



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	912 430 987
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKARBØVIG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Torggata 10 0181 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Peter Skarbøvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-45 096
<b>Sum inntekter</b>			<b>-45 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			26 259
Annen driftskostnad		162 428	115 178
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 428</b>	<b>141 437</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-162 428</b>	<b>-186 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 006 688	
Annen renteinntekt			61
Annen finansinntekt			50 525
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 006 688</b>	<b>50 586</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 423 306	1 644 365
Rentekostnad til foretak i samme konsern		171 285	
Annen rentekostnad		1 053 786	504 688
Annen finanskostnad		3 362 483	17 734
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 010 861</b>	<b>2 166 787</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-8 004 173</b>	<b>-2 116 201</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 166 601</b>	<b>-2 302 734</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 166 600</b>	<b>-2 302 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 166 601</b>	<b>-2 302 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 166 601	-1 492 943
Annen egenkapital			-809 791
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 166 601</b>	<b>-2 302 734</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	58 298	58 298
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>58 298</b>	<b>58 298</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	2 950 514	3 936 761
Investering i annet foretak i samme konsern	2	271 000	1 915 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	27 509 801	24 087 613
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 731 315</b>	<b>29 939 374</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 789 613</b>	<b>29 997 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			-4 010 712
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>-4 010 712</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>-4 010 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 789 613</b>	<b>25 986 960</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( aksjer à kr )		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		9 659 544	1 492 943
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 659 544</b>	<b>-1 492 943</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 409 544</b>	<b>-1 242 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	23 550 310	22 386 664
Langsiktig konserngjeld	2, 4	4 891 750	3 778 565
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 716 886	1 068 582
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 158 946</b>	<b>27 233 811</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 158 946</b>	<b>27 233 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 045 426	
Leverandørgjeld		-5 216	-3 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 040 210</b>	<b>-3 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 199 156</b>	<b>27 229 902</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 789 613</b>	<b>25 986 960</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636757

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 430 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKARBØVIG HOLDING AS  
Forretningsadresse: Torggata 10  
0181 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Skarbøvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 430 987  
SKARBØVIG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			-45 096
<b>Sum inntekter</b>			<b>-45 096</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			26 259
Annen driftskostnad	162 428	115 178	
<b>Sum kostnader</b>	<b>162 428</b>	<b>141 437</b>	
<b>Driftsresultat</b>	<b>-162 428</b>	<b>-186 533</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1 006 688		
Annen renteinntekt			61
Annen finansinntekt			50 525
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>1 006 688</b>	<b>50 586</b>	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4 423 306	1 644 365	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	171 285		
Annen rentekostnad	1 053 786	504 688	
Annen finanskostnad	3 362 483	17 734	
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>9 010 861</b>	<b>2 166 787</b>	
<b>Netto finans</b>	<b>-8 004 173</b>	<b>-2 116 201</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-8 166 601</b>	<b>-2 302 734</b>	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>-8 166 600</b>	<b>-2 302 734</b>	
<b>Årsresultat</b>	<b>-8 166 601</b>	<b>-2 302 734</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	-8 166 601	-1 492 943	
Annen egenkapital		-809 791	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-8 166 601</b>	<b>-2 302 734</b>	



Organisasjonsnr: 912 430 987  
SKARBØVIG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

1

58 298

58 298

Sum varige driftsmidler

58 298

58 298

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

2

2 950 514

3 936 761

Investering i annet

2

271 000

1 915 000

Lån til foretak i samme

konsern

2, 3

27 509 801

24 087 613

Sum finansielle

anleggsmidler

30 731 315

29 939 374

Sum anleggsmidler

30 789 613

29 997 672

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

-4 010 712

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

-4 010 712

Sum omløpsmidler

0

-4 010 712

SUM EIENDELER

30 789 613

25 986 960

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital ( aksjer à

kr )

250 000

250 000

Sum innskutt egenkapital

250 000

250 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

9 659 544

1 492 943

Sum opptjent egenkapital

-9 659 544

-1 492 943



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-9 409 544</b>	<b>-1 242 943</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	23 550 310	22 386 664
Langsiktig konserngjeld	2, 4	4 891 750	3 778 565
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 716 886	1 068 582
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 158 946</b>	<b>27 233 811</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 158 946</b>	<b>27 233 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 045 426	
Leverandørgjeld		-5 216	-3 908
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 040 210</b>	<b>-3 908</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 199 156</b>	<b>27 229 902</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 789 613</b>	<b>25 986 960</b>



Organisasjonsnr: 912 430 987  
SKARBØVIG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27509800.00	24087612.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4891749.00	3778564.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp

**Note**

3

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
27509800.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
31267196.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
23550310.00

**Balansført verdi av de pantsatte eiendeler**

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant****Mer om gjeld**

Lånet består av et pantelån i Nordea Bank Apb med pant i følgende sikkerhet:  
Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 227 Bnr. 592 Snr. 43 i Oslo  
Hjemmelshaver og reel eier: Skarbøvig Eiendom AS, Org.nr. 912 627 748  
Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 93 Bnr. 12 Snr. 3 og 4 i Oslo  
Hjemmelshaver og reel eier: Skarbøvig Eiendomsforvaltning AS, Org.nr. 915  
128 297 Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 93 Bnr. 12 Snr. 7 og 8  
i Oslo Hjemmelshaver og reel eier: Kristian Bognerudsvei 37 AS, Org.nr. 915  
163 637 Gjeld til eier 7 716 886

**Note****Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse****Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 SKARBØVIG HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	58 298
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>58 298</b>

Anskaffelseskost er kunst, som ikke avskrives

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	27 509 800	24 087 612
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 891 749	3 778 564

## Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

27 509 800

## Note 4 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	31 267 196
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	23 550 310

### Mer om gjeld

Lånet består av et pantelån i Nordea Bank Apb med pant i følgende sikkerhet:

Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 227 Bnr. 592 Snr. 43 i Oslo  
Hjemmelshaver og reel eier: Skarbøvig Eiendom AS, Org.nr. 912 627 748

Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 93 Bnr. 12 Snr. 3 og 4 i Oslo  
Hjemmelshaver og reel eier: Skarbøvig Eiendomsforvaltning AS, Org.nr. 915 128 297

Panterett pålydende kr. 10.000.000,- i Gnr. 93 Bnr. 12 Snr. 7 og 8 i Oslo  
Hjemmelshaver og reel eier: Kristian Bognerudsvei 37 AS, Org.nr. 915 163 637

Gjeld til eier

7 716 886

## Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



**Note 7 - Forutsetninger for fortsatt drift**

Egenkapitalen er tapt, men styret forventer en positiv økonomisk utvikling av sine investeringer og forutsetningen for fortsatt drift vurderes til stede.



# MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.  
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisor- og  
organisasjonsnummer:  
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg  
Pb 8025, Spjelkavik  
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60  
Telefaks 70 15 26 61

E-post [post@moa-revisjon.no](mailto:post@moa-revisjon.no)

Til generalforsamlingen i  
Skarbøvig Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Skarbøvig Holding ASs årsregnskap som viser et underskudd på kr 8 166 601,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlaget for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Selskapet opplyser i note til årsregnskapet at selskapet har pådratt seg et tap på 8 166 601 i regnskapsåret 2022, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med 9 409 544. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



*Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Ålesund, 19.07.2023

Frode Waksvik  
statsautorisert revisor