



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 931 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUDSEN & OLSEN BYGGKONTROLL AS  
Forretningsadresse: Gulbrandshaug 1  
5161 LAKSEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ole Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 198	2 835
Sum kostnader		15 198	2 835
Driftsresultat		-15 198	-2 835
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-15 198	-2 835
Årsresultat		-15 198	-2 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 198	-2 835
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-15 198	-2 835
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 198	-2 835
Sum overføringer og disponeringer		-15 198	-2 835



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	30 077	30 077
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	70 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 077	100 077
Sum anleggsmidler		100 077	100 077
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	10 275
Sum fordringer		0	10 275
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 909	85 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 909	85 831
Sum omløpsmidler		80 909	96 106
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>180 986</b>	<b>196 183</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		171 405	186 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>171 405</b>	<b>186 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>201 405</b>	<b>216 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		-20 419	-20 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-20 419</b>	<b>-20 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-20 419</b>	<b>-20 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>180 986</b>	<b>196 183</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 495488

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 915 931 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KNUDSEN & OLSEN BYGGKONTROLL AS  
Forretningsadresse: Gulbrandshaug 1  
5161 LAKSEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjørn Ole Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



Organisasjonsnr: 915 931 030  
KNUDSEN & OLSEN BYGGKONTROLL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 198	2 835
Sum kostnader		15 198	2 835
<b>Driftsresultat</b>		-15 198	-2 835
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-15 198	-2 835
<b>Årsresultat</b>		-15 198	-2 835
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-15 198	-2 835
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		-15 198	-2 835
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 198	-2 835
Sum overføringer og disponeringer		-15 198	-2 835



Organisasjonsnr: 915 931 030  
KNUDSEN & OLSEN BYGGKONTROLL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	2	30 077	30 077
Investeringer i aksjer og			
andeler		70 000	70 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		100 077	100 077
Sum anleggsmidler		100 077	100 077
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	10 275
Sum fordringer		0	10 275
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		80 909	85 831
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		80 909	85 831
Sum omløpsmidler		80 909	96 106
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>180 986</b>	<b>196 183</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
(selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	171 405	186 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>171 405</b>	<b>186 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>201 405</b>	<b>216 602</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	-20 419	-20 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-20 419</b>	<b>-20 419</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>-20 419</b>	<b>-20 419</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>180 986</b>	<b>196 183</b>



Organisasjonsnr: 915 931 030  
KNUDSEN & OLSEN BYGGKONTROLL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Laksevåg

Virksomhetens art

Utføre takster, kjøp, salg og rehabilitering av eiendom og alt som hører inn under dette.



Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen  
Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30077.00	30077.00



## Årsregnskap 2025

Knudsen & Olsen Byggkontroll AS

(915 931 030)



<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 198	2 835
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 198</b>	<b>2 835</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 198</b>	<b>-2 835</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-15 198</b>	<b>-2 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-15 198</b>	<b>-2 835</b>
<hr/>			
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-15 198	-2 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 198</b>	<b>-2 835</b>



<b>Balanse - Eiendeler</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	30 077	30 077
Investeringer i aksjer og andeler		70 000	70 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 077</b>	<b>100 077</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 077</b>	<b>100 077</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	10 275
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>10 275</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>80 909</b>	<b>85 831</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>80 909</b>	<b>96 106</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>180 986</b>	<b>196 183</b>



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		171 405	186 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>171 405</b>	<b>186 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>201 405</b>	<b>216 602</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		-20 419	-20 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-20 419</b>	<b>-20 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>-20 419</b>	<b>-20 419</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>180 986</b>	<b>196 183</b>



## Noter

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

### Virksomhetens sted

Laksevåg

### Virksomhetens art

Utføre takster, kjøp, salg og rehabilitering av eiendom og alt som hører inn under dette.

### Note 2: Konsern

Virksomheten utarbeider ikke konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Årsaken til at det ikke utarbeides konsernregnskap er at foretaket velger å følge unntaksregelen i regnskapslovens § 3-2 (3).

### Fordringer og gjeld

Mot foretak i samme konsern	2025	2024
Fordringer	30 077	30 077
Kortsiktig gjeld	0	0
Langsiktig gjeld	0	0

### Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.





## Årsregnskap 2025

Opprettet av Knudsen&Olsen Byggkontrol AS <regnskap@mko.no>

### Elektronisk signering

MORTEN KNUDSEN

12.07.1984 - Daglig leder

✔ Signert

27.05.2026 09:00

BJØRN OLE OLSEN

09.06.1984 - Styreleder

✔ Signert

26.05.2026 13:47

### Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 26.05.2026 12:46:12