



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 723 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGTUN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandavågvegen 960  
6924 HARDBAKKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Avløyp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 628	30 400
Annen driftskostnad	2	24 502	26 690
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 130</b>	<b>57 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 130</b>	<b>-57 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		43 955	21 024
Annen finansinntekt	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 955</b>	<b>21 024</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			204 000
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>204 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 955</b>	<b>-182 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 175</b>	<b>-240 066</b>
Skattekostnad på resultat	4	42 801	-7 935
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra annen egenkapital		-57 976	-232 131
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		42 801
<b>Sum immaterielle egedelar</b>			<b>42 801</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	131 000	161 400
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	101 000	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	1	<b>232 000</b>	<b>161 400</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	6	56 350	56 350
Investeringar i aksjer og andeler	6		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>56 350</b>	<b>56 350</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>288 350</b>	<b>260 551</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	3	8 993 701	9 000 000
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	3		
<b>Sum investeringar</b>		<b>8 993 701</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 495 954	3 569 796
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>3 495 954</b>	<b>3 569 796</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 489 655</b>	<b>12 569 796</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>12 778 005</b>	<b>12 830 347</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	48 664	48 664
Behaldning av egne aksjar	7		
Overkurs		1 245 125	1 245 125
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 293 789</b>	<b>1 293 789</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 448 938	11 506 914
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>11 448 938</b>	<b>11 506 914</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>12 742 727</b>	<b>12 800 703</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 743	2 109
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		27 535	27 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 278</b>	<b>29 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 278</b>	<b>29 644</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 778 005</b>	<b>12 830 347</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 555686

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 723 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØGTUN INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandavågsvegen 960  
6924 HARDBAKKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Avløyp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 723 320  
HØGTUN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	34 628	30 400
Annen driftskostnad			
	2	24 502	26 690
<b>Sum kostnader</b>			
		<b>59 130</b>	<b>57 090</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-59 130</b>	<b>-57 090</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			
		43 955	21 024
Annen finansinntekt			
	3		
<b>Sum finansinntekter</b>			
		<b>43 955</b>	<b>21 024</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
			204 000
Annen finanskostnad			
	3		
<b>Sum finanskostnader</b>			
			<b>204 000</b>
<b>Netto finans</b>			
		<b>43 955</b>	<b>-182 976</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-15 175</b>	<b>-240 066</b>
Skattekostnad på resultat			
	4	42 801	-7 935
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>
<b>Årsresultat</b>			
	5	<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>
<b>Totalresultat</b>			
		<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra annen egenkapital			
		-57 976	-232 131
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>			
		<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>



Organisasjonsnr: 925 723 320  
HØGTUN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		42 801
<b>Sum immaterielle egedelar</b>			<b>42 801</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	131 000	161 400
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	101 000	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>1</b>	<b>232 000</b>	<b>161 400</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt			
selskap	6	56 350	56 350
Investeringer i aksjer og			
andeler	6		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmiddel</b>		<b>56 350</b>	<b>56 350</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>288 350</b>	<b>260 551</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	3	8 993 701	9 000 000
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre marknadsbaserte			
finansielle instrument	3		
<b>Sum investeringar</b>		<b>8 993 701</b>	<b>9 000 000</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og</b>			
<b>liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 495 954	3 569 796
<b>Sum bankinnskott,</b>			
<b>kontantar og liknande</b>		<b>3 495 954</b>	<b>3 569 796</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 489 655</b>	<b>12 569 796</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>12 778 005</b>	<b>12 830 347</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	48 664	48 664
Behaldning av egne aksjar	7		
Overkurs		1 245 125	1 245 125
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 293 789</b>	<b>1 293 789</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 448 938	11 506 914
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>11 448 938</b>	<b>11 506 914</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>12 742 727</b>	<b>12 800 703</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 743	2 109
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		27 535	27 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 278</b>	<b>29 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 278</b>	<b>29 644</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 778 005</b>	<b>12 830 347</b>



Organisasjonsnr: 925 723 320  
HØGTUN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernrekneskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



## **Årsrapport 2022**

**Høgtun Invest AS  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter**



## Resultatregnskap Høgtun Invest AS

Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	34 628	30 400
Annen driftskostnad	2	24 502	26 690
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 130</b>	<b>57 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 130</b>	<b>-57 090</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		43 955	21 024
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	204 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>43 955</b>	<b>-182 976</b>
Resultat før skattekostnad		-15 175	-240 066
Skattekostnad på resultat	4	42 801	-7 935
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		57 976	232 131
<b>Sum overføringer</b>		<b>-57 976</b>	<b>-232 131</b>



**Balanse**  
**Høgtun Invest AS**

**ANLEGGSMIDLER**

**IMMATERIELLE EIENDELER**

Utsatt skattefordel	4	0	42 801
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>42 801</b>

**VARIGE DRIFTSMIDLER**

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	131 000	161 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	101 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>232 000</b>	<b>161 400</b>

Investeringer i tilknyttet selskap	6	56 350	56 350
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 350</b>	<b>56 350</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>288 350</b>	<b>260 551</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

**OMLØPSMIDLER**

**FORDRINGER**

**INVESTERINGER**

Markedsbaserte aksjer	3	8 993 701	9 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 993 701</b>	<b>9 000 000</b>

Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 495 954	3 569 796
------------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 489 655</b>	<b>12 569 796</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 778 005</b>	<b>12 830 347</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------



**Balanse**  
**Høgtun Invest AS**

**EGENKAPITAL**

**INNSKUTT EGENKAPITAL**

Aksjekapital	7	48 664	48 664
Overkurs		1 245 125	1 245 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 293 789</b>	<b>1 293 789</b>

**OPPTJENT EGENKAPITAL**

Annen egenkapital		11 448 938	11 506 914
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 448 938</b>	<b>11 506 914</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>12 742 727</b>	<b>12 800 703</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

**GJELD**

**KORTSIKTIG GJELD**

Leverandørgjeld		7 743	2 109
Annen kortsiktig gjeld		27 535	27 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 278</b>	<b>29 644</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>35 278</b>	<b>29 644</b>
------------------	--	---------------	---------------

<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 778 005</b>	<b>12 830 347</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Hardbakke, 27.06.2023  
Styret i Høgtun Invest AS

\_\_\_\_\_  
Inge Avløyp  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Rune André Øvrebø  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.22	609 340		609 340
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		105 228	105 228
= Anskaffelseskost 31.12.22	609 340	105 228	714 568
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	478 340	4 228	482 568
= Bokført verdi 31.12.22	131 000	101 000	232 000
Årets ordinære avskrivninger	30 400	4 228	34 628
Økonomisk levetid	20 år	10 år	

## Note 2 Lønnskostnader

Høgtun Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

Omløpsmidler	8 993 631	8 857 773	8 993 701
--------------	-----------	-----------	-----------

## Note 4 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		42 801	-7 935
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>42 801</b>	<b>-7 935</b>

Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt			-15 175
Høgtun Invest AS			Side 5



Permanente forskjeller			0
Endring i midlertidige forskjeller			21 177
Anvendelse av fremførbart underskudd			-6 003
<b>Skattepliktig inntekt</b>			<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat			0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>			<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Varige driftsmidler	-196 049	-174 872	21 177
<b>Sum</b>	<b>-196 049</b>	<b>-174 872</b>	<b>21 177</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 675	-19 678	-6 003
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	209 724	0	-209 724
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-194 549</b>	<b>-194 549</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-42 801</b>	<b>-42 801</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

Pr. 31.12.2021	48 664	1 245 125	11 506 914	12 800 703
Årets resultat			-57 976	-57 976
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>48 664</b>	<b>1 245 125</b>	<b>11 448 938</b>	<b>12 742 727</b>

## Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Solbris Junior AS	49 %	56 350	56 350
<b>Sum</b>		<b>56 350</b>	<b>56 350</b>

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HØGTUN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

Ordinære aksjer	616	79,0	48 664
<b>Sum</b>	<b>616</b>		<b>48 664</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Rune André Øvrebø	314	51,0	51,0
Inge Avløyp	302	49,0	49,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>616</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Rune André Øvrebø	styremedlem	314
Inge Avløyp	styreleder	302
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>616</b>

Høgtun Invest AS

Side 6