



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 927 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIG GÅRD AS
Forretningsadresse: Øvreveien 16
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Berg-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	525 312	129 000
Sum inntekter		525 312	129 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	91 953	43 370
Sum kostnader		91 953	43 370
Driftsresultat		433 359	85 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	1
Sum finansinntekter		212	1
Annen rentekostnad		76	
Sum finanskostnader		76	
Netto finans		136	1
Ordinært resultat før skattekostnad		433 495	85 631
Skattekostnad på ordinært resultat	5	95 369	18 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		338 126	66 792
Årsresultat		338 126	66 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		338 126	66 792
Totalresultat		338 126	66 792
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4, 4	-88 247	-18 839
Avsatt til annen egenkapital		426 373	85 631
Sum overføringer og disponeringer		338 126	66 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 301 342	12 301 342
Sum varige driftsmidler		12 301 342	12 301 342
Sum anleggsmidler		12 301 342	12 301 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	401 122	85 631
Sum fordringer	8	401 122	85 631
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		686 891	223 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		686 891	223 978
Sum omløpsmidler		1 088 013	309 609
SUM EIENDELER		13 389 355	12 610 951
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	475 183	74 061
Sum innskutt egenkapital		575 183	174 061
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 251	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		25 251	
Sum egenkapital	7	600 434	174 061
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	12 300 000	12 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 300 000	12 300 000
Sum langsiktig gjeld		12 300 000	12 300 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	7 122	
Kortsiktig konserngjeld	4	418 836	103 345
Annen kortsiktig gjeld		62 963	33 545
Sum kortsiktig gjeld		488 921	136 890
Sum gjeld	8	12 788 921	12 436 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 389 355	12 610 951
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	7 200 000	7 200 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 621014

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 927 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIG GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Nora Knoph Berg-Eriksen
Thurmanns gate 12B
0461 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Berg-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 924 927 127
STIG GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	525 312	129 000
Sum inntekter		525 312	129 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	91 953	43 370
Sum kostnader		91 953	43 370
Driftsresultat		433 359	85 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		212	1
Sum finansinntekter		212	1
Annen rentekostnad		76	
Sum finanskostnader		76	
Netto finans		136	1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		433 495	85 631
Skattekostnad på ordinært resultat	5	95 369	18 839
Ordinært resultat etter skattekostnad		338 126	66 792
Årsresultat		338 126	66 792
Årsresultat etter minoritetsinteresser		338 126	66 792
Totalresultat		338 126	66 792
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4, 4	-88 247	-18 839
Avsatt til annen egenkapital		426 373	85 631
Sum overføringer og disponeringer		338 126	66 792



Organisasjonsnr: 924 927 127
STIG GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

12 301 342

12 301 342

Sum varige driftsmidler

12 301 342

12 301 342

Sum anleggsmidler

12 301 342

12 301 342

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer

4

401 122

85 631

Sum fordringer

8

401 122

85 631

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

686 891

223 978

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

686 891

223 978

Sum omløpsmidler

1 088 013

309 609

SUM EIENDELER

13 389 355

12 610 951

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

7

475 183

74 061

Sum innskutt egenkapital

575 183

174 061

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

25 251

Sum opptjent egenkapital

25 251

Sum egenkapital

7

600 434

174 061

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

4

12 300 000

12 300 000

Langsiktig konserngjeld



Sum annen langsiktig gjeld		12 300 000	12 300 000
Sum langsiktig gjeld		12 300 000	12 300 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	7 122	
Kortsiktig konserngjeld	4	418 836	103 345
Annen kortsiktig gjeld		62 963	33 545
Sum kortsiktig gjeld		488 921	136 890
Sum gjeld	8	12 788 921	12 436 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 389 355	12 610 951
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	7 200 000	7 200 000



Organisasjonsnr: 924 927 127
STIG GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Stig Gård AS

Org.nr. 924 927 127

2021

Årsregnskap

Revisjonsberetning



Noter til årsregnskap 2021

Stig Gård AS

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring foretas i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdagang benytter selskapet følgende prinsipper:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke

Stig Gård AS er 100% eiet av Stranden Invest AS som har forretningskontor i Oslo. Stranden Invest AS utarbeider ikke konsernregnskap.

2. Driftsinntekter og varige driftsmidler

Selskapet driver med kjøp, salg, utvikling og drift av fast eiendom. Selskapets eiendom er ikke avskrivbar boligeiendom/småbruk med adresse Garver Ytterborgs vei 127B i Oslo. Eiendommen er oppført til anskaffelseskost. Selskapets driftsinntekter består i sin helhet av utleieinntekter.

	Boligeiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01	12.301.342
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Balanseverdi pr. 31.12	12.301.342

Årets ordinære avskrivninger	-
Avskrivningssats ord. avskr.	-

3. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Godtgjørelse til revisor utgjør kr 15.903 for revisjon og kr 10.282 for annen bistand.

4. Konsern

Konserntransaksjoner	2021	2020
Avgitt konsernbidrag med skattemessig virkning	312.875	66.792
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig virkning	401.122	85.631

Konsernmellomværende	2021	2020
Kortsiktig konsernfordring	401.122	85.631
Langsiktig konserngjeld	-12.300.000	-12.300.000
Kortsiktig konserngjeld	-418.836	-103.345



Noter til årsregnskap 2021

Stig Gård AS

5. Skattekostnad

Årets skattegrunnlag 433.495

Betalbar skatt 22% = årets skattekostnad 95.369

Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag -88.247

Balanseført betalbar skatt pr. 31.12 7.122

Utsatt skatt: 2021 2020

Anleggsmidler/langsiktig gjeld 0 0

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld 0 0

Underskudd til fremføring 0 0

Netto midlertidige forskjeller 0 0

Utsatt skatt/-skattefordel 22% 0 0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke. Selskapet har ved regnskapsårets utløp ingen midlertidige forskjeller mellom de regnskaps- og skattemessige verdiene.

6. Aksjer og aksjeeiere

Aksjekapital er kr 100.000 med 1.000 aksjer à pålydende kr 100 i en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er: Eierandel Representert ved:
Stranden Invest AS 100 % Styrets leder Tor Berg-Eriksen

7. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk.kap.	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital 01.01	100.000	74.061	0	174.061
Årets resultat		0	338.126	338.126
Avgitt konsernbidrag		0	-312.875	-312.875
<u>Mottatt konsernbidrag</u>		401.122	0	401.122
<u>Egenkapital 31.12</u>	100.000	475.183	25.251	600.434

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

8. Fordringer og gjeld

Selskapet har kun kortsiktige fordringer som forfaller til betaling innen 12 måneder etter regnskapsårets slutt. Fordringene består i sin helhet av fordring på konsernselskap.

Gjeld til konsernselskaper utgjør kr 12.718.836. Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Noter til årsregnskap 2021

Stig Gård AS

9. Pantstillelser

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets lån i kredittinstitusjon på kr 7.200.000. Balanseført verdi av eiendeler pantsatt som sikkerhet for morselskapets gjeld utgjør ved regnskapsårets utløp kr 12.301.342.



**OSLO
REVISJON AS**

STATSAUTORISERTE REVISORER
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stig Gård AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Stig Gård AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 338 126. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Engebrets vei 3
Postboks 1005 Hoff
0218 Oslo

Telefon +47 22 51 41 00
E-post: post@oslorevisjon.no

Bank: 5079.05.09444
Foretaksregisteret
NO 937 442 661 MVA



OSLO
REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Stig Gård AS for 2021.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 22. juni 2022

Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes

Statsautorisert revisor