



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 434 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WITTBANK INVEST AS  
Forretningsadresse: Gosenveien 12A  
3055 KROKSTADELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 341	28 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 341</b>	<b>28 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 341</b>	<b>-28 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 584 750	2 028 837
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 584 750</b>	<b>2 028 837</b>
Annen rentekostnad		134 387	56 704
Annen finanskostnad		734 493	2 866 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>868 880</b>	<b>2 922 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>715 871</b>	<b>-894 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		685 530	-922 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	2 967 844	918 000
Sum investeringer		2 967 844	918 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		3 490	522 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 490	522 243
Sum omløpsmidler		2 971 334	1 440 243
SUM EIENDELER		2 971 334	1 440 243
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		866 628	1 552 158
Sum opptjent egenkapital		-866 628	-1 552 158
Sum egenkapital	5, 8	-842 294	-1 527 824



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 751 293	2 751 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 751 293</b>	<b>2 751 293</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 751 293</b>	<b>2 751 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 003 363	169 389
Annen kortsiktig gjeld		58 972	47 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 062 335</b>	<b>216 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 813 628</b>	<b>2 968 068</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 971 334</b>	<b>1 440 243</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 336964

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 434 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WITTBANK INVEST AS  
Forretningsadresse: Gosenveien 12A  
3055 KROKSTADELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 434 292  
WITTBANK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		30 341	28 785
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 341</b>	<b>28 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 341</b>	<b>-28 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 584 750	2 028 837
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 584 750</b>	<b>2 028 837</b>
Annen rentekostnad		134 387	56 704
Annen finanskostnad		734 493	2 866 218
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>868 880</b>	<b>2 922 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>715 871</b>	<b>-894 085</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
Skattekostnad	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		685 530	-922 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>



Organisasjonsnr: 812 434 292  
WITTBANK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	2 967 844	918 000
Sum investeringer		2 967 844	918 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		3 490	522 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 490	522 243
Sum omløpsmidler		2 971 334	1 440 243
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 971 334</b>	<b>1 440 243</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		866 628	1 552 158
Sum opptjent egenkapital		-866 628	-1 552 158
Sum egenkapital	5, 8	-842 294	-1 527 824
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 751 293	2 751 293
Sum annen langsiktig gjeld		2 751 293	2 751 293
Sum langsiktig gjeld		2 751 293	2 751 293
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 003 363	169 389



Annen kortsiktig gjeld	58 972	47 385
Sum kortsiktig gjeld	1 062 335	216 775
Sum gjeld	3 813 628	2 968 068
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 971 334	1 440 243



Organisasjonsnr: 812 434 292  
WITTBANK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

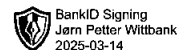
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSOPPGJØR 2024

## Wittbank Invest AS

Resultatregnskap

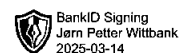
Balanse

Noter



## Resultatregnskap Wittbank Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		30 341	28 785
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>30 341</b>	<b>28 785</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 341</b>	<b>-28 785</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 584 750	2 028 837
Annen rentekostnad		134 387	56 704
Annen finanskostnad		734 493	2 866 218
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>715 871</b>	<b>-894 085</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Resultat</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		685 530	0
Overført til udekket tap		0	922 869
<b>Sum overføringer</b>		<b>685 530</b>	<b>-922 869</b>



## Balanse Wittbank Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	2 967 844	918 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 967 844</b>	<b>918 000</b>
Bankinnskudd		3 490	522 243
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 971 334</b>	<b>1 440 243</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 971 334</b>	<b>1 440 243</b>



## Balanse Wittbank Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 334</b>	<b>24 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-866 628	-1 552 158
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-866 628</b>	<b>-1 552 158</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>-842 294</b>	<b>-1 527 824</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 751 293	2 751 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 751 293</b>	<b>2 751 293</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 003 363	169 389
Annen kortsiktig gjeld		58 972	47 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 062 335</b>	<b>216 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 813 628</b>	<b>2 968 068</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 971 334</b>	<b>1 440 243</b>

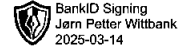
Krokstadelva, 14.03.2025  
Styret i Wittbank Invest AS

Jørn Petter Wittbank  
styreleder/daglig leder



## Wittbank Invest AS

## Noter til regnska



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Markedsbaserte aksjer

Investeringer i børsnoterte foretak vurderes til markedsverdien ved årsslutt. Mottatt utbytte registreres som inntekt på utbetalingstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Ytelser til ledende personer

Det er verken utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, eller gitt lån til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har valgt å ikke etablere slik pensjonsordning.

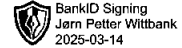
### Note 2 - Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
For mye (-) / lite (+) avsatt skatt forrige år	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	373 293	337 926



## Wittbank Invest AS

## Noter til regnska



### Note 3 - Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Markeds- verdi	Netto urealisert gevinst/tap	Netto realisert gevinst/tap	Mottatt utbytte
Børsnoterte aksjer	2 750 582	2 967 844	217 263	-734 493	132 300

Gjeld til aksjemegler pr. 31.12.2024 utgjør kr 1 003 363. Som sikkerhet for gjelden har aksjemegler pant i ovennevnte aksjer.

### Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 100 aksjer à kr 300. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Selskapet har kun én aksjeklasse, og samtlige aksjer gir like rettigheter i selskapet.

Pr. 31.12.2024 eies selskapet med 54 % av Jørn Petter Wittbank (styreleder/daglig leder) og med 46 % av Marianne Løvstad.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2024	30 000	-5 666	-1 552 158	-1 527 824
Årets resultat			685 530	685 530
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 666</b>	<b>-866 628</b>	<b>-842 294</b>

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til selskapets aksjonærer pr. 31.12.2024 utgjør kr 2 751 293. Gjelden er ikke renteberegnet i 2024.

### Note 7 - Revisjon og regnskapsføring

Selskapet har meldt fravalg av revisjon. Bokføring og utarbeidelse av årsregnskap forestås av godkjent regnskapsselskap.



## Wittbank Invest AS

Noter til regnska



### Note 8 - Forutsetningen om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.

Gjelden i selskapet er i all hovedsak til selskapets aksjonærer. Gjeld til kredittinstitusjon er sikret med pant i selskapets markedsbaserte aksjer.

Selskapet har ingen løpende forpliktelser av betydning og selskapet har i 2024 vært i stand til å gjøre opp sine forpliktelser på forfall.

Selskapets ledelse forestår tett oppfølging av den likviditetsmessige situasjonen i selskapet, og vil ved behov foreta nødvendige grep for å sikre forsvarlig likviditet.

På bakgrunn av ovennevnte er årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.