



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 246 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSVEIEN 53 AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 477	27 230
Sum kostnader		15 477	27 230
Driftsresultat		-15 477	-7 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 826	18 603
Sum finansinntekter		18 826	18 603
Netto finans		18 826	18 603
Ordinært resultat før skattekostnad		3 349	11 374
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 349	11 374
Årsresultat		3 349	11 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 349	11 374
Totalresultat		3 349	11 374
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	3 349	11 374
Sum overføringer og disponeringer		3 349	11 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		866 396	865 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		866 396	865 547
Sum omløpsmidler		866 396	865 547
SUM EIENDELER		866 396	865 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	492 946	489 597
Sum opptjent egenkapital		492 946	489 597
Sum egenkapital		842 946	839 597
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 450	25 950
Sum kortsiktig gjeld		23 450	25 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		23 450	25 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		866 396	865 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 300570

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 246 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSVEIEN 53 AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.01.2025



Organisasjonsnr: 923 246 428
NYGÅRDSVEIEN 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			20 000
Sum inntekter			20 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 477	27 230
Sum kostnader		15 477	27 230
Driftsresultat		-15 477	-7 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 826	18 603
Sum finansinntekter		18 826	18 603
Netto finans		18 826	18 603
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		3 349	11 374
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 349	11 374
Årsresultat		3 349	11 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 349	11 374
Totalresultat		3 349	11 374
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	3 349	11 374
Sum overføringer og disponeringer		3 349	11 374



Organisasjonsnr: 923 246 428
NYGÅRDSVEIEN 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		866 396	865 547
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		866 396	865 547
Sum omløpsmidler		866 396	865 547
SUM EIENDELER		866 396	865 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	492 946	489 597
Sum opptjent egenkapital		492 946	489 597
Sum egenkapital		842 946	839 597
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 450	25 950
Sum kortsiktig gjeld		23 450	25 950
Sum gjeld		23 450	25 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		866 396	865 547



Organisasjonsnr: 923 246 428
NYGÅRDSVEIEN 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Nygårdsveien 53 AS Regnskap 2024

Resultat	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		15 477	7 230
Sum driftskostnader		15 477	7 230
Driftsresultat		-15 477	-7 230
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 826	18 603
Resultat av finansposter		18 826	18 603
Ordinært resultat før skattekostnad		3 349	11 374
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		3 349	11 374
Årsresultat		3 349	11 374
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	2	3 349	11 374
Sum overføringer		3 349	11 374



Nygårdsveien 53 AS Regnskap 2024

Balanse	Note	31.12.24	31.12.23
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		866 396	865 547
Sum omløpsmidler		<u>866 396</u>	<u>865 547</u>
Sum eiendeler		<u>866 396</u>	<u>865 547</u>
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	492 946	489 597
Sum opptjent egenkapital		<u>492 946</u>	<u>489 597</u>
Sum egenkapital		<u>842 946</u>	<u>839 597</u>
Gjeld			
Korstiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 450	25 950
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 450</u>	<u>25 950</u>
Sum gjeld		<u>23 450</u>	<u>25 950</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>866 396</u>	<u>865 547</u>

Sandefjord, 7. januar 2025
I styret for Nygårdsveien 53 AS

Pål Badski
Styrets leder / daglig leder

Hans Petter Amundsen
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntekter / prosjekter under utvikling

Inntekt og gevinst fra salg av boliger inntektektføres løpende basert på forventet sluttresultat. Usolgte boliger oppføres til kostpris i regnskapet. Forskuddsbetalinger fra kunder føres som redusert balanseført verdi av prosjektet.

For tilleggskrav og omtvistede beløp som det knyttes usikkerhet til, baseres inntektsføringen på vurderinger av hva som er sannsynlig utfall og hva som kan måles pålitelig. Graden av usikkerhet i estimatene vil påvirke hvor stor andel av kravet som resultatføres.

Det foretas periodisering av både inntekter og kostnader.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



Nygårdsveien 53 AS

Regnskap 2024

Note 2 Aksjonærinformasjon og egenkapital

<i>Eierstruktur</i>	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hotvedtmoen AS	9 002	90,02 %	90,02 %
Sommerro Eiendom AS	499	4,99 %	4,99 %
Fryd Eiendom AS	499	4,99 %	4,99 %
Sum	10 000	100,00 %	100,00 %

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.24	350 000	489 597	839 597
Årets resultat	-	3 349	3 349
Egenkapital 31.12.24	350 000	492 946	842 946

Note 3 Skatt

<i>Betalbar skatt</i>	31.12.24	31.12.23
Ordinært resultat før skattekostnad	3 349	11 374
Endring i fremførbart underskudd	-	3 349 -
Grunnlag skatt ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 %

- -

<i>Årets skattekostnad</i>	31.12.24	31.12.23
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Årets totale skattekostnad	-	-

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	31.12.24	31.12.23
Betalbar skatt av ordinært resultat	-	-
Sum betalbar skatt	-	-

<i>Midlertidige forskjeller</i>	31.12.24	31.12.23	Endring
Underskudd til fremføring	- 139 671 -	143 020	3 349
Sum midlertidige forskjeller	- 139 671 -	143 020	3 349
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	139 671	143 020 -	3 349
Grunnlag utsatt skatt	-	-	-

Utsatt skatt 22 % / 22 %

- - -

Note 4 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Nygårdsveien 53 AS

Regnskap 2024

Note 5 Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hjertnes Eiendom AS som har forretningskontor i Rådhusgata 11 i Sandefjord.