



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 006 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIFO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jåttåhagen 14A  
4032 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Joar Ryfetten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		244 925	350 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>244 925</b>	<b>350 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	180 166	191 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>180 166</b>	<b>191 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 759</b>	<b>158 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	3
Annen finansinntekt	5	4 144 250	1 287 426
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 144 258</b>	<b>1 287 429</b>
Annen rentekostnad		310 162	171 562
Annen finanskostnad	5	47 755	116 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>357 918</b>	<b>288 479</b>
<b>Netto finans</b>	9	<b>3 786 340</b>	<b>998 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 851 099</b>	<b>1 157 544</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	891 700	111 253
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 959 399	1 046 291



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 959 399	1 046 291



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 943 633	6 943 633
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	10	<b>6 943 633</b>	<b>6 943 633</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	175 000	175 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	10		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 118 633</b>	<b>7 118 633</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8		117 632
Konsernfordringer	8	3 244 117	3 206 485
<b>Sum fordringer</b>	10	<b>3 244 117</b>	<b>3 324 117</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	11 466 752	4 418 362
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 466 752</b>	<b>4 418 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 507	25 137



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 507	25 137
Sum omløpsmidler		14 757 376	7 767 616
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 876 009</b>	<b>14 886 249</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 250 000	4 250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 250 000</b>	<b>5 250 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		4 676 367	7 635 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 676 367</b>	<b>-7 635 766</b>

<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>573 633</b>	<b>-2 385 766</b>
------------------------	---	----------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	813 272	124 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>813 272</b>	<b>124 407</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10		

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>813 272</b>	<b>124 407</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		4 600 491	1 765 860
Leverandørgjeld		958	12 554
Betalbar skatt	2	202 835	
Kortsiktig konserngjeld	8	2 444 374	2 644 375
Annen kortsiktig gjeld	6	13 240 446	12 724 819



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		20 489 104	17 147 608
Sum gjeld		21 302 376	17 272 015
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 876 009</b>	<b>14 886 249</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 501025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 006 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIFO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Jåttåhagen 14A  
4032 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Joar Ryfetten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 006 382  
EIFO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		244 925	350 250
<b>Sum inntekter</b>		<b>244 925</b>	<b>350 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	180 166	191 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>180 166</b>	<b>191 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 759</b>	<b>158 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	3
Annen finansinntekt	5	4 144 250	1 287 426
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 144 258</b>	<b>1 287 429</b>
Annen rentekostnad		310 162	171 562
Annen finanskostnad	5	47 755	116 917
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>357 918</b>	<b>288 479</b>
<b>Netto finans</b>	<b>9</b>	<b>3 786 340</b>	<b>998 950</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	891 700	111 253
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 959 399	1 046 291
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>



Organisasjonsnr: 889 006 382  
EIFO HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	6 943 633	6 943 633
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>10</b>	<b>6 943 633</b>	<b>6 943 633</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	175 000	175 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige			
fordringer	10		
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 118 633</b>	<b>7 118 633</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer	8		117 632
Konsernfordringer	8	3 244 117	3 206 485
<b>Sum fordringer</b>	<b>10</b>	<b>3 244 117</b>	<b>3 324 117</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	11 466 752	4 418 362
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	5		
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 466 752</b>	<b>4 418 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		46 507	25 137
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>46 507</b>	<b>25 137</b>



Sum omløpsmidler		14 757 376	7 767 616
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 876 009</b>	<b>14 886 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		4 250 000	4 250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 250 000</b>	<b>5 250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		4 676 367	7 635 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 676 367</b>	<b>-7 635 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>573 633</b>	<b>-2 385 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	813 272	124 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>813 272</b>	<b>124 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Øvrig langsiktig gjeld	10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>813 272</b>	<b>124 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 600 491	1 765 860
Leverandørgjeld		958	12 554
Betalbar skatt	2	202 835	
Kortsiktig konserngjeld	8	2 444 374	2 644 375
Annen kortsiktig gjeld	6	13 240 446	12 724 819
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 489 104</b>	<b>17 147 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 302 376</b>	<b>17 272 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 876 009</b>	<b>14 886 249</b>



Organisasjonsnr: 889 006 382  
EIFO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Eifo Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 006 382



## RESULTATREGNSKAP

EIFO HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		244 925	350 250
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>244 925</b>	<b>350 250</b>
Annen driftskostnad	1	180 166	191 656
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>180 166</b>	<b>191 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 759</b>	<b>158 594</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		8	3
Annen finansinntekt	5	4 144 250	1 287 426
Annen rentekostnad		310 162	171 562
Annen finanskostnad	5	47 755	116 917
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>9</b>	<b>3 786 340</b>	<b>998 950</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 851 099	1 157 544
Skattekostnad på ordinært resultat	2	891 700	111 253
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-2 959 399	-1 046 291
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 959 399</b>	<b>1 046 291</b>



### BALANSE

#### EIFO HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 943 633	6 943 633
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>10</b>	<b>6 943 633</b>	<b>6 943 633</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	175 000	175 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 118 633</b>	<b>7 118 633</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	0	117 632
Fordring på konsernselskap	8	3 244 117	3 206 485
<b>Sum fordringer</b>	<b>10</b>	<b>3 244 117</b>	<b>3 324 117</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	11 466 752	4 418 362
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 466 752</b>	<b>4 418 362</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 507	25 137
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 757 376</b>	<b>7 767 616</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 876 009</b>	<b>14 886 249</b>



## BALANSE

### EIFO HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		4 250 000	4 250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 250 000</b>	<b>5 250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-4 676 367	-7 635 766
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 676 367</b>	<b>-7 635 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>573 633</b>	<b>-2 385 766</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	2	813 272	124 407
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>813 272</b>	<b>124 407</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 600 491	1 765 860
Leverandørgjeld		958	12 554
Betalbar skatt	2	202 835	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	8	2 444 374	2 644 375
Annen kortsiktig gjeld	6	13 240 446	12 724 819
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 489 104</b>	<b>17 147 608</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 302 376</b>	<b>17 272 015</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 876 009</b>	<b>14 886 249</b>

Stavanger, 16.06.2022  
Styret i Eifo Holding AS

Stein Joar Ryfetten  
Styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Leieinntekter er derfor inntektsført i den perioden de er opptjent.

Kostnader blir tilsvarende målt etter sammenstillingsprinsippet, og er derfor bokført i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi, og etter FIFO prinsippet.

### **Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader

Eifo Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er kostnadsført honorarer til revisor med kr.19 375 inkl. mva. Honoraret gjelder i sin helhet lovbestemt revisjon.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	202 835	0
Endring i utsatt skatt	688 865	111 253
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>891 700</b>	<b>111 253</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 851 099	1 157 544
Permanente forskjeller	-2 929 124	-1 275 177
Mottatt konsernbidrag	0	117 632
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>921 975</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	202 835	-25 879
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	25 879
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>202 835</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	3 696 689	565 485	-3 131 204
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 696 689</b>	<b>565 485</b>	<b>-3 131 204</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>813 272</b>	<b>124 407</b>	<b>-688 865</b>

## Note 3 Anleggsnote

	<b>Boliger</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 943 633	6 943 633
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>6 943 633</b>	<b>6 943 633</b>
<b>Bokført verdi per 31.12.2021</b>	<b>6 943 633</b>	<b>6 943 633</b>



## Note 4 Aksjer i datterselskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Verdi i balansen*
BOFO AS	Stavanger	100	150 000
STRY AS	Stavanger	100	25 000
<b>Totalt</b>		<b>200</b>	<b>175 000</b>

\* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2021 (kostmetoden).

## Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Innenfor fritaksmetoden	5 082 370	4 943 652	4 943 652
Utenfor fritaksmetoden	2 826 411	6 523 100	6 523 100
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>7 908 781</b>	<b>11 466 752</b>	<b>11 466 752</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eifo Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	25	4 000,00	100 000
B-aksjer	225	4 000,00	900 000
<b>Sum</b>		<b>250</b>	<b>1 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Sondre Idsal	0	225	225	90,0	0,0
Ryfetten					
Stein Joar Ryfetten	25	0	25	10,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>25</b>	<b>225</b>	<b>250</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Stein Joar Ryfetten	styreleder	25	0	25

EIFO Holding har per. 31.12.2021 lånt kr 13 200 446 av Stein Joar Ryfetten.

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 000 000	4 250 000	0	-7 635 766	-2 385 766
Pr 01.01.2021	1 000 000	4 250 000	0	-7 635 766	-2 385 766
Årets resultat				2 959 399	2 959 399
Pr 31.12.2021	1 000 000	4 250 000	0	-4 676 367	573 633

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Konsembidrag til EIBO AS	0	117 632
Lån til EIBO AS	3 244 117	3 206 485
<b>Sum</b>	<b>3 244 117</b>	<b>3 324 117</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra BOFO AS	2 444 374	2 644 375
<b>Sum</b>	<b>2 444 374</b>	<b>2 644 375</b>



**Note 9 Finansposter**

<b>Finansinntekter</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen renteinntekt	8	3
Annen finansinntekt	4 144 250	1 287 426
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>4 144 258</b>	<b>1 287 429</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen rentekostnad	310 162	171 562
Annen finanskostnad	47 755	116 917
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>357 918</b>	<b>288 479</b>
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>3 786 340</b>	<b>998 950</b>

**Note 10 Fordringer og gjeld**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for lån i Bofo AS



**STAVANGER  
REVISJON AS**

Til Generalforsamling i Eifo Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Eifo Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 959 399. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



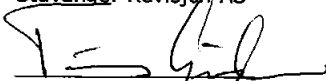
**STAVANGER  
REVISJON AS**

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 16. juni 2022  
Stavanger Revisjon AS



Tønnes Grødem  
statsautorisert revisor