



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 293 780  
Organisasjonsform: Selskap med begrenset ansvar  
Foretaksnavn: TANGEN GRENDELAG BA  
Forretningsadresse: 2008 FJERDINGBY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir A Røraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt   |      | 1 618 800        | 1 440 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 618 800</b> | <b>1 440 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 2    | 143 901          | 138 856          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 9 000            | 9 000            |
| Annen driftskostnad  |      | 1 210 541        | 1 299 827        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>1 363 442</b> | <b>1 447 683</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>255 358</b>   | <b>-7 683</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |      | 1 234            | 1 779            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>1 234</b>     | <b>1 779</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>1 234</b>     | <b>1 779</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>256 592</b>   | <b>-5 904</b>    |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>256 592</b>   | <b>-5 904</b>    |
| <b>Årsresultat</b>   | 3    | <b>256 592</b>   | <b>-5 904</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |      | <b>256 592</b>   | <b>-5 904</b>    |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |                |
| Maskiner og anlegg                             |      | 18 000         | 27 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>18 000</b>  | <b>27 000</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>18 000</b>  | <b>27 000</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |                |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |                |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |                |
| Kundefordringer                                |      | -8 400         | 460            |
| Andre fordringer                               |      | 79 810         | 77 088         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>71 410</b>  | <b>77 548</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 591 750        | 317 784        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>591 750</b> | <b>317 784</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>663 160</b> | <b>395 332</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>681 160</b> | <b>422 332</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |                |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |                |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |                |
| Annen egenkapital                              |      | 633 380        | 376 788        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>633 380</b> | <b>376 788</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>633 380</b> | <b>376 788</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Leverandørgjeld                 |             | 47 780         | 45 544         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>47 780</b>  | <b>45 544</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>47 780</b>  | <b>45 544</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>681 160</b> | <b>422 332</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207897

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 293 780  
Organisasjonsform: Selskap med begrenset ansvar  
Foretaksnavn: TANGEN GRENDELAG BA  
2008 FJERDINGBY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir A Røraas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 950 293 780  
TANGEN GRENDELAG BA

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>   |             |                  |                  |
| Salgsinntekt   |             | 1 618 800        | 1 440 000        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>1 618 800</b> | <b>1 440 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                  |                  |
| Lønnskostnad   | 2           | 143 901          | 138 856          |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 9 000            | 9 000            |
| Annen driftskostnad  |             | 1 210 541        | 1 299 827        |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>1 363 442</b> | <b>1 447 683</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>255 358</b>   | <b>-7 683</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt   |             | 1 234            | 1 779            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>1 234</b>     | <b>1 779</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>1 234</b>     | <b>1 779</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |             |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>256 592</b>   | <b>-5 904</b>    |
| <b>Årsresultat</b>   | 3           | <b>256 592</b>   | <b>-5 904</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                |             | <b>256 592</b>   | <b>-5 904</b>    |



Organisasjonsnr: 950 293 780  
TANGEN GRENDELAG BA

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Maskiner og anlegg  
Sum varige driftsmidler

|        |        |
|--------|--------|
| 18 000 | 27 000 |
| 18 000 | 27 000 |

Sum anleggsmidler

|        |        |
|--------|--------|
| 18 000 | 27 000 |
|--------|--------|

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

|        |        |
|--------|--------|
| -8 400 | 460    |
| 79 810 | 77 088 |
| 71 410 | 77 548 |

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

|         |         |
|---------|---------|
| 591 750 | 317 784 |
| 591 750 | 317 784 |

Sum omløpsmidler

|         |         |
|---------|---------|
| 663 160 | 395 332 |
|---------|---------|

SUM EIENDELER

|         |         |
|---------|---------|
| 681 160 | 422 332 |
|---------|---------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

|         |         |
|---------|---------|
| 633 380 | 376 788 |
| 633 380 | 376 788 |

Sum egenkapital

|         |         |
|---------|---------|
| 633 380 | 376 788 |
|---------|---------|

Sum langsiktig gjeld

|   |   |
|---|---|
| 0 | 0 |
|---|---|

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Sum kortsiktig gjeld

|        |        |
|--------|--------|
| 47 780 | 45 544 |
| 47 780 | 45 544 |

Sum gjeld

|        |        |
|--------|--------|
| 47 780 | 45 544 |
|--------|--------|



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

681 160

422 332



Organisasjonsnr: 950 293 780  
TANGEN GRENDELAG BA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## **STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2021 TANGEN GRENDELAG**

### **Styrets beretning for perioden 2021 – 2022**

Årsmøtet i 2021 ble avholdt skriftlig og svarfristen var satt til 16. juni 2021.

Følgende ble valgt til verv i grendelaget:

Styremedlemmer: Håvard Malones ikke på valg  
Geir Røraas gjenvalgt for 2 år  
Kathrine Serigstad gjenvalgt for 2 år  
Sidsel Johannesen ikke på valg  
Agnar Myrhaug ikke på valg

Varamedlem: Kathrine Olsgård gjenvalgt for 2 år

Leder: Håvard Malones ble valgt for 1 år.

Velkomitéen: Agnar Myrhaug  
Melissa McColl  
Jan Haugland  
Ida Lauritzen

Valgkomiteen: Vi fikk ikke forslag til nye medlemmer til valgkomité

Det har ikke vært endringer i vervene i løpet av perioden.

Regnskap og revisjon har blitt ivaretatt av First Accounting AS og Mazars Revisjon AS.

Styret har hatt 6 møter i perioden. I tillegg har det vært nær kontakt mellom styremedlemmene om aktuelle saker.

#### Velkomitéen

Det ble organisert og gjennomført julegrantenning med gløgg, godteposer, nisse og masse god stemning.

#### Forsikring

Styret har signert i forrige periode ny og utvidet forsikringsavtale med toppforsikring. Forsikringsavtalen er lagt ut på Facebookgruppen.



## Vedlikehold

Vedlikeholdsutgiftene varierer en del fra år til år. I siste periode er det fortsatt arbeid med å bytte ut søplekassestativer og postkassestativer. Flere av de er veldig slitte og ødelagte, og det over noen år er det en målsetting å bytte ut alle for at de skal ha likt utseende. De bygges i impregnert materiale som må males etter ca ett års tørking. De skal males i samme farge som garasjene, og brukere av stativene må samarbeide om å få gjennomført malingen. Styret ordner maling og utstyr.

## Internkontroll

Styret har ikke sett det nødvendig å gripe inn på grunn av internkontrollforskriften. Styret har tidligere gjort oppmerksom på plikten for hver enkelt beboer til å ha godkjent varslings- og slukkeutstyr samt tilfredsstillende standard på sitt elektriske anlegg.

## Brann/fyrverkeri:

Styret har minnet om de kommunale bestemmelser og politivedtektene for Rælingen kommune når det gjelder bruk av fyrverkeri. Styret kan konstatere at det også denne nyttårsaften ble vist forsiktighet. Styret kjenner ikke til noen uhell eller branntilløp.

## Dugnad

På grunn av smittevern hensyn ble det ikke avholdt organisert dugnad i 2021 pga smittevern hensyn. Interne veier ble kostet av feiebil og beboere kostet gangveier etc. Det vil bli avholdt vårdugnad i 2022, og vi har mange oppgaver å ta igjen.

## Bilkjøring/Parkering

Styret minner om at store deler av Tangen grendelag er å betrakte som lekeområde. Barn har større rett til å bruke Bekkasinvegen enn det biler har. Det må derfor utvises forsiktighet ved kjøring på området. Det vises forøvrig til grendelagets ordensregler.

## Snøfreser

Styret har kjøpt inn snøfreser for å gjøre fremkommeligheten på gangveier og parkeringsplasser bedre. Denne kan lånes av andelshaverne i grendelaget. Egen rutine for sikkerhet skal følges!

## Årsregnskap for 2021

For regnskapsåret 2021 fikk grendelaget et overskudd på kr 256.592,- mot et underskudd på 5.904,- i 2020. Fellesutgifter for 2021 er fakturert med kr 1.618.800,-.

Det var budsjettert med et overskudd på 16.144,- for 2021, noe som gir et positivt avvik på 240.448,-. Avviket skyldes i hovedsak lavere vedlikeholdsutgifter enn budsjettert. Det var



budsjettert med utbedring av lekeplassen ved 69, men denne utbedringen ble utsatt til sommeren 2022. Det er også forventet utgifter til asfaltering de nærmeste årene.

Grendelaget har en positiv egenkapital på 681.160,- og likviditeten er god.

## Styrets ansvarsfrihet

Det gis mulighet til å stille spørsmål om årsregnskap for 2021 og styrets beretning. Styret har etter beste evne informert om grendelagets økonomiske stilling og styrets arbeid i perioden. Styret ber om at ansvarsfrihet vedtas.

## Budsjett for 2022

Grendelaget gikk med overskudd i 2021 for første gang på flere år. Faste utgifter til forsikring, bredbånd/TV og brøyting øker stadig. I tillegg er det stadig fellesområder som trenger vedlikehold. Etter økningen av fellesutgifter i 2021 ser det ut til at vi har et inntektsnivå som dekker de økningene vi har hatt i de faste utgiftene samt gir rom for nødvendig vedlikehold.

For 2022 anbefaler styret et budsjett som vil gi et overskudd på kr 156.601,-. Dette baseres på samlede inntekter på kr 1.800.000,-, samlede kostnader på kr 1.643.401,-. Formålet med et overskudd er å bygge opp noe likviditet til asfaltering av interne veier om noen få år, samt uforutsette vedlikeholdskostnader som kan oppstå.

De fleste postene foreslås å holdes på samme nivå som budsjettet for 2021. Når det gjelder posten vedlikehold anbefales det å sette denne til kr 275.000,-. 150.000,- til arealet lekeplass ved 69, 60.000 til postkasse-/søplekassestativer og 35.000 til hengsler og jern på garasjeporter, samt 30.000,- til andre akutte behov. Containerleie/tømming er budsjettert med 80.000. Dette krever at beboerne er flinkere til sortering.

Fjerdingby, 23.02.2022

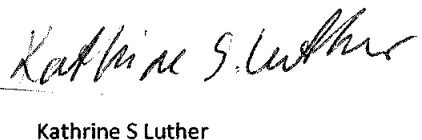
Styret



Håvard Malones



Geir Røraas



Kathrine S Luther



Sidsel Johannesen



Agnar Myrhaug



## Årsregnskap 2021

|                        | Note | Regnskap<br>2021 | Budsjett<br>2021 | Regnskap<br>2020 |
|------------------------|------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Inntekter</b>       |      |                  |                  |                  |
| Fellesutgifter         |      | 1 618 800        | 1 620 000        | 1 440 000        |
| Garasjestrøm           |      | 0                | 0                | 0                |
| Annen driftsinntekt    |      |                  |                  |                  |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>1 618 800</b> | <b>1 620 000</b> | <b>1 440 000</b> |
| <b>Kostnader</b>       |      |                  |                  |                  |
| Styrehonorar           | 2    | 126 118          | 126 118          | 126 118          |
| Lønn                   |      |                  | 0                |                  |
| Arbeidsgiveravgift     |      | 17 783           | 12 738           | 12 738           |
| Avskrivning maskiner   |      | 9 000            | 9 000            | 9 000            |
| Containerleie          |      | 68 941           | 80 000           | 125 274          |
| Velkomité/Plantegruppe |      | 8 660            | 22 000           | 9 018            |
| GET                    |      | 462 528          | 516 000          | 513 657          |
| Snøbrøyting            |      | 145 167          | 160 000          | 137 027          |
| Vedlikehold            |      | 79 779           | 230 000          | 117 430          |
| Forsikring             |      | 350 794          | 338 000          | 299 424          |
| Regnskapsføring        |      | 43 312           | 50 000           | 44 757           |
| Honorar annen bistand  |      | 10 938           | 11 000           | 10 625           |
| Strømutgifter          |      | 20 674           | 20 000           | 13 015           |
| Andre driftsutgifter   |      | 3 912            | 10 500           | 8 628            |
| Administrasjon         |      | 15 837           | 20 000           | 20 974           |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>1 363 442</b> | <b>1 605 356</b> | <b>1 447 683</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>255 358</b>   | <b>14 644</b>    | <b>-7 683</b>    |
| <b>Finans</b>          |      |                  |                  |                  |
| Renteinntekter         |      | 1 234            | 1 500            | 1 779            |
| Renteutgifter          |      |                  |                  |                  |
| <b>Netto finans</b>    |      | <b>1 234</b>     | <b>1 500</b>     | <b>1 779</b>     |
| <b>Årsresultat</b>     | 3    | <b>256 592</b>   | <b>16 144</b>    | <b>-5 904</b>    |



## Balanse pr 31.12.2021

### Eiendeler

|                          | 2021           | 2020           |
|--------------------------|----------------|----------------|
| Omløpsmidler             |                |                |
| Kundfordringer           | -8 400         | 460            |
| Andre fordringer         | 79 810         | 77 088         |
| Bankinnskudd             | 591 750        | 317 784        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>  | <b>663 160</b> | <b>395 332</b> |
| Anleggsmidler            |                |                |
| Utstyr/maskiner          | 18 000         | 27 000         |
| <b>Sum anleggsmidler</b> | <b>18 000</b>  | <b>27 000</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>     | <b>681 160</b> | <b>422 332</b> |

### Gjeld og egenkapital

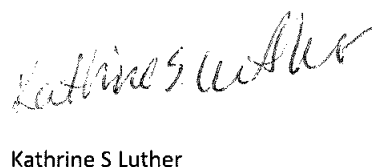
|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Egenkapital                     |                |                |
| Opptjent egenkapital            | 376 788        | 376 788        |
| Årets reusitat                  | 256 592        |                |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>633 380</b> | <b>376 788</b> |
| Gjeld                           |                |                |
| Leverandørgjeld                 | 47 780         | 45 544         |
| Annen kortsiktig gjeld          |                |                |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>47 780</b>  | <b>45 544</b>  |
| <b>Sum gjeld og egenkapital</b> | <b>681 160</b> | <b>422 332</b> |

Fjerdingby, 23.02.2022

Styret

  
Håvard Malones

  
Geir Røraas

  
Kathrine S Luther

  
Sidsel Johannesen

  
Agnar Myrhaug



## TANGEN GRENDELAG BA

### NOTER 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper som historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, og kongruens. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekt inntektsføres når den er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Årsregnskapet er avlagt etter samme prinsipper som foregående år.

#### Note 1 Eiere

Tangen Grendelag BA består av 100 eierseksjoner som representerer laget.

#### Note 2 Godtgjørelser

Det er i året utbetalt styrehonorar og møtegodtgjørelse til styret på til sammen kr 126 118,-.

Det er i året kostnadsført til revisor kr 10.938,-

#### Note 3 Egenkapital

|   |                |
|---|----------------|
| Opptjent egenkapital pr 01.01.2021        | 376 788        |
| <u>Årets resultat</u>                     | <u>256 592</u> |
| <u>Opptjent egenkapital pr 31.12.2021</u> | <u>633 380</u> |



## Note 2 - Lønnskostnader mv.

|                    | 2021           | 2020           |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønnskostnader     | 126 118        | 126 118        |
| Arbeidsgiveravgift | 17 783         | 12 738         |
| Pensjonskostnader  | 0              | 0              |
| Andre ytelser      | 0              | 0              |
| <b>Sum</b>         | <b>143 901</b> | <b>138 856</b> |

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

## Note 3 - Egenkapital

|                                | Innskutt egenkapital | Opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
| <b>Egenkapital 31.12.2020</b>  |                      | 376 788              | <b>376 788</b>  |
| Årsresultat                    |                      | 256 592              | <b>256 592</b>  |
| Privatkonto                    |                      |                      |                 |
| Kontantinnskudd                |                      |                      |                 |
| Tinginnskudd                   |                      |                      |                 |
| Prinsippendringer              |                      |                      |                 |
| Andre egenkapitalkorrekasjoner |                      | 0                    |                 |
| <b>Egenkapital 31.12.2021</b>  |                      | <b>633 380</b>       | <b>633 380</b>  |



**mazars**

Fridtjof Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel: +47 23 19 63 00  
www.mazars.no

Til årsmøtet i

Tangen Grendelag BA

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Tangen Grendelag BA sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap med noter for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Mazars AS  
Org. no. 979 605 994



## **mazars**

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22.03.2022  
Mazars AS

Marvin Torres  
Statsautorisert revisor