



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 782 088  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAREGG ARENA AS  
Forretningsadresse: Christinegård 25  
5037 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Grønlien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Anskaffede midler</b>			
Offentlige tilskudd	1	40 886 613	112 080 269
Andre tilskudd	1	1 342 029	415 009
<b>Sum tilskudd</b>		<b>42 228 642</b>	<b>112 495 278</b>
Aktiviteter som oppfyller organisasjonens formål		750 464	
Aktiviteter som skaper inntekt		72 481	
<b>Opptjente inntekter fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>822 945</b>	
Finans- og investeringsinntekter		146 119	5 166
Andre inntekter		50 000	57 725
<b>Sum anskaffede midler</b>		<b>43 247 707</b>	<b>112 558 169</b>
<b>Forbrukte midler</b>			
Kostnader til aktiviteter som oppfyller formålet	2, 4, 2	42 751 514	112 147 704
<b>Kostnader knyttet til organisasjonens formål</b>	3	<b>42 751 514</b>	<b>112 147 704</b>
Administrasjonskostnader	2, 3, 4	476 187	446 032
<b>Sum forbrukte midler</b>		<b>43 227 701</b>	<b>112 593 736</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 005</b>	<b>-35 567</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 005</b>	<b>-35 567</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>20 005</b>	<b>-35 567</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 005</b>	<b>-35 567</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 005</b>	<b>-35 567</b>
<b>Tillegg/Reduksjon egenkapital</b>			
Annen formålskapital		20 005	-35 567



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Bevaringsverdige eiendeler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beholdninger</b>			
Lagerbeholdning		33 121	
<b>Sum beholdninger</b>		<b>33 121</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 976	
Andre fordringer	1	45 823 047	
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 879 023</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 657 194	5 981 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 657 194</b>	<b>5 981 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 569 339</b>	<b>5 981 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 569 338</b>	<b>5 981 497</b>
<b>FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Formålskapital</b>			
<b>Grunnkapital</b>			
Grunnkapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt formålskapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt formålskapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Formålskapital med selvpålagte restriksjoner</b>			
Annen formålskapital		-27 742	-47 747
<b>Sum formålskapital</b>	6	<b>-3 312</b>	<b>-23 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		360 000	1 682 811
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>360 000</b>	<b>1 682 811</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 860 000</b>	<b>1 682 811</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		479 225	1 230 156
Skyldige offentlige avgifter		67 103	
Annen kortsiktig gjeld	1	46 166 322	3 091 847
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 712 650</b>	<b>4 322 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 572 650</b>	<b>6 004 814</b>
<b>SUM FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 569 338</b>	<b>5 981 497</b>



## Aktivetsregnskap

Varegg Arena AS

	Note	2024	2023
<b>Anskaffede midler</b>			
Investeringsstilskudd	1	40 886 613	112 080 269
Andre tilskudd	1	1 342 029	415 009
<b>Sum tilskudd</b>		<b>42 228 642</b>	<b>112 495 278</b>
Aktiviteter som oppfyller organisasjonens formål		750 464	0
Aktiviteter som skaper inntekt		72 481	0
<b>Opptjente inntekter fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>822 945</b>	<b>0</b>
Finans- og investeringsinntekter		146 119	5 166
Andre inntekter		50 000	57 725
<b>Sum anskaffede midler</b>		<b>43 247 707</b>	<b>112 558 169</b>
<b>Forbrukte midler</b>			
Kostnader til aktiviteter som oppfyller formålet	2, 4	1 785 878	67 435
Kostnader til aktiviteter som skaper inntekter	2	79 023	0
Investeringer		40 886 613	112 080 269
<b>Kostnader knyttet til organisasjonens formål</b>	<b>3</b>	<b>42 751 514</b>	<b>112 147 704</b>
Administrasjonskostnader	2, 3, 4	476 187	446 032
<b>Sum forbrukte midler</b>		<b>43 227 701</b>	<b>112 593 736</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>20 005</b>	<b>-35 567</b>
<b>Tillegg/Reduksjon egenkapital</b>			
Dekning av tidligere års tap		20 005	-35 567
<b>Sum disponert</b>		<b>20 005</b>	<b>-35 567</b>



## Balanse [RR-0010]

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Beholdninger</b>			
Lagerbeholdning		33 121	0
<b>Sum beholdninger</b>		<b>33 121</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 976	0
Andre fordringer	1	45 823 047	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>45 879 023</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 657 194	5 981 497
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 569 339</b>	<b>5 981 497</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 569 338</b>	<b>5 981 497</b>



### Balanse [RR-0010]

	Note	2024	2023
<b>FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Formålskapital</b>			
<b>Grunnkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt formålskapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt formålskapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
Annen formålskapital		-27 742	-47 747
<b>Sum formålskapital</b>	<b>6</b>	<b>-3 312</b>	<b>-23 317</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		360 000	1 682 811
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>360 000</b>	<b>1 682 811</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		479 225	1 230 156
Skyldige offentlige avgifter		67 103	0
Annen kortsiktig gjeld	1	46 166 322	3 091 847
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 712 650</b>	<b>4 322 003</b>
<b>Sum gjeld og forpliktelser</b>		<b>48 572 650</b>	<b>6 004 814</b>
<b>SUM FORMÅLSKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 569 338</b>	<b>5 981 497</b>



**Balanse [RR-0010]**

Bergen, 26.03.2025  
Styret i Varegg Arena AS

<u>Knut Hallvard Lerøy</u> styreleder	<u>Bjarte Grønlien</u> styremedlem	<u>Britt Kjersti Ljones Jåstad</u> styremedlem
<u>Tom Christian Monstad</u> styremedlem	<u>Pål-Kristian Thomassen</u> styremedlem	<u>Børge Nils Alvheim</u> styremedlem
<u>Morten Brattaule</u> styremedlem	<u>Andreas Johan Madsen</u> styremedlem	<u>Trygve Finvall Johnsen</u> daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Varegg Arena AS er et aksjeselskapet eiet av Varegg Allianceidrettslag og er en ideell organisasjon som har som formål å aktivisere flest mulig av bydelens befolkning, fysisk og sosialt. Varegg Arena sitt hovedformål er å tilrettelegge idrettsaktivitet for Varegg sine medlemmer, tilby nye aktiviteter og dermed øke aktiviteten, samt utleie av hallen til eksterne brukere innenfor formålet, ved ledig kapasitet.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for ideelle organisasjoner pr. 31. desember 2024. Dette er en endring fra 2023, da regnskapet ble avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

## **Investeringstilskudd / tilskudd / gaver**

I samsvar med regnskapsstandarden er investeringstilskudd ført som anskaffelse av midler og medgåtte investeringskostnader ført som anvendelse av midler.

I den grad det foreligger forpliktelser knyttet til gave og tilskudd blir gaven/tilskuddet først inntektsført når forpliktelsen er oppfylt.

## **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid. Avskrivning starter når hallen er tatt i bruk.

## **Skatt**

Det er vurdert at Varegg Arena AS ikke vil være et skattepliktig subjekt, heller ikke ved utleie av fast eiendom. Dette som følge av tolkning av Ramme Gård-dommen, der det skal tas hensyn til kapitalavkastningskrav ved vurdering av næringsbegrepet.



## Note 1 Tilskudd

	2024	2023
<b>Investeringstilskudd / Driftstilskudd</b>		
Meteva AS - til idrettshallen	66 914 723	111 318 144
Spillemidler	12 788 000	0
Momskompensasjon	-45 773 984	
Meteva - til visningssenteret	3 000 000	0
Sparebanken Vest - investering	3 957 875	762 125
<b>Sum investeringstilskudd</b>	<b>40 886 614</b>	<b>112 080 269</b>
<hr/>		
Meteva AS - til drift	1 090 029	415 009
Spæbank Vest -drift	100 000	
Varegg Allianceidrettslag - drift	127 000	
Backe Bergen AS	25 000	0
<b>Sum andre tilskudd</b>	<b>1 342 029</b>	<b>415 009</b>

### Pr 31.12.24 er det forpliktelse på:

Tilskudd og gave fra Sparebanken Vest på kr 330 000

Tilskudd fra andre 30 000

Tilskudd fra Meteva AS på kr 165 345

Tilskudd fra Idrettsrådet på kr 50 000

Varegg Alliance har til gode momskompensasjon på totalt kr 45 773 984. Beløpet er forskuddstert av Meteva AS. Fordring på momskompensasjon er oppført som annen kortsiktig fordring. Ved mottatt momskompensasjon vil forskuddtering fra Meteva AS bli tilbakebetalt. Skyldig Meteva AS pr 31.12.24 for momskompensasjon er bokført som annen kortsiktig gjeld.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Varekostnad	100 523	0
Lønnskostnad	714 775	57 725
Investeringer	40 886 613	112 080 269
Investeringstilskudd	-40 886 613	-112 080 269
Andre driftskostnader	1 425 603	455 742
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2 240 902</b>	<b>513 467</b>

Ved avleggese av regnskapet etter God regnskapsskikk for små foretak ville investeringer blitt balanseført. I samsvar med NRS 4 ville investeringstilskudd redusert kostpris på investeringer.



## Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	867 422	0
Mottatt tilskudd	-365 406	
Arbeidsgiveravgift	129 405	0
Pensjonskostnader	56 377	0
Andre ytelser	26 978	57 725
<b>Sum</b>	<b>714 775</b>	<b>57 725</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1,3 årsverk.

Av lønn er kr 93 867 klassifisert som administrasjonskostnad. Resterende er kostnader medgått til drift av idrettshallen.

## Note 4 Spesifikasjon av kostnader

Hovedposter kostnader til oppfyllelse av formålet	2024	2023
Lønnskostnader trenere / innleie trenere	24 368	0
Lønn vakter, lønnskostnader drift av hallen	605 859	57 725
Lønn kafe	12 180	
Lys, varme	120 265	0
Renovasjon, renhold	231 429	0
Abonnementer (Rubic)	86 191	0
Inventar og utstyr	555 098	0
Vedlikehold	13 674	0
Øvrige poster	136 814	0
<b>Sum kostnader til oppfyllelse av formålet</b>	<b>1 785 878</b>	<b>57 725</b>

Hovedposter administrasjonskostnader	2024	2023
Lønn	93 867	0
Leie av datasystemer	31 977	0
Investering i datautstyr	51 726	0
Regnskapsprogram / systemkostnader	42 678	5 890
Ordinær revisjon	16 250	21 875
Revisjon - attestasjon av spillemidler	17 500	0
Konsulenthonorar v	64 159	415 009
Kontorrekvisita, møter, kurs, internett	26 176	0
Internett (til bruk i hele hallen)	65 837	0
Forsikring	43 733	0
Øvrige poster	22 283	3 258
<b>Sum kostnader til oppfyllelse av formålet</b>	<b>476 187</b>	<b>446 032</b>



## Note 5 Varige driftsmidler

	Idrettshall	Anlegg under utførelse	Maskiner, utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	0	176 693 144	0	176 693 144
Tilgang	74 848 333	0	12 574 389	87 422 722
Herav momskompensasjon	-45 773 984	0	0	-45 773 984
Omklassifisering	176 693 144	-176 693 144	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>205 767 493</b>	<b>0</b>	<b>12 574 389</b>	<b>218 341 882</b>
Mottatt tilskudd	205 767 493	0	12 574 389	218 341 882
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kjøp av utstyr finansiert ved innlån er kostnadsført i sin helhet.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Avsatt til Udekket tap vedlikehold	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-47 747	-23 317
Årets resultat		0	20 005	20 005
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>-3 312</b>

Aksjene eies 100% av Varegg Allianseidrettslag, som er en ideell organisasjon.

## Note 7 Langsiktig gjeld

### Langsiktig gjeld

Varegg Allianseidrettslag	1 000 000
Gubbelaget	250 000
Varegg Fleridregg	250 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 500 000</b>



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Varegg Arena AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Varegg Arena AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 20 005. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Bergen: Heiane 2B, 5131 Nyborg  
Ålesund: Langelandsvegen 17, 6010 Ålesund  
sigma@sigmarevisjon.no - www.sigmarevisjon.no - Foretaksregisteret: NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger



Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

---

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26.03.2025

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor