



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 312 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B4 EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Bård Birkelid
Hauglandsvegen 13
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Birkelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	889
Annen driftsinntekt		238 300	261 600
Sum inntekter		238 300	262 489
Kostnader			
Varekostnad		0	889
Lønnskostnad	2, 3	0	35 599
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 122	20 937
Annen driftskostnad		140 118	132 846
Sum kostnader		161 240	190 271
Driftsresultat		77 060	72 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 197	377
Sum finansinntekter		2 197	377
Netto finans		2 197	377
Resultat før skattekostnad		79 257	72 595
Skattekostnad		17 436	15 971
Årsresultat		61 821	56 624
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		31 821	56 624
Sum overføringer og disponeringer		61 821	56 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	135 504	156 625
Sum varige driftsmidler		135 504	156 625
Sum anleggsmidler		135 504	156 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 309	10 905
Sum fordringer		25 309	10 905
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		103 360	109 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 360	109 197
Sum omløpsmidler		128 669	120 102
SUM EIENDELER		264 173	276 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		184 579	152 758
Sum opptjent egenkapital		184 579	152 758



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		214 579	182 758
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	18 895
Betalbar skatt		17 436	15 971
Utbytte		30 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 158	59 103
Sum kortsiktig gjeld		49 594	93 969
Sum gjeld		49 594	93 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		264 173	276 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513125

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 312 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B4 EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Bård Birkelid
Hauglandsvegen 13
5310 HAUGLANDSHELLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Birkelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 924 312 777
B4 EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	889
Annen driftsinntekt		238 300	261 600
Sum inntekter		238 300	262 489
Kostnader			
Varekostnad		0	889
Lønnskostnad	2, 3	0	35 599
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	21 122	20 937
Annen driftskostnad		140 118	132 846
Sum kostnader		161 240	190 271
Driftsresultat		77 060	72 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 197	377
Sum finansinntekter		2 197	377
Netto finans		2 197	377
Resultat før skattekostnad		79 257	72 595
Skattekostnad		17 436	15 971
Årsresultat		61 821	56 624
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		31 821	56 624
Sum overføringer og disponeringer		61 821	56 624



Organisasjonsnr: 924 312 777
B4 EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

4

135 504	156 625
---------	---------

Sum varige driftsmidler	135 504	156 625
--------------------------------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler	135 504	156 625
--------------------------	----------------	----------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	25 309	10 905
Sum fordringer	25 309	10 905

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	103 360	109 197
--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	103 360	109 197
--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler	128 669	120 102
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	264 173	276 727
----------------------	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	184 579	152 758
Sum opptjent egenkapital	184 579	152 758

Sum egenkapital	214 579	182 758
------------------------	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	0	18 895
-----------------	---	--------



Betalbar skatt	17 436	15 971
Utbytte	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld	2 158	59 103
Sum kortsiktig gjeld	49 594	93 969
Sum gjeld	49 594	93 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	264 173	276 727



Organisasjonsnr: 924 312 777
B4 EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Andre fordringer er oppført til pålydende. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt / skattefordel er ikke innarbeidet i balansen. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	31200.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4399.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	35599.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Påkostning leid driftsmiddel. Investering/påkostning leid driftsmiddel aktivert for 2020 er kr. 62.500,- Utgiftsføres over leieperioden (10 år) med kr. 6.250,- Investering/påkostning leid driftsmiddel aktivert for 2021 er kr. 130.588,- Utgiftsføres over rest leieperiode (9 år) med kr. 14.510,- Investering/påkostning leid driftsmiddel aktivert for 2022 er kr. 2.894,- Utgiftsføres over rest leieperiode (8 år) med kr. 362,- Total andel av utgiftsføring for 2023 utgjør kr. 21.122,- og rest aktivert påkostning er kr. 135.504,- pr. 31. desember 2023