



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 427 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORFJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Øvre Glomset 110
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ludvig Håndlykken Ström
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		56 184 542	51 148 465
Annen driftsinntekt		1 869	157 032
Sum inntekter		56 186 411	51 305 497
Kostnader			
Varekostnad		10 713 326	12 330 822
Lønnskostnad	2	20 332 590	17 683 405
Avskrivning	3	6 164 490	5 350 393
Annen driftskostnad	2	14 044 395	14 528 411
Sum kostnader		51 254 801	49 893 031
Driftsresultat		4 931 610	1 412 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 266 292	
Annen renteinntekt		9 303	8 709
Annen finansinntekt		6 473	2 026
Sum finansinntekter		2 282 068	10 735
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 197 832	3 304 734
Annen rentekostnad		3 911 482	1 369 969
Annen finanskostnad		101 112	8 040
Sum finanskostnader		8 210 426	4 682 743
Netto finans		-5 928 358	-4 672 008
Ordinært resultat før skattekostnad		-996 748	-3 259 542
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-179 687	-692 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		-817 061	-2 567 162
Årsresultat		-817 061	-2 567 162
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-817 061	-2 567 162



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-817 061	-2 567 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	3	165 968	52 580
Utsatt skattefordel	4	8 486 985	8 307 298
Sum immaterielle eiendeler		8 652 953	8 359 878
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	121 469 308	117 801 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 538 844	10 725 008
Sum varige driftsmidler		134 008 152	128 526 388
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	68 179 740	
Sum finansielle anleggsmidler		68 179 740	
Sum anleggsmidler		210 840 845	136 886 266
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 460 009	1 253 945
Fordringer			
Kundefordringer	5	7 643 638	5 559 542
Andre fordringer	5	660 267	2 145 401
Sum fordringer		8 303 905	7 704 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 571 545	1 458 728
Sum omløpsmidler		12 335 459	10 417 616
SUM EIENDELER		223 176 304	147 303 882

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	25 861 000	25 861 000
Overkurs	8	33 781 854	34 598 915
Sum innskutt egenkapital		59 642 854	60 459 915
Sum egenkapital		59 642 854	60 459 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	85 435 818	19 704 375
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	63 339 807	54 841 975
Sum annen langsiktig gjeld		148 775 625	74 546 350
Sum langsiktig gjeld		148 775 625	74 546 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 256 895	9 540 371
Skyldige offentlige avgifter		1 474 206	1 007 170
Annen kortsiktig gjeld	5	3 026 724	1 750 076
Sum kortsiktig gjeld		14 757 825	12 297 617
Sum gjeld		163 533 450	86 843 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		223 176 304	147 303 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642393

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 427 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORFJORD HOTEL AS
Forretningsadresse: Øvre Glomset 110
6260 SKODJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ludvig Håndlykken Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 989 427 962
STORFJORD HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		56 184 542	51 148 465
Annen driftsinntekt		1 869	157 032
Sum inntekter		56 186 411	51 305 497
Kostnader			
Varekostnad		10 713 326	12 330 822
Lønnskostnad	2	20 332 590	17 683 405
Avskrivning	3	6 164 490	5 350 393
Annen driftskostnad	2	14 044 395	14 528 411
Sum kostnader		51 254 801	49 893 031
Driftsresultat		4 931 610	1 412 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 266 292	
Annen renteinntekt		9 303	8 709
Annen finansinntekt		6 473	2 026
Sum finansinntekter		2 282 068	10 735
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 197 832	3 304 734
Annen rentekostnad		3 911 482	1 369 969
Annen finanskostnad		101 112	8 040
Sum finanskostnader		8 210 426	4 682 743
Netto finans		-5 928 358	-4 672 008
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-179 687	-692 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		-817 061	-2 567 162
Årsresultat		-817 061	-2 567 162
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-817 061	-2 567 162
Sum overføringer og disponeringer		-817 061	-2 567 162



Organisasjonsnr: 989 427 962
STORFJORD HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	3	165 968	52 580
Utsatt skattefordel	4	8 486 985	8 307 298
Sum immaterielle eiendeler		8 652 953	8 359 878

Varige driftsmidler

Tøtter, bygninger og annen fast eiendom	3	121 469 308	117 801 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 538 844	10 725 008
Sum varige driftsmidler		134 008 152	128 526 388

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	68 179 740	
Sum finansielle anleggsmidler		68 179 740	

Sum anleggsmidler		210 840 845	136 886 266
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		1 460 009	1 253 945
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	5	7 643 638	5 559 542
Andre fordringer	5	660 267	2 145 401
Sum fordringer		8 303 905	7 704 943

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 571 545	1 458 728
--	---	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		12 335 459	10 417 616
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		223 176 304	147 303 882
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	25 861 000	25 861 000
Overkurs	8	33 781 854	34 598 915



Sum innskutt egenkapital		59 642 854	60 459 915
Sum egenkapital		59 642 854	60 459 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	85 435 818	19 704 375
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	63 339 807	54 841 975
Sum annen langsiktig gjeld		148 775 625	74 546 350
Sum langsiktig gjeld		148 775 625	74 546 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	10 256 895	9 540 371
Skyldige offentlige avgifter		1 474 206	1 007 170
Annen kortsiktig gjeld	5	3 026 724	1 750 076
Sum kortsiktig gjeld		14 757 825	12 297 617
Sum gjeld		163 533 450	86 843 967
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		223 176 304	147 303 882



Organisasjonsnr: 989 427 962
STORFJORD HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	11000.00	2351.00	25861000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geographic Hotels and Adventures AS	11000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	11000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16046762.00	14114723.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2488356.00	2035891.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	858689.00	189635.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	938784.00	1343157.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20332591.00	17683406.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114342.00	86226.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	41547.00	28900.00



<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155889.00	115126.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets har en pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne lov.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1
DaagGården, 6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Storfjord Hotel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storfjord Hotel AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Shape the future
with confidence

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 30. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Ivar-André Norvik
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Storfjord Hotel AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: RFXJ1-7WFI8-82H9X-808H8-RD51E-BDES



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Norvik, Ivar-Andre Årnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-30 19:25:04 UTC



Penneo Dokumentnrøkket: RFXJ1-7WFI8-82H9X-808H8-RD51E-BDEIS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

Årsrapport Storfjord Hotel AS 2024 (oppdatert 25.06.2025).pdf

Name	Method	Signed at
Furnes, Christel Elisabeth	BANKID	2025-06-27 13:27 GMT+02
Christian Federico Windstrup Christensen	MitID	2025-06-27 12:25 GMT+02
Håndlykken Ström, Ludvig Håkan	BANKID	2025-06-27 08:29 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 5333A7C4EB1748F4BF5AD63EA35737B1

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27.06.2025 20:01:30



Storfjord Hotel AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



This file is sealed with a digital signature.
The seal is signed over to verify the authenticity.

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27-06.2025 20:01:30



Storfjord Hotel AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		56 184 542	51 148 465
Annen driftsinntekt		1 869	157 032
Sum driftsinntekter		<u>56 186 411</u>	<u>51 305 497</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		10 713 326	12 330 822
Lønnskostnad	2	20 332 590	17 683 405
Avskrivning	3	6 164 490	5 350 393
Annen driftskostnad	2	14 044 395	14 528 411
Sum driftskostnader		<u>51 254 801</u>	<u>49 893 031</u>
Driftsresultat		<u>4 931 610</u>	<u>1 412 466</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 266 292	0
Annen renteinntekt		9 303	8 709
Annen finansinntekt		6 473	2 026
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	4 197 832	3 304 734
Annen rentekostnad		3 911 482	1 369 969
Annen finanskostnad		101 112	8 040
Netto finansposter		<u>-5 928 358</u>	<u>-4 672 008</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-996 748</u>	<u>-3 259 542</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-179 687</u>	<u>-692 380</u>
Årsresultat		<u>-817 061</u>	<u>-2 567 162</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	-817 061	-2 567 162



This file is sealed with a digital signature.
The seal is important for the authenticity.

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27-06-2025 20:01:30

Brønnøysundregistrene



Storfjord Hotel AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	3	165 968	52 580
Utsatt skattefordel	4	8 486 985	8 307 298
Sum immaterielle eiendeler		8 652 953	8 359 878
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	121 469 308	117 801 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	12 538 844	10 725 008
Sum varige driftsmidler		134 008 152	128 526 388
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	68 179 740	0
Sum anleggsmidler		210 840 845	136 886 266
Omløpsmidler			
Varer		1 460 009	1 253 945
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	7 643 638	5 559 542
Andre fordringer	5	660 267	2 145 401
Sum fordringer		8 303 905	7 704 943
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 571 545	1 458 728
Sum omløpsmidler		12 335 459	10 417 616
Sum eiendeler		223 176 304	147 303 882



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity.

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27.06.2025 20:01:30

Brønnøysundregistrene



Storfjord Hotel AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	25 861 000	25 861 000
Overkurs	8	33 781 854	34 598 915
Sum innskutt egenkapital		59 642 854	60 459 915
Sum egenkapital		59 642 854	60 459 915
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	85 435 818	19 704 375
Øvrig langsiktig gjeld	5, 9	63 339 807	54 841 975
Sum annen langsiktig gjeld		148 775 625	74 546 350
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	10 256 895	9 540 371
Skyldige offentlige avgifter		1 474 206	1 007 170
Annen kortsiktig gjeld		3 026 724	1 750 076
Sum kortsiktig gjeld		14 757 825	12 297 617
Sum gjeld		163 533 450	86 843 967
Sum egenkapital og gjeld		223 176 304	147 303 882

31. desember 2024
Skodje, 27. juni 2025

Ludvig Håkan Håndlykken
Ström
Styreleder

Christel Elisabeth Furnes
Stene
Styremedlem

Christian Federico
Windstrup Christensen
Daglig leder

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27.06.2025 20:01:30



This file is sealed with a digital signature.
The seal is signed by me for the authenticity.

2025.06.27 20:01:30



Storfjord Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som forventes å generere inntekter i fremtiden, aktiveres. Avskrivningen beregnes lineært over forventet økonomisk levetid for eiendelen.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Tilskuddet blir fastsatt som en prosentsats av den ansattes lønn. Foretakets forpliktelse er fullt ut innfridd ved tilskuddsbetalingen. Årets tilskudd regnskapsføres som periodens pensjonskostnad.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige



This file is sealed with a digital signature.
The seal is signed by the authority.

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27-06.2025 20:01:30

Brønnøysundregistrene



Storfjord Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader/ Antall ansatte/ Godtgjørelse/ Pensjoner mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	16 046 762	14 114 723
Arbeidsgiveravgift	2 488 356	2 035 891
Pensjonskostnader	858 689	189 635
Andre ytelser	938 784	1 343 157
Sum	20 332 591	17 683 406
Antall årsverk	31	29

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets har en pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2024
Lovpålagt revisjon	114 342
Andre tjenester	41 547
Sum	155 889



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity.

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27-06.2025 20:01:30

20250627 20:01:30



Storfjord Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar med mer	Inventar (leide)	Kontor- maskiner	Tomter, Bygninger/Anl. under utf.	Webside, rettigheter, o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	22 152 635	0	1 438 517	152 519 904	698 338	176 809 394
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 253 288	1 789 075	0	7 852 554	170 582	12 065 499
Avgang solgte driftsmidler	-415 536	0	0	0	0	-415 536
Anskaffelseskost 31.12.	23 990 387	1 789 075	1 438 517	160 372 458	868 920	188 459 357
Akk.avskrivning 31.12.	-13 261 366	-263 701	-1 154 068	-38 903 151	-702 952	-54 285 238
Balanseført pr. 31.12.	10 729 021	1 525 374	284 449	121 469 307	165 968	134 174 119
Årets avskrivninger	1 622 407	263 701	36 561	4 184 627	57 194	6 164 490
Økonomisk levetid	3-10 år	3 år	10-50 år	3 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær		

Selskapet har investert kr. 2 243 660 i utbygging av hotellet i 2024 (akkumulert kr. 15 067 978 per 31.12.2024). Investeringen er klassifisert som anlegg under utførelse og avskrivning er ikke påstartet.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is signed by the authority.

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27-06-2025 20:01:30

www.brno.no | 022 22 22 22



Storfjord Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-179 687	-692 380
Årets totale skattekostnad	-179 687	-692 380
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-996 748	-3 259 542
Permanente forskjeller	179 989	112 362
Endring i midlertidige forskjeller	778 136	599 493
Årets skattegrunnlag	-38 623	-2 547 687
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	13 681 660	14 136 849
Utestående fordringer	-600 000	-250 000
Balanseførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	27 056	0
Sum	13 108 716	13 886 849
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-67 073 151	-67 034 537
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-53 964 435	-53 147 688
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-15 387 247	-15 387 247
Sum	-38 577 188	-37 760 441
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-8 486 981	-8 307 297

Utsatt skattefordel er balanseført som følge av at selskapet er en del av skattemessig konsern med Flakk Gruppen AS. Selskapet alene tilfredsstiller ikke vilkårene for balanseføring av utsatt skattefordel.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is signed by the authority.

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27-06-2025 20:01:30

20250627 10:01:30



Storfjord Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet inngår i konsernet Flakk Gruppen AS. Konsernet har forretningskontor i Ålesund Kommune. Konsernregnskap utleveres ved henvendelse til selskapets kontor.

Alle selskap som inngår i konsernet Flakk Gruppen AS samt aksjonærer regnes som nærstående parter. Transaksjoner med nærstående parter skjer på vanlig forretningsmessige vilkår.

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	68 179 740	0
Kundefordringer	4 827 655	1 695 256
Andre fordringer	0	994 198
Sum	<u>73 007 395</u>	<u>2 689 454</u>
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Leverandørgjeld	6 130 864	3 970 109
Annen langsiktig gjeld	63 339 807	54 841 975
Sum	<u>69 470 671</u>	<u>58 812 084</u>

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter mm

	2024
Bundet til dekning av skattetrekk	588 781

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	11 000	2 351	25 861 000

Hver aksje gir lik rett i selskapet.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Geographic Hotels and Adventures AS	11 000	100 %	100 %



This file is sealed with a digital signature.
The seal is signed over to verify authenticity.

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27-06-2025 20:01:30

www.brønnoysundregistrene.no



Storfjord Hotel AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	25 861 000	34 598 915	0	60 459 915
Årsresultat	0	0	-817 061	-817 061
Overføring mot overkurs	0	-817 061	817 061	0
Egenkapital 31.12	25 861 000	33 781 854	0	59 642 854

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Gjeld som er sikret ved pant:</i>		2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon		85 435 818	19 704 375
<i>Pantsatte eiendeler</i>		2024	2023
Eiendom og driftsløsøre		134 008 152	128 526 388
Varelager		1 460 009	1 253 945
Kundefordringer		7 643 638	5 559 542
Sum		<u>143 111 799</u>	<u>135 339 875</u>

Det er, i tillegg til pantsatte eiendeler over, stilt krysspant i konsernselskapenes eiendeler.

Flakk Gruppen AS har stilt selvskyldnerkausjon for lån opptatt av selskapet på inntil 1 300 000 000.

Selskapets trekkfasilitet med DNB har covenants knyttet til konsernets egenkapital og konsernets EBITDA-tall.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is signed over to verify the authenticity.

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27-06-2025 20:01:30



 Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsberetning SH 2024 - oppdatert 25.06.pdf

Name	Method	Signed at
Furnes, Christel Elisabeth	BANKID	2025-06-27 13:26 GMT+02
Christian Federico Windstrup Christensen	MitID	2025-06-27 12:26 GMT+02
Håndlykken Ström, Ludvig Håkan	BANKID	2025-06-27 08:30 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 1125B73ACD4147ABB0D5A18DC11570AF

Confidential, Ström, Ludvig Håndlykken, 27.06.2025 20:00:43

