



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 817 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL JOHANS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 4
0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		537 548	617 417
Sum inntekter		537 548	617 417
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	314 916	313 076
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 349	83 548
Annen driftskostnad		19 926	16 580
Sum kostnader		411 191	413 204
Driftsresultat		126 357	204 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 564	2 516
Sum finansinntekter		1 564	2 516
Annen rentekostnad		160	91
Sum finanskostnader		160	91
Netto finans		1 404	2 425
Ordinært resultat før skattekostnad		127 761	206 638
Skattekostnad på ordinært resultat		28 108	45 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 653	161 169
Årsresultat		99 653	161 169
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		270 000	270 000
Tilleggsutbytte		16 000	25 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-186 347	-133 831
Sum overføringer og disponeringer		99 653	161 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		406 391	414 685
Sum immaterielle eiendeler		406 391	414 685
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 253 043	1 329 392
Sum varige driftsmidler		1 253 043	1 329 392
Sum anleggsmidler		1 659 434	1 744 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	320 500	400 369
Sum fordringer		320 500	400 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		423 035	462 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 035	462 062
Sum omløpsmidler		743 535	862 431
SUM EIENDELER		2 402 969	2 606 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (156 aksjer à kr 1 000,00)		156 000	156 000
Sum innskutt egenkapital		156 000	156 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		1 649 085	1 835 432
Sum opptjent egenkapital		1 649 085	1 835 432
Sum egenkapital		1 805 085	1 991 432
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		19 814	37 006
Skyldige offentlige avgifter		38 070	38 070
Utbytte		270 000	270 000
Annen kortsiktig gjeld		270 000	270 000
Sum kortsiktig gjeld		597 884	615 076
Sum gjeld		597 884	615 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 402 969	2 606 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207653

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 817 478
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KARL JOHANS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Karl Johans gate 4
0154 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 934 817 478
KARL JOHANS GATE 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		537 548	617 417
Sum inntekter		537 548	617 417
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	314 916	313 076
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	76 349	83 548
Annen driftskostnad		19 926	16 580
Sum kostnader		411 191	413 204
Driftsresultat		126 357	204 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 564	2 516
Sum finansinntekter		1 564	2 516
Annen rentekostnad		160	91
Sum finanskostnader		160	91
Netto finans		1 404	2 425
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		127 761	206 638
Skattekostnad på ordinært resultat		28 108	45 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 653	161 169
Årsresultat		99 653	161 169
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		270 000	270 000
Tilleggsutbytte		16 000	25 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-186 347	-133 831
Sum overføringer og disponeringer		99 653	161 169



Organisasjonsnr: 934 817 478
KARL JOHANS GATE 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		406 391	414 685
Sum immaterielle eiendeler		406 391	414 685
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 253 043	1 329 392
Sum varige driftsmidler		1 253 043	1 329 392
Sum anleggsmidler		1 659 434	1 744 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	320 500	400 369
Sum fordringer		320 500	400 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		423 035	462 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 035	462 062
Sum omløpsmidler		743 535	862 431
SUM EIENDELER		2 402 969	2 606 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (156 aksjer à kr 1 000,00)		156 000	156 000
Sum innskutt egenkapital		156 000	156 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 649 085	1 835 432
Sum opptjent egenkapital		1 649 085	1 835 432
Sum egenkapital		1 805 085	1 991 432
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	19 814	37 006
Skyldige offentlige avgifter	38 070	38 070
Utbytte	270 000	270 000
Annen kortsiktig gjeld	270 000	270 000
Sum kortsiktig gjeld	597 884	615 076
Sum gjeld	597 884	615 076
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 402 969	2 606 508



Organisasjonsnr: 934 817 478
KARL JOHANS GATE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	276000.00	276000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38916.00	37076.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	314916.00	313076.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7913692.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7913692.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-6660649.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1253043.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76349.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for 2021

**KARL JOHANS GATE 4 AS
0154 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 KARL JOHANS GATE 4 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1, 8	537 548	617 417
Sum driftsinntekter		537 548	617 417
Lønnskostnad	2	(314 916)	(313 076)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(76 349)	(83 548)
Annen driftskostnad	3	(19 926)	(16 580)
Sum driftskostnader		(411 191)	(413 204)
Driftsresultat		126 357	204 213
Annen renteinntekt		1 564	2 516
Sum finansinntekter		1 564	2 516
Annen rentekostnad		(160)	(91)
Sum finanskostnader		(160)	(91)
Netto finans		1 404	2 425
Ordinært resultat før skattekostnad		127 761	206 638
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(28 108)	(45 469)
Ordinært resultat		99 653	161 169
Årsresultat	5	99 653	161 169
Overføringer			
Utbytte	5	270 000	270 000
Tilleggsutbytte	5	16 000	25 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		(186 347)	(133 831)
Sum	5	99 653	161 169



Balanse pr. 31. desember 2021 KARL JOHANS GATE 4 AS

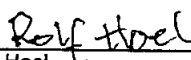
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	406 391	414 685
Sum immaterielle eiendeler		406 391	414 685
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 253 043	1 329 392
Sum varige driftsmidler		1 253 043	1 329 392
Sum anleggsmidler		1 659 434	1 744 077
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	8	320 500	400 369
Sum fordringer		320 500	400 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	423 035	462 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		423 035	462 062
Sum omløpsmidler		743 535	862 431
Sum eiendeler		2 402 969	2 606 508



Balanse pr. 31. desember 2021
KARL JOHANS GATE 4 AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (156 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	156 000	156 000
Sum innskutt egenkapital		156 000	156 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 649 085	1 835 432
Sum opptjent egenkapital		1 649 085	1 835 432
Sum egenkapital	5	1 805 085	1 991 432
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	19 814	37 006
Skyldige offentlige avgifter		38 070	38 070
Utbytte	5	270 000	270 000
Annen kortsiktig gjeld		270 000	270 000
Sum kortsiktig gjeld		597 884	615 076
Sum gjeld		597 884	615 076
Sum egenkapital og gjeld		2 402 969	2 606 508

Oslo, 7. februar 2022


Rolf Hoel
Styrets leder / Daglig leder


Vigdis Hoel
Styremedlem


Sverre Hoel
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

1-1 Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utleieinntekter inntektsføres over påløpt leieperiode.

1-2 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

1-3 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

1-4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	276 000	276 000
Arbeidsgiveravgift	38 916	37 076
Pensjonskostnader	-	-
Andre lønnsrelaterte ytelser	-	-
Sum	314 916	313 076

Selskapet har ikke hatt fast ansatte i 2021.



Note 3 Sikkerhetsstillelse til ledende personer og godtgjørelse til revisor

Sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter i 2021.

Godtgjørelse til revisor (Ekskl merverdiavgift)	2021	2020
Godtgjørelse for lovpålagt revisjon	5 915	5 740
Godtgjørelse for årsregnskap og noter	3 380	3 280
Godtgjørelse for skatterådgivning	4 225	4 100
Sum godtgjørelse til revisor	13 520	13 120

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	4	1 000	4 000
B-aksjer	152	1 000	152 000
Sum aksjekapital	156	1 000	156 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Vigdis Hoel (styremedlem), A-aksjer	2	1,3 %
Sverre Hoel (styremedlem), A-aksjer	2	1,3 %
Vigdis Hoel (styremedlem), B-aksjer	76	48,7 %
Sverre Hoel (styremedlem), B-aksjer	76	48,7 %
Totalt antall aksjer	156	100,0 %

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	156 000	1 835 432	1 991 432
Årets resultat	-	99 653	99 653
Tilleggsutbytte	-	-16 000	-16 000
Utbytte	-	-270 000	-270 000
Egenkapital 31.12	156 000	1 649 085	1 805 085

Note 6 Varige driftsmidler

	Bygg	Bygg - teknisk	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 703 358	2 210 334	7 913 692
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	5 703 358	2 210 334	7 913 692
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-5 010 119	-1 650 530	-6 660 649
Balansført verdi pr. 31.12.	693 239	559 804	1 253 043

Årets avskrivninger	14 148	62 201	76 349
Avskrivningssats	2 %	10 %	

Selskapet avskriver driftsmidler etter saldometoden basert på driftsmidlenes estimerte levetid.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020	
Betalbar skatt	19 814	37 006	
Endring i utsatt skatt i balansen	8 294	8 463	
Sum skattekostnad	28 108	45 469	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020	
Resultat før skattekostnad	127 761	206 638	
Permanente forskjeller	-	41	
Endring i midlertidige forskjeller	-37 697	-38 468	
Årets skattegrunnlag	90 064	168 211	
Betalbar skatt	19 814	37 006	
Beregning av utsatt skattefordel:	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-1 847 234	-1 884 931	-37 697
Omløpsmidler	-	-	-
Midlertidige forskjeller	-1 847 234	-1 884 931	-37 697
Skattemessig underskudd	-	-	-
Sum grunnlag for utsatt skattefordel	-1 847 234	-1 884 931	-37 697
Utsatt skattefordel	406 391	414 685	8 293
Beregning av skattekostnad:	2021	2020	
Skatt av resultat før skatt (22 %)	28 107	45 460	
Permanente forskjeller (22 %)	-	9	
Beregnet skattekostnad	28 108	45 469	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

Note 8 Fordringer nærstående parter

Kortsiktig fordringer	2021	2020
Fordring sameiet Karl Johans gate 4	320 500	400 369
Andel av årsoverskudd sameiet Karl Johans gate 4	537 548	617 417

Note 9 Kontanter og bankinnskudd

	2021	2020
Kontanter og bankinnskudd, ikke bundne midler	423 035	462 062
Bundne midler	-	-
Sum bankinnskudd 31.12.	423 035	462 062



Lytomt Revisjon AS

Bekkestuveien 19 a
1357 Bekkestua

Telefon: +(47) 41 17 44 50
E-mail: odd.ivar@lytomtrevisjon.no
www.lytomtrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Karl Johans Gate 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Karl Johans Gate 4 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 99 653. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene «international Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av «the International Ethics Standards Board for Accountants» (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelse av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Lytomt Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bekkestua, 7. februar 2022

Lytomt Revisjon AS

Odd Ivar Lytomt

Statsautorisert revisor

(2)