



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 806 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIISEHANA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skedsmogata 32  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Vinje Hana  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		404 400	621 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>404 400</b>	<b>621 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	312 485	304 813
Annen driftskostnad	2	112 027	96 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>424 512</b>	<b>401 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 112</b>	<b>219 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		233 590	275 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 590</b>	<b>275 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 590</b>	<b>-275 027</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-253 702</b>	<b>-55 240</b>
Skattekostnad	3	-55 815	-12 153
<b>Årsresultat</b>		<b>-197 888</b>	<b>-43 087</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-197 888	-43 087
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-197 888</b>	<b>-43 087</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	386 902	331 088
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>386 902</b>	<b>331 088</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 712 253	7 009 393
Maskiner og anlegg	1	0	15 345
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 712 253</b>	<b>7 024 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 099 155</b>	<b>7 355 826</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 984	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 984</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 901	52 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 901</b>	<b>52 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 885</b>	<b>52 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 105 041</b>	<b>7 408 177</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		2 682 319	2 682 319
Annen innskutt egenkapital		-11 766	-11 766
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 170 553</b>	<b>3 170 553</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 371 744	1 173 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 371 744</b>	<b>-1 173 857</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 798 809</b>	<b>1 996 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 182 139	4 198 910
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 075 900	1 175 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 258 039</b>	<b>5 374 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 258 039</b>	<b>5 374 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 977	19 855
Annen kortsiktig gjeld		17 216	17 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 193</b>	<b>37 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 306 232</b>	<b>5 411 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 105 041</b>	<b>7 408 177</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691026

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 806 868  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIISEHANA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Skedsmogata 32  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Vinje Hana  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 806 868  
RIISEHANA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		404 400	621 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>404 400</b>	<b>621 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	312 485	304 813
Annen driftskostnad	2	112 027	96 900
<b>Sum kostnader</b>		<b>424 512</b>	<b>401 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 112</b>	<b>219 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		233 590	275 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>233 590</b>	<b>275 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 590</b>	<b>-275 027</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-253 702</b>	<b>-55 240</b>
Skattekostnad	3	-55 815	-12 153
<b>Årsresultat</b>		<b>-197 888</b>	<b>-43 087</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-197 888	-43 087
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-197 888</b>	<b>-43 087</b>



Organisasjonsnr: 921 806 868  
RIISEHANA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	386 902	331 088
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>386 902</b>	<b>331 088</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 712 253	7 009 393
Maskiner og anlegg	1	0	15 345
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 712 253</b>	<b>7 024 738</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 099 155</b>	<b>7 355 826</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 984	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 984</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 901	52 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 901</b>	<b>52 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 885</b>	<b>52 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 105 041</b>	<b>7 408 177</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		2 682 319	2 682 319
Annen innskutt egenkapital		-11 766	-11 766



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3 170 553</b>	<b>3 170 553</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	1 371 744	1 173 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-1 371 744</b>	<b>-1 173 857</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 798 809</b>	<b>1 996 696</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Konvertible lån	4 0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 3 182 139	4 198 910
Øvrig langsiktig gjeld	4 2 075 900	1 175 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 258 039</b>	<b>5 374 410</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 258 039</b>	<b>5 374 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	30 977	19 855
Annen kortsiktig gjeld	17 216	17 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>48 193</b>	<b>37 071</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 306 232</b>	<b>5 411 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 105 041</b>	<b>7 408 177</b>



Organisasjonsnr: 921 806 868  
RIISEHANA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note





**Note**

4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2375000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6300000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6712253.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra eiere.



RIISEHANA EIENDOM AS  
921 806 868

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		404 400	621 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>404 400</b>	<b>621 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-312 485	-304 813
Annen driftskostnad	2	-112 027	-96 900
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-424 512</b>	<b>-401 713</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 112</b>	<b>219 787</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-233 590	-275 027
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-233 590</b>	<b>-275 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-233 590</b>	<b>-275 027</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-253 702</b>	<b>-55 240</b>
Skattekostnad	3	55 815	12 153
<b>Årsresultat</b>		<b>-197 888</b>	<b>-43 087</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-197 888	-43 087
<b>Sum overføringer</b>		<b>-197 888</b>	<b>-43 087</b>



RIISEHANA EIENDOM AS  
921 806 868

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	386 902	331 088
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>386 902</b>	<b>331 088</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 712 253	7 009 393
Maskiner og anlegg	1	0	15 345
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 712 253</b>	<b>7 024 738</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 099 155</b>	<b>7 355 826</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 984	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 984</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 901	52 352
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 901</b>	<b>52 352</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 885</b>	<b>52 352</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 105 041</b>	<b>7 408 177</b>



RIISEHANA EIENDOM AS  
921 806 868

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		2 682 319	2 682 319
Annen innskutt egenkapital		-11 766	-11 766
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 170 553</b>	<b>3 170 553</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-1 371 744	-1 173 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 371 744</b>	<b>-1 173 857</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 798 809</b>	<b>1 996 696</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 182 139	4 198 910
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 075 900	1 175 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 258 039</b>	<b>5 374 410</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 977	19 855
Annen kortsiktig gjeld		17 216	17 216
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 193</b>	<b>37 071</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 306 232</b>	<b>5 411 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 105 041</b>	<b>7 408 177</b>

LILLESTRØM, 01.07.2025

Trond Vinje Hana  
styrets leder / daglig leder

Jeanette Riise  
styremedlem



RIISEHANA EIENDOM AS  
921 806 868

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RIISEHANA EIENDOM AS  
921 806 868

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 602 596
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 602 596</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 890 343
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 712 253</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	304 813

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-517 506	-595 831	78 325
Fremførbart underskudd	-987 439	-1 162 816	175 377
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-1 504 945</b>	<b>-1 758 648</b>	<b>253 702</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 504 945</b>	<b>-1 758 648</b>	<b>253 702</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>-331 088</b>	<b>-386 902</b>	<b>55 815</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 375 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 300 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 712 253
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra eiere.