. mva.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har derfor ikke opprettet dette.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 19 175 eks. mva.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Penneo Dokumentnøkkel: EUBCO-21JQ0-TL7HM-FN3KD-BZC1MO-KHX1Z



Kongsgård AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	42 897	4 543 649	1 894 109	6 480 654
= Anskaffelseskost 31.12.20	42 897	4 543 649	1 894 109	6 480 654
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	42 897	3 360 649		3 403 546
= Bokført verdi 31.12.20	0	1 183 000	1 894 109	3 077 109
Årets ordinære avskrivninger		137 000		137 000
Økonomisk levetid	5 år	33 år		



Kongsgård AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	64 392	751
Endring i utsatt skatt	-24 988	-22 837
Skattekostnad ordinært resultat	39 404	-22 086
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	179 221	-100 292
Permanente forskjeller	-111	-95
Endring i midlertidige forskjeller	113 581	103 802
Skattepliktig inntekt	292 692	3 415
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	64 392	751
Sum betalbar skatt i balansen	64 392	751

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	744 999	835 004	90 005
Gevinst – og tapskonto	94 302	117 878	23 576
Sum	839 301	952 882	113 581
Grunnlag for utsatt skatt	839 301	952 882	113 581
Utsatt skatt (22 %)	184 646	209 634	24 988

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Langsiktig fordring, Mesel Invest AS	2 916 573	2 804 397
Andre kortsiktige fordringer konsern	268 800	100 800
Sum	3 185 373	2 905 197
Gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld, Kongsgård Alle 62 AS	597 891	574 895
Sum	597 891	574 895

Renter er beregnet med 4% på mellomværende.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 817 460	0	3 965 023	5 782 483
Pr. 01.01.2020	1 817 460	0	3 965 023	5 782 483
Årets resultat			139 817	139 817
Pr. 31.12.2020	1 817 460	0	4 104 840	5 922 300

Penneo Dokumentnøkkel: EUBCO-21JQ0-TL7HM-FN3KD-BZCMO-KHXLZ



Kongsgård AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kongsgård AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	9 087,3	1 817 460
Sum	200		1 817 460

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mesel Invest AS	67	33,5	33,5
Arnfinn Mesel	33	16,5	16,5
Hellesund Holding Limited	33	16,5	16,5
Tobimo AS	33	16,5	16,5
Tonga Invest AS	33	16,5	16,5
Sum >1% eierandel	199	99,5	99,5
Sum øvrige	1	0,5	0,5
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
TS						
Havnebyen AS	Kristiansand	16,8 %	16 800	16 800	Ukjent	Ukjent
Sum		16,8	16 800	16 800	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: EUBCO-21JQ0-TL7HM-FN3KD-BZCMO-KFXL2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Mesel

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2649918

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-08 20:05:05Z



Rune Mesel

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2649918

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-08 20:05:05Z



Dag Harald Mosvold

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3408072

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-07-09 08:18:44Z



Reidar Arnfinn Mesel

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-2615643

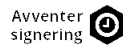
IP: 85.164.xxx.xxx

2021-07-12 09:41:02Z



Edward Salvesen

Styremedlem



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kongsgård AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kongsgård AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 12. juli 2021
BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor