



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 629 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUDAMMEN 3 AS
Forretningsadresse: Måltrostvegen 10
6425 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Eikrem Storsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			48 000
Sum inntekter			48 000
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	3	-29 647	29 647
Annen driftskostnad	1	47 237	26 242
Sum kostnader		17 590	55 890
Driftsresultat		-17 590	-7 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	12
Sum finansinntekter		2	12
Annen rentekostnad			55 944
Sum finanskostnader			55 944
Netto finans		2	-55 932
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 588	-63 822
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 588	-63 822
Årsresultat		-17 588	-63 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 588	-63 822
Totalresultat		-17 588	-63 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 588	-63 822
Sum overføringer og disponeringer	6	-17 588	-63 822



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 687 746	3 383 000
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		3 687 746	3 383 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Sum anleggsmidler		3 687 746	3 383 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			48 000
Andre kortsiktige fordringer			12 177
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer			60 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 476	20 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 476	20 287
Sum omløpsmidler		13 476	80 464
SUM EIENDELER		3 701 222	3 463 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	105 417	87 829
Sum opptjent egenkapital		-105 417	-87 829
Sum egenkapital	7	194 583	212 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 493 585	2 450 928
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		2 493 585	2 450 928
Sum langsiktig gjeld		2 493 585	2 450 928
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	8	12 284	11 993
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	8	994 890	788 372
Annen kortsiktig gjeld		5 880	
Sum kortsiktig gjeld		1 013 054	800 365
Sum gjeld		3 506 639	3 251 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 701 222	3 463 464



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 719620

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 629 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLDE BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Måltrostvegen 10
6425 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Eikrem Storsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021



Organisasjonsnr: 921 629 508
MOLDE BIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			48 000
Sum inntekter			48 000
Kostnader			
Avskrivning av varige driftsmidler	3	-29 647	29 647
Annen driftskostnad	1	47 237	26 242
Sum kostnader		17 590	55 890
Driftsresultat		-17 590	-7 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	12
Sum finansinntekter		2	12
Annen rentekostnad			55 944
Sum finanskostnader			55 944
Netto finans		2	-55 932
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 588	-63 822
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 588	-63 822
Årsresultat		-17 588	-63 822
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-17 588	-63 822
Totalresultat		-17 588	-63 822
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-17 588	-63 822
Sum overføringer og disponeringer	6	-17 588	-63 822



Organisasjonsnr: 921 629 508
MOLDE BIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 4	3 687 746	3 383 000
Maskiner og anlegg	3, 4		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 4		
Sum varige driftsmidler		3 687 746	3 383 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	8		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	8		
Sum anleggsmidler		3 687 746	3 383 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			48 000
Andre kortsiktige			
fordringer			12 177
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer			60 177
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		13 476	20 287
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		13 476	20 287
Sum omløpsmidler		13 476	80 464
SUM EIENDELER		3 701 222	3 463 464
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	105 417	87 829
Sum opptjent egenkapital		-105 417	-87 829
Sum egenkapital	7	194 583	212 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 493 585	2 450 928
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		2 493 585	2 450 928
Sum langsiktig gjeld		2 493 585	2 450 928
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld	8	12 284	11 993
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	8	994 890	788 372
Annen kortsiktig gjeld		5 880	
Sum kortsiktig gjeld		1 013 054	800 365
Sum gjeld		3 506 639	3 251 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 701 222	3 463 464



Organisasjonsnr: 921 629 508
MOLDE BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Molde Revisjon AS

Godkjent revisjonsselskap

Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Molde Bil Eiendom AS

Molde Revisjon AS
Frønavegen 16
6415 Molde
Norway
Org.nr.: NO 997 391 470MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Molde Bil Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 17 588. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret, avsluttet per denne datoen, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 6 at selskapet har pådratt seg et tap på 17 588 i regnskapsåret 2020, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 105 417. Disse forholdene, og andre omstendigheter som er beskrevet i note 7, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Molde Revisjon AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Molde, den 31. august 2021

Molde Revisjon AS

Stig Talleraas
Statsautorisert revisor



 Legally signed by
Stian Visnes Storsveen
31.08.2021

 Legally signed by
Hilde Gammelsæter Eikrem S
31.08.2021

Årsregnskap 2020 Molde Bil Eiendom AS

Organisasjonsnr: 921 629 508



Resultatregnskap

Molde Bil Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		0	48 000
Sum driftsinntekter		0	48 000
Avskrivning av varige driftsmidler	3	-29 647	29 647
Annen driftskostnad	1	47 237	26 242
Sum driftskostnader		17 590	55 890
Driftsresultat		-17 590	-7 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	12
Annen rentekostnad		0	55 944
Resultat av finansposter		2	-55 932
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 588	-63 822
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Årsresultat		-17 588	-63 822
Overføringer			
Overført til udekket tap		17 588	63 822
Sum overføringer	6	-17 588	-63 822



Balanse
Molde Bil Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	3 687 746	3 383 000
Sum varige driftsmidler		<u>3 687 746</u>	<u>3 383 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 687 746</u>	<u>3 383 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	48 000
Andre kortsiktige fordringer		0	12 177
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>60 177</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 476	20 287
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>13 476</u>	<u>20 287</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 476</u>	<u>80 464</u>
Sum eiendeler		<u>3 701 222</u>	<u>3 463 464</u>



Balanse
Molde Bil Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	6	-105 417	-87 829
Sum opptjent egenkapital		-105 417	-87 829
Sum egenkapital	7	194 583	212 171
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 493 585	2 450 928
Sum annen langsiktig gjeld		2 493 585	2 450 928
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	8	12 284	11 993
Kortsiktig konserngjeld	8	994 890	788 372
Annen kortsiktig gjeld		5 880	0
Sum kortsiktig gjeld		1 013 054	800 365
Sum gjeld		3 506 639	3 251 293
Sum egenkapital og gjeld		3 701 222	3 463 464

Molde, den / - 2021
Styret i Molde Bil Eiendom AS

Stian Eikrem Storsveen
styreleder/daglig leder

Hilde Gammelsæter Eikrem Storsveen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det var ingen utbetalinger til selskapets revisor i 2020.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-17 588	-63 822
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 466	-40 466
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 878	0
Skattepliktig inntekt	0	-104 287
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	0	40 466	40 466
Sum	0	40 466	40 466
Akkumulert fremførbart underskudd	-105 416	-128 294	-22 878
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	105 416	87 828	-17 588
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 412 647	3 412 647
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	275 099	275 099
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 687 746	3 687 746
= Bokført verdi 31.12.20	3 687 746	3 687 746
Årets ordinære avskrivninger	-29 647	-29 647
Økonomisk levetid	15 år	

Selskapets eiendom var under oppføring, og ikke ferdigstilt på 31.12.20. Gjennomførte avskrivninger for 2019 er derfor reverserte i 2020.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	371 460	502 548
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 493 585	2 450 928
Sum	2 493 585	2 450 928
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 687 746	3 383 000
Sum	3 687 746	3 383 000

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Molde Bil Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ses Holding AS	300	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	300 000	-87 829	212 171
Årets resultat		-17 588	-17 588
Egenkapital pr 31.12	300 000	-105 417	194 583

Note 7 Forutsetning om fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Som det framkommer av note 6, er deler av aksjekapitalen tapt. Likviditeten er knapp, og selskapet er avhengig av ytterligere tilførsel av kapital for å sikre fortsatt drift. Ledelsen er i samtaler med selskapets bankforbindelse, men pr dato for avleggelse av årsregnskapet har banken ikke gitt et endelig klarsignal for ytterligere låneopptak. Følgelig er det en viss usikkerhet om fortsatt drift.

Forøvrig er det ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har betydning for årsregnskapet 2020

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	0	-5 570
Kortsiktig gjeld	-994 890	-788 372
Sum gjeld	-994 890	-793 942